

RATING BİLDİRİM FORMU

Derecelendirme Kuruluşu	: JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.
Derecelendirilen Kuruluş	: YDA İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Adresi	: Maslak Mahallesi Taşyoncası Sokak No:1/F F2 Blok Kat:2 34485 Sarıyer, İstanbul- Türkiye
Telefon ve Faks No	: 0212 352 56 73 – 0212 352 56 75
Tarih / No / Saat	: 20/10/2021/ /10:00
Konu	: SPK Seri VIII, No 51 sayılı Esaslar Tebliğinin 26.maddesi

SPK- Muhasebe Standartları Dairesi Başkanlığı'na

“YDA İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.” JCR Eurasia tarafından değerlendirilmiştir.

- Grubun 1970'li yıllara dayanan sahip olduğu köklü faaliyet geçmişinin, firmanın pazar algısını güçlendirmesi,
- Gelir yaratma riskinin azaltılmasına katkıda bulunan farklı sektör ve coğrafyalarda faaliyet gösterilmesi,
- Hazine destekli alacakların yoğunluğunun nakit yaratma kapasitesini desteklemesi,
- Dövizde endeksli nakit akışının, belirli bir ölçüde gruba finansal esneklik sağlaması,
- Kazakistan'da devam eden projelerden beklenen karlılık artışı,
- Kurumsal Yönetim Uygulamalarına üst düzeyde uyum gösterilmesi,
- Grubun kâr yaratma kapasitesi üzerinde baskı yaratan finansal yükümlülüklerin yüksekliği,
- Pandeminin olumsuz etkilerinin ofis binalarına olan talebi zayıflatması,
- Küresel Covid-19 pandemisinden dolayı havacılık endüstrisindeki belirsiz görünüm.

Esas itibarıyla yukarıdaki hususlar kapsamında “YDA İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin notları aşağıdaki şekilde oluşmuştur.

Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para	: BB /(Stabil Görünüm)
Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Notu	: BB/(Stabil Görünüm)
Uzun Vadeli Ulusal Notu	: AA (Trk)/(Stabil Görünüm)
Uzun Vadeli İhraç Notu	: -
Kısa Vadeli Uluslararası Yabancı Para	: B/(Stabil Görünüm)
Kısa Vadeli Uluslararası Yerel Para Notu	: B/(Stabil Görünüm)
Kısa Vadeli Ulusal Notu	: A-1+ (Trk)/(Stabil Görünüm)
Kısa Vadeli İhraç Notu	: -
Desteklenme Notu	: 2
Ortaklardan Bağımsızlık Notu	: A

Saygılarımızla,
JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.

Şevket GÜLEÇ
Grup Başkanı

Prof. Dr. Feyzullah YETGİN
Genel Müdür