

T.C. ANKARA 20. ICRA DAİRESİ TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

2013/12820 ESAS

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

1 NO'LU TAŞINMAZIN Özellikleri

: Ankara İli, Altındağ İlçesi, Güneşevler Mahallesinde kain 20605 ada 4 parseli teşkil eden 877 m2 miktarındaki arsa üzerinde inşa edilen betonarme apartmanda otobüs gibi her türlü Belediye hizmeti mevcuttur. Dükkan zemin katta olup, ön ve yan olmak üzere 2 cephelidir. Ön ve yan cepheler camekanlı olup, arka tarafta vasistas pencere mevcuttur. Giriş kapısı camlı ve demir doğrama olup İrfan Baştuğ Cad.cephelidir. dükkan önünde otopark imkanı vardır. Dükkan zemini seramik kaplamadır. Duvarlar ve tavan plastik boyalıdır. Pencerelem demir doğramdır. Bodrum katta dükkana ait depo mevcuttur. depo kısmına dükkan içinden merdiven ile iniş mevcut olup mutfak ofis ve depolama bölümleri vardır. Net alan 250,00 m2 olarak ölçülmüştür.

Adresi

: Altındağ İlçesi Güneşevler Mah.İrfan Baştuğ Cad.274 nolu Apt. Zemin Kat 10 nolu depolu dükkanın bulunduğu yer.

Kıymeti

: 450.000,00 TL

KDV Oranı

: %18

1.Satış Günü

: 18/09/2014 günü 14:00 - 14:05 arası

2.Satış Günü

: 13/10/2014 günü 14:00 - 14:05 arası

Satış Yeri

: Ankara Adliyesi 2 No'lu Mezat Salonu -

2 NO'LU TAŞINMAZIN Özellikleri

: Ankara İli, Keçiören İlçesi, Karargahtepe Mahallesinde kain 5967 ada 14 parseli teşkil eden, 585 m2 yüzölçümlü arsa üzerine inşa edilen, 188 m2 kullanım alanlı zemin+2 katlı, 4 oda 2 salon, mutfak, 2 banyo, 2WC, 2 balkondan müteşkil Kargir Ev vasıflı taşınmazdır. Bina bahçe ünde müstakil konumda olup, zemin +1 olmak üzere toplam 2 katlıdır. Ön cephesi kesme dekoratif taş kaplama, diğer cepheler sıva üstü dış cephe boyası ile kaplıdır. Gizli çatı mevcuttur. Bahçesi korunaklı demir korkuluklu duvarla ihate edilmiştir. Arka bahçede dekoratif amaçlı süs havuzu ve kamerye mevcuttur. Bahçe içinde ayrı giriş olan kapalı garajı vardır. Giriş kapısı çelik kapı iç kapıları ahşap mobilya, pencereler ahşap görünümlü PVC doğramalı ısı camdır. Camlarda katlanabilir demir korkuluk mevcuttur. Zemin kat, 2 oda, salon, mutfak, banyo, WC'den müteşkilidir. Mutfak kısmı salonun içinde yer almakta olup açık mutfak olarak düzenlenmiştir. 1. kat, 2 oda, salon, banyo WC 'den oluşmaktadır. Zemin kat ile 1.kat ahşap merdiven ile içerden birbirlerine bağlantılıdır. Zemin kat ve 1. kattaki salonlar ile odaların zemini ahşap parke, duvarlar ve tavan alçı üzeri plastik boyalıdır. Mutfak, zemini ahşap parke kaplı, duvarlar ve tavan alçı üzeri plastik boyalıdır. Mutfak tezgahı ahşap olup, tezgah altında ve üstünde ahşap mutfak dolapları mevcuttur. Zemin ve 1. kattaki banyolar, zemini ve duvarları tavana kadar seramik kaplı olup, içeriside hela taşı mevcuttur. Isınma tipi sıvı yakıtlı kat kaloriferi şeklindedir. Bölgede elektrik su, yol, kanalizasyon, otobüs gibi her türlü WC, zemini ve duvarları tavana kadar seramik kaplı olup, içeriside hela taşı mevcuttur. Isınma tipi sıvı yakıtlı kat kaloriferi şeklindedir. Bölgede elektrik su, yol, kanalizasyon, otobüs gibi her türlü Belediye hizmeti mevcuttur. Net alan 188,00 m2 olarak ölçülmüştür.

Adresi

: Keçiören İlçesi, Karargahtepe Mahallesi, ahmet Vefik Paşa Caddesi 70 kapı nolu kargir evin bulunduğu yer.

Kıymeti

: 800.000,00 TL

KDV Oranı

: %18

1.Satış Günü

: 18/09/2014 günü 14:10- 14:15 arası

2.Satış Günü

: 13/10/2014 günü 14:10- 14:15 arası

Satış Yeri

: Ankara Adliyesi 2 No'lu Mezat Salonu - null null / null

3 NO'LU TAŞINMAZIN Özellikleri

: Ankara İli, Altındağ İlçesi, Ziraat Mahallesinde kain 5889 ada 12 parseli teşkil eden 578 m2 miktarındaki arsa üzerinde inşa edilen kargir apartmanda 2/20 arsa paylı, zemin kat, 3 no'lu borçlu adına tam hisse ile kayıtlı 2 oda, salon, mutfak, antre banyo, WC'den müteşkil mesken vasıflı taşınmazdır. Bina zemin+2 normal kattan oluşmaktadır. Dış cepheleri renkli serpm sivalıdır. Apartman giriş kapısı demir doğramadır. Çatısı ahşap üzeri kiremit örtülüdür. Bölgede elektrik su, yol, kanalizasyon, otobüs gibi her türlü Belediye hizmeti mevcuttur. Mesken zemin katta olup, ön ve yan olmak üzere 2 cephelidir. 2 oda, salon, mutfak, antre, banyo WC 'den müteşkilidir. Antre zemini seramik kaplı, duvarlar ve tavan alçı üzeri plastik boyalıdır. Salon ve odaların zemini laminant parke kaplı olup, duvarlar ve tavan alçı üzeri plastik boyalıdır. Mutfak zemini ve duvarları tavana kadar seramik kaplı olup, depo olarak kullanılmaktadır. WC, zemini ve duvarları tavana kadar seramik kaplı olup, içeriside hela taşı mevcuttur. Giriş kapısı çelik kapı iç kapıları panel kapı, pencereler PVC doğramalı ısıcamdır. Isınma tipi doğal-gaz kombili kat kaloriferi şeklinde olup daire hali hazırda büro olarak kullanılmaktadır. Net alan 60,00 m2 olarak ölçülmüştür.

Adresi

: Altındağ İlçesi, Ziraat Mah.Kenar Sokakta 22 no'lu inan Apt. Zemin Kat, 3 no'lu meskenin bulunduğu yer

Kıymeti

: 85.000,00 TL

KDV Oranı

: %1

1.Satış Günü

: 18/09/2014 günü 14:20 - 14:25 arası

2.Satış Günü

: 13/10/2014 günü 14:20 - 14:25 arası

Satış Yeri

: Ankara Adliyesi 2 Nolu Mezat Salonu - null null / null