

Ayrıca yine söz konusu tersanede aşağıda nitelik ve özellikleri belirtilen vinçler yer almaktadır.

a) Tersanenin Dış Sahasında Yeralan Vinçler:

Adet	Kapasite (Ton)	Cins
1	2x50 ton	Portal
2	(2x50 ton) + (1x5 ton)	Portal
2	2x20 ton	Portal
4	2x10 ton	Portal
2	10 ton	Portal
1	3 ton	Portal
1	15 Ton	Derrick Vinç

b) Tersanenin Kapalı Alanında Yeralan Vinçler

Adet	Kapasite	Cins
1	15 ton	Köprü
4	10 ton	Köprü
1	5 ton	Köprü
2	2 ton	Köprü

Ayrıca tersanenin kapalı alanında sac işleme/nesting düzeneği ile Messcr Marka panel hate ve konveyör sistemi, CNC ESAB Marka NXB 8500 model plazma kesim makinesi, CNC ESAB marka, NXB 8500 model oksijenli kesim makinesinden oluşan sabit bir donanım mevcuttur.

**Adresi** : Evliya Çelebil Mahallesi Tersaneler Bölgesi, Tersaneler Caddesi No: 14 Tuzla İstanbul Yüzölçümü : 80.000 m<sup>2</sup>

**Kıymeti** : 38.089.216,58 TL

**KDV Oranı** : % 18

**Kayıdındaki Şerhler**: Tapu kaydındaki gibi.

**1. Satış Günü** : 22/10/2014 günü 15:00 - 15:10 arası

**2. Satış Günü** : 17/11/2014 günü 15:00 - 15:10 arası

**Satış Yeri** : ANADOLU ADALET SARAYI MEZAT SALONU

**Satış şartları :**

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmadan yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar [esatis.uyap.gov.tr](http://esatis.uyap.gov.tr) adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değer % 50 sini ve rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değer % 50 sini, rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değer % 20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para ile, alıcı isteğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, ½ tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Tellâliye resmi, taşınmazın aynından doğan vergiler satış bedelinden ödenir.

3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgileri (\*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmadıkça paylaşmadan hariç bırakılacaktır.

4- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133 üncü maddesi gereğince ihale feshedilir, İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlardan ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaklardır. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemizce tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.

5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.

6- İİK 127. Md. GÖRE SATIŞ İLANI TEBLİĞİ: Adresleri tapuda kayıtlı olmayan (mübrez tapu kaydında belirtilen) alacaklılara gönderilen tebliğatların tebliğ imkânsızlığı halinde iş bu satış ilanı tebliğ yerine kaim olmak üzere ilan tebliğ olunur.

7- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2013/773 Tİmt. sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur. 13/08/2014

(İİK m. 126)

(\*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

\*: Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e karşılık gelmektedir.

[www.bik.gov.tr](http://www.bik.gov.tr) B: 52036

Resmi İlanlar [www.ilan.gov.tr](http://www.ilan.gov.tr)'de.