

sına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

U TAŞINMAZIN

leri : Konya ili Karatay ilçesi Akören kışla köyü Kakburun mevkii cilt: 18, sayfa: 1688, 1769 da kayıtlı 128.000 m2 tarla, taşınmaz köye 1 km. uzaklıkta topoğrafik bakımdan %2 tınlı-kıllı toprak yapısında orta derinlikte profilili sulama imkanı bulunan kuyu ruhsatlı in özelliklerine göre hakim münavebe bitkiler olan verim kapasitesine sahip tarladır. : Konya ili Karatay ilçesi Akören kışla köyü ümü: 128.000 m2 ayı: Tam urumu: Kat sayısı 0 ti: 524.800,00 TL ranı: %18 idaki Şerhler: ş Günü: 06/02/2014 günü 10:00 - 10:05 arası ş Günü: 06/03/2014 günü 10:00 - 10:05 arası feri: Akabe Mahallesi Cemil Çiçek Cad. Yeni Adliye Sarayı A Blok Zemin Kat No: 20 Salonu Karatay/Konya

U TAŞINMAZIN

leri : Konya ili Karatay ilçesi Akören kışla köyü Kokburun mevkii Cilt: 18 sayfa: 1687 1768 de kayıtlı 75.000 m2 tarla taşınmaz, köye 1 km uzaklıkta topoğrafik bakımdan %2 tınlı-kıllı toprak yapısında ortaderinlikte profilili sulama imkanı bulunan kuyu ruhsatlı in özelliklerine göre hakim münavebe bitkiler olan verim kapasitesine sahip tarladır. i: Konya ili Karatay ilçesi Akören kışla köyü ümü: 75.000 m2 ayı: Tam urumu: Kat sayısı 0 ti: 307.500,00 TL ranı: %18 idaki Şerhler: 1 ş Günü: 06/02/2014 günü 10:15 - 10:20 arası 2 ş Günü: 06/03/2014 günü 10:15 - 10:20 arası Yeri: Akabe Mahallesi Cemil Çiçek Cad. Yeni Adliye Sarayı A Blok Zemin Kat No: 20 Salonu Karatay/Konya

LU TAŞINMAZIN

kleri : Konya ili Selçuklu ilçesi Bağnıktürk köyü Gelincik koyağı mevkii cilt: 12, Sayfa: 1101, i: 1137 de kayıtlı 22.300 m2 tarla taşınmaz Konya Afyon karayoluna cepheli ve köye 1 km kta topoğrafik bakımdan %4-5 meyilli kumlu-milil toprak yapısında orta derinlikte profilili kıraç

i: Konya ili Karatay ilçesi Bağnıktürk köyü

çümü: 22.300 m2

Payı: Tam

Durumu: Kat sayısı 0

eti: 223.669,00 TL

Oranı: %18

idaki Şerhler

1 ş Günü: 06/02/2014 günü 10:30 - 10:35 arası

2 ş Günü: 06/03/2014 günü 10:30 - 10:35 arası

Yeri: Akabe Mahallesi Cemil Çiçek Cad. Yeni Adliye Sarayı A Blok Zemin Kat No: 20 Mezat Salonu Karatay/Konya

U TAŞINMAZIN

kleri : Konya ili Karatay ilçesi Akören kışla köyü Dağbucağı mevkii cilt: 13, sayfa:1211, parsel: de kayıtlı 129.500 m2 tarla taşınmaz köye 1 km uzaklıkta topoğrafik bakımdan %2 meyilli tınlı-ıprak yapısı olan orta derinlik kıraç i: Konya ili Karatay ilçesi Akören kışla köyü çümü: 129.500 m2 Payı: 1/2 Durumu: Kat sayısı 0 eti: 131.442,50 TL Oranı: %18

idaki Şerhler:

1 ş Günü: 06/02/2014 günü 10:45 - 10:50 arası

2 ş Günü: 06/03/2014 günü 10:45 - 10:50 arası

Yeri: Akabe Mahallesi Cemil Çiçek Cad. Yeni Adliye Sarayı A Blok Zemin Kat No: 20 Mezat Salonu Karatay/Konya

LU TAŞINMAZIN

ikleri : Konya ili Karatay ilçesi Akören kışla köyü Paşakuyusu mevkii cilt: 19, sayfa: 1825 , i:1919 da kayıtlı 21.600 m2 tarla, taşınmaz köye 1 km uzaklıkta topoğrafik bakımdan düz ve yakın tınlı-kıllı toprak yapısında derin profilili sulama imkanı bulunan kuyu ruhsatlı tarla i: Konya ili Karatay ilçesi Akören kışla köyü çümü: 21.600 m2 Payı: Tam Durumu: Kat sayısı 0 eti: 88.560,00 TL Oranı: %18 idaki Şerhler: 1 ş Günü: 06/02/2014 günü 11:00 - 11:05 arası 2 ş Günü: 06/03/2014 günü 11:00 - 11:05 arası Yeri: Akabe Mahallesi Cemil Çiçek Cad. Yeni Adliye Sarayı A Blok Zemin Kat No: 20 Mezat Salonu Karatay/Konya

LU TAŞINMAZIN

ikleri : Konya ili Karatay ilçesi Akören kışla köyü Paşakuyusu mevkii, cilt: 19, Sayfa: 1830, i: 1924 de kayıtlı 20.000 m2 tarla, taşınmaz köye 1 km uzaklıkta, topoğrafik bakımdan düz ve yakın tınlı-kıllı toprak yapısında derin profilili sulama imkanı bulunan kuyu ruhsatlı tarla i: Konya ili Karatay ilçesi Akören kışla köyü çümü: 20.000 m2 Payı: Tam Durumu: Kat sayısı 0 eti: 82.000,00 TL Oranı: %18 idaki Şerhler: 1 ş Günü: 06/02/2014 günü 14:30 - 14:35 arası 2 ş Günü: 06/03/2014 günü 14:30 - 14:35 arası

ada:251, parsel:264' dc kayıtlı tarla, taşınmaz köye 4 km uzaklıkta topoğrafik bakımdan %4-5 meyilli tınlı-kıllı toprak yapısında orta derinlikte profilili kıraç tarla

Adresi: Konya ili Meram ilçesi Çağırbağı köyü

Yüzölçümü: 7.402,62 m2

Arsa Payı: Tam

imar Durumu: Kat sayısı 0

Kıymeti: 66.845,66 TL

KDV Oranı: %18

Kayındaki Şerhler:

1. Satış Günü: 06/02/2014 günü 14:15 - 14:20 arası

2. Satış Günü: 06/03/2014 günü 14:15 - 14:20 arası

Satış Yeri: Akabe Mahallesi Cemil Çiçek Cad. Yeni Adliye Sarayı A Blok Zemin Kat No: 20 Mezat Salonu Karatay/Konya

8 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Konya ili Karatay ilçesi Akören Kışla köyü Paşakuyusu mevkii cilt: 19, Sayfa: 1829, Parsel: 1923 de kayıtlı 12.000 m2 tarla, taşınmaz köye 1 km uzaklıkta topoğrafik bakımdan düz ve düze yakın tınlı-kıllı toprak yapısında derin profilili sulama imkanı bulunan kuyu ruhsatlı tarla Adresi: Konya ili Karatay ilçesi Akören kışla köyü Yüzölçümü: 12.000 m2

Arsa Payı: Tam

imar Durumu: Kat sayısı 0

Kıymeti: 49.200,00 TL

KDV Oranı: %18

Kayındaki Şerhler:

1. Satış Günü: 06/02/2014 günü 14:30 - 14:35 arası

2. Satış Günü: 06/03/2014 günü 14:30 - 14:35 arası

Satış Yeri: Akabe Mahallesi Cemil Çiçek Cad. Yeni Adliye Sarayı A Blok Zemin Kat No: 20 Mezat Salonu Karatay/Konya

9 NOLU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Konya ili Karatay ilçesi Akören Kışla köyü Andıklı mcvkiu cilt:9 sayfa:880, parsel 912' de kayıtlı 56.350 m2 tarla, topoğrafik bakımdan %2 meyilli tınlı-kıllı toprak yapısında orta derinlikte profilili kıraç tarla.

A-M-766.58 m2' lik kısım Botaş lehine daimi ittifak hakkı vardır.

Adresi: Konya ili Karatay ilçesi Akören kışla köyü

Yüzölçümü: 56.350 m2

Arsa Payı: Tam

İmar Durumu: Kat sayısı 0

Kıymeti: 227.090,50 TL

KDV Oranı: %18

Kayındaki Şerhler: A-M-766,58 m2' lik kısım Botaş lehine ittifak hakkı vardır.

1. Satış Günü : 06/02/2014 günü 14:45 - 14:50 arası

2. Satış Günü : 06/03/2014 günü 14:45 - 14:50 arası

Satış Yeri : Akabe Mahallesi Cemil Çiçek Cad. Yeni Adliye Sarayı A Blok Zemin Kat No: 20 Mezat Salonu Karatay/Konya

10 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri :Konya ili Selçuklu ilçesi Bağnıktürk köyü Gelincik Konağı mevkii, cilt: 11, Sayfa: 1051, Parsel: 1086 da kayıtlı 1.005 m2 tarla, taşınmaz Konya-Afyon karayoluna cepheli köye 1 kır uzaklıkta topoğrafik bakımdan %2-3 meyilli kumlu-millil toprak yapısında orta derinlikte profilili kıraç tarla Adresi : Konya ili Selçuklu ilçesi Bağnıktürk köyü

Yüzölçümü : 1.005 m2

Arsa Payı : Tam

İmar Durumu : Kat sayısı 0

Kıymeti : 10.080,15 TL

KDV Oranı : %18

Kayındaki Şerhler

1. Satış Günü : 06/02/2014 günü 15:00 - 15:05 arası

2. Satış Günü : 06/03/2014 günü 15:00 - 15:05 arası

Satış Yeri : Akabe Mahallesi Cemil Çiçek Cad. Yeni Adliye Sarayı A Blok Zemin Kat No: 20 Mezat Salonu Karatay/Konya

Satış şartları:

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmanın yirmi gün öncesinden, artıma tarihinden önceki gün sonuna kadar esatis.uyap.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değer in %50 sini ve rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek parti ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değer in %50 sini rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satıp talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değer in % 20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satıp peşin para iledir, alıcı isteğ inde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya arttır

Tellâliye resmi, taşınmazın aynından doğan vergiler satış bedelinden ödenir.

3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmadıkça paylaşılmadan hariç bırakılacaktır.

4- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenmezse icra ve İflas Kanununun 133 üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlarından ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaklardır, ihale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemize tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.

5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup giden verildiği

takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.

6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2012/2826 Esas sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur.

(İİK m. 126)