

T.C. HATAY 2. (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEM

2014/1 SATIŞ

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Hatay İl, Antakya İlçe, 54 Parsel No, AŞAĞIOKÇULAR KÖYÜ Köyü, Aşağıokçular köyü sınırlarında yerleşim alanı içinde yer almaktadır. Antakya-Harbiye yoluna 500-600 m mesafededir. Her mevsim ulaşım elverişli konumdadır. Üzerinde herhangi bir yapı veya tesis bulunmamaktadır. Toprak yapısı itibarıyla kumlu-tınlı yapıda olup düz bir arazidir. Her türlü tarım ve mekanizasyona uygundur. Çevresinde bir çok yapı vardır. Taşınmaz konum itibarıyla Aşağıokçular köyü Mansuroğlu sokağında 2 yola cepheli olup köşe başında bulunmaktadır. Taşınmaz üzerinde muhtelif yaş ve çeşitte 63 adet ağaç bulunmaktadır.

Yüzölçümü : 5.177 m²

imar Durumu : Plansız alana rastlamaktadır.

Kıymeti : 1.298.380,00 TL

KDV Oranı : %18

Kayındaki Şerhler : Takyidatlı tapu kaydı dosyasındadır.

1. Satış Günü : 20/06/2014 günü 14:00 - 14:10 arası

2. Satış Günü : 18/07/2014 günü 14:00 - 14:10 arası

Satış Yeri : 2. SULH HUKUK MAHKEMESİ DURUŞMA SALONU

Satış şartları :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmanın yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar esatis.uyap.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değer %50 sini ve rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verile-