

**SOSYAL TESİLER BİNASI:** Konfeksiyon binasının arka alanında prefabrik betonarme karkas tarzda inşa edilmiştir. Çatısı sandviç panel örtülü, tuğla duvar ve prefabrik beton paneller üzeri boyalı dış cephesinin-yüzeyi boyalı galvaniz trapez saç kaplama, kat yüksekliği zemin kat 3,75 m, 1.kat 3,50 m olmak üzere 2 katlı olarak yapılmış, zemin kat giriş holü, yemekhane, depo, mutfak, wc'ler ve satış mağazası yer almaktadır.

Mermer kaplı merdivenden çıkılan 1.kat içinde ıslak hacimler, doktor odası, ofis, hol, toplantı odası, mutfak, kreş, yatakhane birimlerinden ibarettir.

Toplam alanı 1.560,30 m<sup>2</sup>'dir. Yer döşeme kaplamaları zemin kat tamamı seramik, 1.kat hol granit seramik, salon ve odalar şap betonu üzerine pvc kaplama, duvarlar saten boya, iç kapı doğramaları ahşap, pencereler alüminyum doğrama şeklindedir. Elektrik, sıhhi, kalorifer, duman dedektörü, yangın alarm ve dolap tesisatı, aydınlatma, gömme spot ve floresan armatürler bulunmaktadır. Binanın 20 yıllık yıpranma payı % 20 olarak alınmıştır.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 2014/yılı Yapı Yaklaşık Bina Birim değerlerine göre m<sup>2</sup> değeri 650,00 TL/ m<sup>2</sup> olup, Binanın değeri: 1.560,30 m<sup>2</sup> x 650,00 TL/m<sup>2</sup> x (1-0,20)= 811.356,00 TL.'dir

**KONFEKSİYON 2 BİNASI:** Parselin gri caddeye bakan cephesinde yeni boyahane binasının bitişiğinde prefabrik betonarme karkas tarzda inşa edilmiştir. Çatısı sandviç panel örtülü, tuğla duvar ve prefabrik beton paneller üzeri boyalı, dış cephesinin yüzeyi eloksadial boyalı, galvaniz trapez saç kaplama, kat yüksekliği zemin kat 5,00 metre, 1.kat 3,50 m, iki katlı olarak yapılmış, zemin katı depo, 1. katı konfeksiyon atölyesi olarak kullanılmaktadır.

Toplam alanı 35,24 m x 53,24m x 2 = 3.752,36 m<sup>2</sup>'dir. Yer döşeme kaplamaları şap betonu üzeri yüzeyi sertleştiricili topping betonu, ıslak mahaller seramik, bürolar laminat parke, kapılar giriş kapısı demir doğrama, büro kapıları camlı ahşap pres kaplama, pencereler alüminyum doğramadır. Elektrik, sıhhi, basınçlı hava ısıtma, asansör, havalandırma, yangın dolap ve havalandırma, aydınlatma floresan armatürler bulunmaktadır. Binanın 20 yıllık yıpranma payı % 20 olarak alınmıştır.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 2014/ yılı Yapı Yaklaşık Bina Birim değerlerine göre m<sup>2</sup> değeri 650,00 TL/ m<sup>2</sup> olup, Binanın değeri: 3.752,36 m<sup>2</sup> x 650,00 TL/m<sup>2</sup> x (1-0,20)= 1.951.227,20 TL.'dir

**YENİ BOYAHANE BİNASI:** Konfeksiyon 2 binasına bitişik, parselin orta kısmında prefabrik betonarme karkas tarzda inşa edilmiştir. Çatısı sandviç panel örtülü, tuğla duvar ve prefabrik beton paneller üzeri boyalı dış cephesinin yüzeyi eloksadial boyalı galvaniz trapez saç kaplama, kat yüksekliği zemin kat 5,00 m, tek katlı olarak yapılmış, içerisinde zemin ve 1.kat olarak teşkil edilmiş 2 katlı ofisler, laboratuvar, wc mahalleri ile üretim mahallinden ibarettir.

Toplam alanı 52,55 m x 53,24 m x 2 = 2.797,76 m<sup>2</sup>'dir. Yer döşeme kaplamaları şap betonu üzeri yüzeyi sertleştiricili topping betonu, ıslak mahaller seramik, bürolar marley, üst kat bürolar mozaik kaplama, tavanlar asma tavan, kapılar üretim bölümü seksiyonel ve demir doğrama, büro kapıları camlı ahşap, pencereler alüminyum doğramadır. Elektrik, sıhhi, basınçlı hava, buhar ve ısıtma tesisatı, aydınlatma üretim kısmı metal, bürolar ise floresan armatürler bulunmaktadır. Binanın 20 yıllık yıpranma payı % 20 olarak alınmıştır.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 2014/ yılı Yapı Yaklaşık Bina Birim değerlerine göre m<sup>2</sup> değeri 650,00 TL/ m<sup>2</sup> olup, Binanın değeri: 2.797,76 m<sup>2</sup> x 650,00 TL/m<sup>2</sup> x (1-0,20)= 1.454.835,20 TL.'dir

**ÖRME BİNASI:** Prefabrik betonarme karkas tarzda inşa edilmiştir. Çatısı sandviç panel örtülü, tuğla duvar ve prefabrik beton paneller üzeri boyalı dış cephesinin yüzeyi eloksadial boyalı galvaniz trapez saç kaplama, kat yüksekliği zemin kat 5,00 m, tek katlı olarak yapılmış, örme ve ofis bölümlerinden oluşmuştur.

Toplam alanı 3.124,45 22'dir. Yer döşeme kaplamaları ve ıslak mahaller seramik, diğer mahaller şap betonu üzeri yüzeyi sertleştiricili topping betonu, idari mahallerin tavanları alçı panel kaplama, kapılar üretim bölümü seksiyonel kapı, büroların kapı ve pencere doğramaları alüminyum doğramadır. Elektrik, sıhhi, basınçlı hava, ısıtma, yangın, dolap tesisatları, aydınlatma floresan armatürler bulunmaktadır. Binanın 20 yıllık yıpranma payı % 20 olarak alınmıştır.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 2014/yılı Yapı Yaklaşık Bina Birim değerlerine göre m<sup>2</sup> değeri 700,00 TL/ m<sup>2</sup> olup, Binanın değeri: 3.124,45 m<sup>2</sup> x 700,00 TL/m<sup>2</sup> x (1-0,20)=1.749.692,00TL.'dir.

**ATÖLYE BİNASI:** Sosyal tesis binası ile örme binası arasında prefabrik betonarme karkas tarzda inşa edilmiştir. Çatısı sandviç panel Örtülü, tuğla duvar ve prefabrik beton paneller üzeri boyalı dış cephesinin yüzeyi eloksadial boyalı galvaniz trapez saç kaplama, iki kat olarak inşa edilmiştir. Zemin kat mekanik atölye, normal katı depo mahallinde ibarettir.

Toplam alanı 26,00 m x 20,00 m x 2 = 1.040,00 m<sup>2</sup>'dir. Yer döşeme kaplamaları şap betonu üzeri yüzeyi sertleştiricili topping betonu, doğramalar profil demir ve alüminyum doğramadır. Elektrik, sıhhi ve kalorifer tesisatları bulunmaktadır. Binanın 20 yıllık yıpranma payı % 20 olarak alınmıştır. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 2014/yılı Yapı Yaklaşık Bina Birim değerlerine göre m<sup>2</sup> değeri 650,00 TL/ m<sup>2</sup> olup, Binanın değeri: 1.040,00 m<sup>2</sup> x 650,00 TL/m<sup>2</sup> x (1-0,20) = 540.800,00 TL.'dir

**DEPO BİNASI:** Örme binası ile atölye binası arasında, üzeri eternit kaplı, çelik çatılı, tuğla duvar ve prefabrik beton paneller üzeri boyalı, dış cephesinin yüzeyi eloksadial boyalı galvaniz trapez saç kaplama, tek katlı olarak inşa edilmiştir.

Toplam alanı 74,00 m x 10,50 m = 777,00 m<sup>2</sup>'dir. Yer döşeme kaplamaları şap betonu, kapısı demir doğramadır. Elektrik, sıhhi ve kalorifer tesisatları bulunmaktadır. Binanın 20 yıllık yıpranma payı % 20 olarak alınmıştır.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 2014/yılı Yapı Yaklaşık Bina Birim değerlerine göre m<sup>2</sup> değeri 550,00 TL/ m<sup>2</sup> olup, Binanın değeri: 777,00 m<sup>2</sup> x 550,00 TL/m<sup>2</sup> x (1-0,20)= 341.880,00 TL.'dir

**2.DEPO BİNASI:** Örme binası ile yeni boyahane binası arasında, alüminyum sandviç panel

- 41- 6 Düz Örgü Makinesi Protti P1 4 1995 4513/1
- 42- 7 Düz Örgü Makinesi Protti PT 4 1995 341374
- 43- 8 Düz Örgü Makinesi Protti PT 4 1995 481371
- 44- 9 Düz Örgü Makinesi Protti PT 4 1995 631371
- 45- 10 Düz Örgü Makinesi Protti PT 4 1995 641371
- 46- 11 Düz Örgü Makinesi Protti PT 4 1995 1371738
- 47- 12 Düz Örgü Makinesi Protti PT4 1995 1381783
- 48- 13 Düz Örgü Makinesi Protti PT 4 1995 1361783
- 49- 14 Düz Örgü Makinesi Protti PT 4 1995 1391738
- 50- 15 Düz Örgü Makinesi Protti PT 4 1995 426 i 913
- 51- 16 Düz Örgü Makinesi Protti PT 4 1995 4251913
- 52- 17 Düz Örgü Makinesi Protti PT 4 1995 4271913
- 53- 18 Düz Örgü Makinesi Protti PT 4 1995 4241913
- 54- 30-5 Yuvarlak Örgü Makinesi Monarch VXZDF-4 2002
- 55- 30-6 Yuvarlak Örgü Makinesi Monarch VXZDF-4 2002
- 56- 3046 Yuvarlak Örgü Makinesi Marchisio J3 NF 1997 7
- 57- 36 Yuvarlak Örgü Makinesi Marchisio Convert 2T 1997
- 58- 3042 Yuvarlak Örgü Makinesi Marchisio IR2 1997 633
- 59- 1824 Yuvarlak Örsü Makinesi Marchisio Jet race 2T 1997
- 60- 2029 Yuvarlak Örgü Makinesi Marchisio Jet race 2T 1997
- 61- 2131 Yuvarlak Örgü Makinesi Marchisio Jet race 2T 1997
- 62- 22 Yuvarlak Örgü Makinesi Marchisio Jet race 2T 1997
- 63- Kalite Kontrol Makinesi Güven Çelik KM5 2400 2008 5
- 64- Kalite Kontrol Makinesi Güven Çeliç TK3 SK 2003 32
- 65- Kalite Kontrol Makinesi Güven Çelik TK3 SK 1998 381
- 66- İplik Numarası Ölçüm Makinesi OFFICINE BRUSTO
- 67- Büküm Doğrulama Mak. OFFICINE BRUSTO TE-N 1997
- 68- Zemin Kantarı Cas CI3000A
- 69- Dikiş Makinesi Yıkama Makinesi Essevi SV2/AF 1997
- 70- 54 İğne Dedektörü Lock MET 30+Needlecheck 2004
- 71- 67 Yaka ve Manşet Makinesi Macpi 125/3
- 72- Kumaş Serme Makinesi Gerber GGTSY 100 B 1996 2
- 73- Kumaş Serme Makinesi Gerber GGT SY 100B-AC200
- 74- Kumaş Serme Makinesi Gerber GGT SY 101 2006 60
- 75- Kumaş Serme Makinesi Gerber GGT GT 7250 1999 7
- 76- Kumaş Serme Makinesi Gerber GGT S 3000 1996 34
- 77- Digibord Gerber GGTA110S F33591
- 78- Plotter Çizim Makinesi Gerber GGT AP 310
- 79- Plotter Çizim Makinesi Gerber GGT AP 310
- 80- Kumaş Serme Makinesi Rimoldi 725/2 1985 349869
- 81- 332 Hızar Rimoldi 860/3 1985 FN32364
- 82- 331 Hızar Rimoldi 860/3 1985 FN30274
- 83- 323 Hızar Rimoldi 860/3 FN32363
- 84- 13 Hızar Özbilim/Şafak 120 2012 1570
- 85- 8 Biye Kesme Makinesi Dino LU-9111B 2006 5723
- 86- Biye Kesme Makinesi Dino LU-9111B 2006 5789
- 87- 4 Tüdü Biye Kesme Mak. Özbilim BK-A 0029
- 88- 7 Otomatik Biye Kesme Makinesi Özbilim Bk 1 2007 1
- 89- Kumaş Boşaltma Mak. Özbilim L 200 2012 8 1002002
- 90- Tela Yapıştırma Makinesi Alba 2003
- 91- 449 Mini Tela Yapıştırma Mak. Summit SR 200 DH
- 92- Kartela Kesme Makinesi Güvençelik KTL 500 2006 55
- 93- Klima Chiller ALARKO 30GH130 2003 MS01170
- 94- Klima Santrali Aldağ AKS 1600 W ANT 2003 8486/2
- 95- Klima Santrali Aldağ AKS 1921 W ANT 2003 8486/1
- 96- Hidrolik Yük Asansörü Kleeman 2003
- 97- Kompresör Atlas Cocco G A 22 1988 45177250005
- 98- 63 Kesintisiz Güç Kaynağı Enel 11A009395
- 99- 17 349 Juki Düz Dikiş Juki 4DOUL04211
- 100- 19 366 Juki Düz Dikiş Juki 4DOEF06978
- 101- 20 365 Juki Düz Dikiş Juki 4DOED05823
- 102- 21 358 Juki Düz Dikiş Juki 4DOEF06776
- 103- 24 361 Juki Düz Dikiş Juki 4DOEF07064
- 104- 25 357 Juki Düz Dikiş Juki 4DOEF06953
- 105- 26 353 Juki Düz Dikiş Juki 4DOEF07223
- 106- 27 363 Juki Düz Dikiş Juki 4DOEF05790
- 107- 28 355 Juki Düz Dikiş Juki 4DOEF07018
- 108- 29 338 Juki Düz Dikiş Juki 4DOEF07241
- 109- 33 348 Juki Düz Dikiş Juki 4DUJ05354
- 110- 4 362 Juki Düz Dikiş Juki 2DOXL00196
- 111- 35 350 Juki Düz Dikiş Juki 4DOEF07121
- 112- 36 351 Juki Düz Dikiş Juki 4DOED05790
- 113- 37 345 Juki Düz Dikiş Juki DOUJ05314
- 114- 39 343 Juki Düz Dikiş Juki 4DOEF07122
- 115- 41 344 Juki Düz Dikiş Juki 4DOEF07227
- 116- 44 367 Juki Düz Dikiş Juki 4DOUM10239