

**BURSA İLİ, NİLÜFER İLÇESİ, İNEGAZI
101 ADA 22-23-25 VE 26 PARSELLERE AİT
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI**



GÖSTERİM

-  **PLAN SINIRI**
-  **SANAYİ ALANI**
-  **10m YOL**



PLAN NOTLARI

- 1-YANGIN YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 2-DEPREM YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 3-AFET BÖLGELERİNDE UYGULANACAK YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 4-ÇEVRE KANUNUNUNDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERLE, ÇED RAPORUNDA EK OLARAK BELİRTİLEN NOKTALARA UYULACAKTIR.
- 5-İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞTIRMA RUHSATLARINA İLİŞKİN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
- 6-3194 SAYILI İMAR KANUNU GEÇERLİDİR.
- 7-5216 SAYILI BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ KANUNU GEÇERLİDİR.
- 8-BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA BURSA 2020 YILI 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLAN HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.