

ÜMRANIYE VD VERGİ DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ	DÖNEM TİPİ Geçici Vergi Dönemi (Normal Dönem)	Yılı Dönem	2017 4. Dönem
Onay Zamanı :	05.02.2018 - 10:42:43		

Vergi Kimlik Numarası	4700572219		
E-Posta Adresi	info@idealistgyo.com		
Ticaret Sicil No	646759	İrtibat Tel No	216 4438290
Soyadı (Unvanı)	YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.		
Adı (Unvanın Devamı)	İDEALİST GAYRİMENKUL		

Ticari Bilanço Karı	0,00
Ticari Bilanço Zararı	389.286,00
Kanunen Kabul Edilmeyen Gider	12.605,23

	ZARAR	KAR
Zarar Olsa Dahi İndirilecek İstisna ve İndirimler	0,00	
Kar ve İlaveler Toplamı		12.605,23
Zarar ve İndirimler Toplamı	389.286,00	
Zarar	376.680,77	
Kar		0,00
Mahsup Edilecek Geçmiş Yıl Zararları	1.172.593,56	
İndirime Esas Tutar		0,00
Toplam		0,00
Dönem Zararı		376.680,77
İşletmeden Çekilen Enflasyon Düzeltmesi Farkları		0,00
Safi Geçici Vergi Matrahı		0,00
KVK'nın 32/A Mad. Kapsamında İndirimli Kurumlar Vergisine (Geçici Vergiye) Tabi Matrah		0,00
KVK'nın 32/A Mad. Kapsamında İndirimli Kurumlar Vergisi (Geçici Vergi) Oranı		0,000000
Genel Orana Tabi Geçici Vergi Matrahı		0,00

## VERGİ BİLDİRİMİ

Geçici Vergi Matrahı	0,00
Hesaplanan Geçici Vergi	0,00
Önceki Dönemlerde Hesaplanan Geçici Vergi	0,00
Ödenmesi Gereken Geçici Vergi	0,00
Mahsup Edilecek Yabancı Ülkelerde Ödenen Vergi Tutarı	0,00
Mahsup Edilecek Tevkifat Tutarı	3.304,11
Mahsup Edilecek Geçici Vergi ve Tevkifat Tutarı Toplamı	3.304,11
Ödenecek Geçici Vergi	0,00
Sonraki Döneme Devreden Yabancı Ülkelerde Ödenen Vergi Tutarı	0,00
Sonraki Döneme Devreden Tevkifat Tutarı	3.304,11
Sonraki Döneme Devreden Hesaplanan Geçici Vergi	0,00
Damga Vergisi	60,60

Kazancın Tespit Yöntemi

Bilanço

Bilanço Tipi

Tek Düzen Hesap Planı(Aracı Kur. ve Halka Açık Şirk. Dahil)

## BRÜT KAZANÇ DAĞILIMI

Faaliyet Kodu

Brüt Satış Tutarı

412002

0,00

Beyannamenin Hangi Sıfatla Verildiği		Beyannameyi Düzenleyen Mükellef / SM / SMMM	
Mükellef		Mükellef	
Vergi Kimlik Numarası	4700572219	Vergi Kimlik Numarası (TC Kimlik No)	11720964640
Soyadı, Adı (Unvanı)		Soyadı, Adı (Unvanı)	
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.	İDEALİST GAYRİMENKUL	ŞİMŞEK	YUSUF
Ticaret Sicil No	646759	Tic. Sic. No/Oda Sic. No	
E-Posta Adresi		E-Posta Adresi	
info@idealistgyo.com		yusufsimsek@idealistgyo.com	
İrtibat Tel No	216 4438290	İrtibat Tel No	216 4438290

## EKLER

## TEK DÜZEN HESAP PLANINA UYGUN GELİR TABLOSU ( TL )

Açıklama	Cari Dönem (2017)
E. Faaliyet Giderleri (-)	481.630,13
. 3. Genel Yönetim Giderleri (-)	481.630,13
Faaliyet Karı veya Zararı	-481.630,13
F. Diğer Faaliyetlerden Olağan Gelir ve Karlar	57.574,39
. 3. Faiz Gelirleri	45.331,79
. 5. Konusu Kalmayan Karşılıklar	1.090,60
. 10. Diğer Olağan Gelir ve Karlar	11.152,00
G. Diğer Faaliyetlerden Olağan Gider ve Zararlar (-)	12.242,60
. 2. Karşılık Giderleri (-)	12.242,60
H. Finansman Giderleri (-)	2.678,67
. 1. Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	2.678,67
Olağan Kar veya Zarar	-438.977,01
I. Olağan Dışı Gelir ve Karlar	112.949,61
. 2. Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	112.949,61
J. Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	63.258,60
. 3. Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	63.258,60
Dönem Karı veya Zararı	-389.286,00
Dönem Net Karı veya Zararı	-389.286,00

SINAI MÜLKİYET HAKLARINDA İSTİSNA

Patent Sahibinin Durumu

Devir Alınan Kişinin/Firmanın TC/Vergi Kimlik numarası

KANUNEN KABUL EDİLMEYEN GİDERLER

Giderin Türü

Tutar

KVK m.11 hükümlerine göre kabul edilmeyen giderler

362,6300

VUK hükümlerine aykırı olarak ayrılan karşılıklar

12.242,6000

TOPLAM

12.605,2300