

TORUNLAR GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.  
01.01.2015 - 31.12.2015 AYRINTILI GELİR TABLOSU

Aşağıdaki tablo geçici vergi beyannamesi ekinde Vergi Dairesine sunulmuş olup, Sermaye Piyasası Mevzuatına göre düzenlenmemiştir.

|   |  | CARI DÖNEM<br>31.12.2015 |
|---|--|--------------------------|
| <b>A- BRÜT SATIŞLAR</b>                                 |  | <b>708.265.016,53</b>    |
| 1-  | YURT İÇİ SATIŞLAR                              | 698.207.331,52           |
| 2-  | YURT DIŞI SATIŞLAR                             | -                        |
| 3-  | DİĞER GELİRLER                                 | 10.057.685,01            |
| <b>B- SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)</b>                         |  | <b>(50.968.828,38)</b>   |
| 1-  | SATIŞTAN İADELER (-)                           | (26.676.375,81)          |
| 2-  | SATIŞ İSKONTOLARI (-)                          | (24.292.452,57)          |
| 3-  | DİĞER İNDİRİMLER (-)                           | -                        |
| <b>C- NET SATIŞLAR</b>                                  |  | <b>657.296.188,15</b>    |
| <b>D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)</b>                       |  | <b>(272.288.393,63)</b>  |
| 1-  | SATILAN MAMULLER MALİYETİ (-)                  | (123.014.891,17)         |
| 2-  | SATILAN TİCARİ MALLAR MALİYETİ (-)             | (4.933.701,54)           |
| 3-  | SATILAN HİZMET MALİYETİ (-)                    | (143.848.234,45)         |
| 4-  | DİĞER SATIŞLARIN MALİYETİ (-)                  | (491.566,47)             |
| <b>BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI</b>                      |  | <b>385.007.794,52</b>    |
| <b>E- FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>                        |  | <b>(43.323.304,02)</b>   |
| 1-  | ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ (-)          | -                        |
| 2-  | PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ (-)       | (18.213.330,25)          |
| 3-  | GENEL YÖNETİM GİDERLERİ (-)                    | (25.109.973,77)          |
| <b>FAALİYET KARI VEYA ZARARI</b>                        |  | <b>341.684.490,50</b>    |
| <b>F- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR</b>   |  | <b>330.496.062,60</b>    |
| 1-  | İŞTİRAKLERDEN TEMETTÜ GELİRLERİ                | 38.798.712,81            |
| 2-  | BAĞLI ORTAKLIKLARDAN TEMETTÜ GELİRLERİ         | -                        |
| 3-  | FAİZ GELİRLERİ                                 | 59.420.329,32            |
| 4-  | KOMİSYON GELİRLERİ                             | -                        |
| 5-  | KONUSU KALMAYAN KARŞILIKLAR                    | -                        |
| 6-  | MENKUL KIYMET SATIŞ KARI                       | -                        |
| 7-  | KAMBİYO KARLARI                                | 232.256.460,36           |
| 8-  | REESKONT FAİZ GELİRLERİ                        | -                        |
| 9-  | ENFLASYON DÜZELTMESİ KARLARI                   | -                        |
| 10-   | FAALİYETLE İLGİLİ DİĞER OLAĞAN GELİR VE KARLAR | 20.560,11                |
| <b>G- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARAR(-)</b> |  | <b>(371.355.171,58)</b>  |
| 1-  | KOMİSYON GİDERİ (-)                            | -                        |
| 2-  | KARŞILIK GİDERLERİ (-)                         | (1.918.398,13)           |
| 3-  | MENKUL KIYMET SATIŞ ZARARI (-)                 | -                        |
| 4-  | KAMBİYO ZARARLARI (-)                          | (369.296.719,56)         |
| 5-  | REESKONT FAİZ GİDERLERİ (-)                    | -                        |
| 6-  | ENFLASYON DÜZELTMESİ ZARARLARI (-)             | -                        |
| 7-  | DİĞER OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)             | (140.053,89)             |
| <b>H- FİNANSMAN GİDERLERİ (-)</b>                       |  | <b>(54.561.001,96)</b>   |
| 1-  | KISA VADELİ BORÇLANMA GİDERLERİ (-)            | (24.521.963,23)          |
| 2-  | UZUN VADELİ BORÇLANMA GİDERLERİ (-)            | (30.039.038,73)          |
| <b>OLAĞAN KAR VEYA ZARAR</b>                            |  | <b>246.264.379,56</b>    |
| <b>I- OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR</b>                    |  | <b>4.013.648,30</b>      |
| 1-  | ÖNCEKİ DÖNEM GELİR VE KARLARI                  | -                        |
| 2-  | DİĞER OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR               | 4.013.648,30             |
| <b>J- OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)</b>              |  | <b>(2.679.506,68)</b>    |
| 1-  | ÇALIŞMAYAN KISIM GİDER VE ZARARLARI (-)        | -                        |
| 2-  | ÖNCEKİ DÖNEM GİDER VE ZARARLARI (-)            | -                        |
| 3-  | DİĞER OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR(-)          | (2.679.506,68)           |
| <b>DÖNEM KARI VEYA ZARARI</b>                           |  | <b>247.598.521,18</b>    |
| <b>K- DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜK. KARŞ.(-)</b> |  | <b>-</b>                 |
| <b>DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI</b>                       |  | <b>247.598.521,18</b>    |