

Bilgilendirme Politikası

Amaç

Türker Proje Gayrimenkul ve Yatırım Geliştirme A.Ş Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri ve diğer kanunlara uygun bir şekilde pay ve menfaat sahiplerinin, şirket faaliyetlerinden, eşit, şeffaf, doğru ve anlaşılabilir bir şekilde bilgilendirilmesini sağlamak, şirketin geçmiş performansını, ticari sır niteliğindeki bilgiler haricindeki hedeflerini, vizyonunu, firmaya ait finansal bilgileri genel kabul gören muhasebe prensipleri ve Sermaye Piyasası hükümleri çerçevesinde doğru, adil, zamanında ve detaylı bir şekilde ilan ederek, sürekli, etkin ve açık bir iletişimle ilgili yetkili kurumlarla, mevcut ve potansiyel yatırımcılarla ve pay sahipleriyle paylaşmaktır.

Türker Proje Gayrimenkul ve Yatırım Geliştirme A.Ş bilgilendirme politikasını izlerken, kamuyu aydınlatmaya ilişkin tüm uygulamalarda Sermaye Piyasası Mevzuatı'na ve Borsa İstanbul düzenlemelerine uyum göstermekte ve SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde hareket etmektedir.

Yetki ve Sorumluluk

Bilgilendirme fonksiyonunun koordinasyonu, Yönetim Kurulu Başkanı ve Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığı ile Yönetim Kurulu üyeleri tarafından yürütülmektedir.

Yöntem ve Araçlar

Sermaye Piyasası Mevzuatı, Borsa İstanbul ve Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde, Türker Proje kamuyu aydınlatma ve bilgilendirme politikasını belirlerken şu yöntem ve araçları kullanmaktadır.

- 1-)KAP'a iletilen özel durum açıklamaları
- 2-)Periyodik olarak KAP'a iletilen mali tablo ve dipnotları, bağımsız denetim raporu ve beyanlar ile yönetim kurulu faaliyet raporları gerek elektronik ortamdan gerekse web sitesi aracılığı ile açıklanmaktadır.
- 3-)Yıllık Faaliyet raporları (söz konusu raporlar gerek basılı olarak gerekse web sitesinde elektronik ortamda ilgililerin dikkatine sunulmaktadır.)
- 4-)Kurumsal web sitesi (www.turker-gg.com)
- 5-)T.Ticaret Sicil gazetesi vasıtasıyla yapılan ilanlar ve duyurular.
- 6-)Telefon, elektronik posta, fax gibi iletişim araçları vasıtasıyla yapılan iletişimler.

Özel Durum Açıklamaları

Türker Proje'nin özel durum açıklamaları Yönetim Kurulu tarafından Hukuk Bölümü ve Müşavirliği ile istişare ile hazırlanır. Yönetim Kurulu tarafından imzalanır. Özel Durum Açıklamaları KAP kapsamında elektronik ortamda yayınlanır.

Mali Tabloların Kamuya Açıklanması

Türker Proje'nin mali tabloları Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatı çerçevesinde hazırlanır ve Uluslararası Denetim Standartlarına göre bağımsız denetimden geçirilir, Yönetim Kurulu'nun onayına sunulur, doğruluk beyanı imzalandıktan sonra mali tablolar, dipnotları ve bağımsız denetim raporu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Borsa İstanbul düzenlemeleri doğrultusunda KAP'a iletilir.

Faaliyet Raporu

Türker Proje'nin Faaliyet Raporunun içeriği uluslararası standartlara, Sermaye Piyasası mevzuatına ve SPK kurumsal yönetim ilkelerine uygun olarak hazırlanmaktadır. Faaliyet raporu hazırlandıktan sonra yönetim kurulunun onayından geçirilir ve web sitesi aracılığı ile kamuya açıklanır. Ayrıca basılmış kopyalar TürkerProje'den temin edilebilir.

Kurumsal Web Sitesi

Türker Proje web sitesinde bulunan bilgiler Türkçe olarak verilmekte, güncel bilgilerin yanı sıra geçmişe dönük bilgilere ve tarihçeye de yer verilmektedir. Web sitesinde izlenebilecek önemli başlıklar şu şekilde özetlenebilir:

Genel Müdür Mesajı
Türker Proje hakkında
Misyon ve vizyon
Çevre Politikası
Esas Sözleşme
Genel Kurul Toplantı Tutanakları
Vekaletname Örneği
Ticaret Sicil Bilgileri
Ortaklık ve Sermaye Yapısı
Kurumsal Yönetim İlkeleri
Faaliyet Raporları
Finansal Tablolar
Özel Durum Açıklamaları

T.Ticaret Sicil Gazetesi Vasıtasıyla Yapılan İlanlar ve Duyurular

Sermaye Piyasası Kanunu , T.Ticaret Kanunu ve Esas Sözleşmemiz gereği Genel Kurul, Sermaye artırımını ve temettü ödemesine ilişkin duyurular T.Ticaret Sicili gazetesi vasıtası ile yapılmaktadır.

Ortaklık Hakkında Çıkan Haber ve Söylentilerin Takibi

Şirketle ilgili basın – yayın organlarında çıkan, ancak Tebliğ uyarınca özel durum açıklaması yapılması yükümlülüğü doğurmayan, fakat ortaklık tarafından söz konusu haber ve söylentilere ilişkin bir açıklama yapmak mecburiyeti oluşturan konular, Yatırımcı İlişkileri Bölümü tarafından gündeme getirilir ve açıklama yapılabilir.

İdari Sorumluluğu Bulunan Kişilerin Belirlenmesinde Kullanılan Kriterler

Türker Proje'de içsel bilgilere erişimi bulunan idari sorumluluğa sahip kişiler, ulaşabildikleri bilginin kapsamına göre belirlenirler.

Buna göre; şirket işlerinin sadece bir bölümü hakkında detaylı bilgiye sahip olan ve bütüne ilişkin bilgileri kısıtlı olan yönetici, diğer personel içsel bilgilere ulaşan kişi kapsamında değerlendirilmez.

Ancak, Şirketin bütününe yönelik ve sadece bugünle ilgili değil, gelecek planları ile ilgili de detaylı bilgiye sahip olan, Yönetim Kurulu Üyeleri, Genel Müdür ve görevli bazı üst düzey yöneticiler ile Şirket çalışanları içsel bilgilere erişebilir personel kapsamında değerlendirilirler.

Bu kriterlere göre hazırlanan liste, SPK'nın ilgili tebliğ hükümlerine uygun olarak kamu ile paylaşılmıŐtır.

Kamuya Açıklanması Gereken Bilgilerin Gizlilięinin Sağlanması

Şeffaflık ile Şirket çıkarlarının korunması arasındaki dengeyi sağlamada tüm Şirket çalışanlarının içerden öğrenilen bilgilerin kullanımıyla ilgili kurallara dikkat etmesine önem verilmektedir. İçerden öğrenilen bilgilerin kullanımının önlenmesi için gerekli her türlü tedbir alınmaktadır.