

BEREKET VARLIK KIRALAMA ANONİM ŞİRKETİ'NİN

KİRA SERTİFİKALARININ HALKA ARZINA İLİŞKİN SERMAYE PİYASASI KURULU TARAFINDAN 19/09/2019 TARİHİ VE 52/1198 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN 20/09/2019 TARİHİNDE, www.kap.org.tr ADRESLİ KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMUNDA, www.bereketvarlik.com, www.albaraka.com.tr ADRESLİ İNTERNET SİTELERİNDE VE www.oyakyatirim.com.tr ADRESLİ OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN İNTERNET SİTESİNDE YAYIMLANAN İZAHNAMEYİ OLUŞTURAN BELGELERDEN İHRAÇCI BİLGİ DÖKÜMANINDA MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

ESKİ ŞEKİL**3.2 Fon Kullanıcı Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' ye ait Finansal Bilgiler:**

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' ye ait 31/12/2017, 31/12/2018, 30.06.2019 tarihli finansal tablolar (bilanço ve gelir / gider tablosu) aşağıda yer almaktadır;

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI

AKTİFLER / Bin TL	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	6.347.917	5.918.381	5.756.995
GERÇEĞİ UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	271.503	12.469	4.740
BANKALAR	2.651.212	5.218.335	1.511.407
PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR	-	-	-
GERÇEĞİ UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR	1.861.675	1.071.984	1.357.405
KREDİLER (Net)	28.825.268	25.805.435	24.456.382
ITFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR	1.374.259	618.506	532.803
İŞTİRAKLER (Net)	8.674	71.647	-
BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	222.236	3.540	-
BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)	31.520	24.384	-
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Net)	277.305	379.554	-
TÜREY FİNANSAL VARLIKLAR	1.426	1.510	-
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	1.224.196	655.457	589.668
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	39.949	36.734	28.479
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	1.160.901	1.074.667	1.072.540
VERGİ VARLIĞI	737	3.992	55.506

ALBARAKA TÜRK**KATILIM BANKASI A.Ş.**

Dr. Adnan Büyükkariz Çarşı No: 19

54706 İmranlı/İstanbul

Tel: (0216) 622 10 10 / Faks: (0216) 566 16 03

Süyük İbneliçili V.C.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.

Sakarya Mah. Dr. Adnan Büyükkariz Çarşı No: 19

Göztepe Mah. Ticaret Merkezi No: 23072

Kadıköy Vergi Dairesi No: 028 2476

www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Bulvarı Kat: 10 No: 100
Levent/Beşiktaş/İstanbul
Tel: (0212) 333 12 00 Fax: (0212) 333 12 01
Marsis No: 0849 - 0055 - 0044 - 0011
Büyükdere Mah. Kat: 10 No: 849 003 0024
www.oyakyatirim.com.tr

SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	389.572	649.688	84.230
DİĞER AKTİFLER	296.639	523.846	121.282
AKTİF TOPLAMI	43.813.860	42.221.947	36.331.707

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI

YÜKÜMLÜLÜKLER / Bin TL	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
TOPLANAN FONLAR	33.026.295	28.539.331	25.243.844
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	3.032	1.545	6.418
ALINAN KREDİLER	1.615.371	3.389.550	3.630.608
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	890.635	771.957	340.000
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	1.937.890	3.159.052	1.732.387
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	1.039.631	1.455.165	747.192
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	287.602	-	-
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	-	-	-
KARŞILIKLAR	111.147	90.880	264.865
VERGİ BORCU	75.805	58.588	94.015
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	-	-	-
SERMAYE BENZERİ KREDİLER	1.316.303	1.204.297	1.627.163
ÖZKAYNAKLAR	3.510.149	3.551.582	2.645.215
PASİF TOPLAMI	43.813.860	42.221.947	36.331.707

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE GELİR TABLOSU

18 Suban 2019

Bin TL	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
KAR PAYI GELİRLERİ	1.652.302	1.378.758	3.000.503	2.654.045
KAR PAYI GİDERLERİ	1.309.068	878.960	1.959.225	1.379.863
NET KAR PAYI GELİRİ/GİDERİ	343.034	499.798	1.041.278	1.274.182
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	146.910	85.327	197.508	148.457
TEMETTÜ GELİRLERİ	2.762	177	177	0

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Anadol Büyükdere Çarşı No: 1
34738 Ortaköy / İSTANBUL
Tel: (0212) 605 22 00 Faks: (0212) 605 16 03
Büyükdere Şifreli YOL: 047 010 8702

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Serm. Mh. Dr. Adnan Saygıncı Bulvarı Cd. No: 1
Kat: 11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270670
Vergi Dairesi: 35-28-2410
www.albarakabank.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akmerkezi: Beşiktaş / Ortaköy Çarşısı / Kat: 11
Levent / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270670
Vergi Dairesi: 35-28-2410
Serm. Mh. Dr. Adnan Saygıncı Bulvarı Cd. No: 1
Kat: 11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270670
Vergi Dairesi: 35-28-2410
www.oyakyatirim.com.tr

TİCARİ KAR/ZARAR (NET)	99.654	122.438	305.666	334
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	458.424	391.462	470.773	224.600
FAALİYET BRÜT KARI	1.050.784	1.099.202	1.475.404	1.647.573
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI	402.561	352.680	607.836	460.758
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	235.557	225.214	665.082	873.885
NET FAALİYET KARI/ZARARI	75.325	257.969	202.486	312.930
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI	-	-	-	-
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR / (ZARAR)	7.493	3.095	7.437	4.274
NET PARASAL POZİSYON KARI/ZARARI	-	-	-	-
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z	82.818	261.064	209.923	317.204
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	16.498	48.574	36.688	51.707
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	66.320	212.490	173.235	265.497
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	-	-	-	-
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)	-	-	-	-
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z	-	-	-	-
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	-	-	-	-
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	-	-	-	-
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	66.320	212.490	173.235	265.497

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının ve fon kullanıcısının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu ihraççı bilgi dokümanının 13 no'lu bölümünü de dikkate almalıdır.



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Çiğdemli Cad. No: 10
34760 Üsküdar / İSTANBUL
Tel: (0216) 847 00 31 Faks: (0216) 846 18 03
Büyük İkikelleler V.D. 847 000 8702

BERKET VARLIK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Saray Vh. Dr. Adnan Çiğdemli Cad. No: 8
Üsküdar / İST. Tisraçlı Sokak No: 93670
Akradagı / Üsküdar / İST. Tel: 165 028 2410
www.berketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akradagı, Etiler, Beşiktaş / İstanbul
Levent - Beşiktaş 34395 / İstanbul
Tel: 0212 347 12 00 Fax: 0212 347 5517 s 99
Akradagı / Üsküdar / İST. Tel: 048 003 9604
www.oyakyatirim.com.tr

YENİ ŞEKİL**3.2 Fon Kullanıcı Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' ye ait Finansal Bilgiler:**

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' ye ait 31/12/2017, 31/12/2018, 30.06.2019 tarihli finansal tablolar (bilanço ve gelir / gider tablosu) aşağıda yer almaktadır:

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI			
	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
AKTİFLER / Bin TL			
NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	6.347.917	5.918.381	5.756.995
BANKALAR	271.503	12.469	4.740
PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR	2.651.212	5.218.335	1.511.407
KREDİLER (Net)	-	-	-
İFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR	1.861.675	1.071.984	1.357.405
İŞTİRAKLER (Net)	28.825.268	25.805.435	24.456.382
BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	1.374.259	618.506	532.803
BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)	8.674	71.647	4.719
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Net)	222.236	3.540	-
TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	31.520	24.384	18.470
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	277.305	379.554	737.081
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	1.426	1.510	-
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	1.224.196	655.457	589.668
VERGİ VARLIĞI	39.949	36.734	28.479
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	1.160.901	1.074.667	1.072.540
DİĞER AKTİFLER	737	3.992	55.506
AKTİF TOPLAMI	43.813.860	42.221.947	36.331.707

18 Şubat 2019



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Süyümleriz Cad. No: 34
34740 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 876 20 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyükdere Şubesi V.D. No: 067 001 8702

BİREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Eşeriyahı, Dr. Adnan Süyümleriz Cad. No: 6
34740 Ümraniye - İST. T.C. Sicil No: 293870
Tic. Sicil No: 293870 / Vergi Dairesi: 185 026 2416
www.bireketvarlik.com.tr

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi, Levent, Beşiktaş / İstanbul
Levent, Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sicil No: 293870 / Vergi Dairesi: 185 026 2416
Yatırım Menkul Değerler V.D. No: 067 001 8702
www.menkuldegerler.com.tr

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI

YÜKÜMLÜLÜKLER / Bin TL	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
TOPLANAN FONLAR	33.026.295	28.539.331	25.243.844
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	3.032	1.545	6.418
ALINAN KREDİLER	1.615.371	3.389.550	3.630.608
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	890.635	771.957	340.000
İDRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	1.937.890	3.159.052	1.732.387
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	1.039.631	1.455.165	747.192
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	287.602	-	-
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	-	-	-
KARŞILIKLAR	111.147	90.880	264.865
VERGİ BORCU	75.805	58.588	94.015
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	-	-	-
SERMAYE BENZERİ KREDİLER	1.316.303	1.204.297	1.627.163
ÖZKAYNAKLAR	3.510.149	3.551.582	2.645.215
PASİF TOPLAMI	43.813.860	42.221.947	36.331.707

**ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
KONSOLİDE GELİR TABLOSU**

Bin TL	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
KAR PAYI GELİRLERİ	1.652.102	1.378.758	3.000.503	2.654.045
KAR PAYI GİDERLERİ	1.309.068	878.960	1.959.225	1.379.863
NET KAR PAYI GELİRİ/GİDERİ	343.034	499.798	1.041.278	1.274.182
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	146.910	85.327	197.508	0
TEMETTÜ GELİRLERİ	2.762	177	177	0
TİCARİ KAR/ZARAR (NET)	99.654	122.438	305.666	0
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	458.424	391.462	470.773	224.600
FAALİYET BRÜT KARI	1.050.784	1.099.202	1.475.404	1.647.573
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI	402.561	352.680	607.836	400.758
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	235.557	225.214	665.082	875.885
NET FAALİYET KARI/ZARARI	75.325	257.969	202.486	312.930



ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Süyüncüleriz Cad. No: 5
34750 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: 0216 349 00 00 Faks: 0216 636 16 09
Rivizyon Kalite Güv. No: 007 030 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyer Mah. Dr. Adnan Süyüncüleriz Cad. No: 8
Çengelköy / İST. Tuzla Köyü No: 792070
E-Posta: bilgi@berketvarlik.com.tr
Ergi Dairesi: 195 026 2416
www.berketvarlik.com

ÖYAK SAĞIRCI MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lütfüpaşa Mah. No: 1
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tel: 0212 349 12 30 Faks: 0212 349 12 30
E-Posta: bilgi@oyak.com.tr
Ergi Dairesi: 0445 000 3040 0021
E-Posta: bilgi@oyak.com.tr
www.oyak.com.tr

HİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI	-	-	-	-
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR / (ZARAR)	7.493	3.095	7.437	4.274
NET PARASAL POZİSYON KARI/ZARARI	-	-	-	-
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z	82.818	261.064	209.923	317.204
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	16.498	48.574	36.688	51.707
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	66.320	212.490	173.235	265.497
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	-	-	-	-
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)	-	-	-	-
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z	-	-	-	-
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	-	-	-	-
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	-	-	-	-
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	66.320	212.490	173.235	265.497

* Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. 31.12.2019 solo mali tabloları 10.02.2020 tarihinde yayımlanmış olup, <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/818316> adresinden ilgili solo mali tablolara ulaşılabilmektedir.

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının ve fon kullanıcısının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu ihraççı bilgi dokümanının 13 no'lu bölümünü de dikkate almalıdır.

ESKİ ŞEKİL

5.1.5. İhraççı ve fon kullanıcısının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

Fon kullanıcısı Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin kredi derecelendirme notları Standard & Poor's Financial Services LLC. tarafından yayımlanmaktadır. Kredi derecelendirmesi ile ilgili tablo aşağıdadır.

18 Şubat 2023



		Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Kredi Derecelendirme Notu (S&P)					
YP	Görünüm	08.11.2019	09.05.2019	11.10.2018	17.8.2018	4.5.2018	17.8.2016
Uzun Vadeli YP	Negatif	B	B	B	B	B	BB-
Kısa Vadeli YP	Negatif	B	B	B	B	B	B
Destek	Negatif	1	1	1	1	1	1

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükeniz Cad. No: 3
34766 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0215) 25 01 95 Faks: (0215) 886 16 03
Süyük Sokaklar V.D. 07 000 8702

BERENET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Başyolu Dr.Adnan Büyükeniz Cd. No: 3
Oran / Ümraniye / İstanbul / Türkiye / 34766
E-posta: bilgi@berenet.com.tr / 0215 250195
www.berenet.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / 34398
Tel: (0212) 250 12 00 Faks: (0212) 250 12 00
Merkezi: Akademi Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / 34398
Büyükdere / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / 34398
www.oyakyatirim.com.tr

TP	Negatif						
Uzun Vadeli TP	Negatif	trBBB+	trBBB+	trBBB+	trBBB+	trA-	trA-
Kısa Vadeli TP	Negatif	trA-2	trA-2	trA-2	trA-2	trA-2	trA-1

Diğer derecelendirme kuruluşlarına ilişkin tablo ise aşağıdadır;

Derecelendirme kuruluşunun unvanı	Derecelendirme notunun verildiği tarih	Uzun vadeli uluslararası derecelendirme notu	Uzun vadeli uluslararası derecelendirme notu görünümü	Yatırım yapılabilir seviye olup olmadığı	Uzun Vadeli Uluslararası Derecelendirme Notu	Uzun Vadeli Uluslararası Derecelendirme Not Görünümü
JCR	11.05.2019	BBB-	Negatif	Yatırım Yapılabilir	AA-(TRK)	Negatif
IRA	23.09.2019	BB+	Negatif	Yatırım Yapılabilir Değil	AA+(tr)	Negatif

YENİ ŞEKİL

5.1.5. İbraççı ve fon kullanıcısının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

Fon kullanıcısı Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin kredi derecelendirme notları Standard & Poor's Financial Services LLC. tarafından yayımlanmaktadır. Kredi derecelendirmesi ile ilgili tablo aşağıdadır.

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Kredi Derecelendirme Notu (S&P)							
YP	Görünüm	08.11.2019	09.05.2019	11.10.2018	17.8.2018	4.5.2018	17.8.2017
Uzun Vadeli YP	Negatif	B	B	B	B	B+	BB-
Kısa Vadeli YP	Negatif	B	B	B	B	B	B
Destek	Negatif	1	1	1	1	1	1
TP	Negatif						
Uzun Vadeli TP	Negatif	trBBB+	trBBB+	trBBB+	trBBB+	trA-	trA+
Kısa Vadeli TP	Negatif	trA-2	trA-2	trA-2	trA-2	trA-2	trA-1

Diğer derecelendirme kuruluşlarına ilişkin tablo ise aşağıdadır;



ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adem Süyoğlu Deniz Cad. No: 6
34756 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 856 00 00 Faks: (0216) 856 16 03
Büyükdere Şişli Etfar V.D. 147 030 8702

BEREKET VARLIK KURULUŞU A.Ş.
Egriy Mah. Dr. Adnan Bilyüzoğlu Cd. No: 6
Ümraniye-İST, Ticaret Sicil No: 792670
E-Posta: bilgi@berket.com.tr / 0216 708 2416
www.berketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kurtuluş Bulvarı, Kat: 10, Kat: 10
Levent - Beşiktaş - 34355 İstanbul
Tel: (0212) 333 10 00 Faks: (0212) 333 10 00
E-Posta: bilgi@oyak.com.tr / 0212 333 10 00
Etyak Yatırım A.Ş. 647 003 0000
www.oyakyatirim.com.tr

Derecelendirme Kuruluşunun unvanı	Derecelendirme notunun verildiği tarih	Uzun vadeli uluslararası derecelendirme notu	Uzun vadeli uluslararası derecelendirme notu görünümü	Yatırım yapılabilir seviye olup olmadığı	Uzun Vadeli Ulusal Derecelendirme Notu	Uzun Vadeli Ulusal Derecelendirme Not Görünümü
JCR	07.05.2019	BBB-	Negatif	Yatırım Yapılabilir	AA-(TRK)	Negatif
IIRA	23.09.2019	BB+	Negatif	Yatırım Yapılabilir Değil	AA+(tr)	Negatif

ESKİ ŞEKİL

6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanımının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Küresel ekonomi gittikçe durgunluğa daha fazla çekilen bir görünüm sergilemektedir. Ticaret hacmi ve yatırım harcamalarının daraldığı bu dönemde ekonomik durgunlukla mücadelede en bilinen yol olan para politikaları devreye alınmaktadır. Gelişmiş ve gelişmekte olan ülkelerin merkez bankaları arka arkaya faiz indirimleri ve genişlemeci tahvil alım programları açıklamaktadır. 2019 yılı içerisinde üç kere faiz indiriminde bulunan ve yeni bir tahvil alım programı açıklayan FED'in 2020 yılında bu pozisyonunu koruyacağı öngörülmektedir. Benzer adımların atıldığı ve durgunluğun daha çok hissedildiği Avrupa Merkez Bankası'nın da genişlemeci hamlelerinin önümüzdeki dönemde devam edeceği düşünülmektedir. Para politikalarının küresel manada daha genişlemeci bir hal alıyor olmasının risk iştahının yüksek olduğu dönemlerde aralarında Türkiye'nin de bulunduğu görece yüksek getiri veren gelişmekte olan ülkelere pozitif yansıtacağı değerlendirilmektedir.

Türkiye özelinde jeopolitik riskler değerlendirildiğinde son dönemde sınır ötesi operasyonlar nedeniyle risk göstergelerinde bozulmalar gözlemlenmektedir. Bu noktada uluslararası anlaşmaların sağlanmış olmasının ekonomik göstergelere yansımaları pozitif yönde olmuştur. Ekonomik göstergelere bakıldığında geçen yıl kur şokunun akabinde hızla yükselen tüketici enflasyonu Eylül ayı itibarıyla tek hançelere gerilemiştir. Küresel konjonktür ve enflasyondaki gerileme Merkez Bankası'na para politikası faizini indirmek için daha fazla alan açmıştır. Bu noktada %24 seviyesinde olan politika faizi Temmuz ayından başlamak suretiyle 4 toplantıda 1200 baz puanı indirilmiştir. Bu noktada TCMB destekleyici küresel para politikaları ve yurtiçindeki dezinflasyon sürecinden yararlanmıştı. Faiz oranlarının 2020 son çeyreğinde tek hançelere ulaşması beklenmektedir.

Yapılan faiz indirimiyle kredi mekanizmasının yeniden işlerlik kazandığı ve piyasa faiz oranlarının kademeli bir şekilde aşağı doğru geldiği görülmektedir. Son dönemdeki olumlu atmosferin etkisiyle kurdaki volatilitenin azalması ve yüksek seyreden yurtiçi dolarizasyonun ve kar realizasyonlarının hafiflemesi ve bu durumun bankaların TL likidite tarafında gini rahatlatması beklenmektedir. Kredi arz tarafında bankaların iştahının artmasıyla kar marjlarında bir toparlanmanın gerçekleşmesi muhtemel görülmektedir. Bu durumun ayrıca bankaların yılbaşından bu yana TL likidite yaratmak için maruz kaldığı yüksek kur rakamı maliyetlerinden kurtulmasına da katkı sağlanması beklenmektedir. Bununla birlikte, küresel

18 Eylül 2020



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
A.Özkan Bulvarı, Katip Çelebi Cad. No: 6
34768 Çiğli, Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 650 01 00 Faks: (0212) 656 16 03
E-posta: info@albaraka.com.tr

Dr. A.Özkan Bulvarı, Katip Çelebi Cad. No: 6
34768 Çiğli, Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 650 01 00 Faks: (0212) 656 16 03
E-posta: info@albaraka.com.tr
www.albaraka.com.tr

ALBARAKA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
A.Özkan Bulvarı, Katip Çelebi Cad. No: 6
34768 Çiğli, Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 650 01 00 Faks: (0212) 656 16 03
E-posta: info@albaraka.com.tr
www.albaraka.com.tr

tarafına havanın gelişmekte olan ülkelerin lehine doğru esmesi risk istahında olumlu bir atmosfer oluşturmuş ve yurtdışı fonlarına maliyetleri de aşağı yönde hareketin tetiklenmesi hususunda önemli sinyaller vermektedir.

2019 ilk yarısında bankacılık sektörüne yönelik risklerin başında bankaların tahsil kabiliyetinde süregelen yetersizliğin derinleşmesi ve bu çerçevede aktif kalitesinde oluşabilecek bozulmaların öne çıktığı görülmüştür. Bankaların tahsili gecikmiş alacaklar ve yakından izlenen kredilerin oranında süregelen artışın devam etme riski ülke ekonomisi yönetiminin de zikredilmiş ve önleyici hamlelerin alınacağı açıklanmıştır. Nitekim iktisadi faaliyette beklenen iyileşmenin sağlanmasıyla başta konut piyasası olmak üzere reel sektörün toparlanmasıyla bankaların tahsilat rakamlarında bir iyileşme öngörülmektedir. Son dönemde karşılık giderlerinin artmasıyla karlılık baskısı yaşayan bankaların 2020 yılı itibariyle ellerinin rahatlaması beklenmektedir. Nitekim diğer ülkelerle kıyaslandığında gerek NPL oranları, gerekse SYR ve karlılık gibi rasyolarda Türk Bankalarının son dönemdeki iyimser havanın etkisinde güçlü görüntüsünü koruması öngörülmektedir.

Bu ortamın içerisinde Türkiye’de faaliyette geçen ilk faizsiz finans kuruluşu Albaraka Türk, son yıllarda da bu vizyonla dijitalleşme stratejilerini ivmelendirmiş, sektöründe öncül olma hedefiyle çalışmalarını yoğunlaştırmıştır. Albaraka, Türkiye’de bir ilk olarak, bir katılım bankası bünyesinde start-up hızlandırma merkezi açmış, bünyesinde girişimcilerin fikirlerini gerçeğe aktarabilmesi için kendilerine maddi manevi destek sağlamaktadır. Albaraka Garaj olarak isimlendirilen girişimcilik merkezi 2019’da 61 ayrı ilden 700’ün üzerinde başvuru almıştır.14 yeni girişim garaj bünyesine dâhil edilmiştir. Albaraka çatısı altında kurulan Albaraka Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ile 4 girişime 3.25 milyon TL yatırım yapılmıştır.

Albaraka bünyesinde kurularak 2018 yılında hayata geçen İnsha Avrupa’da hizmet veren dijital bir katılım bankası olma özelliğini taşımaktadır. Hızla müşteri sayısını artıran insha Avrupa’nın diğer ülkelere açılma planıyla büyüme hedeflemektedir. 2019 da ise Türkiye’nin ilk yapay zekâ destekli kolay ve hızlı ödeme platformu ALNEO da Albaraka Türk tarafından hizmete sunulmuştur. Hayata geçirilen yeni mobil platform yüz tanıma, QR kodla para çekme, mobil asistan gibi özellikleri ve ayrıcalıklı kullanıcı deneyimiyle mobil çözümler konseptine yeni bir çehre kazandırmıştır. ALNEO 6 ay gibi kısa bir sürede 6-500’ün üzerinde üye işyerine ulaşarak bu alandaki iddialı oyuncuların arasına hızlı bir giriş yapmıştır. Süreçlerin yalınlaştırılması, dağıtım kanallarının ve ürünlerin dijital entegrasyonu gibi birçok kalemde maliyet ve zaman optimizasyonu sağlamak adına biyometrik imza ve robotik süreç otomasyonu sektörde yenilikçi vizyonunuzu temsil etmektedir. Bankamız operasyon işlerini hafifleten, tüm enerjisini ve dikkatini müşteri memnuniyeti ve hizmet kalitesini artırmaya odaklanmıştır. Robotik Süreç Otomasyonu ile bankamızdaki süreçler otomatize hale getirilip verimlilik artırılmaya devam etmektedir. Sürdürülebilir dijital bankacılık dönümündeki süreçte stratejimizin temel parçası olarak devam etmesi öngörülmektedir. Dijital alanda ürün ve hizmet ağıımızı güçlendirerek operasyonlarımızda maksimum otomasyon ile ilerlenmesi planlanmaktadır.

Fon kullanıcılarının seçilmiş tarihler için bankacılık ve katılım bankacılığı sektörüne oranda yüzde paylarını aşağıdaki tabloda bulabilirsiniz;



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükbörsiz Caddesi No: 6
34732 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 669 00 00 Faks: (0216) 666 16 03
Siyükhüğü: 27/11/2017 V.D.: 247 000 8702

BERKEKAT VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Yönetim Kurulu Başkanı Dr. Adnan Büyükbörsiz
Sarıyeri Mahallesi, Ticaret Merkezi No: 199/67
Ataşehir / İstanbul / Türkiye Tel: +90 212 247 00 00
www.berkekat.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kavala Bulvarı, Kat: 10, No: 10
Lütfü Kırdar Caddesi, Kat: 10
Tel: +90 212 307 00 00 Faks: +90 212 307 00 00
Marsis No: 0848 / 0039 / 3110 - 0011
E-posta: info@oyak.com.tr V.D.: 2008 004 9634
www.oyakyatirim.com.tr

Kalemler	2017			2018			2019/06		
	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü
Aktif Büyüklüğü	22,60%	1,10%	4,90%	20,42%	1,09%	5,35%	18,31%	1,03%	5,65%
Kullanılan Fonlar	22,20%	1,10%	5,10%	20,29%	0,95%	4,70%	19,79%	0,96%	4,89%
Toplanan Fonlar	23,60%	1,40%	5,90%	19,87%	1,33%	6,71%	19,13%	1,45%	7,59%

Fon kullanımının tarihsel olarak önemli görüldüğü gelişimler ise şunlardır;

Albaraka Türk 30 yılı aşkın sektör tecrübesiyle, Türkiye ekonomisinin zaman içinde yaşadığı büyük değişimi doğru stratejilerle öngörerek sağlıklı ve sürdürülebilir bir büyüme gerçekleştirmeyi başarmıştır.

2015 yılında Türkiye’de Basel 3 kriterlerine uygun ilk sermaye benzeri sukuk ihracı, 2016 yılında ise Nitelikli yatırımları sunulan üzere 4 adet yurt içi kira sertifikası ihracı gerçekleştirildi. “Banking Technology Awards” da, Albatros (Yeni Ana Bankacılık Sistemi) projesi “Bireysel Bankacılıkta En İyi Teknoloji Kullanımı” ödülüne layık görüldü. 2019 Haziran ayı itibarıyla toplam şube sayısı 230’a çıkarıldı. Katılım Bankaları arasında dünyada bir ilk olarak Start-Up hızlandırma merkezi olan Albaraka Garaj hizmete başladı. Albaraka Türk’ün stratejilerinde önemli bir yere sahip olan Dijitalleşme konusunda önemli projelere imza atıldı. Albaraka Türk, Islamic Finance News dergisi (IFN) tarafından “Türkiye’nin En İyi Katılım Bankası” seçilmiştir. Avrupa da Faizsiz bankacılık hizmetleri vermek üzere Albaraka Türk’ün %100 iştiraki olan “Insha GmbH” kurulmuştur. Yurt dışı piyasalarda ise Albaraka Türk finans çevreleri ile kurduğu sağlıklı ilişkileri her geçen gün daha da güçlendirmektedir. Nitekim 205 milyon dolar meblağlı, Türkiye’de bir ilk olan Tier 1 vadesiz ilave ana sermaye sukuk ihracının başarıyla tamamlanmış olması bunun göstergesidir. İşlem Bonds&Loans ödül töreninde “yılın en iyi finansal kurumlar işlemi” ödülünü almış olup ayrıca “yılın en iyi islami finansal işlemi” kategorisinde de finale kalmıştır. Albaraka Türk bankacılık sistemine sermayeye dâhil edilebilir borçlanma araçları içerisinde yepyeni bir araç olan bu ürünü kazandırmıştır.

2018 yılı içerisinde yurt içinde gerçekleştirilen kira sertifikası ihraç hacmi Aralık ayı sonu itibarıyla 3.338.470.000 TL seviyesine ulaşmıştır. 2018 Nisan ayında gerçekleştirilen murabaha sendikasyon kredisi işleminde yurtdışından 17 yatırımcının katılımıyla toplam 245.000.000 USD ve 60.000.000 EUR tutarında fon sağlanmıştır. Sağlanan murabaha sendikasyon kredisinin vadesi 29.04.2019 ‘da dolmuş olup, işlem yenilenenerek vadesinde ödeme yapılmak suretiyle kapatılmıştır. Diğer taraftan 2013 yılında sermaye benzeri kredi temini maksadıyla gerçekleştirilmiş olan 200.000.000 USD tutarındaki Sukuk işlemi erken ödeme opsiyonu kullanılarak kapatılmış olup, ödemeye ilişkin köprü finansmanı sağlamak amacıyla yurtdışına tahsisli 90.000.000 USD tutarında sukuk ihracı gerçekleştirilmiştir.

18 Ocak 2019

2019 yılı içerisinde yurt içinde, Nitelikli Yatırımcılara/Tahsisli/Halka Arz satış yöntemleri kullanılmak suretiyle, gerçekleştirilen kira sertifikası ihraç hacmi Haziran ayı sonu itibarıyla toplam 3.999.000.000 TL seviyesine ulaşmıştır. 30.06.2014 tarihinde Bankamız tarafından

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Saygınlı Yerleşim Cad. No: 10
34163 Üsküdar/İSTANBUL
Tel: (0216) 344 01 01 Faks: (0216) 096 16 03
Büyük Mükellefler V.D. 047 090 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyer Yılı Dr. Adnan Büyüklü Cad. No: 6
Çarşı No: 10 Ticaret Sk. No: 97070
Etiler/Şişli/İstanbul /T.C. 34116
Tic. Sic. No: 24116
www.beketkiralama.com.tr

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akifler Cad. No: 33 Kat: 1
Etiler/Şişli/İstanbul /T.C. 34116
Tic. Sic. No: 270920 Şişli/İstanbul /T.C. 34116
M. Sic. No: 270920 Şişli/İstanbul /T.C. 34116
www.oyakyatirim.com.tr

2019 ilk yarısında bankacılık sektörüne yönelik risklerin başında bankaların tahsil kabiliyetinde süregelen yetersizliğin derinleşmesi ve bu çerçevede aktif kalitesinde oluşabilecek bozulmaların öne çıktığı görülmüştür. Bankaların tahsili gecikmiş alacaklar ve yakından izlenen kredilerin oranında süregelen artışın devam etme riski ülke ekonomisi yönetiminin de zikredilmiş ve önleyici hamlelerin alınacağı açıklanmıştır. Nitekim iktisadi faaliyette beklenen iyileşmenin sağlanmasıyla başta konut piyasası olmak üzere reel sektörün toparlanmasıyla bankaların tahsilat rakamlarında bir iyileşme öngörülmektedir. Son dönemde karşılık giderlerinin artmasıyla karlılık baskısı yaşayan bankaların 2020 yılı itibariyle ellerinin rahatlama beklenmektedir. Nitekim diğer ülkelerle kıyaslandığında gerek NPL oranları, gerekse SYR ve karlılık gibi rasyolarda Türk Bankalarının son dönemdeki iyimser havanın etkisinde güçlü görünümünü koruması öngörülmektedir.

Bu ortamın içerisinde Türkiye’de faaliyete geçen ilk faizsiz finans kuruluşu Albaraka Türk, son yıllarda da bu vizyonla dijitalleşme stratejilerini ivmelendirmiş, sektöründe öncü olma hedefiyle çalışmalarını yoğunlaştırmıştır. Albaraka, Türkiye’de bir ilk olarak, bir katılım bankası bünyesinde start-up hızlandırma merkezi açmış, bünyesinde girişimcilerin fikirlerini gerçeğe aktarabilmesi için kendilerine maddi manevi destek sağlamaktadır. Albaraka Garaj olarak isimlendirilen girişimcilik merkezi 2019’da 61 ayrı ilden 700’ün üzerinde başvuru almıştır. 14 yeni girişim garaj bünyesine dâhil edilmiştir. Albaraka çatısı altında kurulan Albaraka Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ile 4 girişime 3.25 milyon TL yatırım yapılmıştır.

Albaraka bünyesinde kurularak 2018 yılında hayata geçen Insha Avrupa’da hizmet veren dijital bir katılım bankası olma özelliğini taşımaktadır. Hızla müşteri sayısını artıran insha 16.000’nin üzerinde kullanıcıya ulaşmıştır ve Avrupa’nın diğer ülkelerine açılma planıyla büyümeyi hedeflemektedir. 2019 da ise Türkiye’nin ilk yapay zekâ destekli kolay ve hızlı ödeme platformu ALNEO da Albaraka Türk tarafından hizmete sunulmuştur. Fintechlerin bankacılık dünyasından en çok pay almaya çalıştığı alan olan POS dünyası için yenilikçi ve sorunsuz bir çözüm üretmektedir. Alneo, biri esnafta kasa görevi görecek bir uygulama diğeri de isterse müşterinin kullanabileceği cüzdan görevi görecek uygulamadan oluşuyor. Fiziki pos cihazı ve rulosu gibi materyalleri ortadan kaldırmanın yanı sıra tüm banka ve kredi kartlarına da taksit imkanı sunmaktadır. ALNEO 8 ay gibi kısa bir sürede 11.500’ün üzerinde üye işyerine ulaşarak bu alandaki iddialı oyuncuların arasına hızlı bir giriş yapmıştır.. Süreçlerin yalınlaştırılması, dağıtım kanallarının ve ürünlerin dijital entegrasyonu gibi birçok kalıcı maliyet ve zaman optimizasyonu sağlamak adına biyometrik imza ve robotik süreç otomasyonu sektörde yenilikçi vizyonumuzu temsil etmektedir. Bankamız operasyon işlerini haliyle, tüm enerjisini ve dikkatini müşteri memnuniyeti ve hizmet kalitesini artırmaya odaklanmıştır. Robotik Süreç Otomasyonu ile bankamızdaki süreçler otomatize hale getirilip verimlilik artırılmaya devam etmektedir. Sürdürülebilir dijital bankacılık önümüzdeki süreçte stratejimizin temel parçası olarak devam etmesi öngörülmektedir. Dijital alanda ürün ve hizmet ağıımızı güçlendirerek, operasyonlarımızda maksimum otomasyon ile ilerlemesi planlanmaktadır.

Fon kullanıcılarının seçilmiş tarihler için bankacılık ve katılım bankacılığı sektörüne Oranlar yüzde paylarını aşağıdaki tabloda bulabilirsiniz;



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdöniz Cad. No: 1
34758 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: 0216 553 0102 Faks: 0216 968 16 03
Büyük Müktefiat V.D. 047 010 8702

BETEKİT VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Garaj M. Dr. Adnan Büyükdöniz Cad. No: 1
Ümraniye - İST. Ticaret Sicil No: 25712
Albaraka Garaj Dairesi: 0216 553 2416
www.betekit.com.tr

OTAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Sok. No: 10 Kat: 10
Levent - Beşiktaş / İstanbul
Tel: 0212 339 00 00 Faks: 0212 339 00 06
Merkezi Tel: 0649 - 00 00 00 00
Büyükdöniz Cad. No: 643 063 00 00
www.cynkoyatirim.com.tr

Kalemler	2017			2018			2019/06		
	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü
Aktif Büyüklüğü	22,60%	1,10%	4,90%	20,42%	1,09%	5,35%	18,31%	1,07%	5,65%
Kullanılan Fonlar	22,20%	1,10%	5,10%	20,29%	0,95%	4,70%	19,79%	0,96%	4,89%
Toplanan Fonlar	23,60%	1,40%	5,90%	19,87%	1,33%	6,71%	19,13%	1,45%	7,59%

Fon kullanımının tarihsel olarak önemli gördüğü gelişimler ise şunlardır:

Albaraka Türk 30 yılı aşkın sektör tecrübesiyle, Türkiye ekonomisinin zaman içinde yaşadığı büyük değişimi doğru stratejilerle öngörerek sağlıklı ve sürdürülebilir bir büyüme gerçekleştirmeyi başarmıştır.

2015 yılında Türkiye’de Basel 3 kriterlerine uygun ilk sermaye benzeri sukuk ihracı, 2016 yılında ise Nitelikli yatırımcılara sunulmak üzere 4 adet yurt içi kira sertifikası ihracı gerçekleştirildi. “Banking Technology Awards” da, Albatros (Yeni Ana Bankacılık Sistemi) projesi “Bireysel Bankacılıkta En İyi Teknoloji Kullanımı” ödülüne layık görüldü. 2019 Haziran ayı itibarıyla toplam şube sayısı 230’a çıkarıldı. Katılım Bankaları arasında dünyada bir ilk olarak Start-Up hızlandırma merkezi olan Albaraka Garaj hizmete başladı. Albaraka Türk’ün stratejilerinde önemli bir yere sahip olan Dijitalleşme konusunda önemli projelere imza atıldı. Albaraka Türk, Islamic Finance News dergisi (IFN) tarafından “Türkiye’nin En İyi Katılım Bankası” seçilmiştir. Avrupa’da Faizsiz bankacılık hizmetleri vermek üzere Albaraka Türk’ün %100 iştiraki olan “Insha GmbH” kurulmuştur. Yurt dışı piyasalarla ise Albaraka Türk finans çevreleri ile kurduğu sağlıklı ilişkileri her geçen gün daha da güçlendirmektedir. Nitekim 205 milyon dolar meblağlı, Türkiye’de bir ilk olan Tier 1 vadesiz ilave ana sermaye sukuk ihracının başarıyla tamamlanmış olması bunun göstergesidir. İşlem Bonds&Loans ödül töreninde “yılın en iyi finansal kurumlar işlemi” ödülünü almış olup ayrıca “yılın en iyi islami finansal işlemi” kategorisinde de finale kalmıştır. Albaraka, Türk bankacılık sistemine sermayeye dâhil edilebilir borçlanma araçları içerisinde yepyeni bir araç olan bu türünü kazandırmıştır.

2018 yılı içerisinde yurt içinde gerçekleştirilen kira sertifikası ihrac hacmi Aralık ayı sonu itibarıyla 3.338.470.000 TL seviyesine ulaşmıştır. 2018 Nisan ayında gerçekleştirilen murabaha sendikasyon kredisi işleminde yurtdışından 17 yatırımcının katılımıyla toplam 245.000.000 USD ve 60.000.000 EUR tutarında fon sağlanmıştır. Sağlanan murabaha sendikasyon kredisinin vadesi 29.04.2019’da dolmuş olup, işlem yenilenmeyerek vadesinde ödeme yapılmak suretiyle kapatılmıştır. Diğer taraftan 2013 yılında sermaye benzeri kredi temini maksadıyla gerçekleştirilmiş olan 200.000.000 USD tutarındaki Sukuk işlemi erken vadeleme opsiyonu kullanılarak kapatılmış olup, ödemeye ilişkin köprü finansmanı sağlamak amacıyla yurtdışına tahsisli 90.000.000 USD tutarında sukuk ihracı gerçekleştirilmiştir.

2019 yılı içerisinde yurt içinde, Nitelikli Yatırımcılara/Tahsisli/Halka Arz satış yöntemleri kullanılmak suretiyle, gerçekleştirilen kira sertifikası ihrac hacmi Haziran ayı sonu itibarıyla toplam 3.999.000.000 TL seviyesine ulaşmıştır. 30.06.2019 tarihinde Bankamız tarafından

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Ali Rıza Büyükelçeri Çarşması
34/63 Üsküdar / İSTANBUL
Tel: (0212) 649 12 11 Faks: (0212) 868 18 03
Büyükelçeriler Yolu: Dr: 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyer Mah. Dr. Adnan Özüdoğru Cd. No: 5
Üsküdar / İstanbul / Türkiye T: 0212 739 970
www.bereket.com.tr

ALBARAKA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Bulvarı Kat: 9/2 Çarşması
L3 Blok No: 212 İstanbul
Tel: 0212 316 18 00 Faks: 0212 316 18 00
MERSİ No: 08049 0000 0000 0000 0000 0000
Büyükelçeriler Yolu: Dr: 000 8702



[Handwritten signature and stamp]

yurtdışına gerçekleştirilen 350.000.000 USD tutarlı Kira Sertifikası işlemi, vade tarihi olan 30.06.2019'da yenilenenerek vadesinde ödeme yapılmak suretiyle kapatılmıştır.

Ekim 2019 itibarıyla Banka, halihazırda güçlü olan sermaye yapısını daha da güçlendirmek amacıyla 900.000.000 TL olan ödennmiş sermayesini %50 oranında hedefli artırarak 1.350.000.000 TL'ye çıkarılması sürecini, 2020 Şubat sonuna kadar tescil işleminin tamamlanması beklenmektedir. Tescil işleminin sonucunda Banka'nın ödennmiş sermayesi 1.350.000.000 TL'ye artırılmış olacaktır.

ESKİ ŞEKİL

7.1. Fon kullanıcısının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, fon kullanıcısı ile olan ilişkileri ve fon kullanıcısının grup içindeki yeri:

Faizsiz bankacılığın dünyadaki örneklerinden Albaraka Bankacılık Grubu (ABG) katılım bankacılığı prensipleri çerçevesinde bireysel, kurumsal ve yatırım bankacılığı hizmetler sunmaktadır. ABG'nin temel stratejik hedefi müşterek bir kurumsal değerler sistemi yaratarak "tek misyon, tek vizyon, tek kimlik" ile hizmet vermektir. Geniş bir coğrafyada işlerlik ve temsilcilikleri bulunan ABG, 3 kıtada 46 ülkede, 12 banka, 2 temsilcilik ve 1 yatırım şirketi ile hizmet vermektedir.

ABG'nin Türkiye'nin yanı sıra Bahreyn, Cezayir, Güney Afrika, Lübnan, Mısır, Pakistan, Sudan, Suriye, Fas, Tunus, Ürdün'de grup bankaları, Suudi Arabistan'da yatırım şirketi, Irak'ta şubesi ve Endonezya ile Libya'da temsilcilik ofisleri bulunmaktadır. Aralık 2018 itibarıyla şube sayısı 697 ve personel sayısı 12.937'dir.

Aralık 2018 itibarıyla Albaraka Bankacılık Grubu'nun toplam aktif büyüklüğü 23,8 milyar ABD doları, özkaynak büyüklüğü ise 2,3 milyar ABD dolarıdır. Aynı dönemde Grubun net kârı 216,7 milyon ABD doları olmuştur.

ABG hisseleri Bahreyn ve NASDAQ Dubai menkul kıymet borsalarında işlem görmektedir.

ABG, Standard & Poor's tarafından uzun vadeli BB+ ve kısa vadeli B kredi notu ile derecelendirilmiştir. Faaliyetlerini Al Baraka Sosyal Sorumluluk Programı çerçevesinde yürüten ABG, 2016 yılında bu faaliyetlerini bir adım öne taşıyarak, BM Global Compact'ı imzalamıştır.

Şirket sermayesinin %54,06'sına sahip olan Albaraka Banking Group'un 31.12.2018 tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortaklık Yapısı		
Ortağın Ticaret Unvanı / Adı Soyadı	Sermayedeki Payı (\$)	Sermayedeki Pay Oranı (%)
Saleh Abdullah Kamel	363.336.867	30,11
Dallah AlBaraka Holding Company E.C.	297.276.402	24,64
AlTawfeek Company For Investment Funds	240.173.054	19,32
Abdulla AbdulAziz AlRajhi	87.313.197	7,03
Diğer	254.780.205	18,9
Toplam	1.242.879.755	100,00

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan El'Yakoubi Cad. No: 6
34769 Üsküdar / İSTANBUL
Tel: (0216) 541 01 01 Faks: (0216) 515 16 00
Büyükdere Şişli Ofisleri V.D. 0212 010 0702

BEREKET VARLIK YATIRIM A.Ş.
Sarıyer Cad. Dr. Adnan El'Yakoubi Cad. No: 6
Üsküdar / İST. Ticaret Sicil No: 2793670
Tic. Sicil No: 2793670 / Oda No: 1500262476
www.bereketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Atila E. L. İlhan Cad. No: 17 Kat: 1
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sicil No: 2793670 / Oda No: 1500262476
Sicil Sicil No: 2793670 / Oda No: 1500262476
www.oyakyatirim.com.tr

YENİ ŞEKİL

7.1. Fon kullanıcısının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, fon kullanıcısı ile olan ilişkileri ve fon kullanıcısının grup içindeki yeri:

Faizsiz bankacılığın dünyadaki öncülerinden Albaraka Bankacılık Grubu (ABG) katılım bankacılığı prensipleri çerçevesinde bireysel, kurumsal ve yatırım bankacılığı hizmetleri sunmaktadır. ABG'nin temel stratejik hedefi müşterek bir kurumsal değerler sistemi yaratarak "tek misyon, tek vizyon, tek kimlik" ile hizmet vermektir. Geniş bir coğrafyada iştirak ve temsilcilikleri bulunan ABG, 3 kıtada 17 ülkede, 12 banka, 2 temsilcilik ve 1 yatırım şirketi ile hizmet vermektedir.

ABG'nin Türkiye'nin yanı sıra Bahreyn, Cezayir, Güney Afrika, Lübnan, Mısır, Pakistan, Sudan, Suriye, Fas, Tunus, Ürdün'de grup bankaları, Suudi Arabistan'da yatırım şirketi, Irak'ta şubesi ve Endonezya ile Libya'da temsilcilik ofisleri bulunmaktadır. Aralık 2018 itibariyle şube sayısı 697 ve personel sayısı 12.937'dir.

Aralık 2018 itibarı ile Albaraka Bankacılık Grubu'nun toplam aktif büyüklüğü 23,8 milyar ABD doları, özkaynak büyüklüğü ise 2,3 milyar ABD dolarıdır. Aynı dönemde Grubun net kârı 216,7 milyon ABD doları olmuştur.

ABG hisseleri Bahreyn ve NASDAQ Dubai menkul kıymet borsalarında işlem görmektedir.

ABG, Standard & Poor's tarafından uzun vadeli BB+ ve kısa vadeli B kredi notu ile derecelendirilmiştir. Faaliyetlerini Al Baraka Sosyal Sorumluluk Programı çerçevesinde yürüten ABG, 2016 yılında bu faaliyetlerini bir adım öne taşıyarak, BM Global Compact'ı imzalamıştır.

Şirket sermayesinin %54,06'sına sahip olan Albaraka Banking Group'un 31.12.2018 tarihi itibarı ile ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortaklık Yapısı		
Ortağın Ticaret Unvanı / Adı Soyadı	Sermayedeki Payı (\$)	Sermayedeki Pay Oranı (%)
Salih Abdullah Kamel	363.336.867	30,11
Dallah AlBaraka Holding Company P.C.	297.276.402	24,64
AlTawfeek Company For Investment Funds	240.173.054	19,32
Abdulla AbdulAziz AlRajhi	87.313.197	7,03
Diğer	254.780.205	18,9
Toplam	1.242.879.755	100,00

Not: Bankamızın 2019 yıl sonu itibariyle gerçekleştirmiş olduğu hedefli sermaye artırım kapsamında Albaraka Banking Group'un %54,06 olan payı %36,29'e düşmüş olup Dallah Al Baraka Holding %15,38 pay ile bankamız sermayedarları arasında katılmıştır. Şubat sonu itibariyle tescil işlemlerinin tamamlanması hedeflenmektedir.

10 Şubat 2019



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdere Cad. No:100
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 293 41 01 Faks: (0216) 696 15 03
Büyükdere M.D. Kat: 500 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Konya Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 100
Ortaalan - İST. Ticaret Sicil No: 270670
Kıbrıs Mh. Yeşil Çayır 16/105 B 2416
www.bereketvarlik.com

ORTAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Konya Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 100
Lübnan Mh. No: 12 Ocak Kat: 11/11 35110
Tel: (0216) 293 41 01 Faks: (0216) 696 15 03
Büyükdere Mh. No: 100 B 033 Cuda
www.ayakyatirim.com.tr

ESKİ ŞEKİL

8.2. Fou kullanıcısının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

2019 yılının geri kalanı, 2020 ve sonrası için yapılan projeksiyonlarda temel belirsizlik kalemi olarak küresel piyasalarda ticaret savaşları göze çarpmaktadır. ABD ile Çin arasında başlayan ticaret savaşları; yeni cephelelerin açılmasıyla AB ve Japonya tarafına da sıçramış durumdadır. Küresel durgunluk senaryolarının en temelinde de ticaret savaşlarına ilişkin bu görünüm yatmaktadır. Uzun-sürüdüren devam eden müzakerelerde ABD ve Çin arasında bir anlaşma olasılığı geçtiğimiz döneme göre daha yüksek ihtimalle değerlendirilmektedir. ABD ile Japonya arasındaki müzakereler görece daha yumuşak ve hızlı ilerlerken; 2020 yılında ABD ve AB arasındaki görüşmelerin önemli olması değerlendirilmektedir.

Küresel belirsizliklerinin önemli bir kaynağı da Avrupa merkezli olmayı sürdürmektedir. Brexit noktasında halen taraflar arasında yürürlüğe giren bir anlaşma oluşturulamamıştır. Son olarak İngiltere Hükümeti ile AB'nin üzerinde uzlaştığı anlaşma İngiltere Parlamentosu'ndan geri dönmüştür. Bu gelişmenin ardından ise İngiltere'de seçim kararı alınmıştır. Brexit sürecindeki belirsizlik ile birlikte Avrupa ekonomisinin talep eksikliği ve sanayi üretimindeki yavaşlamalar kıtanın ekonomik görünümüne dair serü işaretlerini artırmaktadır. 2020 yılında ticaret savaşları ile birlikte Avrupa'ya dair temel belirsizlik kalemleri olarak ön plana çıkmaktadır.

Küresel ekonomideki belirsizlik ve jeopolitik gelişmeler para politikaları üzerinde de etkisini göstermektedir. Geçtiğimiz yıllarda karşılaştırıldığında küresel merkez bankalarının para politikası görünümünü toplu bir şekilde daha genişlemeci bir hal almış görünmektedir. 2020 yılına dair temel senaryolar da bu görünümün önümüzdeki yıl da devam edeceği varsayımıyla şekillenmektedir. Para politikalarının 2020 yılındaki görünümünün borçlanma maliyetlerini etkileyen temel fonksiyon olacağı düşünülmektedir; mali genişlemeci adımların bu noktada devreye alınıp alınmayacağı küresel ekonomideki toparlanma hızının belirleyicisi olması beklenmektedir. Bu noktada Uluslararası Para Fonu - IMF gerçekleştirdiği son toplantıda büyüme beklentisini bir kademe daha aşağı çekmiş durumdadır. Geçtiğimiz yıl %3,7 seviyesinde olan küresel büyüme beklentisi şu aşamada %3,0 seviyesine inmiş ve 2020 yılında hızlı bir toparlanma öngörülmektedir. Dolayısıyla başta küresel ekonominin büyük aktörleri olmak üzere 2020 yılında mali teşvik pakellerinin geçmişi göre daha çok gündeme gelebileceği düşünülmektedir.

Yurtiçinde jeopolitik riskler ABD ile olan ilişkiler ve sınır ötesi gelişmeler - Suriye ve Doğu Akdeniz- çerçevesinde şekilleniyor. Geçtiğimiz yıl S-400 savunma sistemlerinin alınma sürecine ilişkin başlayan yaptırım söylentilerine ilişkin süreç şimdilik durulmuş görünse de gündemdeki yerini korumaktadır. Suriye'deki sınır ötesi operasyonlar noktasında da şu aşamada bir mutabakat sağlanmış durumdadır. Önümüzdeki döneme dair yurtiçi jeopolitik risk ve belirsizliklerde görülmüştü yumuşamış olmakla birlikte takip edilmesi gereken gündem maddelerinin başında gelmektedir. Bununla birlikte genişlemeci para politikalarıyla birlikte ülke ekonomisinin toparlanma hızı 2020 ajandasının üst sıralarında yer almaktadır. Türkiye ekonomisi genel bir dengelenme sürecinden geçmektedir. Önümüzdeki seçimsiz 4 yıllık yapısal reformlar ve belirsizliklerin azaldığı iç ve dış politika stratejilerinin yardımıyla dengelenme sürecinin iyi yönetilmesine, piyasaların güveninin kazanılmasına ve bu yolla ülke risk primlerinin kademeli olarak düşmesine sebep olacağı öngörülmektedir.

18 Eylül 2019

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 10

34756 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 555 12 11 Faks: (0216) 618 16 45
Büyükdere Köyleri V.D. 047 005 9102

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 10 Kat: 6

Ümraniye / İstanbul / Türkiye

Tel: (0216) 555 12 11 Faks: (0216) 618 16 45

www.bereketvarlik.com

AYAK YATIRIM

DEĞERLER A.Ş.

Ataköy Cad. No: 10 Kat: 2

Beşiktaş / İstanbul / Türkiye

Tel: (0212) 349 04 00 Faks: (0212) 349 04 00
www.ayakyatirim.com.tr

YENİ ŞEKİL

8.2. Fon kullanıcısının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

2019 yılının geri kalanı, 2020 ve sonrası için yapılan projeksiyonlarda temel belirsizlik kalemi olarak küresel piyasalarda ticaret savaşları göze çarpmaktadır. Her ne kadar ABD Çin ile 1. Faz anlaşmayı sağlamış olsa da iki ülke arasında ticari anlaşmazlık devam etmektedir. ABD ile Çin arasında başlayan ticaret savaşları; yeni cephelerin açılmasıyla AB ve Japonya tarafına da sıçramış durumdadır. Son olarak Çin'de yayılmaya başlayan Korona virüslü küresel risk iştahını olumsuz etkilemektedir. Çin'de yaşanan bu salgının dünya geneline yayılması ve ticaret savaşlarına ilişkin belirsizlikler küresel durgunluk senaryolarını gündemde tutmaktadır. Önümüzdeki dönemde salgına ilişkin bir aşının geliştirilmesi belirsizliği bir nebze azaltılabilecekken ABD'nin Çin'le olan 2. Faz anlaşması yatırımcıların takibinde olacaktır.

İngiltere'nin Avrupa Birliğinden 31 Ocak itibariyle çıkmış olması belirsizlikleri bir nebze azaltmış olsa da gerek zayıf talep kaynaklı düşük seyreden enflasyon gerekse büyümeye dair öneü göstergelerin zayıf gelmeye devam etmesi Avrupa ekonomisine dair endişeleri gündemde tutmaktadır.

Küresel ekonomideki belirsizlik ve jeopolitik gelişmeler para politikaları üzerinde de etkisini göstermektedir. Geçtiğimiz yılla karşılaştırıldığında küresel merkez bankalarının para politikası görünümü toplu bir şekilde daha genişlemeci bir hal almış görünmektedir. 2020 yılına dair temel senaryolar da bu görünümün önümüzdeki yıl da devam edeceği varsayımıyla şekillenmektedir. Para politikalarının 2020 yılındaki görünümünün herçlanma maliyetlerini etkileyen temel fonksiyon olacağı düşünülürken; mali genişlemeci adımların bu noktada devreye alınıp alınmayacağı küresel ekonomideki toparlanma hızının belirleyicisi olması beklenmektedir. Bu noktada Uluslararası Para Fonu – IMF gerçekleştirdiği son toplantıda büyüme beklentisini bir kademe daha aşağı çekmiş durumdadır. Geçtiğimiz yıl %3,7 seviyesinde olan küresel büyüme beklentisi 2020 ocak ayı itibariyle %2,9 seviyesine inmiş ve 2020 yılında hızlı bir toparlanma öngörülmektedir. Dolayısıyla başta küresel ekonominin büyük aktörleri olmak üzere 2020 yılında mali teşvik paketlerinin geçmişe göre daha çok gündeme gelebileceği düşünülmektedir.

Yurtiçinde jeopolitik riskler ABD ile olan ilişkiler ve sınır ötesi gelişmeler – Suriye ve Doğu Akdeniz- çerçevesinde şekilleniyor. Geçtiğimiz yıl S-400 savunma sistemlerinin alıma sürecine ilişkin başlayan yaptırım söylemlerine ilişkin süreç şimdilik durulmuş görüme de gündemdeki yerini korunmaktadır. Suriye'deki sınır ötesi operasyonlar noktasında da şu aşamada bir mutabakat sağlanmış durumdadır. Önümüzdeki dönemde dair yurtiçi jeopolitik risk ve belirsizliklerde görünümü yumuşamış olmakla birlikte takip edilmesi gereken gündem maddelerinin başında gelmektedir. Bununla birlikte genişlemeci para politikalarıyla birlikte ülke ekonomisinin toparlanma hızı 2020 ajanslarının üst sıralarında yer almaktadır. Türkiye ekonomisi genel bir dengeleme sürecinden geçmektedir. Önümüzdeki seçimsiz 4 yıl boyunca reformlar ve belirsizliklerin azaldığı iç ve dış politika stratejilerinin yardımıyla dengeleme sürecinin iyi yönetilmesine, piyasaların güveninin kazanılmasına ve bu yolla ülke risk primlerinin kademeli olarak düşmesine sebep olacağı öngörülmektedir.

18 Ocak 2020



ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 21

Sarıyer / İstanbul / Türkiye

Tel: (0212) 499 01 01 Faks: (0212) 696 16 03

Büyükdenez Mültefiller V.D.: 347 003 81 02

BERKELLET VARLIK KIRALAMA A.Ş.

Sarıyer / Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6

Ünvan: İST. Ticaret Sicil No: 273393

Ünvan: İstanbul / Sarıyer / Büyükdenez

www.berkelllet.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Avustur Bulvarı Katilim Bankası A.Ş. Katilim

London - Beşiktaş / İstanbul / Türkiye

Tel: (0212) 310 13 00 Faks: (0212) 310 13 01

Müşteri Hizmetleri: 0848 400 0040

Büyükdenez Mültefiller V.D.: 347 003 81 02

www.oysak.com.tr

ESKİ ŞEKİL**10.2.1. Fon kullanıcısının ve ihraççının yönetimi kurulu üyeleri hakkında bilgi:**

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/ İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK	Yönetim Kurulu Başkanı	Kredi Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor) Ücretlendirme Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor) İcra Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor)	3 Yıl / 1 Yıl	3.33	0,00000037
Osman AKYÜZ	İkinci Başkan	Kredi Komitesi (Üye) (Devam Ediyor) Ücretlendirme Komitesi (Üye) (Devam Ediyor) İcra Komitesi (II. Başkan) (Devam Ediyor) Kurumsal Yönetim Komitesi (Gözetmeni) (Sona Erdi)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK
İbrahim Fayeز. Humaid ALSHAMSI	Üye	Denetim Komitesi (Gözetmeni) (Sona Erdi) Kurumsal Yönetim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor) Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Komitesi (Üye) (Devam Ediyor)	3 Yıl / 1 Yıl	3.33	0,00000037
Hamud Abdulla Ali ALOQAB	Üye	Kredi Komitesi (Yedek Üye) (Devam Ediyor) Denetim Komitesi (Gözetmeni Üye) (Sona Erdi) İcra Komitesi (Üye) (Devam Ediyor) BT Yönetişim Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor)	3 Yıl / 1 Yıl	3.33	0,00000037
Fahad Abdulla A. ALRAJHI	Üye	Kurumsal Yönetim Komitesi (Üye) (Sona Erdi)	3 Yıl / 1 Yıl	3.33	0,00000037

**ALBARAKA TÜRK**

KAPIM BANKASI A.Ş.

Or Anan Büyüksel Cad. No: 8

34796 Üsküdar/İSTANBUL

Tel: +90 212 350 01 01 Faks: +90 212 666 16 03

Büyükdere Şubesi Tel: 047 030 8702

BEREKET VARLIK KIRALIK A.Ş.

Sıra: M. Dr. Arnan İnyekülçü Meydanı E

Ödemişli Bulvarı Kat: 7. Kat No: 770070

Alınan Vargi Tutarı: 06.02.2416

www.bereketvarlik.com.tr

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akatlı 8. Kat No: 34796 Üsküdar/İSTANBUL
Tel: +90 212 350 01 01 Faks: +90 212 666 16 03
Büyükdere Şubesi Tel: 047 030 8702
www.menkuldegerler.com.tr

Prof. Dr. Kemal VAROL.	Üye	Kredi Komitesi (Üye) (Devam Ediyor) Kurumsal Yönetim Komitesi (Üye) (Sona Erdi)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK
Muhammad Zarrug M. RAJAB	Bağımsız Üye	Kurumsal Yönetim Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor.) Kredi Komitesi (Yedek Üye) (Devam Ediyor.) Denetim Komitesi (Üye ve Gözlemci) (Sona Erdi)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK
Dr. Khaled Abdulla Mohamed ATEEQ	Üye	Denetim Komitesi (Gözlemci Üye)(Sona Erdi) Kurumsal Yönetim Komitesi (Gözlemci)(Sona Erdi)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK
Mustafa BÜYÜKABACI	Üye	Denetim Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor.) Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK
Melikşah UTKU	Üye/Genel Müdür	Kredi Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Üretlendirme Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) İera Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Denetim Komitesi (Gözlemci) (Sona Erdi) Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Komitesi (Üye) (Sona Erdi) Kurumsal Yönetim Komitesi (Gözlemci) (Sona Erdi) BT Yönetişim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor) Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı (Devam Ediyor.)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdere Cad. No:6
34756 Ortaköy / İSTANBUL
Tel: (0216) 347 00 01 / faks: (0216) 866 1E 03
Büyükçekirce Cad. No: 547 000 2702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Saraylı Dr.Adnan Büyükdere Cad. No:6
34756 Ortaköy / İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 270370
Mers: 08101010000000000000
Etilik Değir. No: 109/26 2416
www.bereketvarlik.com

OMAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kulpa Etilik Değir. No: 109/26 2416
Lev. No: 270370
Tic. Sicil No: 270370
Mers: 08101010000000000000
Etilik Değir. No: 109/26 2416
www.omakyatirim.com.tr

Prof. Dr. Mehmet ASLTAŞ	Üye	Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor.) Denetim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Kurumsal Yönetim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) BT Yönetişim Komitesi (II. Başkan) (Devam Ediyor)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK
Süleyman KALKAN	Üye	Denetim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK
Masim Ahmed Abdul Wahab	Üye	-	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK

YENİ ŞEKİL

10.2.1. Fon kullanıcısının ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/ İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Adnan Ahmed Yusuf ABDULMAJID	Yönetim Kurulu Başkanı	Kredi Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor) Ücretlendirme Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor) İcra Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor)	3 Yıl / 1 Yıl	3.33	0,00000037
Osman AKYÜZ	İkinci Başkan	Kredi Komitesi (Üye) (Devam Ediyor) Ücretlendirme Komitesi (Üye) (Devam Ediyor) İcra Komitesi (II. Başkan) (Devam Ediyor) Kurumsal Yönetim Komitesi (Gözlemci) (Sona Erdi)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK



18 Ocak 2023

İbrahim Fayez Humaid ALSHAMSI	Üye	Denetim Komitesi (Gözlemci) (Sona Erdi) Kurumsal Yönetim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor) Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Komitesi (Üye) (Devam Ediyor)	3 Yıl / 1 Yıl	3.33	0,00000037
Hamad Abdulla Ali ALQOAB	Üye	Kredi Komitesi (Yedek Üye) (Devam Ediyor) Denetim Komitesi (Gözlemci Üye) (Sona Erdi) İera Komitesi (Üye) (Devam Ediyor) BT Yönetişim Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor)	3 Yıl / 1 Yıl	3.33	0,00000037
Fahad Abdullab A. ALRAHII	Üye	Kurumsal Yönetim Komitesi (Üye) (Sona Erdi)	3 Yıl / 1 Yıl	3.33	0,00000037
Prof. Dr. Kemal VAROL.	Üye	Kredi Komitesi (Üye) (Devam Ediyor) Kurumsal Yönetim Komitesi (Üye) (Sona Erdi)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK
Muhammad Zarrag M. RAJAB	Bağımsız Üye	Kurumsal Yönetim Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor.) Kredi Komitesi (Yedek Üye) (Devam Ediyor.) Denetim Komitesi (Üye ve Gözlemci) (Sona Erdi)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK
Dr. Khaled Abdulla Mohamed ATEEQ	Üye	Denetim Komitesi (Gözlemci Üye)(Sona Erdi) Kurumsal Yönetim Komitesi (Gözlemci)(Sona Erdi)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK
Mustafa BÜYÜKABACI	Üye	Denetim Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor.) Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK



10 Eylül 2023

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Arslan Büyükdenez Cad. No: 8
34745 Üsküdar / İSTANBUL
Tel: (0216) 633 11 01 Faks: 0216 666 15 03
Büyük Mükellefler V.C. 047 003 8702

BEREKET VARLIK KIRANIMI A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cd. No: 1
Çarşıbaşı MSB, Ziraat Çiftliği 79327
Atila Mahallesi, Kat: 105 025 2415
www.bvkatilim.com

QYAK BAKIR MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Avustur, Etiler Mahallesi, C-2 Kat: 10
Levent / Beşiktaş / İstanbul
Tic Sic No: 271230 Fikri Sicil No: 271230
Vergi No: 0846 - 00000046 - 001
Etiler Mahallesi V.C. 08 Oda 5004
www.qyak-derim.com.tr

Melikşah UTKU	Üye/Genel Müdür	Kredi Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Ücretlendirme Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) İcra Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Denetim Komitesi (Gözlemci) (Sona Erdi) Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Komitesi (Üye) (Sona Erdi) Kurumsal Yönetim Komitesi (Gözlemci) (Sona Erdi) BT Yönetişim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor) Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı (Devam Ediyor.)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK
Prof. Dr. Mehmet ASUTAY	Üye	Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor.) Denetim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Kurumsal Yönetim Komitesi (Üye) Devam Ediyor) BT Yönetişim Komitesi (İl. Başkan) (Devam Ediyor)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK
Süleyman KALKAN	Üye	Denetim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK

ESKİ ŞEKİL

12.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla fon kullanıcısının ve ihraççunun ortaklık yapısı:



T.C. Sektör 7/07

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükkonuz Çarşması
34760 Üsküdar/İstanbul
Tel: (0216) 670 01 01 Faks: (0216) 656 18 03
Büyük Mükellefler V.B.: 047 050 6702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Baraj Mh. Dr. Adnan Büyükkonuz Çarşması No: 6
Denetim: İST. Ticaret Sicil No: 93670
Alibeyköy/İstanbul 34760
Tic. Sicil No: 2445116650282410
www.bereketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi, Şişli/İstanbul 34398
Levent, Büyükdere 43100
Tel: (0212) 316 12 00 Faks: (0212) 316 12 00
E-posta: info@oyak.com.tr
Tic. Sicil No: 270945 - Sicil No: 270945
E-Posta: info@oyak.com.tr
www.oyakmenkul.com.tr

Fon kullanıcısına ait bilgiler;

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	31.12.2018		31/12/2017	
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Albaraka Banking Group	486.523.265,68	54,06	486.523.265,68	54,06
İslam Kalkınma Bankası	70.573.778,85	7,84	70.573.778,85	7,84
Yerli Ortaklar	78.932.964,72	8,77	80.746.299,42	8,97
Halka Açık	227.114.100,97	25,22	226.406.787,80	25,16
Diğer	36.855.889,78	4,11	35.749.868,25	3,97
Toplam	900.000.000,00	100,00	900.000.000,00	100,00

Tablo:2 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi – 30.06.2019		
Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	Sermayedeki Payı (x1000 TL)	Sermayedeki Pay Oranı (%)
Albaraka Banking Group	486.523	54,06
İslam Kalkınma Bankası	70.574	7,84
Alharthy Ailesi	31.106	3,46
Diğer	5.750	0,63
Yerli Ortaklar	78.835	8,76
Halka Açık	227.212	25,25
Toplam	900.000	100,00

Tablo:2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	31/12/2018		31/12/2017	
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Saleh Abdullah Kamel	146.492.155,30	16,28	146.492.155,30	16,28
Dallah AlBaraka Holding Company E.C.	119.879.332,66	13,32	119.879.332,66	13,32
AlTawfeek Company For Investment Funds	93.996.294,93	10,44	93.996.294,93	10,44
Abdulla AbdulAziz AlRajhi	34.202.585,58	3,80	34.202.585,58	3,80
Diğer	91.952.897,21	10,22	91.952.897,21	10,22
Toplam	486.523.265,68	54,06	486.523.265,68	54,06

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükanıt Caddesi No: 1
34760 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 665 2001 Faks: (0216) 665 1802
Büyük Müktefeller V.D. 07 000 8702

BEREKET VASILIK KIRIMLI A.Ş.

Saray Mh. Dr. Adnan Büyükanıt Caddesi No: 1
Ümraniye / T. Ticaret Sic. No: 265670

0216 665 2001 Faks: (0216) 665 1802
www.bereketvasilik.com

OTAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akmerkezi Bulvarı Kat: 2 C/1
Etiler / Beşiktaş / İstanbul

Tel: (0212) 349 1300 Faks: (0212) 349 1300
Mgk: (0212) 349 0088 / 0040 / 0041
Mikrobilgi: (0212) 349 0040 / 0041
www.otakyatirim.com.tr

İhraççı için bilgiler;

Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler		
Ticaret Unvanı	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)
Bereket Varlık Kiralama A.Ş.	400.000	100 %

YENİ ŞEKİL

12.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla fon kullanıcısının ve ihraççının ortaklık yapısı:

Fon kullanıcısına ait bilgiler;

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	31.12.2018		31/12/2017	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Albaraka Banking Group	486.523.265,68	54,06	486.523.265,68	54,06
İslam Kalkınma Bankası	70.573.778,85	7,84	70.573.778,85	7,84
Yerli Ortaklar	78.932.964,72	8,77	80.746.299,42	8,97
Halka Açık	227.114.100,97	25,22	226.406.787,80	25,16
Diğer	36.855.889,78	4,11	35.749.868,25	3,97
Toplam	900.000.000,00	100,00	900.000.000,00	100,00

Tablo:2 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi – 30.06.2019		
Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	Sermayedeki Payı (x1000 TL)	Sermayedeki Pay Oranı (%)
Albaraka Banking Group	486.523	54,06
İslam Kalkınma Bankası	70.574	7,84
Albaraklı Ailesi	31.106	3,46
Diğer	5.750	0,63
Yerli Ortaklar	78.835	8,77
Halka Açık	227.212	25,15
Toplam	900.000	100,00

*Bankamızın 2019 yıl sonu itibarıyla gerçekleştirmiş olduğu bedelli sermaye artırımı kapsamında Albaraka Banking Group'un %54,06 olan payı %36,29'e düşülmüş olup Dallah Al Baraka Holding %15,38 pay ile bankamız sermayedarları arasında katılmıştır. Şubat sonu itibarıyla tescil işlemlerinin tamamlanması hedeflenmektedir.

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyüklüoğlu Caddesi No: 3476
Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 638 00 01 Faks: (0216) 638 10 02
E-Posta: info@albaraka.com.tr

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.

Büyüklüoğlu Dr. Adnan Büyüklüoğlu Caddesi No: 3476
Ümraniye / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 273670
Mersis No: 0844 0000 0000 0000 0000 0000
www.bereket.com.tr

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.

Ataköy / Beşiktaş / İstanbul
Lokasyon: Büyüklüoğlu Dr. Adnan Büyüklüoğlu Caddesi No: 3476
Ümraniye / İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 273670
Mersis No: 0844 0000 0000 0000 0000 0000
Büyüklüoğlu Dr. Adnan Büyüklüoğlu Caddesi No: 3476
Ümraniye / İSTANBUL
www.oyakyatirim.com.tr

Tablo:2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi

Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	31/12/2018		31/12/2017	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Saleh Abdullah Kameh	146.492.155,30	16,28	146.492.155,30	16,28
Dallah AlBaraka Holding Company E.C.	119.879.332,66	13,32	119.879.332,66	13,32
AlTawfeek Company For Investment Funds	93.996.294,93	10,44	93.996.294,93	10,44
Abdulla AbdulAziz AlRajih	34.202.585,58	3,80	34.202.585,58	3,80
Diğer	91.952.897,21	10,22	91.952.897,21	10,22
Toplam	486.523.265,68	54,06	486.523.265,68	54,06

İhraççı için bilgiler;

Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler		
Ticaret Unvanı	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)
Bereket Varlık Kiralama A.Ş.	400.000	100 %

ESKİ ŞEKİL**12.3. Fon kullanıcısı ve ihraççının sermayesini temsil eden paylar hakkında bilgi:****Fon kullanıcısı için;**

Grubu	Adı/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Adı	Yoktur	1 TL	900.000.000 TL	%100

18 Ocak 2021



ALBARAKA TÜRK
KATİHİM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 8
34786 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 333 01 01 Faks: (0212) 333 16 03
Büyükdenez Y.D. 017 00 3702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 8
Ünvanı: İST. Ticaret Sicil No: 293670
Muhür No: 0949 - Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Büyükdenez Y.D. 017 00 3702

ÖYAK MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Atatürk Bulvarı, Mevlan Çarşısı Kat: 11 K
Muhür No: 191300 Etiler Beşiktaş / İstanbul
Tel: (0212) 333 19 13 Faks: (0212) 333 19 99
Muhür No: 0949 - Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Büyükdenez Y.D. 017 00 3702
www.oyakmenkul.com.tr

İhraççı için;

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Nama	Yoktur	1 TL	400.000 TL	%100

YENİ ŞEKİL

12.3. Fon kullanıcısı ve ihraççının sermayesini temsil eden paylar hakkında bilgi:

Fon kullanıcısı için;

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Nama	Yoktur	1 TL	900.000.000 TL	%100

*Ekim 2019'da sürecini başlattığımız sermaye artırım işleminin bedelleri 27.12.2019 tarihi itibarıyla Bankamıza ulaşmış olup tescil işlemlerinin Şubat 2020 sonunda tamamlanması öngörülmektedir. Tescil işleminin tamamlanmasının ardından yukarıdaki bilgiler güncellenecektir

İhraççı için;

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Nama	Yoktur	1 TL	400.000 TL	%100



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Orducadı: Büyükdere Cad. No: 1
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0212) 634 01 01 Faks: (0212) 634 16 02
Büyük Müktefeler V.D. : 047 010 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıy Mh. Dr. Adnan B. EYLÜK Bulvarı No: 6
Ünvan: İST. Ticareti Sicil No: 270670
Adres: Büyükdere Cad. No: 2115
www.bereketvarlik.com.tr

ÖZAKATİP MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Bulvarı No: 201
Levent / Beşiktaş / İstanbul
Tel: (0212) 349 00 00 Faks: (0212) 349 00 00
Mers: TR 0818 0001 0040 0001
Tic. Sicil No: 270670
Mikro Sermaye Yatırımcıları Derneği Üyesi
www.ozakatif.com.tr

ESKİ ŞEKİL

12.4. Fon kullanıcısı ve iliraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Fon kullanıcısının payları arasında intiyazlı pay bulunmuyor, Albaraka Banking Grup fon kullanıcısının oy haklarının %50'sinden fazlasına tek başına sahip olmak suretiyle yönetim hakimiyetini elinde bulundurmaktadır.

Fon kullanıcısı Yönetim Kurulu Başkanı Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK'tir. Yönetim Kurulu Başkanı'nın BDDK düzenlemeleri kapsamında icrai görevi bulunmamaktadır. Yönetim kurulu üyelerinin sayısı, seçimi, görev süresi, görev süresi, görev dağılımı gibi hakimiyeti belirleyici yetki ve sorumluluklar, fon kullanıcısının ana sözleşmesinde yer alan ikinci Bölüm birinci kısımdaki esaslar dâhilinde genel kurul tarafından verilmektedir.

Yönetim Kurulu üyeleri ana sözleşmenin 16. maddesi uyarınca en çok üç yıl için seçilirler. Görev süresi biten yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilir. Banka genel müdürü; yokluğunda vekili Yönetim Kurulunun doğal üyesidir. 29 Mart 2013 tarihinden yapılan Bankamız oluşan Genel Kurul sonrası "Yönetim Kurulu Üyelerinin Sayısı ve Nitelikleri" başlıklı 14.maddenin tadili ile yönetim kurulu üye sayısı en az 5 en çok 13 üyeden oluşacağı belirlenmiştir. 3 Ocak 2014 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" ile bağımsız yönetim kurulu üye sayısı üçten az olmamak kaydıyla bankaların iltiyarında olduğu, bankaların yönetim kurulu yapılanmaları içerisinde denetim komitesi üyeliği için görevlendirilen yönetim kurulu üyeleri bu Tebliğ çerçevesinde bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak kabul edildiği belirtilmiştir.

Fon kullanıcısının kurumsal yönetim ilkelerine uyumunu izlemek, değerlendirmek, iyileştirmeye çalışmalarında bulunmak ve bu konularda Yönetim Kuruluna öneriler sunmak amacıyla iki Yönetim Kurulu üyesi ve Yatırımcı İlişkileri Yöneticisinden oluşan Kurumsal Yönetim Komitesi mevcuttur. Bu komite, kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit ederek Yönetim Kuruluna uygulamaları iyileştirici önerilerde bulunur. Komite ayrıca Yönetim Kuruluna uygun adayların saptanması, değerlendirilmesi, bilgilendirilmesi ve ücretlendirilmesi konularında şeffaf bir sistemin oluşturulması ve bu hususlarda politika ve stratejiler belirlenmesi yönünde çalışmalar yapmaktadır.

Fon kullanıcısının yönetim kurulu üyeleri aşağıdaki gibidir; Yönetim Kurulu Üyeleri

Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK	Yönetim Kurulu Başkan	23.03.2017	3 Yıl
Osman Akyüz	Üye	23.03.2017	3 Yıl
İbrahim Fayez Humaid ALSHAMSI	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Hamad Abdulla A. EQAB	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Fahad Abdullah A. ALRAJHI	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Prof. Dr. Kemal Varol	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Muhammed Zarrug M. Rajab	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Dr. Khalid Abdulla Mohamed ALHEIQ	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Mustafa BÜYÜKABACI	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Melikşah UTKU	Üye	23.03.2017	3 Yıl

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Cr.Adn. 1 Büyükdere Caddesi, 6

34794 Çarşıbaşı / İSTANBUL

Tel: (0215) 453 11 00 Faks: (0215) 456 16 03

Sıhık Mükellefler Y.D.: 0-17 500 8702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.

Sarıyer Mh.D. Adnan Büyükdere Caddesi, 6

Ömerliye Kat: 29 Blok No: 29/10

Alibeyköy / Sarıyer / İstanbul / Türkiye

Tel: +90 212 290 00 00 Faks: +90 212 290 00 01

www.bereketvarlik.com.tr

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Abdülkerim Paşa Bulvarı, 29/10 Blok No: 29/10

Ömerliye Kat: 29 Blok No: 29/10

Alibeyköy / Sarıyer / İstanbul / Türkiye

Tel: +90 212 290 00 00 Faks: +90 212 290 00 01

www.oyakyatirim.com.tr

Prof. Dr. Mehmet Asutay	Üye	30.06.2018	3 Yıl
Süleyman KALKAN	Üye	30.05.2018	3 Yıl
Wahim Ahmed ABDUL WAHAB*	Üye	20.03.2019	3 Yıl

* ~~Wahim Ahmed ABDUL WAHAB istifa eder. Su - Bekir Pakdemirli'nin yerine seçilmiştir.~~

İhraççı kuruluşun yönetim kurulu üyeleri ise aşağıda listelenmiştir;

Hâkimiyeti belirleyici görev ve sorumluluklar ihraççının esas sözleşmesinin 23. ve 25. Madde' lerinde belirtildiği üzere genel kurul tarafından verilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Melikşah Utku	Yönetim Kurulu Başkanı	09.04.2018	3 yıl
Mansur Çelepkolu	Yönetim Kurulu Üyesi	16.12.2019	1 yıl 3 ay
İdris Turan İler	Bağımsız Üye	09.04.2018	3 yıl

İhraççının sermayesi %100 oranında fon kullanıcısı olan Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.* ye aittir ve bağımsız üye bulundurulması ve fon kullanıcısının Ek.9.'da yer alan esas sözleşme düzenlemeleri dışında tabii olduğu tedbirler dışında özel bir tedbir bulunmamaktadır.



18.04.2020

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Doğruca Büyükdere Cad. No: 347
34798 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 347 01 01 / Faks: (0212) 347 16 03
Büyükdere / C. 54 / No: 6702

BORSA NET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Alınca Düyüdü Sok. No: 6
Ordu / İST. Ticaret Sicil No: 93670
Ticaret Sicil No: 282418 / Daresi No: 282418
www.borsanetvarlik.com

QYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Rasatlı Etilik Mahallesi Çarşı Sk. No: 1
Büyükdere / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tel: (0212) 319 17 00 / Faks: (0212) 319 17 00
Mers: TR33 0849 0000 0000 0000 0000
Etilik Mahallesi / C. 10 / No: 849 003 0004
www.qyakyatirim.com.tr

Fon kullanıcısının yönetim kurulu üyeleri aşağıdaki gibidir; Yönetim Kurulu Üyeleri			
		Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK	Yönetim Kurulu Başkanı	23.03.2017	3 Yıl
Osman Akyüz	Üye	23.03.2017	3 Yıl
İbrahim Fayez Humaid ALSHAMSI	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Hamad Abdulla A. EQAB	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Fahad Abdullah A. ALRAJHI	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Prof. Dr. Kemal Varol	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Muhammed Zarrug M. Rajab	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Dr. Khalid Abdulla Mohamed ATBEQ	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Mustafa BÜYÜKABACI	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Melikşah UTKU	Üye	23.03.2017	3 Yıl

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
3r. Adnan, Büyükdere Çarş. No: 8
34722 Üsküdar / İSTANBUL
Tel: (0216) 850 01 01 Faks: (0216) 866 16 03
Büyük Mükellefler V.B. : 047 000 8702

BEREKATLİK KİRALAMA A.Ş.
3r. Adnan, Büyükdere Çarş. No: 8
34722 Üsküdar / İSTANBUL
Tel: (0216) 850 01 01 Faks: (0216) 866 16 03
Büyük Mükellefler V.B. : 047 000 8702

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
3r. Adnan, Büyükdere Çarş. No: 8
34722 Üsküdar / İSTANBUL
Tel: (0216) 850 01 01 Faks: (0216) 866 16 03
Büyük Mükellefler V.B. : 047 000 8702

Prof. Dr. Mehmet Asutay	Üye	30.06.2018	3 Yıl
Süleyman KALKAN	Üye	30.05.2018	3 Yıl

İhraççı kuruluşun yönetim kurulu üyeleri ise aşağıda listelenmiştir;

Hâkimiyeti belirleyici görev ve sorumluluklar ihraççının esas sözleşmesinin 23. ve 25. Madde' lerinde belirtildiği üzere genel kurul tarafından verilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Melikşah Utku	Yönetim Kurulu Başkanı	09.04.2018	3 yıl
Mansur Çelepkulu	Yönetim Kurulu Üyesi	16.12.2019	1 yıl 3 ay
İdris Turan İler	Bağımsız Üye	09.04.2018	3 yıl

İhraççının sermayesi %100 oranında fon kullanıcısı olan Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' ye aittir ve bağımsız üye bulundurulması ve fon kullanıcısının İik.9.'da yer alan esas sözleşme düzenlemeleri dışında tabii olduğu tedbirler dışında özel bir tedbir bulunmamaktadır.

ESKİ ŞEKİL

14.1. Sermaye hakkında bilgiler:

Fon kullanıcı (Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.) sermayesi 900.000.000,00 TL' dir.
İhraççı (Bereket Varlık Kiralama A.Ş.) sermayesi 400.000,00 TL' dir.

YENİ ŞEKİL

14.1. Sermaye hakkında bilgiler:

Fon kullanıcı (Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.) sermayesi 900.000.000,00 TL' dir.

İhraççı (Bereket Varlık Kiralama A.Ş.) sermayesi 400.000,00 TL' dir.

Not: Fon kullanıcısı olan şirketimiz 2019 sonu itibariyle bedelli sermaye artırımını yaparak ödenmiş sermayesini 900.000.000 TL'den 1.350.000 TL'ye çıkarmıştır. Tescil işlemlerinin Şubat ayı sonuna kadar tamamlanması hedeflenmektedir.

18 Şubat 2020




ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdemir Gas. No: 6
34769 Beşiktaş/İSTANBUL
Tel: (0212) 330 01 01 Faks: (0212) 535 76 03
Büyükdemirler Y.O. No: 047 000 8702

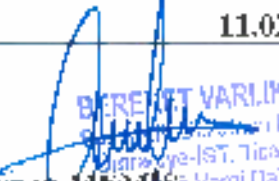
BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Yarar: Mh. Dr. Adnan Büyükdemir Gas. No: 6
Ünvan: Menkul Değerler Ticaret Şirketi No: 293677
Adres: Büyükdemirler Çarşısı No: 2119
www.bereketvarlik.com.tr


ÖYKEM YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Avusturk Sok. No: 14 Kat: 3
Levent/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270330 Fikri Sic. No: 270330
Mersis No: 0845 0009 5000 0001 0001
Büyükdemirler Çarşısı No: 2119 Oda No: 6004
www.oykvetim.com.tr

İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENEK KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı ve ekinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanında bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Fon Kullanıcısı ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. 11.02.2020	Sorumlu Olduğu Kısım:
 Tülay SALAN Müdür ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 5 34750 Ümraniye / İSTANBUL Tic. Sic. No: 271800 / Şişli Şube No: 028 2011 Büyük Mükellefler V.D. 047 070 8702 Malek Rıdvan TEMSAH Genel Müdür Yrd.	İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI

İhraççı BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş. 11.02.2020	Sorumlu Olduğu Kısım:
 Zeynep MEMİS Müdür BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş. Sakarya Bulvarı Etiler Şişli Cad. No: 5 34398 Beşiktaş / İST. Tic. Sic. No: 279370 Vergi Dairesi No: 028 2011 www.beket.com.tr Mansur CELEPKOLU Yönetim Kurulu Üyesi	İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 11.02.2020	Sorumlu Olduğu Kısım:
 Adem DEMİRAL Müdür OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Etiler Şişli Cad. No: 5 34398 Beşiktaş / İST. Tic. Sic. No: 279370 Vergi Dairesi No: 028 2011 www.oakyatirim.com.tr Genel Müdür Yardımcısı	İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI

