

"Aşağıdaki tablo Geçici Vergi Beyanname ekinde Vergi Dairesine sunulmuş olup, Sermaye Piyasası Mevzuatına göre düzenlenmemiştir."

**YENİ GİMAT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**  
**AYRINTILI GELİR TABLOSU**

	Cari Dönem	
	01.01.2018 - 31.12.2018	
<b>A - BRUT SATIŞLAR</b>		<b>240.466.384,25</b>
1 - Yurtiçi Satışlar	240.466.384,25	
<b>B - SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)</b>		<b>(16.694.993,73)</b>
1 - Satıştan İadeler (-)	(16.694.993,73)	
<b>C - NET SATIŞLAR</b>		<b>223.771.390,52</b>
<b>D - SATIŞLARIN MALİYETİ (-)</b>		<b>(57.201.388,18)</b>
3 - Satılan Hizmet Maliyeti (-)	(57.201.388,18)	
<b>BRÜT SATIŞ KAR'I VEYA ZARARI</b>		<b>166.570.002,34</b>
<b>E - FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>		<b>(4.501.080,83)</b>
3 - Genel Yönetim Giderleri (-)	(4.501.080,83)	
<b>FAALİYET KAR'I VEYA ZARARI</b>		<b>162.068.921,51</b>
<b>F - DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR</b>		<b>55.752.504,09</b>
1 - İştiraklerden Temettü Gelirleri	1.331.771,46	
3 - Faiz Gelirleri	38.023.583,73	
5 - Konusu Kalmayan Karşılıklar	2.433.380,42	
6 - Menkul Kıymet Satış Karları	155.945,74	
7 - Kambiyo Karları	12.825.837,91	
8 - Reeskont Faiz Gelirleri	9.325,17	
9 - Diğer Olağan Gelir ve Kar'lar	972.659,66	
<b>G - DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)</b>		<b>(7.949.608,60)</b>
2 - Karşılık Giderleri (-)	(3.313.259,35)	
4 - Kambiyo Zararları (-)	(4.477.495,03)	
5 - Reeskont Faiz Giderleri (-)	(20.153,61)	
6 - Diğer Olağan Gider ve Zararlar (-)	(138.700,61)	
<b>H - FİNANSMAN GİDERLERİ (-)</b>		<b>(942.802,81)</b>
1 - Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	(942.802,81)	
<b>OLAĞAN KAR VEYA ZARAR</b>		<b>208.929.014,19</b>
<b>I - OLAĞANDIŞI GELİR VE KAR'LAR</b>		<b>11.028,74</b>
1 - Önceki Dönem Gelir ve Karlar		
2 - Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	11.028,74	
<b>J - OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARAR'LAR (-)</b>		<b>(544.230,00)</b>
2 - Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	(543.941,58)	
3 - Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	(288,42)	
<b>DÖNEM KAR'I VEYA ZARARI</b>		<b>208.395.812,93</b>
<b>K - DÖNEM KAR'I VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜK KARŞ. (-)</b>		
<b>DÖNEM NET KAR'I VEYA ZARARI</b>		<b>208.395.812,93</b>