

TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Adresi: Pınarbaşı Mahallesi Pınarbaşı caddesi (14.Cadde) No.42 Arif Gökay sitesi A Blok Konyaaltı/Antalya

Yüzölçümü: 2.914,00 m²

Arsa Payı: 100/4180

İmar Durumu: Dosya İçinde Bulunan Antalya Konyaaltı Belediyesi Plan ve Proje Müdürlüğünün 28.10.2013

tarih ve 1133/8578 sayılı cevabi yazısında: Antalya İli, Konyaaltı İlçesi, Arapsuyu Mahallesi, 4041 Ada, 24 nolu

parsel, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, Ayrık Nizam, 3 Kat, TAKS= 0.27 ve KAKS= 0.80 Konut Alanı

Olarak Planlanmıştır.

Kıymeti: 230.000,00 TL (İKİYÜZOTUZBİN.TL.)

KDV Oranı: %1

Kaydındaki Şerhler: Tapu kaydındaki gibi

1. Satış Günü: 22/07/2014 günü 14:00 - 14:10 arası

2. Satış Günü: 18/08/2014 günü 14:00 - 14:10 arası

Satış Yeri: ANTALYA ADLİYESİ, 15. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ DAİRE ÖNÜNDE

7 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri: Antalya İl, Konyaaltı İlçe, 4041 Ada No, 24 Parsel No, ARAPSUYU MAH. Mahalle/Mevkii, 10

Bağımsız Bölüm üzerinde betonarme karkas yapı tarzında, zemin kat + 10 normal kat olarak inşa edilmiş,

Arif Gökay Sitesi A. Blok Apartmanının, 4.Katında, Kuzey - Güney - Doğu Cepheli Bir Dairedir. Meskendir.

105 m² alana sahiptir. (10 nolu bağımsız bölümün alanı ilgili belediyesindeki "Konyaaltı Belediyesiindeki"

13.05.2008 tarih ve 04/21 nolu genel iskan belgesinden alındı.) İçinde: 1 Salon, 3 Oda, Mutfak, Hol, Koridor,

Banyo ve WC bölümleri ile, 2 adet balkon vardır. İç ve dış duvarları sıvalı ve boyalıdır. Salon ve oda tabanları

laminant kaplıdır. Tavan ve duvarları saten boyadır. Tavan köşelerinde kartonpiyer vardır. Islak zeminler

seramik kaplıdır. İç kapılar amerikan panel kapıdır. Mutfak tezgahı granit mermer olup, tezgah altında ve

üstünde mdf mutfak dolapları vardır. Pencereleer ve balkon kapıları pvc doğramadır. Daire giriş kapısı çelik

kapıdır. Yer aldığı apartmanda asansör vardır. Elektrik ve su tesisatlıdır. Tapuda 2914 m²'lik Arsada 100/4180

Arsa Paylı Kat İrtifaklı (Tapu Kaydına Göre A. Blokta 3.Katta) 10 nolu bağımsız bölüm Mesken olarak

tescillidir. Kıymet takdirine konu, teşkil eden, Antalya İli, Konyaaltı İlçesi, Arapsuyu Mahallesi, 4041 Ada, 24

nolu parsel, 10 nolu bağımsız bölümün bulunduğu mevkii, konumu, imar durumu, vasıfları, daire olması,

(Hali Hazırdaki Durumu İle Birlikte) alım satım rayiçleri dikkate alınarak değer tespiti yapılmıştır.

Adresi: Pınarbaşı Mahallesi Pınarbaşı caddesi (14.Cadde) No.42 Arif Gökay sitesi A Blok Konyaaltı/Antalya

Yüzölçümü: 2.914,00 m²

Arsa Payı: 100/4180

İmar Durumu: Dosya İçinde Bulunan Antalya Konyaaltı Belediyesi Plan ve Proje Müdürlüğünün 28.10.2013

tarih ve 1133/8578 sayılı cevabi yazısında: Antalya İli, Konyaaltı İlçesi, Arapsuyu Mahallesi, 4041 Ada, 24 nolu

parsel, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, Ayrık Nizam, 3 Kat, TAKS= 0.27 ve KAKS= 0.80 Konut Alanı

Olarak Planlanmıştır.

Kıymeti: 220.000,00 TL (İKİYÜZYİRMİBİN.TL.)

KDV Oranı: %1

Kaydındaki Şerhler: Tapu kaydındaki gibi

1. Satış Günü: 22/07/2014 günü 14:20 - 14:30 arası

2. Satış Günü: 18/08/2014 günü 14:20 - 14:30 arası

Satış Yeri: ANTALYA ADLİYESİ, 15. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ DAİRE ÖNÜNDE

8 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri: Antalya İl, Konyaaltı İlçe, 4041 Ada No, 24 Parsel No, ARAPSUYU MAH. Mahalle/Mevkii, 11

Bağımsız Bölüm üzerinde betonarme karkas yapı tarzında, zemin kat + 10 normal kat olarak inşa edilmiş,

Arif Gökay Sitesi A. Blok Apartmanının, 5.Katında, Kuzey - Güney - Batı Cepheli Bir Dairedir. Meskendir. 105

m² alana sahiptir. (11 nolu bağımsız bölümün alanı ilgili belediyesindeki "Konyaaltı Belediyesiindeki"

13.05.2008 tarih ve 04/21 nolu genel iskan belgesinden alındı.) İçinde: 1 Salon, 3 Oda, Mutfak, Hol, Koridor,

Banyo ve WC bölümleri ile, 2 adet balkon vardır. İç ve dış duvarları sıvalı ve boyalıdır. Salon ve oda tabanları

laminant kaplıdır. Tavan ve duvarları saten boyadır. Tavan köşelerinde kartonpiyer vardır. Islak zeminler

seramik kaplıdır. İç kapılar amerikan panel kapıdır. Mutfak tezgahı granit mermer olup, tezgah altında ve

üstünde mdf mutfak dolapları vardır. Pencereleer ve balkon kapıları pvc doğramadır. Daire giriş kapısı çelik

kapıdır. Yer aldığı apartmanda asansör vardır. Elektrik ve su tesisatlıdır. Tapuda 2914 m²'lik Arsada 100/4180

Arsa Paylı Kat İrtifaklı (Tapu Kaydına Göre A. Blokta 4.Katta) 11 nolu bağımsız bölüm Mesken olarak

tescillidir. Kıymet takdirine konu, teşkil eden, Antalya İli, Konyaaltı İlçesi, Arapsuyu Mahallesi, 4041 Ada, 24

nolu parsel, 11 nolu bağımsız bölümün bulunduğu mevkii, konumu, imar durumu, vasıfları, daire olması,

(Hali Hazırdaki Durumu İle Birlikte) alım satım rayiçleri dikkate alınarak değer tespiti yapılmıştır.

Adresi: Pınarbaşı Mahallesi Pınarbaşı caddesi (14.Cadde) No.42 Arif Gökay sitesi A Blok Konyaaltı/Antalya

Yüzölçümü: 2.914,00 m²

Arsa Payı: 100/4180

İmar Durumu: Dosya İçinde Bulunan Antalya Konyaaltı Belediyesi Plan ve Proje Müdürlüğünün 28.10.2013

tarih ve 1133/8578 sayılı cevabi yazısında: Antalya İli, Konyaaltı İlçesi, Arapsuyu Mahallesi, 4041 Ada, 24 nolu

parsel, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, Ayrık Nizam, 3 Kat, TAKS= 0.27 ve KAKS= 0.80 Konut Alanı

Olarak Planlanmıştır. Denilmektedir.

Kıymeti: 240.000,00 TL (İKİYÜZKIRKİBİN.TL.)

KDV Oranı: %1

Kaydındaki Şerhler: Tapu kaydındaki gibi

1. Satış Günü: 22/07/2014 günü 14:40 - 14:50 arası

2. Satış Günü: 18/08/2014 günü 14:40 - 14:50 arası

Satış Yeri: ANTALYA ADLİYESİ, 15. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ DAİRE ÖNÜNDE

9 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri: Antalya İl, Konyaaltı İlçe, 4041 Ada No, 24 Parsel No, ARAPSUYU MAH. Mahalle/Mevkii, 12

Bağımsız Bölüm üzerinde betonarme karkas yapı tarzında, zemin kat + 10 normal kat olarak inşa edilmiş,

Arif Gökay Sitesi A. Blok Apartmanının, 5.Katında, Kuzey - Güney - Doğu Cepheli Bir Dairedir. Meskendir.

105 m² alana sahiptir. (12 nolu bağımsız bölümün alanı ilgili belediyesindeki "Konyaaltı Belediyesiindeki"