17.02.2014 günü İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanınca onaylanmıştır.
İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanı
Av. Abdurrahman ALTAY
Büyükşehir Belediye Başkan Vekili

KARTAL G22A14B
17B007089S7A01 Ö: 1/5.000 TADİLAT 1/1
KARLIKTEPE MAH 169 PAFTA 2618 ADA 1 PARSELİN BİR KISMININ ZEMİNALTI OTOPARK ALANINA ALINMASI NİP

21/1004
T.T: 17-3-2008
G22-a-14-b

BURSA-G22-a-14-b

İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ULAŞIM DAİRE BAŞKANLIĞI
ULAŞIM PLANLAMA MÜDÜRLÜĞÜ

PLANIN İSMİ	KARTAL İLÇESİ, KARLIKTEPE MAHALLESİ, 169 PAFTA, 2618 ADA, 1 PARSEL VE 2619 ADA, 1 PARSELİN BİR KISMI VE KADASTRAL BOŞLUK ALANININ ZEMİNALTI KATLI OTOPARKINA ALINMASINA AİT NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ	
Pafta No	G22A14B	Ölçek:1/5000
PLANLAMA BÜRO	ADI-SOYADI	İMZA
ETÜD VE ÇİZİMİ YAPAN	MELDA HAZNEDAROĞLU ŞEHİR PLANCISI	
ŞEF	OZAN KÜLEKÇİ ŞEHİR PLANCISI	
MÜDÜR YRD.	ONURSAL BAŞ ŞEHİR PLANCISI	
MÜDÜR	AHMET HAMDİ GÜNER İNŞAAT MÜHENDİSİ	

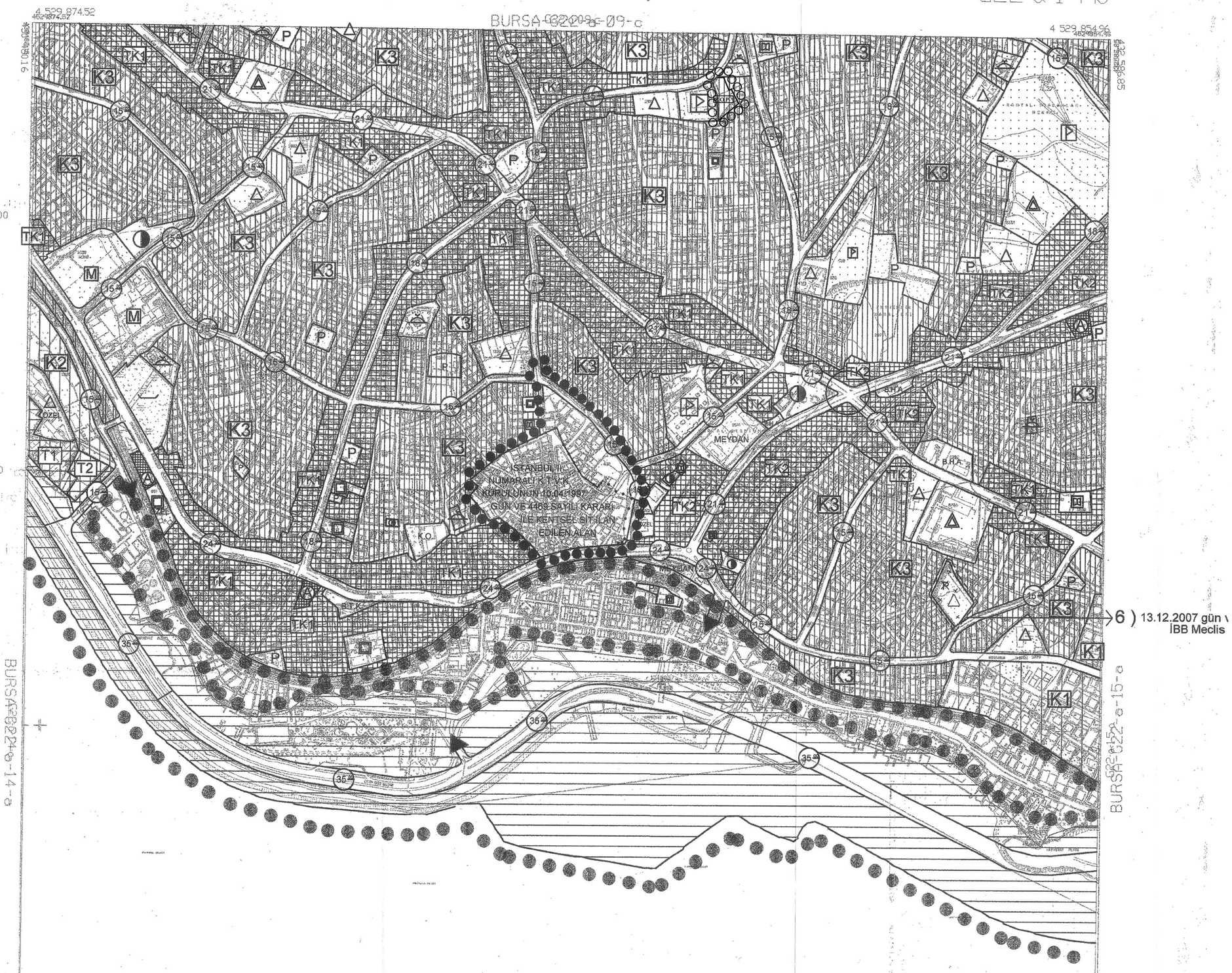
7.2.2014 gün ve 137200 sayılı yazımız eki olan plandır.

İBB PLANLAMA MÜDÜRLÜĞÜNÜN 10.02.2014 tarih..1590 sayılı yazısı eki paftadır.
Zehra FERHAN Mimar
M. Sula SAHİN Planlama Müd. Yrd.

İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.2.2014 gün ve 355 sayı ile aynen/tadilen uygun görülen karar eki plandır.

Mustafa Cevat ÜÇÜNCÜ
İnşaat Mühendisi
İstanbul Büyükşehir Belediyesi
Ulaşım ve Trafik Koordinasyon Daire Başkanlığı İmar Komisyonu Başkanı

SEFER KOCABAŞ
Mimar
İstanbul Büyükşehir Belediyesi
İmar Komisyonu Başkanı



KARTAL İLÇESİ, KARLIKTEPE MAHALLESİ, 169 PAFTA, 2618 ADA, 1 PARSEL VE 2619 ADA, 1 PARSELİN BİR KISMI VE KADASTRAL BOŞLUK ALANININ ZEMİNALTI KATLI OTOPARKINA ALINMASINA AİT NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

Ölçek:1/5000

LEJAND

PLAN ONAMA SINIRI

Z.O.P ZEMİNALTI KATLI OTOPARK ALANI

PLAN NOTLARI

1- Plan onama sınırı içinde kalan alan Yol Alanı, Konut Alanı ve Zeminaltı Katlı Otopark Alanı'dır.

2- İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nce onaylanacak avan projeye göre uygulama yapılacaktır.

3- Uygulama aşamasında ilgili kamu kurumlarının görüşü alınacaktır.

4- 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onanmadan uygulama yapılamaz

5- Plan onama sınırı içinde zeminaltı katlı otopark alanın üstünde yapı yapılamaz. Ancak 2618 ada, 1 parsel ve 2619 ada, 1 parseldeki konut alanlarında emsal hesabı imar istikameti içinde kalan alanın tamamı üzerinden hesaplanacaktır.

4 527 098.10

Fotogrametri yöntemiyle üretilmiştir.

Eşyükseklik eğrileri arası: 5 metredir.

Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici firma: BELBİM A.S.

BURSA-G22-a-14-c

1/5000

ONAY
1/1000 ölçekli sayısal fotogrametrik haritalardan üretilmiş ve onaylanmıştır
Mustafa TAŞKAN
Harita Müdürü
7-2-1997