

BEREKET VARLIK KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ'NİN
KİRA SERTİFİKALARININ HALKA ARZINA İLİŞKİN SERMAYE
PIYASASI KURULU TARAFINDAN 27/08/2020 TARİH VE 53/1067 SAYILI KARAR
İLE ONAYLANAN 28/08/2020 TARİHİNDE, www.kap.org.tr ADRESLİ KAMUYU
AYDINLATMA PLATFORMUNDA, www.bereketvarlik.com, www.albaraka.com.tr
ADRESLİ İNTERNET SİTELERİNDE VE www.oyakyatirim.com.tr ADRESLİ OYAK
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN İNTERNET SİTESİNDE YAYIMLANAN
İZAHNAMEYİ OLUŞTURAN BELGELERDEN İHRAÇCI BİLGİ DÖKÜMANINDA
MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

ESKİ ŞEKİL

2.1. Bağımsız denetim kuruluşunun ticaret unvanı, adresi ve sorumlu ortak başdenetçinin adı soyadı:

Ticaret Ünvanı:	KPMG-Bağımsız-Denetim-ve-Serbest-Muhasebeci Mali-Müşavirlik A.Ş. / A member firm of KPMG International Cooperative
Adres:	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent-İstanbul
Sorumlu Denetçi: (Dönemler: 01.01.2018-31.12.2018)	Alper Güvenç / SMMM

Ticaret Ünvanı:	GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Adres:	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye
Sorumlu Denetçi: (Dönemler: 01.01.2019-31.12.2019, 01.01.2020-30.06.2020)	Emre Çelik / SMMM

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. ve Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin finansal tabloları aynı bağımsız denetim kuruluşu ve bağımsız denetçi tarafından denetlenmektedir/ incelenmektedir.

YENİ ŞEKİL

2.1. Bağımsız denetim kuruluşunun ticaret unvanı, adresi ve sorumlu ortak başdenetçinin adı soyadı:

Ticaret Ünvanı:	GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Adres:	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Günyüzümüş Cad. No: 6
34762 Ümraniye / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272959
V.D. No: 047 000 3702
Tic. Sic. No: 272959
V.D. No: 047 000 3702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyer Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 27
Daire: 54-57-59 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59
Alper Güvenç / SMMM
www.bereketvarlik.com.tr

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Aldatıcılar, Sarıyer Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 27
Daire: 54-57-59 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59
Tic. Sic. No: 272959 V.D. No: 047 000 3702
Tic. Sic. No: 272959 V.D. No: 047 000 3702

Sorumlu Denetçi: (Dönemler: 01.01.2019-31.12.2019, 01.01.2020-31.12.2020)	Emre Çelik / SMMM
---	-------------------

Alburaka Türk Katılım Bankası A.Ş. ve Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin finansal tabloları aynı bağımsız denetim kuruluşu ve bağımsız denetçi tarafından denetlenmektedir/ incelenmektedir.

ESKİ ŞEKİL

3.1 İhraççı Varlık Kiralama Şirketi için Finansal Bilgiler;

Bereket Varlık Kiralama Şirketine A.Ş.' ye ait, 31/12/2018, 31/12/2019 ve 30/06/2020 tarihli finansal tablolar (bilanço ve gelir / gider tablosu) aşağıda yer almaktadır;

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

	Smurlu Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar	2.985.831.704	2.712.618.092	3.458.059.584
Nakit Ve Nakit Benzerleri	473.479	462.449	1.766.923
Ticari Alacaklar	2.985.358.225	2.712.155.643	3.456.272.042
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	2.985.358.225	2.712.155.643	3.456.272.042
Diğer Dönen Varlıklar	-	-	998
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	-	-	19.621
Duran Varlıklar	2.500	30.002.668	8.296
Ticari Alacaklar	-	30.000.000	-
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	-	30.000.000	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	2.500	2.668	3.002
Ertelenmiş Vergi Varlığı	-	-	5.294
TOPLAM VARLIKLAR	2.985.834.204	2.742.620.760	3.458.067.880
KAYNAKLAR	2.985.318.734	2.742.114.036	3.457.665.370
Kısa Vadeli Yükümlülükler,	2.985.318.734	2.712.114.036	3.457.665.370
Kısa Vadeli Borçlanmalar	2.985.317.342	2.711.995.068	3.456.204.525

ALBURAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdemirci Cad. No: 6
34769 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 650 00 00 Faks: (0216) 655 15 00
Büyük Mükellefler V.D.: 947 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sara Akın Dr. Adnan Büyükdemirci
Ünvanı: E. Ticaret Sicil No: 271310
Alınan Vergi Dairesi: 145 (0216)
www.bereketvarlik.com

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Accorun Menkul Değerler Yatırım A.Ş.
Sarıyer Menkul Değerler Yatırım A.Ş.
Tel: (0212) 311 05 19 Faks: (0212) 311 12 00
Sicil No: 271310 Menkul Değerler Yatırım A.Ş.
Büyük Mükellefler V.D.: 947 000 8702

<i>-İlişkili Olmayan Taraflara Borçlanmalar</i>	2.985.317.342	2.711.995.068	3.456.204.525
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	-	67.059	-
Ticari Borçlar	-	49.171	66.070
<i>-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	-	49.171	66.070
Diğer Borçlar	-	-	-
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	4.392	2.738	-
Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	30.000.000	-
Uzun Vadeli Borçlanmalar	-	-	-
<i>-İlişkili Olmayan Taraflara Borçlanmalar</i>	-	-	-
ÖZKAYNAKLAR	515.470	506.724	402.510
Ödenmiş Sermaye	400.000	400.000	400.000
Geçmiş Yıllar Karı/(Zararları)	106.724	2.510	21.278
Net Dönem Karı	8.746	104.214	-18.768
TOPLAM KAYNAKLAR	2.985.834.204	2.742.620.760	3.458.067.880

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş. KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU KONSOLİDE GELİR TABLOSU

	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	1 Ocak - 30 Haziran 2020	1 Ocak - 30 Haziran 2019	1 Ocak - 31 Aralık 2019	1 Ocak - 31 Aralık 2018
Hasılat	125.659.946	283.944.322	524.440.423	273.470.589
Satışların Maliyeti	-125.659.946	-283.944.322	-524.440.423	-273.470.589
Brüt Kar	-	-	-	-
Genel Yönetim Giderleri	-2.073.707	-1.359.643	-3.517.456	-3.515.081
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	2.084.920	-1.437.956	3.651.116	3.491.019
Faaliyet Karı	11.213	78.313	133.660	-24.062
Südüdüülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı	-	-	133.660	-24.062
Cari Dönem Vergi Gideri	-2.467	-17.269	-29.446	-
<i>-Dönem Vergi Gelir/(Gideri)</i>	<i>-2.467</i>	<i>-11.975</i>	<i>-24.152</i>	<i>-</i>

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
 Di. Adres: Büyükdere Cad. No: 19
 34790 Üsküdar / İSTANBUL
 Tlx: (0216) 655 11 11 Faks: (0216) 656 16 03
 BÜYÜK MÜDÜR: V. ... 217 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
 Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 19
 Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
 Tlx: (0212) 217 000 8702

YAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Ayazpaşa Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 19
 Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
 Tlx: (0212) 217 000 8702

-Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	-	-5.294	-5.294	5.294
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı			104.214	-18.768
DÖNEM KARI	8.746	61.044	104.214	-18.768

YENİ ŞEKİL

3.1 İhraççı Varlık Kiralama Şirketi için Finansal Bilgiler;

Bereket Varlık Kiralama Şirketine A.Ş.' ye ait 31/12/2019 ve 31/12/2020 tarihli finansal tablolar (bilanço ve gelir / gider tablosu) aşağıda yer almaktadır;

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL")

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem
	31 Aralık 2019	31 Aralık 2020
VARLIKLAR		
Dönen Varlıklar	2.712.618.092	4.242.250.626
Nakit Ve Nakit Benzerleri	462.449	132.907
Ticari Alacaklar	2.712.155.643	4.242.116.917
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	2.712.155.643	4.242.116.917
Diğer Dönen Varlıklar	-	802
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	-	-
Duran Varlıklar	30.002.668	2.334
Ticari Alacaklar	30.000.000	-
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	30.000.000	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	2.668	2.334
Ertelenmiş Vergi Varlığı	-	-
TOPLAM VARLIKLAR	2.742.620.760	4.242.252.960
KAYNAKLAR	2.742.114.036	4.242.080.259
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.712.114.036	4.242.080.259
Kısa Vadeli Borçlanmalar	2.711.995.068	4.211.679.742
-İlişkili Olmayan Taraflara Borçlanmalar	2.711.995.068	4.211.679.742
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	67.059	30.299.956
Ticari Borçlar	49.171	99.363
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	49.171	99.363
Diğer Borçlar	-	-
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	2.738	1.198

ALBARAKA TÜRK
KAPITIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 34
34756 Üsküdar / İSTANBUL
Tel: (0216) 611 10 00 Faks: (0216) 066 16 03
Büyükdenez Y.D. : 047 000 5702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sarıyol Mah. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 5
Üsküdar / İSTANBUL / Türkiye
Tic. Sic. No: 272100 / Mers: 08170010000000000000
www.bereketvarlik.com.tr

BOYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Nispetiye Sok. No: 5
34398 Beşiktaş / İSTANBUL / Türkiye
Tic. Sic. No: 272100 / Mers: 08170010000000000000
www.boyakyatirim.com.tr

Uzun Vadeli Yükümlülükler	30.000.000	-
Uzun Vadeli Borçlanmalar	67.059	30.299.956
-İlişkili Olmayan Taraflara Borçlanmalar	2.711.995.068	4.211.679.742
ÖZKAYNAKLAR	506.724	172.701
Ödenmiş Sermaye	400.000	50.000
Geçmiş Yıllar Karı/(Zararları)	2.510	106.724
Net Dönem Karı	104.214	15.977
TOPLAM KAYNAKLAR	2.742.620.760	4.242.252.960

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş. KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU KONSOLİDE GELİR TABLOSU

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem
	1 Ocak - 31 Aralık 2019	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Hasılat	524.440.423	316.196.685
Satışların Maliyeti	-524.440.423	- 316.196.685
Brüt Kar	-	-
Genel Yönetim Giderleri	-3.517.456	- 4.416.132
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	3.651.116	4.436.615
Faaliyet Karı	133.660	20.483
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı	133.660	20.483
Cari Dönem Vergi Gideri	-29.446	-4.506
-Dönem Vergi Geliri/(Gideri)	-24.152	-4.506
-Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	-5.294	-
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı	104.214	15.977
DÖNEM KARI	104.214	15.977

ESKİ ŞEKİL

3.2 Fon Kullanıcı Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' ye ait Finansal Bilgiler;

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' ye ait, 31/12/2018, 31/12/2019 ve 30/06/2020 tarihli finansal tablolar (bilanço ve gelir / gider tablosu) aşağıda yer almaktadır;

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI

	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari-dönem 30 Haziran 2020	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018
AKTİFLER / Bin TL			
Nakit Durumlar Ve Merkez Bankası	7.253.870		

KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan B. Ökdeniz Çayırca
34767 Ortaköy / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271100 / 01 Fikri: (0216) 888 16 00
Tic. Sic. No: 271100 / 01 Fikri: (0216) 888 16 00

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Ortaköy-İS / Ticaret Sic. No: 271100
Açılış Yılı: 2018 / 500 22 11 18
www.bereketvarlik.com

ÖZAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 271100 / 01 Fikri: (0216) 888 16 00
Tic. Sic. No: 271100 / 01 Fikri: (0216) 888 16 00

		8.795.909	5.918.381
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'na Yansıtılan Fv (Net)	3.321.632	572.477	12.469
Bankalar	3.535.871	4.194.547	5.218.335
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	2.097.572	1.987.737	1.071.984
Krediler (Net)	37.113.438	30.637.193	27.062.226
İifa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Finansal Varlıklar	3.091.214	1.994.319	618.506
İştirakler (Net)	4.200	8.258	71.647
Bağlı Ortaklıklar (Net)	240.236	240.236	3.540
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	47.010	37.976	24.384
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar (Net)	262.866	243.678	370.554
Türev Finansal Varlıklar	5.535	397	1.510
Maddi Duran Varlıklar (Net)	1.519.485	1.516.585	655.457
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	40.254	35.810	36.734
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net)	1.389.595	1.419.315	1.074.667
Vergi Varlığı	626	1.231	3.992
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar (Net)	120.535	124.480	649.688
Diğer Aktifler	795.162	648.648	523.353
AKTİF TOPLAMI	59.559.163	51.475.968	42.221.947

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI

YÜKÜMLÜLÜKLER / Bin TL	Sınırlı-Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2020	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018
Toplanan Fonlar	45.547.654	39.739.200	28.539.334
Türev Finansal Yükümlülükler	9.999	849	1.545
Alınan Krediler	2.880.009	1.791.598	3.389.550
Para Piyasalarına Borçlar	336.942	18.237	771.957
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	2.772.230	2.519.419	3.159.052
Diğer Yükümlülükler	1.733.111	1.489.279	1.455.165
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	319.475	300.660	-

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. A. Kemal Süleymanoğlu / İSTANBUL
34798
Tic. Sic. No: 27110 / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27110 / İSTANBUL
Etiler Mülhaneler V.D. : 047 050 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıy Mh.D. Adnan Büyükgöçme Cad. No: 6
Ünvanı: Yat. Ticaret Sic. No: 27110
Adres: Büyükgöçme Cad. No: 6 / 34798
www.bereketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sarıy Mh.D. Adnan Büyükgöçme Cad. No: 6
Ünvanı: Yat. Ticaret Sic. No: 27110
Adres: Büyükgöçme Cad. No: 6 / 34798
www.oyakyatirim.com.tr

Risikten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-
Karşılıklar	170.327	135.696	90.880
Vergi Borcu	70.390	74.600	58.588
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlık Borçları (Net)	-	-	-
Sermaye Benzeri Krediler	4.596.685	1.375.164	4.204.297
Özkaynaklar	4.123.344	4.031.266	3.551.582
PASİF TOPLAMI	59.559.163	51.475.968	42.221.947

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
KONSOLİDE GELİR TABLOSU

Bin TL	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2020	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018
Kar Payı Gelirleri	1.631.820	1.652.102	3.308.530	3.000.503
Kar Payı Giderleri	851.983	1.309.068	2.462.446	1.959.225
Net Kar Payı Geliri/Gideri	779.837	343.034	846.084	1.041.278
Net Ücret Ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	100.139	146.910	299.245	197.508
Temettü Gelirleri	-	2.762	-	177
Ticari Kar/Zarar (Net)	58.949	99.654	224.827	305.666
Diğer Faaliyet Gelirleri	177.880	458.424	724.444	470.773
Faaliyet Brüt Karı	1.116.805	1.050.784	2.094.600	2.015.402
Beklenen Zarar Karşılıkları	361.256	402.561	773.996	607.836
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	290.316	235.557	517.797	662.302
Net Faaliyet Kârı/Zararı	89.452	75.325	110.498	202.486
Birleşme İşlemi Sonrasında Gelir Olarak Kaydedilen Fazlalık Tutarı	-	-	-	-
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklıklardan Kâr / (Zarar)	9.726	7.493	13.963	7.437
Net Parasal Pozisyon Karı/Zararı	-	-	-	-
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	99.178	82.818	124.461	209.923
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı	26.205	16.498	27.682	36.688
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	72.973	66.320	96.779	173.235
Durdurulan Faaliyetlerden Gelirler	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetlerden Giderler (-)	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	-	-	-	-

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Etiler, Beşiktaş / İstanbul
34.928.00000 Cad. No: 6
500000 / İstanbul / Türkiye
Tel: (0216) 339 00 00 / Faks: (0216) 338 18 00
www.albarakaturk.com.tr

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sakarya Mah. Akınlar Büyükdere Cad. No: 10
Ünvan: Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Alan: 15.000 m² / Alan No: 155 020 01 01
www.bereketvarlik.com

YAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler, Beşiktaş / İstanbul
34.928.00000 Cad. No: 6
500000 / İstanbul / Türkiye
Tel: (0216) 339 00 00 / Faks: (0216) 338 18 00
www.yak.com.tr

Durdurulan Faaliyetler Vergi Karşılığı	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetler Dönem Net K/Z	-	-	-	-
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	72.973	66.320	96.779	173.235

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının ve fon kullanıcısının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu ihraççı bilgi dokümanınının 13 no'lu bölümünü de dikkate almalıdır.

YENİ ŞEKİL

3.2 Fon Kullanıcı Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' ye ait Finansal Bilgiler;

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' ye ait 31/12/2019 ve 31.12.2020 tarihli finansal tablolar (bilanço ve gelir / gider tablosu) aşağıda yer almaktadır;

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI		
AKTİFLER / Bin TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2020
Nakit Değerler Ve Merkez Bankası	8.795.909	13.244.432
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan Fv (Net)	572.477	3.982.273
Bankalar	4.194.547	3.415.141
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	1.987.737	1.070.577
Krediler (Net)	30.637.193	42.055.804
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Finansal Varlıklar	1.994.319	3.224.800
İştirakler (Net)	8.258	-
Bağlı Ortaklıklar (Net)	240.236	268.696
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	37.976	58.682
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar (Net)	243.678	360.149
Türev Finansal Varlıklar	397	13.684
Maddi Duran Varlıklar (Net)	1.516.585	1.389.470
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	35.810	46.887
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net)	1.419.315	1.261.475
Vergi Varlığı	1.231	3.750

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Ordu Cad. No: 105 Kat: 6
34750 Ümraniye/İSTANBUL
Tic Sicil No: 271101 Fikri Serm. Sicil No: 271101
Tic Sicil Sicil No: 271101 Fikri Serm. Sicil No: 271101
Tic Sicil Sicil No: 271101 Fikri Serm. Sicil No: 271101

BİREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Yatırım Men. D. Men. B. Yatırım Men. D. Men. B. Yatırım Men. D. Men. B.
Yatırım Men. D. Men. B. Yatırım Men. D. Men. B. Yatırım Men. D. Men. B.
Yatırım Men. D. Men. B. Yatırım Men. D. Men. B. Yatırım Men. D. Men. B.
Yatırım Men. D. Men. B. Yatırım Men. D. Men. B. Yatırım Men. D. Men. B.
www.bireketvarlik.com

YOYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Yatırım Men. D. Men. B. Yatırım Men. D. Men. B. Yatırım Men. D. Men. B.
Yatırım Men. D. Men. B. Yatırım Men. D. Men. B. Yatırım Men. D. Men. B.
Yatırım Men. D. Men. B. Yatırım Men. D. Men. B. Yatırım Men. D. Men. B.
Yatırım Men. D. Men. B. Yatırım Men. D. Men. B. Yatırım Men. D. Men. B.
www.yoyak.com.tr

Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar (Net)	124.480	131.050
Diğer Aktifler	648.648	669.814
AKTİF TOPLAMI	51.475.968	69.520.011
ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI		
	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2020
YÜKÜMLÜLÜKLER / Bin TL		
Toplanan Fonlar	39.739.200	51.537.369
Türev Finansal Yükümlülükler	849	142.596
Alınan Krediler	1.791.598	3.059.885
Para Piyasalarına Borçlar	18.237	2.276.453
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	2.519.419	4.042.163
Diğer Yükümlülükler	1.489.279	1.764.098
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	300.660	328.395
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-
Karşılıklar	135.696	202.524
Vergi Borcu	74.600	85.030
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlık Borçları (Net)	-	-
Sermaye Benzeri Krediler	1.375.164	1.732.562
Özkaynaklar	4.031.266	4.348.936
PASİF TOPLAMI	51.475.968	69.520.011

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE GELİR TABLOSU		
	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2020
Bin TL		
Kar Payı Gelirleri	3.308.530	3.594.052
Kar Payı Giderleri	2.462.446	1.856.988
Net Kar Payı Geliri/Gideri	846.084	1.737.064
Net Ücret Ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	299.245	233.567
Temettü Gelirleri	-	-
Ticari Kar/Zarar (Net)	224.827	245.832
Diğer Faaliyet Gelirleri	724.444	665.995
Faaliyet Brüt Karı	2.094.600	2.882.458
Beklenen Zarar Karşılıkları	773.996	1.162.439
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	517.797	602.043

göstermektedirler. İlke olarak, her şube kendi bünyesindeki toplam riskin sektörler arasında dengeli dağılımını ve kritik görülen sektörlerdeki firmaların gelişimini gözetmektedir.

Kredi borçlularının kredibiliteleri düzenli aralıklarla ilgili mevzuata uygun şekilde izlenmektedir. Verilen krediler için hesap durumu belgeleri ilgili mevzuatta öngörüldüğü şekilde alınmakta, denetlenmekte ve gerektiği durumlarda güncellenmektedir. Kredi müşterilerinin kredi limitleri, Ana Ortaklık Banka'nın kredi limit yenileme prosedürlerine uygun olarak periyodik olarak yenilenmektedir. Ana Ortaklık Banka, kredi politikaları çerçevesinde kurumsal ve bireysel kredilerin değerliliğini analiz ederek, krediler için gerekli teminatları almaktadır. Kredi riski için alınan başlıca teminatlar, gayrimenkul ipotekleri, nakit blokajı ile araç ve makine rehindir.

Yurtiçi ve yurtdışı muhabir bankalarla yapılan plasman veya döviz alım satım gibi hazine işlemlerinde Kredi Komitesi'nin ve Yönetim Kurulu'nun her bir banka için tahsis ettiği limitler günlük olarak Hazine Yönetimi tarafından takip edilmektedir.

Ana Ortaklık Banka, 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren kredi sınıflandırmalarını ve değer düşüklüğü karşılıklarını TFRS 9 hükümlerine uygun olarak belirlemeye başlamıştır.

b. Kredi Riski ile İlgili Genel Niteliksel Bilgileri

Bankaların Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ uyarınca hazırlanmamıştır.

c. Varlıkların Kredi Kalitesi

Cari Dönem	Yasal konsolidasyona göre hazırlanan finansal tablolarda yer alan TMS uyarınca değerlendirilmiş brüt tutan		Karşılıklar /amortisman ve değer düşüklüğü	Net değer
	Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş		
1 Krediler	2.394.178	-36.040.858	1.603.832	-36.831.204
2 Borçlanma araçları	-	-8.426.561	1.962	-8.424.629
3 Bilanço dışı alacaklar	102.272	-12.628.393	22.406	-12.608.259
4 Toplam	2.496.450	-56.895.832	1.628.199	-56.864.092

Önceki Dönem	Yasal konsolidasyona göre hazırlanan finansal tablolarda yer alan TMS uyarınca değerlendirilmiş brüt tutan		Karşılıklar /amortisman ve değer düşüklüğü	Net değer
	Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş		
1 Krediler	-2.221.723	-28.719.077	-1.181.711	-29.749.089
2 Borçlanma araçları	-	-4.506.002	-2.612	-4.603.490
3 Bilanço dışı alacaklar	-68.218	-12.475.333	-18.616	-12.624.835
4 Toplam	-2.289.941	-45.700.412	-1.212.839	-46.777.514

e. Temerrüde Düşmüş Alacaklar ve Borçlanma Araçları Stoğundaki Değişimler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 Önceki raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutan		
2	2.289.941	1.850.374

Son raporlama döneminden itibaren temerrüt eden krediler ve borçlanma araçları

ORTAKLIK BANKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan B. Özkadıoğlu Çarşı No: 2
34750 Ortaköy / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270907 / Şirket Sic. No: 270907
Büyükdere Şubesi / Kat: 102/101/068 15 03
Büyükdere Şubesi / Kat: 102/101/068 15 03
Tic. Sic. No: 270907 / Şirket Sic. No: 270907

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sakarya Bulvarı Akademi Büyükdere Cd. No: 8
Sakarya Bulvarı Akademi Büyükdere Cd. No: 8
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270907 / Şirket Sic. No: 270907
www.bereketvarlik.com.tr

374.170 1.240.200
ORTAKLIK BANKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan B. Özkadıoğlu Çarşı No: 2
34750 Ortaköy / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270907 / Şirket Sic. No: 270907
Büyükdere Şubesi / Kat: 102/101/068 15 03
Büyükdere Şubesi / Kat: 102/101/068 15 03
Tic. Sic. No: 270907 / Şirket Sic. No: 270907

3	Tekrar temerrüt olmemiş durumuna geçen alacaklar	6.419	90.359
4	Aktiften silinen tutular	-	441.418
5	Değer değişimleri	161.242	369.365
6	Raporlama dönemi sonundaki temerrüt olmuş krediler ve borçlanma araçları tutarı (1+2-3-4+5)	2.496.450	3.289.941

d. Varlıkların Kredi Kalitesi İle İlgili Havve Açıklamaları:

Bankaların Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ uyarınca hazırlanmamıştır.

e. Kredi Riski Azaltımı

Kredi Riski Azaltım Teknikleri İle İlgili Kamuya Açıklanacak Niteliksel Gereksinimleri:

Bankaların Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ uyarınca hazırlanmamıştır.

f. Kredi Riski Azaltım Teknikleri Genel Bakışı:

Cari Dönem	Teminatsız alacaklar: TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Teminat ile korunan alacaklar	Teminat ile korunan alacakların teminatlî kısımları	Finansal garantiler ile korunan alacaklar	Finansal garantiler ile korunan alacakların teminatlî kısımları	Kredi türüleri ile korunan alacaklar	Kredi türüleri ile korunan alacakların teminatlî kısımları
1 Krediler	27.307.112	8.624.092	6.381.012	1.635.089	718.091	-	-
2 Borçlanma araçları	8.424.629	-	-	-	-	-	-
3 Toplam	35.731.741	8.624.092	6.381.012	1.635.089	718.091	-	-
4 Temerrüde düşmüş	-1.002.364	233.618	165.568	-1.047	131	-	-

Önceki Dönem	Teminatsız alacaklar: TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Teminat ile korunan alacaklar	Teminat ile korunan alacakların teminatlî kısımları	Finansal garantiler ile korunan alacaklar	Finansal garantiler ile korunan alacakların teminatlî kısımları	Kredi türüleri ile korunan alacaklar	Kredi türüleri ile korunan alacakların teminatlî kısımları
1 Krediler	22.494.742	7.264.347	5.079.229	1.061.069	472.864	-	-
2 Borçlanma araçları	4.603.490	-	-	-	-	-	-
3 Toplam	26.888.232	7.264.347	5.079.229	1.061.069	472.864	-	-
4 Temerrüde düşmüş	-1.043.688	231.424	179.911	2.040	617	-	-

g. Standart Yaklaşım Kullanılması Durumunda Kredi Riski

h. Bankaların Kredi Riskini Standart Yaklaşım ile Hesaplariken Kullandığı Derecelendirme Notları ile İlgili Yapılacak Nitel Açıklamalar:

Bankaların Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ uyarınca hazırlanmamıştır.

ı. Maruz Kalınan Kredi Riski ve Kredi Riski Azaltım Etkileri:

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Çarşı No: 5
34768 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 655 00 00 / Ofis: (0212) 655 10 00
Büyük Mük. No: 147 / 191 sayılı

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Banka Mh. Dr. Adnan Büyükdere Çarşı No: 5
34768 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 655 00 00 / Ofis: (0212) 655 10 00
Büyük Mük. No: 147 / 191 sayılı

QYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Banka Mh. Dr. Adnan Büyükdere Çarşı No: 5
34768 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 655 00 00 / Ofis: (0212) 655 10 00
Büyük Mük. No: 147 / 191 sayılı

6	Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	4.878.697	371.291	4.918.681							
7	Kurumsal alacaklar	12.637.455			311.148	2.181.313	41.71%				
8	Perakende alacaklar	5	6.671.319	12.466.492	4.143.123	16.383.44					
9	İkamet amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	3.659.422	4.468.227	3.354.729	1.899.332	3.661.663	98,70%				
10	Ticari amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	436.616	48.133	435.797	39.292	162.269	35,58%				
11	Tahsil-gecikmiş alacaklar	2.078.951	599.311	2.078.951	332.224	1.362.320	62,38%				
12	Kurumsal riski yüksek belirlenmiş alacaklar	703.662	-	702.349	-	704.941	100,37%				
13	İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-				
14	Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-				
15	Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-				
16	Diğer alacaklar	5.318.761	10.381	5.318.761	2.076	3.538.918	66,51%				
17	Hisse senedi yatırımları	107.397	-	107.397	-	107.397	100,00%				
18	Toplam	39.777.11	13.103.46	39.777.111	6.528.030	29.462.08	63,63%				

Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı):

j- Risk Sınıflarına ve Risk Ağırlıklarına Göre Alacaklar:

Carli Dönem	Risk Sınıfları/Risk Ağırlığı	%		%36 Gayrimenkul İpotegiyle Teminatlandırılanlar						Diğerleri	Toplam risk tutarı (KOD ve KRA sonrası)	
		%0	%20		%50	%75	%100	%150	%200			
1	Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	5.307,00	-	-	107,79	-	-	101	-	-	-	5.414,60
2	Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	75.964	-	-	-	-	-	-	75.964
3	İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	596	-	3.452	-	-	136.298	-	-	-	-	140.346
4	Çok taraflı tutkuncu bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Ulaştırma teşkilatlarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	7.764	-	2.877,736	-	76.902	-	1.374,908	-	-	-	4.326,300
7	Kurumsal alacaklar	154,640	-	185,480	-	68.460	-	17.365,653	-	-	-	17.774,623
8	Perakende alacaklar	121,168	-	102,543	-	-	-	5.145,397	-	-	-	5.369,108
9	İkamet amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	1.088	-	928	-	809.855	3.882	-	1.482	-	-	817.338
10	Ticari amaçlı gayrimenkul ipotegi ile	-	-	-	-	2.265,008	-	-	108.305	-	-	2.373,313

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr.Adnan Bülendleri Cad. No: 1

34788 Üsküdar / İSTANBUL

Tel: (0216) 658 00 00 / Faks: (0216) 996 16 03

Büyük Müktefeler Y.D. 047 050 8702

BERENET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Sakay Mah.D. Adnan Büyüklere Cad. No: 1

Üsküdar / İstanbul / Türkiye / 34788

Akmerkezi İşletme Binası Kat: 10 / 34788

www.berenet.com.tr

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. / Akmerkezi İşletme Binası Kat: 10 / 34788

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. / Akmerkezi İşletme Binası Kat: 10 / 34788

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. / Akmerkezi İşletme Binası Kat: 10 / 34788

Konsolide Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı):

k. Risk Sınıflarına ve Risk Ağırlıklarına Göre Alacaklar (devamı):

Önceki Dönem	Risk Sınıfları/Risk Ağırlığı	%100			%35 Gayrimenkul İpotegiyle Teminatlandırılanlar					Diğerleri	Toplam Tutar (KODU KR Sonrası)
		%0	%1	%20	%50	%75	%100	%150	%200		
1	Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	7.545,7	41	-	-	2.600,7	-	-	-	-	10.146,4
2	Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	101,30	-	-	-	-	101,30
3	İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	835	-	4.570	-	-	-	-	-	-	5.405
4	Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	105.657	-	-	105.657
5	Üniversiteler, teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	9.007	-	3.134,3	-	1.030,9	-	1.002,45	-	-	5.229,9
7	Kurumsal alacaklar	165.457	-	130.201	-	27.500	-	16.275,4	-	-	36.089,4
8	Perakende alacaklar	128.100	-	79.281	-	-	4.845,0	-	-	-	6.064,0
9	İkamet amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	3.027	-	305	442.376	6.032	-	4.349	-	-	456,08
10	Ticari amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	2.297,7	-	-	-	-	2.411,1
11	Tahsil-geçmiş alacaklar	-	-	-	-	10	-	113.465	-	-	113,46
12	Kurumsal yüksek belirlenmiş alacaklar	138	-	212	-	338,40	-	243,91	-	-	702,34
13	İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Diğer alacaklar	1.334,9	-	-	-	-	-	3.427,17	-	-	5.329,8
17	Hisse senedi yatırımları	48	-	658.718	-	-	-	1	-	-	658,76
18	Toplam	9.190,3	-	3.807,6	442.376	6.298,6	4.846,0	21.375,5	243,91	-	46.305,4
19		82	-	36	442.376	03	40	76	7	-	4

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Oktan Caddesi, No: 54
34788 Beşiktaş/İSTANBUL
Tel: (0216) 680 0 01 Faks: (0216) 586 16 0
Büyük Mükerrer V.D.: 07 771 4700

MEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Yeni M. Dr. Adnan Büyükdere C. No: 8
Ünvanı: Ticaret Sicil No: 27000
Abdülkadir Virdi Durmaz 155 500 0000
www.banikurvarlik.com

BYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mahallesi, Nispetiye Caddesi, No: 78
34398 Beşiktaş/İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 27000
Yatırım Menkul Değerler Kurumu Sicil No: 009 0040 0004
Büyükdere Mahallesi Y.D. 345 002 7004

YENİ ŞEKİL

4.1.2.1 Kredi Riski

Kredi riski, Ana Ortaklık Banka'nın gerek nakdi gerekse gayri nakdi kredi ilişkisi içinde bulunduğu kurumsal ve bireysel müşterilerin, Ana Ortaklık Banka ile yaptığı sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden oluşabilecek risk ve zararları ifade etmektedir. Kredi tahsis yetkisi esas olarak Yönetim Kurulu'na ait olup, Yönetim Kurulu'nun verdiği yetkiye istinaden Ana Ortaklık Banka'nın risk limitleri Genel Müdürlük Kredi Komitesi, Kredi Komitesi ve Yönetim Kurulu'na belirlenmektedir. Genel Müdürlük Kredi komitesi bu yetkisinin bir kısmını veya tamamını, birimler veya şubeler aracılığı ile kullanabilmektedir. Kredi Komitesi'ne ve Yönetim Kurulu'na kredi teklifleri yazılı olarak sunulmaktadır.

Kredi riski açısından, borçlu veya borçlular grubu risk sınırlamasına tabi tutulmaktadır. Kredi limitleri her bir bireysel müşteri, şirket, şirketler grubu ve risk grupları için ayrı ayrı belirlenmektedir. Kredi limitleri belirlenirken müşterilerin mali gücü, ticari kapasiteleri, sektörleri, coğrafi bölgeleri ve sermaye yapıları gibi bir çok kriter bir arada değerlendirilmektedir.

Ana Ortaklık Banka Yönetim Kurulu'nun aldığı karar gereği prensip olarak, bir gerçek ya da tüzel kişiye tahsis edilecek limitte üst sınır olarak Ana Ortaklık Banka özkaynaklarının %15'i dikkate alınır (Yönetim Kurulu Kararıyla belirtilen sınırın üzerinde limit tahsis yapılması tabiidir). Riskin sektörler arasında dengeli dağıtılmasına dikkat edilmekte, bu nedenle şubeler pazarlama faaliyetlerinde mümkün olduğunca değişik sektörlerden firmalara ulaşmaya gayret göstermektedirler. İlke olarak, her şube kendi bünyesindeki toplam riskin sektörler arasında dengeli dağılımını ve kritik görülen sektörlerdeki firmaların gelişimini gözlemlemektedir.

Kredi borçlularının kredibiliteleri düzenli aralıklarla ilgili mevzuata uygun şekilde izlenmektedir. Verilen krediler için hesap durumu belgeleri ilgili mevzuatta öngörüldüğü şekilde alınmakta, denetlenmekte ve gerektiği durumlarda güncellenmektedir. Kredi müşterilerinin kredi limitleri, Ana Ortaklık Banka'nın kredi limit yenileme prosedürlerine uygun olarak periyodik olarak yenilenmektedir. Ana Ortaklık Banka, kredi politikaları çerçevesinde kurumsal ve bireysel kredilerin değerliliğini analiz ederek, krediler için gerekli teminatları almaktadır. Kredi riski için alınan başlıca teminatlar, gayrimenkul ipotekleri, nakit blokajı ile araç ve makine rehindir.

Yurtiçi ve yurtdışı muhabir bankalarla yapılan plasman veya döviz alım satım gibi hazine işlemlerinde Kredi Komitesi'nin ve Yönetim Kurulu'nun her bir banka için tahsis ettiği limitler günlük olarak Hazine Yönetimi tarafından takip edilmektedir.

Ana Ortaklık Banka, 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Aynılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren kredi sınıflandırmalarını ve değer düşüklüğü karşılıklarını TFRS 9 hükümlerine uygun olarak belirlemeye başlamıştır.

Kredi riski azaltımının etkileri dikkate alınmaksızın mahsup işlemleri sonrası maruz kalınan risklerin toplam tutarı ile farklı risk sınıfları ve türlerine göre ayrıştırılmış risklerin ilgili döneme ilişkin ortalama tutarı:

Carli Dönem Risk Tutarı	Ortalama Risk Tutarı ⁽¹⁾
 KATILIM BANKASI A.Ş. Dr. Adrian Büyükdere Cad. No: 2 34758 Ümraniye / İSTANBUL Tel: (0216) 680 00 00 / Faks: (0216) 680 00 00 Büyükdere Y.O. No: 27 34100 99	 ZERREK VARLIK KIRALAMA A.Ş. Nispetiye D. Akman Büyükdere Cad. No: 8 Jenelkurum: 5T. Ticaret Sicil No: 27060 Rahipliye Dairesi: 153 059 24 50 www.banksivariik.com
 OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Kurtuluş Bulvarı No: 19 Kat: 10 06550 Sıhhiye / ANKARA Tic. Sicil No: 274103 / Şirket Sicil No: 274103/00000000 Tic. Sicil No: 274103/00000000	

Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	12.076.435	8.824.029
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	263.340	109.083
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	71.654	103.530
Çok taraflı kalınma bankalarından alacaklar	-	-
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-
Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	4.529.116	4.922.036
Kurumsal alacaklar	22.272.637	18.926.859
Perakende alacaklar	7.450.300	6.347.644
Gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	3.892.785	3.110.637
Tahsil gecikmiş alacaklar	515.372	651.073
Kuruca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-
İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-
Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	2.603	1.467
Diğer alacaklar	6.251.513	5.522.591
Hisse senedi yatırımları	98.679	104.632
Toplam	57.424.434	48.628.581

(¹) Ortalama risk tutarı, 2020 yılı aylık bazlı risk tutarlarının aritmetik ortalaması alınarak test edilmiştir.

- (2) Vadeli işlem sözleşmesi ve benzeri diğer sözleşmeler için üstlenilen kredi riski piyasa hareketlerinden kaynaklanan riskler ile beraber yönetilmektedir.
- (3) Vadeli işlem ve benzer nitelikli sözleşmelerin riskleri düzenli olarak takip edilmekte ve kredi riskine göre gerekli görüldüğünde risklerin azaltılması yoluna gidilmektedir.
- (4) Tazmin edilen gayri nakdi krediler, vadesi geldiği halde ödenmeyen krediler gibi aynı risk ağırlığına tabi tutulmaktadır. Yenilenen ve yeniden itfa planına bağlanan krediler Ana Ortaklık Banka tarafından Ana Ortaklık Banka'nın kredi risk yönetimi ve takibi ilkelerine göre izlemeye alınmaktadır. İlgili müşterinin finansal durumu ve ticari faaliyetleri sürekli analiz edilmekte ve yenilenen plana göre anapara ve kar payı ödemelerinin yapılıp yapılmadığı ilgili birimler tarafından takip edilmektedir.
Ana Ortaklık Banka'nın risk yönetim anlayışı çerçevesinde uzun vadeli risklerin kısa vadeli risklere oranla daha fazla kredi riskine maruz kaldığı kabul edilmekte ve uzun vadeli riskler için risk limiti belirleme, teminatlandırma gibi hususlar kısa vadeli risklere oranla daha geniş kapsamlı olarak ele alınmaktadır.
- (5) Ana Ortaklık Banka'nın çeşitli yabancı ülkelerde bankacılık faaliyeti kapsamında limiti mevcut olup, bu limitlerin tahsisi ve revizyonu aşamasında gerekli araştırmalar (ekonomik, konjonktürel vb.) yapılmaktadır.
- (6) Muhabirlik faaliyetleri ve uluslararası emtia işlemleri için çalışılacak bankalara ise ilgili kredi komitelerince limit tahsis edilmekte olup, bu limitler Ana Ortaklık Banka'nın ölçeği ve muhatap banka ölçeği dikkate alınarak tahsis edilmekte ve risk yoğunlaşmasından kaçınılmaktadır. Bu açıdan ciddi bir risk taşınmamaktadır.
- (7) Ana Ortaklık Banka'nın ilk büyük 100 ve 200 nakdi kredi müşterisinden olan nakdi alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı sırasıyla %51 (31 Aralık 2019: %53) ve %60 (31 Aralık 2019: %62)'tir.

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Çarşması
34708 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0216) 550 00 00 Faks: (0216) 406 11 11
Büyükdere Şişli Y.D. / 0216 400 87

SERKİT VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sıray Mh. Dr. Adnan Büyükdere Çarşması
34708 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27210
Vergi Dairesi: 155 000 2418
www.serkitvarlik.com

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mahallesi 28 Y.
No: 42 Kat: 10 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27210
Vergi Dairesi: 155 000 2418
www.oakyatirim.com.tr

Ana Ortaklık Banka'nın ilk büyük 100 ve 200 gayrinakdi kredi müşterisinden olan gayrinakdi alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı sırasıyla %43 (31 Aralık 2019: %45) ve %55 (31 Aralık 2019: %56)'dır.

Ana Ortaklık Banka'nın ilk büyük 100 ve 200 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve nazım hesaplarda izlenen varlıklar içindeki payı %44 (31 Aralık 2019: %44) ve %53 (31 Aralık 2019: %51)'tür.

- (8) Ana Ortaklık Bankaca üstlenilen kredi riski için ayrılan gayri nakdi krediler için ayrılanlar hariç beklenen zarar karşılıkları (Aşama 1 ve 2) tutarı 620.083 TL'dir (31 Aralık 2019: 202.542 TL).

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
D:Adnan B. Büyükdere Çarşısı E
34768 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 040 20 01 Faks: (0212) 356 11
Eğyür: 111558 Ser. V.D. - 527 040 87

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyer İlhd. Adnan Büyükdere Çarşısı
Orduyolu Kat: 19 Kat: 19 Kat: 19
Eğyür: 111558 Ser. V.D. - 527 040 87
www.bereketvarlik.com

AYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Adnan B. Büyükdere Çarşısı E
34768 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 040 20 01 Faks: (0212) 356 11
Eğyür: 111558 Ser. V.D. - 527 040 87

Önemli bölgelerdeki önemlilik arz eden risklere ilişkin profil:

Risk Sınıfları (*)

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Toplam
Carli Dönem													
Yurtiçi	12.075.930	203.340	71.654	-	2.106.971	21.001.307	7.301.859	3.874.184	513.813	2.403	6.251.282	71.450	53.654.216
Avrupa bölgesi ülkeleri	-	-	-	-	484.454	376.618	7.946	5.579	-	-	-	18.643	693.243
OECD ülkeleri (**)	-	-	-	-	33.828	-	6	-	-	-	-	-	23.834
Non bankacılık bölgeleri	-	-	-	-	757.630	361.038	34.454	7.270	-	-	-	-	1.160.372
ABD, Kanada	-	-	-	-	238.941	47.240	109	578	-	-	-	-	287.568
Diğer ülkeler	925	-	-	-	917.412	656.504	15.235	5.174	1.554	-	231	8.586	3.605.301
İzmir, Başlı Ortaaklı ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Değersizleşmiş Varlıklar/Yükümlülükler (***)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOPLAM	12.076.855	203.340	71.654	-	4.529.116	22.272.632	7.450.300	3.882.765	515.373	2.403	6.251.511	80.079	57.424.434

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Toplam
Önceki Dönem													
Yurtiçi	9.705.244	99.388	111.062	-	2.020.777	15.581.648	5.317.384	2.140.508	889.469	-	5.266.885	60.427	41.701.372
Avrupa bölgesi ülkeleri	-	-	-	-	845.852	139.495	11.570	3.664	30	-	347	18.587	1.019.525
OECD ülkeleri (**)	-	-	-	-	95.442	-	7	-	-	-	-	-	95.442
Non bankacılık bölgeleri	-	-	-	-	635.547	358.369	17.062	3.951	12.672	-	-	-	1.027.601
ABD, Kanada	-	-	-	-	1.104.422	74.973	1.340	-	-	-	-	15.203	1.196.068
Diğer ülkeler	(61.292)	-	-	-	487.806	626.090	11.351	18.061	1.531	-	51.605	4.090	1.364.921
İzmir, Başlı Ortaaklı ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Değersizleşmiş Varlıklar/Yükümlülükler (***)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOPLAM	9.765.536	99.388	111.062	-	5.189.946	18.270.575	5.328.754	2.884.684	701.682	-	5.120.837	107.397	46.308.141

(*) Risk Sınıfları: 1- Mali kayıpların ve likit olmayan finansal araçların riski, 2- Menkul kıymetlerin riski, 3- Menkul kıymetlerin likitlik riski, 4- Menkul kıymetlerin kredi riski, 5- Menkul kıymetlerin piyasa değeri riski, 6- Menkul kıymetlerin yabancı para birimi riski, 7- Menkul kıymetlerin emisyon riski, 8- Menkul kıymetlerin teknik riski, 9- Menkul kıymetlerin diğer riskleri, 10- Diğer riskler, 11- Diğer riskler, 12- Diğer riskler

(**) OECD ülkeleri: 1- ABD, Kanada, 2- ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

(***) Değersizleşmiş Varlıklar/Yükümlülükler: 1- Temel hisse senetleri ve tahvil ve bonolar, 2- Temel hisse senetleri ve tahvil ve bonoların piyasa değeri, 3- Temel hisse senetleri ve tahvil ve bonoların nominal değeri, 4- Diğer menkul kıymetler, 5- Diğer menkul kıymetlerin piyasa değeri, 6- Diğer menkul kıymetlerin nominal değeri, 7- Diğer menkul kıymetler, 8- Diğer menkul kıymetlerin piyasa değeri, 9- Diğer menkul kıymetlerin nominal değeri, 10- Diğer menkul kıymetler, 11- Diğer menkul kıymetlerin piyasa değeri, 12- Diğer menkul kıymetlerin nominal değeri

Sektörlere veya karşı taraflara göre risk profili:

Risk Sınıfları

Sektörler/Karşı Taraflar	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	TP	YB	Toplam
1-Tarım	-	-	-	-	-	78.133	109.418	291.178	1.868	-	-	-	175.618	88.678	714.297
1.1-Çiftlik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	78.133	64.213	14.275	1.871	-	-	-	117.440	36.520	154.028
1.2-Ormanlık	-	-	-	-	-	4.038	38.916	35.886	258	-	-	-	55.877	2.069	59.886
1.3-Balgıçlık	-	-	-	-	-	197	967	37	1	-	-	-	1.204	-	1.202
2-Sanayi	-	1	899	-	-	35.203.464	2.133.099	1.138.224	893.649	-	-	-	6.699.612	7.288.753	18.978.365
2.1-Materyal ve Tıj ocaklığı	-	-	-	-	-	402.670	10.698	11.819	1.515	-	-	-	170.440	319.380	648.420
2.2-İmalat Sanayi	-	1	32	-	-	8.934.975	2.242.944	1.046.773	174.204	-	-	-	6.199.038	8.278.455	14.418.475
2.3-Elektrik, Güç, Su	-	1	898	-	-	716.189	38.489	79.932	27.883	-	-	-	223.152	692.318	913.470
3-İnşaat	-	-	-	-	-	5.068.878	695.214	484.885	181.859	-	-	-	3.633.544	2.700.890	6.384.434
4-Hizmetler	4.089.423	-	76.554	-	1.575.970	6.058.268	2.683.111	1.894.537	104.783	3.693	792.710	59.678	8.126.086	10.294.338	18.489.664
4.1-Tourizm ve Perakende Ticaret	-	-	-	-	-	2.935.325	1.713.810	432.461	63.094	-	-	-	3.699.079	2.871.639	5.240.718
4.2-Çevre Lokanta Hizmetleri	-	-	44	-	-	212.729	45.458	32.176	15.303	-	-	-	121.449	183.193	305.642
4.3-Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-	-	395.301	370.697	50.482	8.149	-	-	-	292.940	176.669	438.539
4.4-Mali Kuruluşlar	4.089.423	-	-	-	1.560.207	844.544	18.944	311.686	159	3.401	-	83.268	2.542.370	6.274.000	8.818.138
4.5-Gayrimenkul ve Kıra, Hım, Servis Hizmetleri	-	-	35.703	-	6711	1.792.537	285.417	270.083	6.200	-	-	792.728	1.281.295	1.997.373	3.277.672
4.6-Eğitim Hizmetleri	-	-	13.751	-	-	1.106	18.177	14.401	2.851	-	-	-	48.181	101	48.289
4.8-Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	11.157	-	-	62.682	213.838	61.879	12.829	-	-	-	341.760	21.509	363.269
5- Diğer	2.987.818	293.339	30	-	853.078	284.828	1.718.758	1.134.961	184.435	-	3.438.103	-	7.889.637	10.315.997	18.205.634
Toplam	13.078.435	283.348	71.654	-	4.529.116	22.272.637	7.450.100	1.892.785	515.372	3.693	4.291.513	98.479	26.595.518	30.628.384	52.424.434

1-Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar

2-Bülgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar

3-İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar

4-Çok taraflı kullanım bankalarından alacaklar

5-Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar

6-Karummal alacaklar

7- Perakende alacaklar

8- Gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar

9- Tabanlı geriakim alacaklar

10-Kolektif yatırım kuruluşuna niteliğindeki yatırımlar

11- Diğer alacaklar

12-Hisse Senedi yatırımları

SALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
 Dış Adres: Büyükdere Caddesi No: 34790
 Beşiktaş / İstanbul
 Tlf: (0212) 310 01 01 Faks: (0212) 498 16 07
 Büyükdere Şubesi V.D. 047 194 8702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
 Şişli Şubesi: Aşkın Büyükdere Caddesi No: 34790
 Beşiktaş / İstanbul
 Tlf: (0212) 310 01 01 Faks: (0212) 498 16 07
 www.bereketv.com.tr

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Büyükdere Şubesi: Aşkın Büyükdere Caddesi No: 34790
 Beşiktaş / İstanbul
 Tlf: (0212) 310 01 01 Faks: (0212) 498 16 07
 www.oyak.com.tr

Vade unsuru taşıyan risklerin kalan vadelerine göre dağılımı:

Risk Sınıfları	Vadeye Kalan Süre				
	1 ay	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	1 yıl üzeri
1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	-	530.329	740.194	604.006	2.214.815
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	98.736	-
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	7	-	227	37.579	13.344
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-
5 Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-
6 Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	168.491	3.505	37.244	14.576	709.168
7 Kurumsal alacaklar	922.902	2.664.688	1.556.314	3.517.973	11.681.313
8 Perakende alacaklar	233.445	488.123	1.016.048	1.329.584	3.264.501
9 Gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	140.193	179.312	264.743	609.948	2.375.613
10 Tahsil gecikmiş alacaklar	7.563	6	5	1	1.168
11 Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-
12 İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-
13 Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-
14 Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-
15 Diğer alacaklar	-	-	-	-	-
16 Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-
17 Toplam	1.472.596	3.865.963	3.614.775	6.303.403	

(9) Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmeliğin 6'ncı maddesinde belirtilen bankalardan veya aracı kurumlardan alacaklar risk sınıflarına ait risk ağırlıklarının belirlenmesinde kredi müşterileri tarafından görevlendirilen derecelendirme kuruluşlarından alınan derecelendirme notları kullanılmaktadır. Yurtiçinde yerleşik olan banka ve aracı kurumlar derecesiz olarak dikkate alınmakta, karşı tarafı yurtdışında yerleşik olanlarda ise kredi derecelendirme kuruluşlarının notları dikkate alınmaktadır. Merkezi yönetimlerden ve merkez bankalarından alacaklar için İIRA (Islamic International Rating Agency) tarafından verilen derecelendirme notları dikkate alınmaktadır. Yönetmelikte yer alan diğer alacaklar derecesiz kabul edilmek suretiyle sermaye yeterliliği hesabına dâhil edilmektedir.

Kredi derecelendirme kuruluşlarının verdiği derecelerin eşleştirmesini gösteren "Kredi Kalite Kademeleri" tablosuna aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.

ALBARAKA TÜRK
KAPALIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Bıyıklıoğlu Caddesi Kat: 6
34780 Ömerli / İSTANBUL
Tel: (0216) 610 11 11 Faks: (0216) 686 16 07
SGYÖM M. No: 11/2011-1702

BERKEK VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sarıyıldız / Adnan Bıyıklıoğlu Caddesi Kat: 6
34780 Ömerli / İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 27070
Vergi Dairesi: 22551000000
www.berkekvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye / Beşiktaş / İstanbul Kat: 12
Ticaret Sicil No: 27070
Vergi Dairesi: 22551000000
www.oyakmenkul.com.tr

	Kredi Kalitesi Kademesi	Fitch Ratings	Moody's Investor Service	S&P Ratings Services	Japan Credit Rating Agency	DBRS	NRA		
Eylemlerin Deneçlendirilmesi	Uzun vadeli kredi deneçlendirilmesi	1	AAA ile AA-	Aaa ile Aa3	AAA ile AA-	AAA ile AA-	AAA ile AA-		
		2	A+ ile A-	A1 ile A3	A+ ile A-	A+ ile A-	A (yüksek) ile A (düşük)	A+ ile A-	
		3	BBB+ ile BBB-	Baa1 ile Baa3	BBB+ ile BBB-	BBB+ ile BBB-	BBB (yüksek) ile BBB (düşük)	BBB+ ile BBB-	
		4	BB+ ile BB-	Ba1 ile Ba3	BB+ ile BB-	BB+ ile BB-	BB (yüksek) ile BB (düşük)	BB+ ile BB-	
		5	B+ ile B-	B1 ile B3	B+ ile B-	B+ ile B-	B (yüksek) ile B (düşük)	B+ ile B-	
		6	CCC+ ve aşağısı	Caa1 ve aşağısı	CCC+ ve aşağısı	CCC ve aşağısı	CCC (yüksek) ve aşağısı	CCC+ ve aşağısı	
	Kısa vadeli kredi deneçlendirilmesi	1	F1+ ile F1	P-1	A-1+ ile A-1	A-1	F-1 (yüksek) ile F-1 (düşük)	A-1+ ile A-1	
		2	F2	P-2	A-2	A-2	F-2 (yüksek) ile F-2 (düşük)	A-2	
		3	F3	P-3	A-3	A-3	F-3	A-3	
		4	F1 aşağısı	NP	A-3 aşağısı	A-3 aşağısı	F-3 aşağısı	A-3 aşağısı	
		5	-	-	-	-	-	-	
		6	-	-	-	-	-	-	
	Uzun vadeli menkul kıymetler için kredi deneçlendirilmesi	1	AAA ile AA-	Aaa ile Aa3	AAA ile AA-	-	AAA ile AA- (yüksek)	AAA ile AA-	
		2	A+ ile A-	A1 ile A3	A+ ile A-	-	A (yüksek) ile A (düşük)	A+ ile A-	
		3	BBB+ ile BBB-	Baa1 ile Baa3	BBB+ ile BBB-	-	BBB (yüksek) ile BBB (düşük)	BBB+ ile BBB-	
		4	BB+ ile BB-	Ba1 ile Ba3	BB+ ile BB-	-	BB (yüksek) ile BB (düşük)	BB+ ile BB-	
		5	B+ ile B-	B1 ile B3	B+ ile B-	-	B (yüksek) ve aşağısı	B+ ve aşağısı	
		6	CCC+ ve aşağısı	Caa1 ve aşağısı	CCC+ ve aşağısı	-	CCC (yüksek) ve aşağısı	CCC+ ve aşağısı	
	Kısa vadeli menkul kıymetler için kredi deneçlendirilmesi	1	F1+ ile F1	P-1	A-1+ ile A-1	-	F-1 (yüksek) ile F-1 (düşük)	A-1+ ile A-1	
		2	F2	P-2	A-2	-	F-2 (yüksek) ile F-2 (düşük)	A-2	
		3	F3	P-3	A-3	-	F-3	A-3	
		4	Çıkarılmış	F3 aşağısı	NP	A-3 aşağısı	-	F-3	A-3 aşağısı
		5	-	-	-	-	-	-	
		6	-	-	-	-	-	-	
Kredilerin krediler için deneçlendirilmesi	1	AAA ile AA-	Aaa ile Aa3	FCOR: AAA ile AA+, PSFR: AAAm ile AA+m	-	-	-		
	2	A+ ile A-	A1 ile A3	FCOR: A+ ile A+, PSFR: A+m ile A+m	-	-	-		
	3	BBB+ ile BBB-	Baa1 ile Baa3	FCOR: BBB+ ile BBB+, PSFR: BBB+m ile BBB+m	-	-	-		
	4	BB+ ile BB-	Ba1 ile Ba3	FCOR: BB+ ile BB+, PSFR: BB+m ile BB+m	-	-	-		
	5	B+ ile B-	B1 ile B3	FCOR: B+ ile B+, PSFR: B+m ile B+m	-	-	-		
	6	CCC+ ve aşağısı	Caa1 ve aşağısı	FCOR: CCC+ ve aşağısı, PSFR: CCC+m ve aşağısı	-	-	-		

Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmeliğın Ek-1'inde tanımlanan her bir risk ağırlığına tekabül eden kredi riski azaltımı öncesi ve sonrası toplam risk tutarı ve özkaynaklardan indirilen tutarlara ilişkin bilgiler:

Risk Ağırlığı	100%	75%	50%	25%	100%	150%	200%	Özkaynaklardan İndirilenler
1. Kredi Riski Azaltımı								
Öncesi Tutar	14.320.608	-	3.674.681	1.303.686	3.215.662	7.450.300	27.270.425	189.049
2. Kredili Hisi Açılışları Sonrası								
Tutar	15.319.719	-	4.045.962	1.293.686	3.364.272	6.468.967	26.543.161	188.711

(10) Sektörlere veya karşı taraf türüne göre; ayrı ayrı, değer kaybına uğramış kredi ve tahsil gecikmiş kredi tutarları, değer ayarlamaları ve karşılıklar, dönem içinde değer ayarlamaları ve karşılıklara ilişkin tutarlar:

ALBANAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.ř.
Dr.Adnan Bülendin Cad. No: 10
34755 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 651 01 00 Faks: (0216) 658 16 03
E-posta: info@albanaka.com.tr

BEREKET VARLIK KİBALAMA A.ř.
Nispetiye Mh. Dr. Adnan Bülendin Cad. No: 5
Ümraniye / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 274970
Açılış Yılı: 2011 Yılı Kurum Kayıt No: 274970
E-posta: bilgi@bereket.com.tr

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.ř.
Nispetiye Mh. Dr. Adnan Bülendin Cad. No: 75
Ümraniye / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 274970
Açılış Yılı: 2011 Yılı Kurum Kayıt No: 274970
E-posta: bilgi@oyak.com.tr

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka, TFRS 9 kapsamında yapılan risk değerlendirmelerine istinaden 2. Aşama olarak sınıflandırılan krediler için ömür boyu beklenen zarar karşılığı ayırmıştır. 3. Aşama olarak sınıflandırılarak değer düşüklüğüne uğradığına karar verilen krediler için de ömür boyu beklenen zarar karşılığı ayırmıştır.

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilk alındıkları anda veya daha sonra kredi riskinde önemli bir artış olmayan krediler 1. Aşama olarak sınıflandırmış ve bu kredilere 12 aylık beklenen zarar karşılığı ayırmıştır.

Önemli Sektörler /Karşı taraflar	Krediler		Karşılıklar
	Değer Kaybına Uğramış (TFRS 9)		Beklenen Kredi Zararı Karşılıkları (TFRS 9)
	Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	Temerrüt (Üçüncü Aşama)	
1 Tarım	10.871	5.639	7.374
1.1 Çiftçilik ve Hayvancılık	1.326	4.374	888
1.2 Ormancılık	9.545	1.262	6.483
1.3 Bakıçılık	-	3	3
2 Sanayi	2.064.888	873.379	708.614
2.1 Madencilik ve Taş ocakçılığı	159.388	13.131	119.746
2.2 İmalat Sanayi	1.563.647	855.246	577.104
2.3 Elektrik, Gaz, Su	341.853	5.002	11.764
3 İnşaat	670.608	574.754	498.961
4 Hizmetler	341.782	323.829	249.847
4.1 Toptan ve Perakende Ticaret	78.031	165.870	89.361
4.2 Otel ve Lokanta Hizmetleri	162.097	41.300	20.971
4.3 Ulaştırma ve Haberleşme	47.710	81.622	97.194
4.4 Mali Kuruluşlar	26	5.937	3.410
4.5 Gayrimenkul ve Kira, Hizm.	45.208	2.675	34.672
4.6 Serbest Meslek Hizmetleri	2.670	1.785	939
4.7 Eğitim Hizmetleri	64	7.885	807
4.8 Sağlık ve Sosyal Hizmetler	5.976	16.755	2.493
5 Diğer	447.450	267.675	208.268
6 Toplam	2.535.599	2.045.276	1.673.064

(11) Değer ayarlamaları ve kredi karşılıkları değişimine ilişkin bilgiler: Cari Dönem

Risk ağırlığı	Açık bakiyesi	Dönem içinde ayrılan karşılık tutarları	Karşılık iptalleri	Diğer ayarlamalar (*)	Kapanış bakiyesi
1.3. Aşama Karşılıkları	946.631	697.454	(470.965)**	74.830	1.247.950
2.1. ve 2. Aşama Karşılıkları	185.151	424.813	(26.748)	1.441	584.657

* Kur farklarına göre belirlenmiştir.

** İlgili bakiye terkin edilen 53.145 TL tutarındaki karşılık iptalini ve önceki dönemlerde ibnuk olarak olarak sınıflandırma ve bu yapılandırılarak canlı krediler hesaplarına taşınan 324.618 TL karşılık iptalini içermektedir.

Önceki Dönem

Risk ağırlığı	Açık bakiyesi	Dönem içinde ayrılan karşılık tutarları	Karşılık iptalleri	Diğer ayarlamalar (*)	Kapanış bakiyesi
---------------	---------------	---	--------------------	-----------------------	------------------

ALBARAKA AŞAMA KARŞILIKLARI
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 2
34760 GÜLÜKSİSTAN/İSTANBUL
Tel: (0216) 655 01 01 Faks: (0216) 655 18 03
Büyük Mük. No: 27 445 4202

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyıldız Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 2
Ömerli/Beşiktaş/İstanbul
Açık Halka Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.
Nispetiye/Beşiktaş/İstanbul

GYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sarıyıldız Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 2
Ömerli/Beşiktaş/İstanbul
Açık Halka Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.
Nispetiye/Beşiktaş/İstanbul

(*) Kur farklarına göre belirlenmiştir.

(**) İlgilî hukukie tekin edilen 441.418 TL tutarındaki karşılık iptalini içermektedir.

III. Konsolide döngüsel sermaye tamponu hesaplamasına dahil risklere ilişkin açıklamalar:

Konsolide özel sektörden alacaklara ilişkin bilgiler:

Nihai olarak risk alınan ülke	Bankacılık hesaplarındaki özel sektör kredileri	Alım satım hesapları kapsamında hesaplanan risk ağırlıklı tutar	Toplam
Türkiye	27.003.461	113.400	27.706.890
Irak	553.815	-	553.815
Marshall Adası	325.016	-	325.016
Malta	119.824	-	119.824
Gürcistan	90.990	-	90.990
ABD	48.008	-	48.008
Singapur	32.843	-	32.843
İtalya	29.354	-	29.354
Romanya	21.995	-	21.995
Diğer	40.356	-	40.356

ESKİ ŞEKİL

4.1.2.2. Kur Riski

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle Grubun maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir.

a. Piyasa riski olarak kur riskine maruz kalan Ana Ortaklık Banka, açık ya da fazla pozisyon oluşmamasına dikkat ederek kur riskini dengede tutmaktadır. Ana Ortaklık Banka kur riskini günlük olarak takip etmektedir. Yabancı para net genel pozisyonu/Özkaynak rasyosu günlük olarak kontrol edilmektedir. Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Ana Ortaklık Banka'nın tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmakta, yasal raporlarda kullanılan standart metod ile riske maruz değer aylık olarak hesaplanmaktadır.

b. Grubun riskten korunma amaçlı türev finansal aracı bulunmamaktadır.

c. Piyasalarda yaşanan belirsizlikler ve dalgalanmalar nedeniyle döviz pozisyonu dengede tutulmakta, dolayısıyla kur riski taşınmaması öngörülmektedir. Ana Ortaklık Banka, kur riskini minimum seviyede tutmak için gerekli tedbirleri almaktadır.

ç. Ana Ortaklık Banka'nın finansal tablo tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan cari döviz alış kurları aşağıdaki gibidir:

	ABD-Doları	EURO
30 Haziran 2020- Bilanço Değerleme-Kuru	6,830	7,674
29 Haziran 2020 tarihi itibarıyla	6,830	7,680
28 Haziran 2020 tarihi itibarıyla	6,830	7,666
25 Haziran 2020 tarihi itibarıyla	6,836	7,674
24 Haziran 2020 tarihi itibarıyla	6,836	7,703
23 Haziran 2020 tarihi itibarıyla	6,836	7,749

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan B. Özdemirler Çift. No: 2

3476 Üsküdar / İSTANBUL

Tel: (0216) 498 01 01 Faks: (0216) 866 16 03

www.albarakaturk.com.tr

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Sarıyer Mh. Dr. Adnan Özdemirler Çift. No: 2

Üsküdar-İstanbul Ticaret Sicil No: 283700

www.bereketvarlik.com

Tel: (0216) 498 01 01 Faks: (0216) 866 16 03

www.bereketvarlik.com

ORTAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Dr. Adnan B. Özdemirler Çift. No: 2

Üsküdar-İstanbul Ticaret Sicil No: 283700

www.ortakyatirim.com

Tel: (0216) 498 01 01 Faks: (0216) 866 16 03

www.ortakyatirim.com

- d. Ana Ortaklık Banka'nın cari döviz alış kurunun mali tablo tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değeri 1 ABD-Dolar için 5,837 TL (Aralık 2019: 5,664 TL) ve 1 EURO için 7,693 TL (Aralık 2019: 6,337 TL) olarak gerçekleşmiştir.

Ana Ortaklık Banka'nın kur riskine maruz kaldığı döviz cinsleri ağırlıklı olarak ABD-Dolar ve EURO'dur.

Grupun kur riskine ilişkin bilgiler:

	EURO	ABD-Dolar	Değer YP ⁽¹⁾	Toplam
Cari Dönem				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efeke# Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez-Bnk. Bankaları	2.320.338	3.041.457	1.167.896	6.529.691
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zararı Yansıtılan Finansal Varlıklar ⁽²⁾	420.235	928.318	1.199.385	2.547.938
Para Piyasalarından Alacaklar	654.194	436.338	1.591.769	2.682.281
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamı Gözine Yansıtılan Finansal V. Krediler ⁽³⁾	190.269	1.145.478	4.133	1.341.810
5.891.923	12.076.343	372.267	18.340.123	
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İştiraklikler)	-	-	-	-
İfa Edilmiş Maliyet Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	848.839	1.272.713	-	2.121.552
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	20.456	20.456
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	5.738	-	-	5.738
Diğer Varlıklar ⁽⁴⁾	8.892	279.815	2.662	291.169
Toplam Varlıklar	10.342.068	19.180.262	4.368.248	33.890.578
Yükümlülükler				
Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları Aracılığı İle Bankalardan Toplanan Fonlar	656.971	169.430	7.708	833.109
Diğer Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları	8.990.141	16.364.745	1.956.698	27.311.584
Para Piyasalarından Borçlar	209.094	68.014	-	277.108
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar ve Sermaye Benzeri Krediler	1.336.548	3.073.009	-	4.409.557
İnanç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	44.715	130.128	10.077	184.920
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	227	16.540	5.172	21.939
Toplam Yükümlülükler	9.238.796	19.821.896	3.979.655	33.038.317
Net Bilanço Pozisyonu	1.105.262	(641.614)	378.693	842.341
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(1.670.908)	1.086.863	90.473	105.128
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar ⁽⁵⁾	101.679	1.656.802	105.004	1.863.485
Türev Finansal Araçlardan Borçlar ⁽⁶⁾	1.172.887	571.239	14.531	1.758.357
Gayrimenkul Krediler ⁽⁷⁾	2.079.681	3.321.267	78.603	5.479.541
Önceki Dönem				
Toplam Varlıklar	8.735.547	17.727.324	2.781.791	29.244.622
Toplam Yükümlülükler	6.573.707	17.397.454	2.309.282	28.360.443
Net Bilanço Pozisyonu	161.840	329.870	392.469	884.178
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(122.274)	61.062	9.191	(52.031)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	34.622	163.856	20.238	218.716
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	158.896	102.604	11.047	270.747
Gayrimenkul Krediler	2.052.218	3.212.326	38.392	5.302.936

⁽¹⁾ Nakit değerler (Kasa, Efeke# Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C Merkez Bnk. satımında diğer YP olarak gösterilen tutarın 1.132.112 TL'si (31 Aralık 2019: 1.324.944 TL), Bankalar satımında diğer YP olarak gösterilen tutarın 807.026 TL'si (31 Aralık 2019: 425.089 TL) ve Diğer Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları satımında diğer YP olarak gösterilen tutarın 3.654.009 TL'si (31 Aralık 2019: 2.102.902 TL) ayrıntılı madde hesaplarından oluşmaktadır.

⁽²⁾ Türev finansal araçlar dahil edilmeyen

ALBARAKA TÜRK

KARLIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 5

34718 Ortanlar / İSTANBUL

Tel: (0216) 594 33 00 Faks: (0216) 656 16 03

Büyük Mükahatler V.D. Tel: 660 8702

BERKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.

Sıhhiye Mh. D. Adnan Büyükdere Cd. No: 5

34718 Ortanlar / İSTANBUL

Tel: (0216) 594 33 00 Faks: (0216) 656 16 03

Büyük Mükahatler V.D. Tel: 660 8702

www.berketvarlik.com

QYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Sıhhiye Mh. D. Adnan Büyükdere Cd. No: 5

34718 Ortanlar / İSTANBUL

Tel: (0216) 594 33 00 Faks: (0216) 656 16 03

Büyük Mükahatler V.D. Tel: 660 8702

www.qyak.com.tr

- Bilançada Türk Lirası olarak gösterilen 1.884.327 TL tutarındaki döviz erdekleri (kredi bakiyesi ve finansal kiralama alacakları) (31 Aralık 2019: 2.154.614 TL) dahil edilmemiştir.
- Bilançada Türk Lirası olarak gösterilen 2.277 TL (31 Aralık 2019: 1.591 TL) teminat mektubu masraf ve komisyonlarından döviz erdekleri olarak tutan dahil edilmemiştir.
- Cari dönemde türev finansal araçlar içerisinde 162.658 TL (31 Aralık 2019: 174.881 TL) döviz alım taahhüdü, türev finansal borçlar içerisinde 163.879 TL (31 Aralık 2019: 214.726 TL) döviz satım taahhüdü yer almaktadır.
- Net bilanço dışı pozisyon etkisi bulunmamaktadır.

Kur riskine ilişkin diğer hususlar:

Ana Ortaklık Banka ihraç etmiş olduğu 205.000.000 ABD Doları tutarında (Tarihi maliyet: 775.720 TL) vadesiz ilave ana sermaye Tier 1 sukuk işlemi bilançoda özkaynaklar altında "diğer sermaye yedekleri" altında gösterdiğinden yukarıdaki tabloya bu tutar dahil edilmemiştir.

YENİ ŞEKİL

4.1.2.2. Kur Riski

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle Grubun maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir.

a. Piyasa riski olarak kur riskine maruz kalan Ana Ortaklık Banka, açık ya da fazla pozisyon oluşmamasına dikkat ederek kur riskini dengede tutmaktadır. Ana Ortaklık Banka kur riskini günlük olarak takip etmektedir. Yabancı para net genel pozisyonu/Özkaynak rasyosu günlük olarak kontrol edilmektedir. Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Ana Ortaklık Banka'nın tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmakta, yasal raporlarda kullanılan standart metot ile riske maruz değer aylık olarak hesaplanmaktadır.

b. Grubun riskten korunma amaçlı türev finansal aracı bulunmamaktadır.

c. Piyasalarda yaşanan belirsizlikler ve dalgalanmalar nedeniyle döviz pozisyonu dengede tutulmakta, dolayısıyla kur riski taşınmaması öngörülmektedir. Ana Ortaklık Banka, kur riskini minimum seviyede tutmak için gerekli tedbirleri almaktadır.

ç. Ana Ortaklık Banka'nın finansal tablo tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan cari döviz alış kurları aşağıdaki gibidir:

	ABD Doları	EURO
31 Aralık 2020- Bilanço Değerleme Kuru	7,352	9,024
30 Aralık 2020 tarihi itibarıyla	7,345	9,018
29 Aralık 2020 tarihi itibarıyla	7,331	8,986
28 Aralık 2020 tarihi itibarıyla	7,422	9,073
25 Aralık 2020 tarihi itibarıyla	7,527	9,160
24 Aralık 2020 tarihi itibarıyla	7,540	9,186

d. Ana Ortaklık Banka'nın cari döviz alış kurunun mali tablo tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değeri 1 ABD Doları için 7,670 TL (Aralık 2019: 5,839 TL) ve 1 EURO için 9,337 TL (Aralık 2019: 6,487 TL) olarak gerçekleşmiştir.

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Çarşısı E Blok
34734 Üsküdar / İstanbul
Tic. Sic. No: 286211
1 Faks: (0216) 666 16 03
Büyükdere Şubesi: (0216) 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Fatih Mah. Dr. Adnan Büyükdere Çarşısı E Blok
Üsküdar - İstanbul / Türkiye
Alparandı Varlık Defter: 189 020 2139
E-posta: info@bereketvarlik.com

QYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler 219 Kat: No: 21 / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270075
E-posta: info@qyak.com.tr
Telefon: (0212) 328 8340

Ana Ortaklık Banka'nın kur riskine maruz kaldığı döviz cinsleri ağırlıklı olarak ABD Doları ve EURO'dur.

Grupun kur riskine ilişkin bilgiler:

	EURO	ABD Doları	Diğer YP ⁽¹⁾	Toplam
Cari Dönem				
Variçler				
Nakit Değerler (Kasa, Etkelî Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası	2.627.839	6.554.538	2.091.004	11.873.379
Bankalar	424.770	637.450	1.581.873	2.644.093
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varyasyonlar ⁽²⁾	724.212	419.166	1.114.471	1.257.849
Para Fiyasalarından Alacaklar	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar ⁽³⁾	374	311.140	1.750	315.264
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İştirakçiler)	6.100.765	13.251.567	83	19.352.415
İtfa Edilmiş Maliyet Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar:	951.652	1.441.097	-	2.392.749
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	17.226	17.226
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	6.352	-	-	6.352
Diğer Varlıklar ⁽⁴⁾	17.025	15.001	3.520	35.546
Toplam Varyasyonlar	10.852.889	22.619.959	6.411.927	39.884.775
Yükümlülükler				
Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları Aracılığı İle Bankalardan Toplanan Fonlar	342.720	256.746	3.328	592.794
Diğer Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları	8.264.359	20.927.991	6.452.857	35.645.207
Para Fiyasalarından Borçlar	354.470	675.296	-	1.029.766
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar ve Sermaye Benzeri Krediler	1.903.596	1.816.073	-	4.719.669
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhteflif Borçlar	74.981	103.463	11.755	190.199
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	890	15.147	11.349	27.386
Toplam Yükümlülükler	10.841.016	24.794.716	6.479.081	42.114.813
Net Bilanço Pozisyonu	11.973	(2.174.757)	(67.154)	(2.228.940)
Net Nazım Hesap Pozisyonu				
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar ⁽⁵⁾	(244.387)	1.670.813	142.713	2.569.139
Türev Finansal Araçlardan Borçlar ⁽⁶⁾	22.001	1.036.480	140.497	1.218.978
Gayrinaklı Krediler ⁽⁷⁾	266.208	366.467	17.784	650.459
Gayrinaklı Krediler ⁽⁸⁾	2.140.361	3.210.278	41.055	5.411.694
Önceki Dönem				
Toplam Varyasyonlar	8.735.547	17.727.324	2.781.751	29.244.622
Toplam Yükümlülükler	8.573.707	17.397.454	2.189.282	28.160.443
Net Bilanço Pozisyonu	161.840	329.870	592.469	1.084.179
Net Nazım Hesap Pozisyonu				
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	(122.274)	61.052	9.181	(52.041)
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	34.622	163.856	20.238	218.716
Gayrinaklı Krediler	158.896	102.804	11.647	273.347
Gayrinaklı Krediler	2.052.218	3.212.326	38.392	5.302.936

⁽¹⁾ Nakit değerler (Kasa, Etkelî Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası, satılmamış diğer YP olarak gösterilen haklarının 2.653.804 TL'si (31 Aralık 2019: 1.324.944 TL), Bankalar satılmamış diğer YP olarak gösterilen haklarının 1.308.455 TL'si (31 Aralık 2019: 425.089 TL) ve Diğer Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları satılmamış diğer YP olarak gösterilen haklarının 6.203.786 TL'si (31 Aralık 2019: 5.657.689 TL) kıymetli madden hesaplarından oluşmaktadır. ⁽²⁾ Türev finansal araçlar dahil edilmemiştir.

⁽³⁾ Bilançoda Türk Lirası olarak gösterilen 1.227.719 TL tutarındaki döviz emsalsel kredi hakları ve finansal kiralama alacakları (31 Aralık 2019: 2.154.914 TL) dahil edilmemiştir.

⁽⁴⁾ Bilançoda Türk Lirası olarak gösterilen 6.775 TL (31 Aralık 2019: 1.591 TL) teminat mektubu masraf ve komisyonlarından döviz emsalsel olarak tutarı dahil edilmemiştir.

⁽⁵⁾ Cari dönemde türev finansal araçlar içerisinde 275.205 TL (31 Aralık 2019: 174.881 TL) döviz alım taahhüdü, türev finansal borçlar içerisinde 574.820 TL (31 Aralık 2019: 214.726 TL) döviz satım taahhüdü yer almaktadır.

⁽⁶⁾ Net bilanço dışı pozisyonuna etkisi bulunmamaktadır.

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Boyuközlü Genel Müdür
34760 Çarşıbaşı / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27090 / Şirket Sic. No: 27090
Sicil Sicil No: 27090 / Sicil Sicil No: 27090
Tic. Sicil No: 27090 / Şirket Sicil No: 27090
Sicil Sicil No: 27090 / Sicil Sicil No: 27090

ALBARAKA TÜRK KİRALAMA A.Ş.
Sakarya Bulvarı, Adnan Boyuközlü Katı
Uludağ Bulvarı, Çarşıbaşı / İSTANBUL
A.Ş. Tic. Sicil No: 27090 / Şirket Sicil No: 27090
Sicil Sicil No: 27090 / Sicil Sicil No: 27090
www.albarakaturk.com.tr

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sakarya Bulvarı, Adnan Boyuközlü Katı
Uludağ Bulvarı, Çarşıbaşı / İSTANBUL
A.Ş. Tic. Sicil No: 27090 / Şirket Sicil No: 27090
Sicil Sicil No: 27090 / Sicil Sicil No: 27090
www.oyak.com.tr

Sicil Sicil No: 27090 / Şirket Sicil No: 27090
Sicil Sicil No: 27090 / Sicil Sicil No: 27090

Kur riskine ilişkin diğer hususlar:

Ana Ortaklık Banka ihraç etmiş olduğu 205.000.000 ABD Doları tutarında (Tarihi maliyet: 775.720 TL) vadesiz ilave ana sermaye Tier 1 sukuk işlemini bilançoda özkaynaklar altında "diğer sermaye yedekleri" altında gösterdiğinden yukarıdaki tabloya bu tutar dahil edilmemiştir.

ESKİ ŞEKİL

4.1.2.3. Likidite Riski

Likidite Riski, Yönetim Kurulu'nun onayladığı risk yönetimi politikaları ve iştahı çerçevesinde piyasa koşulları ve Ana Ortaklık Banka bilanço yapısından kaynaklanabilecek olası likidite sıkışıklıklarına karşı gerekli tedbirlerin zamanında ve doğru şekilde alınmasını sağlamak amacıyla Aktif Pasif Komitesi (APKO) tarafından yönetilmektedir. Stres koşullarında likidite riski yönetimi ise Acil Eylem Planı çerçevesinde yürütülmektedir.

Yönetim Kurulu, likidite riski yönetimine ilişkin strateji, politika ve uygulamaları gözden geçirmektedir. Yönetim Kurulu; risk yönetimi strateji ve politikaları çerçevesinde likidite riski strateji ve politikalarını onaylamakta, bu strateji, süreç ve politikaların etkin olarak uygulanmasını ve bütünüyle Ana Ortaklık Banka'nın risk yönetimi sistemine dahil edilmesini sağlamaktadır. Likidite riskinin ölçümü ve izlenmesinde dikkate alınacak temel ölçütleri belirlemektedir. Ayrıca likidite riski yönetiminde Ana Ortaklık Banka'nın risk iştahını ve bu risk iştahı doğrultusunda alabileceği likidite risk limitlerini belirlemekte ve düzenli olarak gözden geçirmektedir.

APKO, Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı likidite riskini değerlendirerek Ana Ortaklık Banka stratejilerini ve rekabet koşullarını da dikkate alarak Ana Ortaklık Banka bilançosunun yönetilmesi için ilgili birimlerce icra edilecek kararları almakta ve uygulamaları izlemektedir. Risk Yönetim Başkanlığı, Ana Ortaklık Banka likidite riskini tanımlayıp, yasal mevzuata uygun likidite riski ölçümleme yöntemleri ile riskleri ölçmekte, izlemekte ve periyodik olarak ilgili birim, komite ve üst yönetime sunmaktadır, ayrıca Ana Ortaklık Banka'nın risk profili, faaliyet ortamı ve stratejik planlarına uyumlu likidite yönetimi sürecinin yasal düzenlemelere uygun bir biçimde işletilmesi için ilgili tarafları koordine etmektedir.

Likidite riski analizleri ile önemli erken uyarı sinyalleri periyodik olarak ilgili üst yönetime raporlanmaktadır. Ayrıca, likidite riskine ilişkin takip edilen yasal ve içsel ihtiyat limiti oranları ile birlikte yapılan analizler APKO raporunda yer almaktadır. Yönetim Kurulu tarafından onaylanan ihtiyat limiti oranları ve uyarı seviyeleri düzenli olarak izlenmekte ve ilgili taraflara raporlanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın fonlama yönetimi Fon transfer fiyatlaması ("FTF") komitesinin yönlendirmesi doğrultusunda APKO kararları ile yürütülmektedir. Ana Ortaklık Banka'nın likiditesi değerlendirilerek fonlama ve plasman stratejisi geliştirilmektedir. Likidite riski yönetiminde normal ekonomik koşullar ve stres koşulları dikkate alınarak, alınacak tedbirler ve gerçekleştirilecek uygulamalar belirlenmektedir.

İlgili para birimlerini de dikkate almak suretiyle ödeme yükümlülüklerinin sürekli olarak yerine getirebilmesi için, varlık ve yükümlülüklerde gerekli çeşitlendirme sağlanmaktadır. Fonlamaya ilişkin yoğunlaşma riski tespit edilirken, fon kaynakları aktif bir şekilde izlenmektedir. Belli bir

ANADOLU BANKASI
LATILIM BANKASI A.Ş.
C-Adresi: Büyükdere Cad. No: 2
34788 Ortaköy / İSTANBUL
0212 616 10 10 Faks: 0212 616 698 16 00
www.anadolubank.com.tr

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyıldız Mh. D. Akdeniz Blok. 29. Kat. No: 6
34750 Ortaköy / İSTANBUL
0212 333 33 33 Faks: 155 123 33 36
www.bereketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Kat. No: 10 Kat. No: 10
34750 Ortaköy / İSTANBUL
0212 311 13 00 Faks: 0212 311 13 00
www.oyak.com.tr

fonlama kaynağında yoğunlaşmanın engellenmesi amacıyla Ana Ortaklık Banka'nın fonlama tabanını oluşturan Toplanan Fonlar ve diğer borçlanma işlemlerinin çeşitliliği gözetilmektedir. Fon kaynaklarına erişimini bozabilecek veya fonlarda ani ve önemli ölçüde çekilme meydana gelmesini tetikleyebilecek faktörler analiz edilmektedir.

Ana Ortaklık Banka, TL ve YP likidite yönetiminde, varlık ve yükümlülüklerine ilişkin nakit akışını izlemekte ve ileri vadelerdeki tahmini likidite ihtiyacını öngörmektedir. Nakit akış analizinde, likidite yönetimi açısından hacim ve değişim hızı itibarıyla likiditeyi etkileyen kalemlere stres uygulanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı likidite riski, risk iştahı, etkin kontrol ortamının tesisi ve limitler suretiyle yakından takip edilerek yönetilmektedir.

Likidite riski stres testi sonuçları likidite yeterliliğinin değerlendirilmesi ile likidite riskine ilişkin strateji, politika ve uygulama usullerinin oluşturulmasında dikkate alınmaktadır ve bu çerçevede acil eylem planı hazırlanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'da olağan faaliyetler kapsamında likidite riski artışının önlenmesine yönelik mekanizmalar ile olası likidite krizi durumu senaryolarını içeren "Likidite Riski Yönetimi Acil Eylem Planı" dokümanı bulunmaktadır. Elverişli likidite kaynakları, likidite sıkışıklıkları dikkate alınarak belirlenmektedir. Ana Ortaklık Banka bu plan dahilinde likidite riskini, erken uyarı sinyalleri ile her bir stres çerçevesinde izlemektedir.

COVID-19'un etkilediği sektörler ile ilgili değerlendirmeler yapılırken yurtdışı derecelendirme kuruluşları tarafından yayımlanan ve kamu ile paylaşılan analizlerinden faydalanılmıştır. En çok etkilenmesi beklenen sektörler yüksek riskten düşük riskte doğru sıralanmış ve Ana Ortaklık Banka özelinde tüm müşteriler risk gruplarına göre ayrılarak izleme faaliyetlerinde, stres testi analizlerinde, sektörel yoğunlaşması analizlerinde değerlendirilmiş olup, önümüzdeki dönemlerde de söz konusu değerlendirmeler devam edecektir.

Konsolide likidite karşılama oranı:

	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer ⁽¹⁾		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer ⁽²⁾	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP
Cari Dönem				
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR (YKLV)				
1 YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR			12.611.483	10.070.404
NAKİT ÇIKIŞLARI				
2 Gerçek işi-toplanan-fon-ve-perakende-toplanan-fon	26.873.186	16.366.814	2.466.683	1.635.681
3 — İstikrarlı-toplanan-fon	4.834.721	-	241.216	-
4 — Düşük-istikrarlı-toplanan-fon	22.138.465	16.366.814	2.213.847	1.635.681
5 Gerçek işi-toplanan-fon-ve-perakende-toplanan-fon-dışında kalan-teminatsız-borçlar	12.712.279	8.939.602	6.930.942	3.906.473
6 — Operasyonel-toplanan-fon	604.878	695.687	151.219	148.922
7 — Operasyonel-olmayan-toplanan-fon	4.632.961	2.601.118	2.247.740	1.477.681
8 — Diğer-teminatsız-borçlar	7.474.442	5.442.809	3.531.943	2.279.870
9 Teminatlı-borçlar				
10 Diğer-nakit-pıkişilan	3.186.217	3.107.603	3.186.217	3.107.603
11 — Türev-yükümlülükler-ve-teminat-tamamlama-yükümlülükleri	3.186.217	3.107.603	3.186.217	3.107.603
12 — Yapılandırılmış-finansal-araçlardan-borçlar	-	-	-	-
13 — Finansal-piyasalara-olan-borçlar-ıçın-varılan-ödeme taahhütleri-ile-diğer-bilanço-dışı-yükümlülükler	-	-	-	-
14 Herhangi-bir-çarta-ıçın-sınaksızın-sayılabılır-bilanço-dışı-diğer-yükümlülükler-ile-sözleşmeye-dayalı-diğer-yükümlülükler	-	-	-	-

ALBANKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Aahın Büyükdere Caddesi No: 29
34780 Üsküdar / İSTANBUL
Tlf: (0216) 666 0 01 Faks: (0216) 666 16 03
Röyün Müşteri Hizmetleri V.D.: 447 000 8702

SETEKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyıldız, D. Adnan Bulvarı No: 11, Kat No:
Lütfüpaşa Mahallesi, Etiler Sıccı, No: 35/50
Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 274202 / Mersis: 34710002742020000001
www.seteket.com.tr

YAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kurtuluş, Ortamış Sokakı Çarşıbaşı No: 15 Kat: 9
Mak. Adres: 06100 Çankaya / Ankara
Tic. Sic. No: 27291 / Mersis: 06100027291000000001
www.yak.com.tr

15	Dijer cayılamaz veya şartı bağı olarak cayılabile bilanço dışı borçlar				
16	TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI	10.934.011	5.423.746	1.015.903	617.226
-	NAKİT GİRİŞLERİ			12.587.704	9.266.993
17	Teminatl- alacaklar	-	-	-	-
18	Teminatsız alacaklar	-	-	-	-
19	Dijer nakit girişleri	6.664.616	4.624.038	5.482.539	4.067.171
20	TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	6.664.616	4.624.038	5.482.539	4.067.171
-		8.862.779	6.773.286	8.679.684	6.216.619
-				Üst Sınır Uygulanmış değerler	
21	TOPLAM YKLV STOKU			12.611.463	10.070.404
22	TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			3.817.020	3.061.373
23	LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			319,41	330,03

21 Mart 2014 tarih ve 28948 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik” uyarınca son üç ay için hesaplanan likidite karşılama oranlarının en yüksek ve en düşük olduğu tarihler aşağıda verilmiştir.

Likidite Karşılama Oranı (%)	Cari Dönem	
	TP+YP	YP
En-Düşük Tarih	266,90	274,10
	30 Haziran 2020	3 Mayıs 2020
En-Yüksek Tarih	401,63	442,10
	5 Haziran 2020	5 Haziran 2020
Ortalama	319,41	330,03

	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer ⁽¹⁾	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer ⁽¹⁾	
		TP+YP	YP
-			
-	Önceki Dönem		
-	YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR (YKLV)		
-	YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR		
-	NAKİT ÇIKIŞLARI		10.381.457
2	Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon	22.460.697	13.529.899
3	İstikrarlı toplanan fon	4.264.672	-
4	Düşük istikrarlı toplanan fon	18.169.126	13.529.899
6	Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon dışında kalan teminatsız borçlar	10.643.901	7.686.134
6	Operasyonel toplanan fon	696.688	685.978
7	Operasyonel olmayan toplanan fon	3.638.906	2.714.637
8	Dijer teminatsız borçlar	6.008.167	4.285.519
9	Teminatl borçlar		
10	Dijer nakit çıkışları		
11	Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	1.768.240	1.693.666
12	Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	1.768.240	1.693.666
13	Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-
14	Herhangi bir şartı bağı olmamasın cayılabile bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-
15	Dijer cayılamaz veya şartı bağı olarak cayılabile bilanço dışı borçlar	10.266.642	4.849.421
16	TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI		
-	NAKİT GİRİŞLERİ		10.198.740
17	Teminatl- alacaklar	-	-
18	Teminatsız alacaklar	-	-
19	Dijer nakit girişleri	7.067.662	4.315.536
20	TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	7.067.662	4.315.536
-		8.839.664	5.526.528
-			
-			
21	TOPLAM YKLV STOKU		
22	TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI		
23	LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)		
			373,87
			367,86

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Bıyıklıoğlu Cad. No: 14
34760 Ümraniye / İSTANBUL
Tlf: (0212) 90 01 01 Faks: (0212) 656 18 03
E-posta: albaraka@albaraka.com.tr 047 000 8702

BERENET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sakarya Mah. Dr. Özalp Büyükdere
Üniversitesi Çarşı Kat: 5-31
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis: 08070010000000000000000000
www.berenetvarlik.com.tr

QYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mahallesi Kat: 5-31 No: 31
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis: 08070010000000000000000000
www.qyak.com.tr

Paralar, Satın Alınan Çekler ve TCMB Bankalar	2.646.243	641.475	91.768	-	-	-	-	3.681.523
Geçerli Uygun Değer Farkı Kâr veya Zararı Yansıtılan MD ⁽¹⁾	102.032	18.856	15.172	1.688.048	1.291.020	-	-	3.327.167
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Geçerli Uygun Değer Farkı Diğer Kayıplar Gözetilen Yansıtılan Finansal Varlıklar	34.674	980	108.037	600.710	1.950.263	-	-	2.697.672
Verilen Krediler ⁽²⁾	-	3.378.039	1.828.154	10.110.113	16.619.378	3.189.027	1.335.972	36.631.324
İhtisap Edilmiş Maliyet Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	7.002	38.947	1.320.327	1.735.038	-	-	3.091.314
Diğer Varlıklar ⁽³⁾	748.670	-	1.733	15.411	132.328	864.205	2.605.008	4.356.383
Toplam Varlıklar	7.934.740	7.198.743	1.784.379	13.847.616	31.018.026	4.013.792	1.841.680	68.738.786
Yükümlülükler								
Özel Cari Hesap ve Katma Hesaplar Arasında İle Bankalardan Toplanan Fonlar	311.617	393.282	129.668	3.200	-	-	-	841.752
Değer Özet Cari Hesap ve Katma Hesapları Diğer Mali Konularla Sağlanan Fonlar ve Sermaye Benzerli Krediler	16.686.763	31.674.408	4.304.427	1.885.703	54.518	-	-	44.706.869
Para Piyasalarından Borç	-	1.252.705	981.111	661.285	8.504	1.582.008	-	4.478.096
İhtisap Edilen MD	-	336.842	-	-	-	-	-	336.842
Muhafif Borçlar	-	1.018.161	1,250.265	543.813	-	-	-	2,772.239
Diğer Yükümlülükler	776.720	312.287	75.130	30.769	93	-	1,496,488	1,812,743
Toplam Yükümlülükler	17,774,060	24,867,896	6,889,726	3,124,311	188,184	1,777,066	1,105,634	68,738,786
Likidite (Açığı/Paslı)	(9,839,320)	(17,669,153)	(5,114,346)	10,723,304	20,829,842	2,236,726	(1,264,954)	-
Net Bilanço Dışı Pozisyonu	-	821	(7,517)	(2,987)	-	-	-	(8,693)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	1,725,094	518,144	118,583	-	-	-	2,161,869
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	1,725,263	517,661	121,649	-	-	-	2,161,373
Gayrimenkul Krediler	6,018,891	430,344	447,872	3,414,866	1,884,824	34,286	-	10,431,633
Önceki Dönem								
Toplam Varlıklar	7,272,197	8,764,633	1,780,763	8,280,918	17,549,474	2,569,486	5,149,297	51,436,668
Toplam Yükümlülükler	14,670,714	21,073,266	6,471,392	2,481,000	497,493	1,862,026	4,583,205	51,476,268
Likidite (Açığı/Paslı)	(7,398,517)	(12,307,462)	(4,690,629)	6,788,918	17,051,981	1,697,460	667,388	-
Net Bilanço Dışı Pozisyonu	-	113	(108)	243	-	-	-	248
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	34,764	8,644	23,261	-	-	-	66,669
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	34,651	8,752	23,018	-	-	-	66,621
Gayrimenkul Krediler	5,963,052	222,917	590,898	2,632,808	1,011,614	43,238	-	10,431,438

⁽¹⁾ - Türev finansal varlıklar dâhilinde.

⁽²⁾ - Finansal kurulum işlemlerinden oluşabilecek verilen kredilerde istisna değildir. Dağılımı olmayan hammede bakiye net tüketilebilir kredi bakiyesi ifade etmektedir.

⁽³⁾ - Bilanço dışı diğer aktif hesaplarından sabit kıymetler, kullanılan fakla olan menkul ve gayrimenkul, iştirak ve bağlı şirketler, ayrıntı mensubu, para ödemesi geçerli gibi bankaların faaliyetleri sürdürülmesi için gereksinim özyeter, kısa zamanda nakde dönüşme potansiyeli bulunmayan diğer aktif nitelikli hesaplar buraya kaydedilir.

⁽⁴⁾ - Dağılımı olmayan diğer yükümlülükler tahmini özkaynak, karşılık ve (varsa) erelenmiş vergi borcu bakiyelerinden oluşmaktadır.

⁽⁵⁾ - Yatırım amaçlı gayrimenkul ve diğer aktif kalemlerden oluşmaktadır.

YENİ ŞEKİL

4.1.2.3. Likidite Riski

Likidite Riski, Yönetim Kurulu'nun onayladığı risk yönetimi politikaları ve iştah çerçevesinde piyasa koşulları ve Ana Ortaklık Banka bilanço yapısından kaynaklanabilecek olası likidite sıkışıklıklarına karşı gerekli tedbirlerin zamanında ve doğru şekilde alınmasını sağlamak amacıyla Aktif Pasif Komitesi (APKO) tarafından yönetilmektedir. Stres koşullarında likidite risk yönetimi ise Acil Eylem Planı çerçevesinde yürütülmektedir.

Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 4
34710 Çekirge / İSTANBUL
Tel: (0212) 658 11 91 Faks: (0212) 658 16 03
Büyükdere Şişli / D: 0212 658 8702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sarıyeri M. D. Anadolı 533 Blok No: 11
Orduyolu / Beşiktaş / İstanbul
A.Ş. Sicil No: 270000
Vergi Dairesi: 150 020 0000
www.bereketvarlik.com.tr

RYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Göztepe Mahallesi Çarşıbaşı Sok. No: 1
Kat: 10 Kat: 10 Kat: 10 Kat: 10 Kat: 10
105 18 Kat: 10 Kat: 10 Kat: 10 Kat: 10 Kat: 10
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sicil No: 270000 / Vergi Dairesi: 150 020 0000

Yönetim Kurulu, likidite riski yönetimine ilişkin strateji, politika ve uygulamaları gözden geçirmektedir. Yönetim Kurulu; risk yönetimi strateji ve politikaları çerçevesinde likidite riski strateji ve politikalarını onaylamakta, bu strateji, süreç ve politikaların etkin olarak uygulanmasını ve bütünüyle Ana Ortaklık Banka'nın risk yönetimi sistemine dahil edilmesini sağlamaktadır. Likidite riskinin ölçümü ve izlenmesinde dikkate alınacak temel ölçütleri belirlemektedir. Ayrıca likidite riski yönetiminde Ana Ortaklık Banka'nın risk iştahını ve bu risk iştahı doğrultusunda alabileceği likidite risk limitlerini belirlemekte ve düzenli olarak gözden geçirmektedir.

APKO, Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı likidite riskini değerlendirerek Ana Ortaklık Banka stratejilerini ve rekabet koşullarını da dikkate alarak Ana Ortaklık Banka bilançosunun yönetilmesi için ilgili birimlere icra edilecek kararları almakta ve uygulamaları izlemektedir. Risk Yönetim Başkanlığı, Ana Ortaklık Banka likidite riskini tanımlayıp, yasal mevzuata uygun likidite riski ölçümleme yöntemleri ile riskleri ölçmekte, izlemekte ve periyodik olarak ilgili birim, komite ve üst yönetime sunmaktadır, ayrıca Ana Ortaklık Banka'nın risk profili, faaliyet ortamı ve stratejik planlarına uyumlu likidite yönetimi sürecinin yasal düzenlemelere uygun bir biçimde işletilmesi için ilgili tarafları koordine etmektedir.

Likidite riski analizleri ile önemli erken uyarı sinyalleri periyodik olarak ilgili üst yönetime raporlanmaktadır. Ayrıca, likidite riskine ilişkin takip edilen yasal ve içsel ihtiyat limiti oranları ile birlikte yapılan analizler APKO raporunda yer almaktadır. Yönetim Kurulu tarafından onaylanan ihtiyat limiti oranları ve uyarı seviyeleri düzenli olarak izlenmekte ve ilgili taraflara raporlanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın fonlama yönetimi Fon transfer fiyatlaması ("FTF") komitesinin yönlendirmesi doğrultusunda APKO kararları ile yürütülmektedir. Ana Ortaklık Banka'nın likiditesi değerlendirilerek fonlama ve plasman stratejisi geliştirilmektedir. Likidite riski yönetiminde normal ekonomik koşullar ve stres koşulları dikkate alınarak, alınacak tedbirler ve gerçekleştirilecek uygulamalar belirlenmektedir.

İlgili para birimlerini de dikkate almak suretiyle ödeme yükümlülüklerinin sürekli olarak yerine getirebilmesi için, varlık ve yükümlülüklerde gerekli çeşitlendirme sağlanmaktadır. Fonlamaya ilişkin yoğunlaşma riski tespit edilirken, fon kaynakları aktif bir şekilde izlenmektedir. Belli bir fonlama kaynağında yoğunlaşmanın engellenmesi amacıyla Ana Ortaklık Banka'nın fonlama tabanını oluşturan Toplanan Fonlar ve diğer borçlanma işlemlerinin çeşitliliği gözetilmektedir. Fon kaynaklarına erişimini bozabilecek veya fonlarda ani ve önemli ölçüde çekilme meydana gelmesini tetikleyebilecek faktörler analiz edilmektedir.

Ana Ortaklık Banka, TL ve YP likidite yönetiminde, varlık ve yükümlülüklerine ilişkin nakit akışını izlemekte ve ileri vadelerdeki tahmini likidite ihtiyacını öngörmektedir. Nakit akış analizinde, likidite yönetimi açısından hacim ve değişim hızı itibarıyla likiditeyi etkileyen kalemlere stres uygulanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı likidite riski, risk iştahı, etkin kontrol ortamının tesisi ve limitler suretiyle yakından takip edilerek yönetilmektedir.

Likidite riski stres testi sonuçları likidite yeterliliğinin değerlendirilmesi ile likidite riskine ilişkin strateji, politika ve uygulama usullerinin oluşturulmasında dikkate alınmaktadır ve bu süreçlerde ilgili birimlerin planı hazırlanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'da olağan faaliyetler kapsamında likidite riski artışının önlenmesine yönelik mekanizmalar ile olası likidite krizi durumu senaryolarını içeren "Likidite Riski Yönetimi Acil Eylem Planı" dokümanı bulunmaktadır. Elverişli likidite kaynakları, likidite sıkışıklıkları dikkate alınarak belirlenmektedir. Ana Ortaklık Banka bu plan dahilinde likidite riskini, erken uyarı sinyalleri ile her bir stres çerçevesinde izlemektedir.

COVID-19'un etkilediği sektörler ile ilgili değerlendirmeler yapılırken yurtdışı derecelendirme kuruluşları tarafından yayımlanan ve kamu ile paylaşılan analizlerinden faydalanılmıştır. En çok etkilenmesi beklenen sektörler yüksek riskten düşük riske doğru sıralanmış ve Ana Ortaklık Banka özelinde tüm müşteriler risk gruplarına göre ayrılarak izleme faaliyetlerinde, stres testi analizlerinde, sektörel yoğunlaşması analizlerinde değerlendirilmiş olup, önümüzdeki dönemlerde de söz konusu değerlendirmeler devam edecektir.

Konsolide likidite karşılama oranı:

	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer ^(*)		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer ^(*)	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP
Carli Dönem				
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR (YKLV)				
1 YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR			17.571.523	15.045.539
NAKİT ÇIKIŞLARI				
2 Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon	32.277.744	22.577.578	3.017.474	2.257.758
3 İstikrarlı toplanan fon	4.206.009	-	210.300	-
4 Düşük istikrarlı toplanan fon	28.071.736	22.577.578	2.807.174	2.257.758
5 Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon dışında kalan teminatlı borçlar	15.783.796	11.351.414	7.252.235	5.365.166
6 Operasyonel toplanan fon	9.403.544	7.375.474	2.400.886	1.843.869
7 Operasyonel olmayan toplanan fon	4.169.049	2.021.632	1.853.485	893.479
8 Diğer teminatlı borçlar	2.011.203	1.954.308	2.957.864	2.027.818
9 Teminatlı borçlar				
10 Diğer nakit çıkışları	2.961.137	1.835.096	2.961.137	1.835.096
11 Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	2.961.137	1.835.096	2.961.137	1.835.096
12 Yapılanın finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13 Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14 Herhangi bir şartla bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15 Diğer cayılmaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	11.654.186	5.438.121	1.122.951	664.035
TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI			14.353.797	10.122.055
NAKİT GİRİŞLERİ				
17 Teminatlı alacaklar				
18 Teminatlı alacaklar	7.870.540	5.384.576	6.391.153	4.658.703
19 Diğer nakit girişleri	3.001.309	2.693.309	3.001.309	2.693.309
TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	10.871.849	8.077.885	9.392.462	7.352.012
			Üst Sınır Uygulanmış değerler	
21 TOPLAM YKLV STOKU			17.571.523	15.045.539
22 TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			4.961.335	2.769.953
23 LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			354,17	543,17

^(*) Tabakalı hami aritmetik ortalama alınarak varesiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalamasıdır.

21 Mart 2014 tarih ve 28948 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik" uyarınca son üç ay için hesaplanan likidite karşılama oranlarının en yüksek ve en düşük olduğu tarihler aşağıda verilmiştir.

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
34738 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0216) 347 00 00 Faks: (0216) 656 18 03
Büyükdere Katıllar VZ: 047 000 8702

BİREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyer Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
34738 Beşiktaş / İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 27090
Mersis No: 08100015000000000000000000
www.bireketortak.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
34738 Beşiktaş / İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 27090
Mersis No: 08100015000000000000000000
www.oyakyatirim.com.tr

Likidite Karşılama Oranı (%)	Çarç Döner	
	TP+YP	YP
En Düşük Tarih	290,95 29 Kasım 2020	302,38 4 Ekim 2020
En Yüksek Tarih	457,31 14 Aralık 2020	692,18 13 Kasım 2020
Ortalama	354,17	543,17

	Önceki Döner	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer(*)		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer(*)	
		TP+YP	YP	TP+YP	YP
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR (YKLV)					
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR					
1	NARİT ÇIKIŞLARI			10.361.457	8.516.166
2	Gerçek kipi toplanan fon ve perakende toplanan fon	32.460.897	13.529.809	2.031.991	1.352.990
3	İstisnâlı toplanan fon	4.201.572	-	213.079	-
4	Düşük istisnâlı toplanan fon	18.189.125	13.529.809	1.818.912	1.352.990
5	Gerçek kipi toplanan fon ve perakende toplanan fon dışında kalan teminatlı borçlar	10.643.951	7.695.134	6.483.485	3.607.400
6	Operasyonel toplanan fon	996.898	695.978	174.222	171.494
7	Operasyonel olmayan toplanan fon	3.938.906	2.714.637	2.096.090	1.494.592
8	Diğer teminatlı borçlar	6.098.157	4.295.519	3.223.183	2.001.314
9	Teminatlı borçlar			-	-
10	Diğer nakit çıkışları	1.768.240	1.693.566	1.768.240	1.693.566
11	Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	1.768.240	1.693.566	1.768.240	1.693.566
12	Yapılan devirleşim finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13	Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14	Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15	Diğer cayılabilir veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	10.265.642	4.849.421	915.024	540.538
16	TOPLAM NARİT ÇIKIŞLARI			10.198.740	7.254.594
NARİT GİRİŞLERİ					
17	Teminatlı alacaklar	-	-	-	-
18	Teminatlı alacaklar	7.057.652	4.315.539	5.645.096	3.729.205
19	Diğer nakit girişleri	1.782.202	1.210.989	1.782.202	1.210.989
20	TOPLAM NARİT GİRİŞLERİ	8.839.854	5.526.528	7.427.301	4.940.194
				Üst Sınır Uygulanmış değerler	
21	TOPLAM YKLV STOKU			10.361.457	8.516.166
22	TOPLAM NET NARİT ÇIKIŞLARI			2.771.439	2.314.400
23	LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			373,87	367,96

* Haftalık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalamasıdır.

21 Mart 2014 tarih ve 28948 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik" uyarınca 2019'un son üç ayı için hesaplanan likidite karşılama oranlarının en yüksek ve en düşük olduğu tarihler aşağıda verilmiştir.

Likidite Karşılama Oranı (%)	Önceki Döner	
	TP+YP	YP
En Düşük Tarih	251,18 10 Kasım 2019	244,1 20 Ekim 2019
En Yüksek Tarih	490,24 06 Aralık 2019	543,6 19 Aralık 2019
Ortalama	373,87	367,96

Likidite karşılama oranı, Ana Ortaklık Banka'nın sahip olduğu yüksek kaliteli likit varlıkların, 30 günlük vade penceresindeki net nakit çıkışlarına oranlanması ile hesaplanır. Oran üzerinde belirleyici olan önemli bilanço kalemleri; TCMB nezdinde tutulan zorunlu karşılıklar, geri alım vaadi ile satım/teminata konu olmayan menkul kıymetler, bankalardan alacaklar, toplanan fonlar, yurtdışı kaynaklı fonlar olarak sıralanabilir. Bu kalemlerin likit aktifler ve net nakit çıkışları içinde tutarsal olarak yüksek paya sahip olmaları, dikkate alınma oranlarının yüksek

ALPARAKA TÜRK
KAPILIM BANKASI A.Ş.
Dr. İsmail Bülendine Çelikkaya
192 Ortanışma / İSTANBUL
Tel: (0212) 350 01 01 Faks: (0212) 658 18 03
E-posta: Mülkiyet No: 047 000 8702

BEYERET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saklıyık Adnan Büyükdere
Ulunhisar Sok. Taksim / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900 / Vergi No: 155020 / Mers: 08170010000000000000
www.beyeretvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900 / Vergi No: 155020 / Mers: 08170010000000000000
www.oyakyatirim.com.tr

olması ve zaman içinde değişkenlik gösterebilmeleri nedeniyle likidite karşılama oranına etkileri diğer kalemlere oranla fazladır.

Yüksek kaliteli likit varlıklar, nakit, merkez bankaları nezdindeki hesaplar ve yüksek kaliteli likit menkul kıymetlerden oluşmaktadır. Zorunlu karşılıklar, ilgili merkez bankası politikalarının likidite sıkışıklığı zamanlarında bankaların kullanımına izin verdiği tutar kadarıyla sınırlı olmak üzere yüksek kaliteli likit varlık hesaplamasında dikkate alınmaktadır. Ana Ortaklık Banka'nın yüksek kaliteli likit varlıklarının %7,72'si nakit, %47,56'sı merkez bankaları nezdindeki hesaplar ve %44,72'si yüksek kaliteli likit menkul kıymetlerden oluşmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın, ana fon kaynakları toplanan fonlar, alınan krediler, para piyasalarına borçlar, ihraç edilen menkul kıymetler ve sermaye benzeri kredilerden oluşmaktadır. Bilanço tarihi itibarı ile fon kaynaklarının %82,26'sı toplanan fon %17,74'ü alınan krediler, para piyasalarına borçlar, sermaye benzeri krediler ve ihraç edilen menkul kıymetler oluşmaktadır.

Türev işlemler, 30 günlük zaman dilimi içerisinde yarattıkları nakit akışları üzerinden likidite karşılama oranı hesaplamasında dikkate alınmaktadır. Türev işlemlerin teminat tamamlama yükümlülükleri nedeniyle yaratabilecekleri muhtemel nakit çıkışları ilgili mevzuatta belirtilen metodoloji çerçevesinde hesaplanarak bilahare sonuçlara yansıtılmaktadır.

Ana Ortaklık Banka konsolide ettiği ortaklıkları ve yurtdışı şubesi nezdinde gerçekleştirilen tüm işlemleri kurumların bulunduğu ülke merkez bankası, işlem yaptıkları piyasalar, tabii olunan mevzuatlar çerçevesinde yönetmektedir. Ana Ortaklık Banka'nın kendisinin, yabancı ülkelerdeki şubesinin ve konsolide ettiği ortaklıklarının maruz kaldığı likidite riski, mevzuatın öngördüğü sınırlarda ve grubun temel stratejilerine uygun biçimde yönetilmektedir. Konsolide edilen ortaklıkların likidite pozisyonu ana ortaklık banka tarafından sürekli izlenmektedir.

Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi:

	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağılımsız	Toplam
Cari Dönen								
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Hükümet Deposu, Yabancı Para, Satın Alınan Çekler) ve TOMB Bankalar	6.174.138	7.070.296	252.503	-	-	-	-	13.496.937
Geçmiş Uygun Değer Farkı	2.471.295	358.618	-	-	-	-	-	2.830.913
Finansal Varlıklar	56.502	84.345	1.095.573	1.685.716	1.093.801	-	-	3.995.937
Finansal Varlıklar	30.413	39.030	368.863	424.633	481.629	-	-	1.604.568
Verilen Krediler**	277.700	4.035.286	6.146.363	11.015.513	15.446.029	1.063.579	797.526	40.583.346
İtfa Edilmiş Maliyetler	-	-	-	-	-	-	-	-
Uzun Vadeli Varlıklar	-	17.200	525.917	948.585	1.739.436	-	-	3.231.138
Diğer Varlıklar ****	-	-	5.683	14.410	140.564	236.284	3.634.175	4.031.116
Toplam Varlıklar	8.999.546	11.992.136	8.024.529	14.988.827	18.982.429	2.101.883	6.431.501	69.520.811
Yükümlülükler								
Özellik ve Katılma Hesapları Aracılığı ile Bankalardan Toplanan Fonlar	501.088	28	-	11.060	-	-	-	512.156

ALPARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Özalpınolu Çarşması No: 34
34718 Çarşamba / İSTANBUL
Tel: (0216) 377 00 01 Faks: (0216) 655 16 03
Büyükdere Merkez V.D. - 047 000 9702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyer Mh. Dr. Adnan Özalpınolu Çarşması No: 34
34718 Çarşamba / İSTANBUL
Tel: (0216) 377 00 01 Faks: (0216) 655 16 03
www.bereketvarlik.com

ORTAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sarıyer Mh. Dr. Adnan Özalpınolu Çarşması No: 34
34718 Çarşamba / İSTANBUL
Tel: (0216) 377 00 01 Faks: (0216) 655 16 03

Diger Diger Cari Hesap ve Kalima Hesaplar	22.838.208	20.606.400	1.804.704	1.905.874	49.338	-	-	81.025.298
Diger Mali Kurulular								
Seğanan								
Fonlar ve Sermaye Bazen								
Krediler	-	1.336.742	476.417	625.419	1.758.860	-	-	4.792.447
Para Piyasalarina Borç	-	2.276.453	-	-	-	-	-	2.276.453
Borç Edilen MD	-	852.448	1.880.000	1.389.715	-	-	-	4.042.163
Multimedya Borçlar	-	129.823	88.388	49.109	99	-	-	1.386.463
Diger Yukumluluklar	775.720	-	461	3.884	305.519	306.715	4.017.078	5.107.481
Toplam Yukumluluklar	22.249.216	26.001.918	8.180.294	1.985.161	1.267.424	286.715	5.291.541	69.520.011
Likidite (Acıkl/Farlas)	(14.926.478)	(14.028.274)	(138.700)	11.008.718	16.994.055	1.985.218	(872.948)	-
Net Bilanço Dış Pasivizasyona	-	(64.818)	(109.221)	(64.751)	-	-	-	(238.991)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	918.483	1.452.822	658.151	-	-	-	3.027.536
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	(991.751)	(1.561.031)	(721.343)	-	-	-	(3.274.125)
Gayrimenkul Krediler	5.733.595	238.758	312.408	2.215.817	888.548	32.297	-	11.121.891
Önceki Dönem	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Varlıklar	7.272.197	8.764.833	1.790.763	8.280.938	17.049.874	1.985.485	5.248.297	51.475.968
Toplam Yukumluluklar	14.570.714	21.272.285	6.471.392	3.481.000	457.433	1.562.276	4.580.908	51.475.968
Likidite (Acıkl/Farlas)	(7.298.517)	(12.507.452)	(4.680.629)	4.799.938	12.212.041	1.002.269	(667.389)	-
Net Bilanço Dış Pasivizasyona	-	(113)	(100)	(25)	-	-	-	(28)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	34.764	8.644	23.281	-	-	-	66.469
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	(34.651)	(8,752)	(23,018)	-	-	-	-
Gayrimenkul Krediler	5.962.067	228.917	360.809	2.612.808	1.811.814	49.228	-	-

***Türev finansal varlıklar tabiiştir.

***Finansal kiralama işlemlerinden alacaklar verilen kredilerde istenmektedir. Değınlenmeyen konusundaki hakıya net tabiipteki kredi hakıyını ilde etmektedir.

*** Bilanço dışı olmayan aktif hesaplarından vahi kayımlar, kullanim hakkı olan menkul ve gayrimenkuller, tutrak ve bğlı ortaklıklar, aynıyat mevcut, kesin tabiiyatı güderler gibi bankarlık faaliyetinin sürdürülmesi için gerekının derunan, huz zamanında nakde dönüşme oranı bulunmayan diğer aktif nitelikte hesaplar buraya kaydedilmiştir.

****Değınlenmeyen diğer yükumluluklar tahmin tahakkuk, karayık ve (varsa) erdemine vergi borcu haklıyolundan oluşmaktadır.

*****Yatırım amaçlı gayrimenkuller ve diğer aktif kalemlerden oluşmaktadır.

ESKİ ŞEKİL

4.1.2.4. Kaldıraç Riski

	Cari Dönem ⁽¹⁾	Önceki Dönem ⁽¹⁾
TMS uyarınca düzenlenmiş konsolide finansal tablolarında yer alan toplam varlık tutarı ⁽¹⁾	58.428.706	49.128.437
TMS uyarınca düzenlenmiş konsolide finansal tablolarında yer alan varlık tutarı ile Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlgilin Tebliğ kapsamında düzenlenmiş konsolide finansal tablolarında yer alan varlık tutarı arasındaki fark	-	-
Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlgilin Tebliğ kapsamında düzenlenmiş konsolide finansal tablolarında yer alan tutarı ile risk tutarı arasındaki fark	5.230.014	2.226.034
Menkul kıymet veya emtia teminatsız finansman işlemlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlgilin Tebliğ kapsamında düzenlenmiş konsolide finansal tablolarında yer alan tutarı ile risk tutarı arasındaki fark	685.347	218.303
Bilanço dışı işlemlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlgilin Tebliğ kapsamında düzenlenmiş konsolide finansal tablolarında yer alan tutarı ile risk tutarı arasındaki fark	8.182	7.631
Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlgilin Tebliğ kapsamında düzenlenmiş konsolide finansal tablolarında yer alan tutar ile risk tutarı arasındaki diğer farklar	-	-
Toplam Risk Tutarı	72.101.856	61.760.984

BARAKA TÜRK
KAPITIM BANKASI A.Ş.
Dr. Nihal Büyükdere Caddesi No: 2
34792 Ortaninyel / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 279157 / Şirket Sic. No: 279157
Tic. Sic. No: 279157 / Şirket Sic. No: 279157
Tic. Sic. No: 279157 / Şirket Sic. No: 279157
Tic. Sic. No: 279157 / Şirket Sic. No: 279157
Tic. Sic. No: 279157 / Şirket Sic. No: 279157

BANKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sakarya Yolu Akmerit Bulvarında Kat: 10
Ünvan: Banket Varlık Kiralama A.Ş.
Tic. Sic. No: 279157 / Şirket Sic. No: 279157
Tic. Sic. No: 279157 / Şirket Sic. No: 279157
Tic. Sic. No: 279157 / Şirket Sic. No: 279157
Tic. Sic. No: 279157 / Şirket Sic. No: 279157

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mahallesi Büyükdere Caddesi No: 11
34398 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 279157 / Şirket Sic. No: 279157
Tic. Sic. No: 279157 / Şirket Sic. No: 279157
Tic. Sic. No: 279157 / Şirket Sic. No: 279157

^(*) Bankaların konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğin 5. maddesinin 6. fıkrası uyarınca hazırlanan konsolide finansal tablolar.

^(**) Üç aylık ortalamaları ifade etmektedir.

Grubun 30 Haziran 2020 itibarıyla son üç aylık ortalama tutarlardan hesaplanan konsolide kaldıraç oranı %5,20'dir. (31 Aralık 2019: %5,32). Asgari Kaldıraç Oranının "Bankaların Kaldıraç Düzeyinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" gereğince minimum %3 olarak idame ettirilmesi gerekmektedir. Cari dönem ile önceki dönem kaldıraç oranı arasındaki değişimin nedeni ortalama toplam risk tutarı artış oranının ortalama ana sermayedeki artış oranından yüksek olmasıdır.

	Cari Dönem ^(*)	Önceki Dönem ^(*)
Bilanço içi varlıklar		
1 Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)	58.784.689	49.365.269
2 (Ana sermayeden indirilen varlıklar)	(59.439)	(58.234)
3 Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı (1 ve 2'nci satırların toplamı)	58.725.150	49.307.035
Türev finansal araçlar ile kredi türevleri		
4 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti	4.096	5.672
5 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi risk tutarı	26.173	11.228
6 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı (4 ve 5'inci satırların toplamı)	30.269	16.900
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemleri		
7 Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)	163.765	186.303
8 Aracılık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı	-	-
9 Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı (7 ve 8-inci satırların toplamı)	163.765	186.303
Bilanço dışı işlemler		
10 Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı	13.182.672	12.250.746
11 (Krediye dönüştürme oranları ile çarpımdan kaynaklanan düzeltme tutarı)	-	-
12 Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı (10 ve 11'inci satırların toplamı)	13.182.672	12.250.746
Sermaye ve toplam risk		
13 Ana sermaye	3.749.109	3.288.556
14 Toplam risk tutarı (3, 6, 9 ve 12'nci satırların toplamı)	72.101.856	61.760.984
Kaldıraç oranı		
15 Kaldıraç oranı (%)	5,20	5,32

^(*) Üç aylık ortalama tutarıdır.

YENİ ŞEKİL

4.1.2.4. Kaldıraç Riski

	Cari Dönem ^(**)	Önceki Dönem ^(**)
TMS uyarınca düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan toplam varlık tutarı ^(*)	71.007.168	49.128.437

TMS uyarınca düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan varlık tutarı ile Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan varlık tutarı arasındaki fark

ALBARAKA TÜRK
LATİFİYE BANKASI
Diğer Şubelerimizle Birlikte
34760
KURUMSAL MENKUL DEĞERLER
www.albarakaturk.com.tr
Tic. Sic. No: 270922
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270922
Etiler / Beşiktaş / İstanbul

BİRİKTE VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sıhhiye Mh. / Sultan Beyazıtı Cd. No: 17
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270922
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
www.biriktevarlik.com.tr

GYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
M. Akif Ersoy Cad. No: 70
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270922
Etiler / Beşiktaş / İstanbul

Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutarları ile risk tutarları arasındaki fark	6.999.965	2.225.031
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutarları ile risk tutarları arasındaki fark	1.897.763	218.303
Bilanço dışı işlemlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutarları ile risk tutarları arasındaki fark	217	7.631
Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutar ile risk tutarı arasındaki diğer farklar	-	-
Toplam Risk Tutarı	85.724.441	61.760.984

Grubun 31 Aralık 2020 itibarıyla son üç aylık ortalama tutarlardan hesaplanan konsolide kaldıraç oranı %4,60'tır. (31 Aralık 2019; %5,32). Asgari Kaldıraç Oranının "Bankaların Kaldıraç Düzeyinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" gereğince minimum %3 olarak idame ettirilmesi gerekmektedir. Cari dönem ile önceki dönem kaldıraç oranı arasındaki değişimin nedeni ortalama toplam risk tutarı artış oranının ortalama ana sermayedeki artış oranından yüksek olmasıdır.

Bilanço içi varlıklar

1	Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)	71.507.442	49.365.269
2	(Ana sermayeden indirilen varlıklar)	(59.245)	(58.234)
3	Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı (1 ve 2'nci satırların toplamı)	71.448.197	49.307.035
Türev finansal araçlar ile kredi türevleri			
4	Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti	70.179	5.672
5	Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi risk tutarı	35.331	11.228
6	Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı (4 ve 5'inci satırların toplamı)	105.510	16.900
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemleri			
7	Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)	303.792	186.303
8	Aracılık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı	-	-
9	Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı (7 ve 8'inci satırların toplamı)	303.792	186.303
Bilanço dışı işlemler			
10	Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı	13.863.342	12.250.746
11	(Krediye dönüştürme oranları ile çarpımdan kaynaklanan düzeltme tutarı)	3.600	-
12	Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı (10 ve 11'inci satırların toplamı)	13.866.942	12.250.746
Sermaye ve toplam risk			
13	Ana sermaye	3.943.968	1.288.556
14	Toplam risk tutarı (3, 6, 9 ve 12'nci satırların toplamı)	85.724.441	61.760.984
Kaldıraç oranı			
		4,60	5,32

ALBARA 15 Kaldıraç oranı (%)
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan B. Karamanlar Cad. No: 8
3475 Çimnariye / KATILIM
Tic. Sic. No: 275010 / Şişli / İstanbul
Tic. Sic. No: 275010 / Şişli / İstanbul
Tic. Sic. No: 275010 / Şişli / İstanbul
Tic. Sic. No: 275010 / Şişli / İstanbul

TEKEL VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Yenişehir Akmer Büyükdere / Şişli / İstanbul
Tic. Sic. No: 275010 / Şişli / İstanbul
Tic. Sic. No: 275010 / Şişli / İstanbul
Tic. Sic. No: 275010 / Şişli / İstanbul
Tic. Sic. No: 275010 / Şişli / İstanbul

QYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Yenişehir Akmer Büyükdere / Şişli / İstanbul
Tic. Sic. No: 275010 / Şişli / İstanbul
Tic. Sic. No: 275010 / Şişli / İstanbul
Tic. Sic. No: 275010 / Şişli / İstanbul
Tic. Sic. No: 275010 / Şişli / İstanbul

(*) Üç aylık ortalama tutarlardır.

ESKİ ŞEKİL

5.1.5. İhraççı ve fon kullanıcısının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

Fon kullanıcısı Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin kredi derecelendirme notları Standard & Poor's Financial Services LLC. , Islamic International Rating Agency ve National Investor Services tarafından yayınlanmaktadır. Kredi derecelendirmesi ile ilgili tablo aşağıdadır.

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Kredi Derecelendirme Notu (S&P)					
	24.11.2020	08.11.2019	09.05.2019	11.10.2018	17.8.2018
Uzun Vadeli YP	B	B	B	B	B
Kısa Vadeli YP	B	B	B	B	B
Destek	0	0	1	1	1
Uzun Vadeli TP	trBBB+	trBBB+	trBBB+	trBBB+	trBBB+
Kısa Vadeli TP	TrA-2	trA-2	trA-2	trA-2	trA-2
Görünüm	Negatif	Negatif	Negatif	Durağan	Durağan

Kurum	Tarih	Uzun Vadeli Yabancı Para	Kısa Vadeli Yabancı Para	Uzun Vadeli Türk Parası	Kısa Vadeli Türk Parası	Not Görünümü
HRA	29.06.2020	BB+	A3	BBB-	A3	Negatif

Kurum	Tarih	Uzun Vadeli Ulusal Kredi Notu	Kısa Vadeli Ulusal Kredi Notu	Not Görünümü
NIS	29.06.2020	A+(tr)	A+(tr)	Durağan

YENİ ŞEKİL

5.1.5. İhraççı ve fon kullanıcısının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

Fon kullanıcısı Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin kredi derecelendirme notları Standard & Poor's Financial Services LLC. ve , Islamic International Rating Agency tarafından yayınlanmaktadır. Kredi derecelendirmesi ile ilgili tablo aşağıdadır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükbendemir Cad. No: 34
34780 Çengelköy / İSTANBUL
Tel: (0216) 657 11 01 Faks: (0216) 886 10 03
E-posta: Albaraka@td.az 447 010 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sıhhiye Mh. Dr. Adnan Büyükbendemir Cad. No: 34
İmranlıca / SE. Tuzla / İSTANBUL
Tel: (0216) 657 11 01 Faks: (0216) 886 10 03
www.bereket.com.tr

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mh. Akmerkez 3. Kat: 34398 Beşiktaş / İstanbul
Tel: (0212) 333 10 00 Faks: (0212) 333 10 01
E-posta: bilgi@oyak.com.tr

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Kredi Derecelendirme Notu (S&P)					
	24.11.2020	08.11.2019	09.05.2019	11.10.2018	17.8.2018
Uzun Vadeli YP	B	B	B	B	B
Kısa Vadeli YP	B	B	B	B	B
Destek	0	0	1	1	1
Uzun Vadeli TP	trBBB+	trBBB+	trBBB+	trBBB+	trBBB+
Kısa Vadeli TP	TrA-2	trA-2	trA-2	trA-2	trA-2
Görünüm	Negatif	Negatif	Negatif	Durağan	Durağan

Kurum	Tarih	Uzun Vadeli Yabancı Para	Kısa Vadeli Yabancı Para	Uzun Vadeli Türk Parası	Kısa Vadeli Türk Parası	Not Görünümü
HRA	29.06.2020	BB+	A3	BBB-	A3	Negatif

ESKİ ŞEKİL

6.1.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde fon kullanıcılarının faaliyetleri hakkında bilgi:

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin ana faaliyet alanı cari ve katılım ve diğer katılım bankacılığı fon toplama enstrümanları ile toplamış olduğu fonları Bireysel, Ticari, Kurumsal, KOBİ ve Mikro işletme segmentlerinde danışma kurulunca onaylanmış finansman türleri ile finansal destek faaliyetlerini sağlamaktır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE GELİR TABLOSU				
Bin TL	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2020	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018
Kar Payı Gelirleri	1.631.820	1.652.102	3.308.530	3.000.503
Kar Payı Giderleri	851.983	1.309.068	2.462.446	1.959.225
Net Kar Payı Geliri/Gideri	779.837	343.034	846.084	1.041.278
Net Ücret Ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	100.139	146.910	299.245	197.508
Temerrüt Gelirleri	-	2.762	-	177

Ticari Kar/Zarar (Net)	58.949	99.654	224.827	305.666
Diğer Faaliyet Gelirleri	177.880	458.424	724.444	470.773
Faaliyet Gelirleri/Giderleri Toplamı	99.178	82.818	124.461	209.923
Beklenen Zarar Karşılıkları	361.256	402.561	773.996	607.836
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	290.316	235.557	517.797	662.392
Net Faaliyet Karı/Zararı	89.452	75.325	110.498	202.486
Birleşme İşlemi Sonrasında Gelir Olarak Kaydedilen Fazlalık Tutarı	-	-	-	-
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklıklardan Karı/Zararı	9.726	7.493	13.963	7.437
Net Parasal Pozisyon Karı/Zararı	-	-	-	-
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	99.178	82.818	124.461	209.923
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı	26.205	16.498	27.682	36.688
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	72.973	66.320	96.779	173.235
Durdurulan Faaliyetlerden Gelirler	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetlerden Giderler (-)	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Karşılığı	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetler Dönem Net K/Z	-	-	-	-
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	72.973	66.320	96.779	173.235

KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Bülentpaşası No: 23/1/6
34766 Ortaköy/İSTANBUL
Tel: (0216) 611 00 00 - Faks: (0216) 628 16 03
Büyükdere Şubesi Tel: 041 000 6702

EMEK HİT VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyıldız Dr. Açıkan Bulvarı Kat: 4/3
Miyancılar Sok. Tercan Sığirci Apartmanı
Miyancılar Sok. Dıştepe/İSTANBUL/34119
www.emekhit.com.tr

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Sarıyer Bulvarı Kat: 10/10
Büyükdere/İSTANBUL/34398
Faks: (0212) 25 50 00 00 - Tel: (0212) 2511 12 30
www.oyak.com.tr

YENİ ŞEKİL

6.1.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde fon kullanıcısının faaliyetleri hakkında bilgi:

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin ana faaliyet alanı cari ve katılım ve diğer katılım bankacılığı fon toplama enstrümanları ile toplamış olduğu fonları Bireysel, Ticari, Kurumsal, KOBİ ve Mikro işletme segmentlerinde danışma kurulunca onaylanmış finansman türleri ile finansal destek faaliyetlerini sağlamaktır.

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE GELİR TABLOSU		
Bin TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2020
Kar Payı Gelirleri	3.308.530	3.594.052
Kar Payı Giderleri	2.462.446	1.856.988
Net Kar Payı Geliri/Gideri	846.084	1.737.064
Net Ücret Ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	299.245	233.567
Temettü Gelirleri	-	-
Ticari Kar/Zarar (Net)	224.827	245.832
Diğer Faaliyet Gelirleri	724.444	665.995
Faaliyet Gelirleri/Giderleri Toplamı	124.461	384.894
Beklenen Zarar Karşılıkları	773.996	1.162.439
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	517.797	602.043
Net Faaliyet Kârı/Zararı	110.498	363.496
Birleşme İşlemi Sonrasında Gelir Olarak Kaydedilen Fazlalık Tutarı	-	-
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklıklardan Kâr/(Zarar)	13.963	21.398
Net Parasal Pozisyon Kârı/Zararı	-	-
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	124.461	384.894
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı	27.682	73.788
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	96.779	311.106
Durdurulan Faaliyetlerden Gelirler	-	-
Durdurulan Faaliyetlerden Giderler (-)	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Karşılığı	-	-
Durdurulan Faaliyetler Dönem Net K/Z	-	-
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	96.779	311.106

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdere 990 Kat: 6

34738 Ortanliye / İSTANBUL

Tel: (0216) 655 01 01 Faks: (0216) 656 10 03

E-Posta: info@albarakatv.com.tr
www.albarakatv.com.tr**BİREKİM YARLIK KİRALAMA A.Ş.**

Sırsız Mh. Dr. Adnan Büyükdere Çiğli Niş.

144 Kat: Sırsız Mh. Dr. Adnan

Büyükdere / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye

www.birekimyarlik.com.tr

YOYAK YATIRIMLI**MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Sırsız Mh. Dr. Adnan Büyükdere Çiğli Niş.

144 Kat: Sırsız Mh. Dr. Adnan

Büyükdere / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye

www.yoyak.com.tr

ESKİ ŞEKİL

6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Koronavirüs salgını dünya genelinde para politikaları ve mali politikalar tarafında büyük değişikliklere yol açarken finansal piyasalar ve reel sektör taraflarını da olumsuz etkilediği düşünülmektedir. Reel sektörle ilişkili olarak öncesinde ticaret savaşlarında bozulma emareleri gösteren tedarik zincirlerinin ekonomilerde "V" şeklindeki büyümeyi takip etmediği değerlendirilmektedir. Ancak normalleşme süreçlerinde sektörlerin yavaş yavaş hareketlendiği görülmektedir.

Bunun yanı sıra ikinci dalga endişeleri ile ülkelerin yeniden uygulamaya koydukları karantina önlemleri bu noktada toparlanmayı sektöre ugratmaktadır. ABD ve AB ülkeleri için büyüme tahminleri aşağı yönlü revize edilmiştir.

Yurt içi tarafta ise durum yurt dışına benzer seyretmektedir. Türkiye'de 1 Haziran 2020 tarihinden itibaren hafta sonu sokağa çıkma yasağı uygulamalarının kaldırılmasıyla birlikte normalleşme süreci başlamıştır. Normalleşmenin getirdiği kurallar, yeni döneme geçmenin zorluğu gibi hususlar faaliyetleri kısıtlasa da ekonomide çarklar dönmeye başlamıştır.

Bu doğrultuda açıklanan PMI verileri Ocak ayında da 50 seviyesinin üzerinde kalarak son 7 aydır Türkiye ekonomisinin büyüme tarafında olduğu görüşünü desteklemektedir. Bu gidişatta para ve mali politikaların etkili olduğu düşünülürken özellikle imalat sanayi sektörünün yükselişi göze çarpmaktadır. TL'nin değer kazanımı iş ortamına güveni de artırmaktadır.

Ancak hızla artan vaka sayıları, karantina ve kısıtlamalar devam etmektedir. Açıklanan önlemlere göre hizmet sektörünün önümüzdeki dönemde de tam normalleşme sürecine girmesinin kolay olmayacağı düşünülmektedir. Öte yandan artan enflasyon ve döviz kuru volatilitesi neticesinde TCMB'nin para politikasında sıkılaşmaya başladığı görülmektedir. Temmuz ayının ortasında %7,3 seviyesine kadar inen ağırlıklı ortalama fonlama maliyetinin Aralık sonu itibariyle %17 seviyesine ulaştığı görülmektedir. Bu minvalde TCMB Aralık-PPK toplantısında 200 baz puan artışla politika faizini %15'den %17'ye yükseltmiştir. Bu hamlenin kredi büyümesinin yavaşlamasına ve TL varlıklara yönelik talebin artmasına yardımcı olmuştur.

Koronavirüs sebebiyle karantina şartlarının uygulanması gerek enerji, gerek petrol talebinde düşüşe yol açmıştır. Ancak Suudi Arabistan'ın ek petrol üretim kesintisi uygulayacaklarını duyurmasının ardından petrol fiyatları 63 doların üzerine çıkarak son 1 yılın en yüksek seviyesine ulaşmaktadır. ABD seçimleri sonrası belirsizliklerin azalması ve arz tarafında yaşanan gönüllü kesinti, petrol fiyatlarının yükselmesini sağlasa da kısıtlamalar neticesinde küresel petrol talebinin düşme ihtimali fiyatların gerilemesine neden olabilir. Bu noktadaki arz-talep dengesi Türkiye'yi de önemli derecede etkilemektedir. Cari açığın ve üretim maliyetlerinin önemli bir kısmını oluşturan enerji fiyatlarının düşmesinin Türkiye'nin büyümesini pozitif anlamda etkileyeceği düşünülmektedir. Ancak pandemi sebebiyle turizm sektöründe oluşan daralmanın gerek cari açık, gerek büyüme tarafında Türkiye'yi olumsuz etkileyeceği düşünülmektedir. 2020 yılında riskli yatırım araçlarından kaçış altın ithalatının büyük oranda artmasına yol açmıştır. 2021 yılında altın ithalatının normal seviyelerine dönmesi de cari görünümü destekleyen bir durum olarak öne çıkması beklenmektedir.

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
34738 Ümraniye / İSTANBUL
Teli: (0212) 633 00 00 Faks: (0212) 633 18 00
Süyüplü Mahallesi V.D. 347 010 8707

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
34738 Ümraniye / İSTANBUL
Teli: (0212) 633 00 00 Faks: (0212) 633 18 00
Süyüplü Mahallesi V.D. 347 010 8707

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
34738 Ümraniye / İSTANBUL
Teli: (0212) 633 00 00 Faks: (0212) 633 18 00
Süyüplü Mahallesi V.D. 347 010 8707

Koronavirüs sebebiyle önümüzdeki dönemde bankacılık sektörüne yönelik risklerin başında bankaların tahsil kabiliyetinde yetersizliğin derinleşmesi ve bu çerçevede aktif kalitesinde oluşabilecek bozulmalar öne çıkmaktadır. Salgın dönemine özel artan genişlemeci para politikalarındaki normalleşme ile birlikte piyasalardaki borçlanma maliyetleri yükselmiştir. Ağustos ayıyla birlikte likiditede sıkılaşma adımları atılırken BDDK ve TCMB'nin kendi alanlarında yeni güncellemeler yaptıkları görülmektedir. TCMB tarafında politika faizi noktasında sadeleşme ve sıkılaşma hamleleri bu doğrultuda devam etmektedir. Son olarak, Ocak ayı PPK toplantısında politika faizi oranı %17 seviyesinde kalırken, ana fonlama faiz oranı olarak haftalık repo faizi kullanılmaya devam edilmiştir. Ocak ayı enflasyon raporunda ise enflasyonda yüzde 5 hedefine ulaşmak için tüm araçların kararlılıkla kullanılacağını ifade edilmiştir. Bu noktada BDDK'nın swap limitlerini esnetmesi de normalleşme adımı olarak algılanmaktadır. BDDK'nın Aktif Rasyosu'nu kaldırdığını açıklamaları da normalleşmeye devam edildiğinin bir göstergesi olarak öne çıkmaktadır. Buna ek olarak BDDK bazı ürün gruplarında taksit sürelerini kısaltarak mali sıkılaşma adımlarına ekleme yapmıştır. Tüm bunların etkisiyle Şubat ayı itibarıyla finansal piyasalar rekor tazelerken CDS ve döviz kurunun önemli bir geri çekilme yaşadığı görülmektedir.

Bu ortamın içerisinde Türkiye'de faaliyete geçen ilk faizsiz finans kuruluşu Albaraka Türk, son yıllarda dijitalleşme stratejilerini ivmelendirmiş, sektöründe öncü olma hedefiyle çalışmalarını yoğunlaştırmıştır. Albaraka, Türkiye'de bir ilk olan, bir katılım bankası bünyesinde start-up hızlandırma merkezi açmış ve girişimcilerin fikirlerini gerçeğe aktarabilmesi için kendilerine her türlü desteği sağlamaktadır. Albaraka Garaj olarak isimlendirilen girişimcilik merkezi 2019'da 64 ayrı ilde 700'den üzerinde başvuru almıştır. 44 yeni girişim garaj bünyesine dâhil edilmiştir. Albaraka Garaj çatısı altındaki projelere 50.000 TL 'ye kadar hibe, geniş mentor ağı, POC çalışması, Albaraka Türk'ün müşteri ve tedarikçi ağından yararlanma ve yurtdışına açılma konularında destekler sağlanmaktadır. Albaraka çatısı altında kurulan Albaraka Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ile 4 girişime 3-25 milyon TL yatırım yapılmıştır.

Diğer taraftan Albaraka Portföy Yönetimi şirketi tarafından kurulan APY Ventures fonu ile girişimcilerin projelerine yatırım yapılmaktadır. Burada girişimcilerin desteklendiği 3 adet yatırım fonu bulunmaktadır. Garaj girişimcilerinin desteklendiği bir Startup Fonu ile Vakıf Katılım A.Ş. ve Bilişim Vadisi ile ortak olarak kurulmuş olan APY Ventures üzerinden bu zamana kadar 6 girişime destek olunmuştur. Ayrıca bankamız kısa bir süre önce TÜBİTAK BIGG 1512 uygulayıcı kuruluşu olmak için onay almıştır. Bu kapsamda artık sadece ürünü hazır olan girişimcilere değil, fikri olan ve bunu hayata geçirmek için desteğe ihtiyacı olan girişimci adaylarına da destek sağlanabilecektir. Burada Tübitak'ın belirlediği kurallar çerçevesinde eğitimler, mentor görüşmeleri ve atölyelerden oluşan programlar hazırlanmıştır. Fikri olan girişimci adayları fikirlerini olgunlaştırarak Tübitak'a sunmak için bankamızdan destek alabilecektir.

Albaraka bünyesinde kurularak 2018 yılında hayata geçen Insha Avrupa'da hizmet veren dijital bir katılım bankası olma özelliğini taşımaktadır. Hızla müşteri sayısını artıran insha 16.000'nin üzerinde kullanıcıya ulaşmıştır ve Avrupa'nın diğer ülkelerine açılma planıyla büyümeyi hedeflemektedir. 2019'da ise Türkiye'nin ilk yapay zekâ destekli kolay ve hızlı ödeme platformu ALNEO da Albaraka Türk tarafından hizmete sunulmuştur. ALNEO, Fintechlerin bankacılık dünyasından en çok pay almaya çalıştığı alan olan POS dünyası için yenilikçi ve sorunsuz bir çözüm üretmektedir. Alneo, biri esnafta kasa görevi görecek bir uygulama diğeri de isterse müşterinin kullanabileceği e-fatura görevi görecek uygulamadan oluşuyor. Fiziki pos cihazı ve rulosu gibi materyalleri ortadan kaldırmanın yanı sıra tüm banka ve kredi kartlarına da taksit

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Merkezi: İstanbul / Beşiktaş / Büyükdere / Büyükdere Caddesi No: 111 Kat: 11

Telefon: (0212) 447 000 8770

Faks: (0212) 447 000 8770

BEREKET ARAÇ KİRALAMA A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Merkezi: İstanbul / Beşiktaş / Büyükdere / Büyükdere Caddesi No: 111 Kat: 11

Telefon: (0212) 447 000 8770

Faks: (0212) 447 000 8770

Web: www.bereketarac.com

OYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Merkezi: İstanbul / Beşiktaş / Büyükdere / Büyükdere Caddesi No: 111 Kat: 11

Telefon: (0212) 447 000 8770

Faks: (0212) 447 000 8770

imkanı sunmaktadır. ALNEO 41 ay gibi kısa bir sürede 13.000'in üzerinde üye işyerine ulaşarak bu alandaki iddialı oyuncuların arasına hızlı bir giriş yapmıştır. Süreçlerin yalınlaştırılması, dağıtım kanallarının ve ürünlerin dijitalle entegrasyonu gibi birçok kalemden maliyet ve zaman optimizasyonu sağlamak adına biyometrik imza ve robotik süreç otomasyonu sektöründe yenilikçi vizyonumuzu temsil etmektedir. Bu noktada gerçekleştirilen 165 süreç optimizasyonu projesinde ortalama %38 (max. %69) iyileşme gerçekleştirilmiştir. Ayrıca Bankada yapılan işlerin süre ve kalite olarak standardize edilmesi ve düzenli olarak takibinin sağlanması amacı ile SLA/OLA takip projesi başlatılmış ve pilot uygulama olarak 5 Operasyon Müdürlüğünü süreçlerine müşteri memnuniyeti gözetilerek OLA hedefleri (süre, kalite ve bekleme hedefleri) verilmiş ve sürekli olarak takipleri yapılmaktadır. İş yapışın standardize olması sonucunda pilot proje kapsamında aylık 6.316 dakikalık bir kazanç olacağı öngörülmektedir.

Ayrıca bankamızın otomasyonuna katkı sağlaması amacı ile Dinamik Akış projesi geliştirilmiştir. Bu proje kapsamında Ana bankacılık sistemi dışında ilerleyen ve süreçlerde tıkanmalara sebep olan iç yazışma, e-mail vb. gibi manuel süreçler, lowcode bir ortamda çok hızlıca (analiz+aktarım 2 ila 3 iş günü) ana bankacılık sistemine aktarılmaktadır. Şu ana kadar 300 adet süreç Dinamik Akış'a aktarılmış olup yıllık 14.108 saat tasarruf sağlanmıştır. Bankamız operasyon işlerini hafifleterek, tüm enerjisini ve dikkatini müşteri memnuniyeti ve hizmet kalitesini artırmaya odaklanmıştır ve bu odak noktasına ulaşabilmek için projelerine devam etmektedir.

Bankamızda bir çok alanda yürütülen veri analitiği, yapay zeka projelerine verilen öneme istinaden, banka içerisinde bir Yapay Zeka ve Analitik Modelleme organizasyonu oluşturulmuştur. Kurulan ekip ile Yapay Zeka alanında bankacılıkta kullanılacak projelerin Ar-Ge'si yapılarak önce Abaraka Türk ve Türkiye için kazanımlar sağlanacak daha sonra ise bu teknolojilerin ihracı için çalışmalar yapılacaktır.

Bankamız son dönemlerde operasyon işlerini hafifleterek, tüm enerjisini ve dikkatini müşteri memnuniyeti ve hizmet kalitesini artırmaya odaklanmıştır. Robotik Süreç Otomasyonu ile bankamızdaki süreçler otomatize hale getirilip verimlilik artırılmaya devam etmektedir. 2020 yılı Nisan ayı itibariyle 10 Robot, Banka genelinde farklı birimlerden 448 farklı süreci düzenli olarak gerçekleştirmektedir ve bu rakam yaklaşık olarak 42 insan iş gücü değerindedir. Sürdürülebilir dijital bankacılık anlayışının önümüzdeki süreçte stratejimizin temel parçası olarak devam etmesi öngörülmektedir. Dijital alanda ürün ve hizmet ağıımızı güçlendirerek, operasyonlarımızda maksimum otomasyon ile ilerlenmesi planlanmaktadır.

Bankamızın iş geliştirme faaliyetlerinin somut çıktıları olan fintekleri tek bir çatı altında toplama süreci tamamlanmış ve bu kapsamda Insha Ventures kurulmuştur. Almanya'da hizmet veren ve kısa zamanda tüm kıta Avrupası ve Birleşik Krallık'ta faaliyet gösterecek olan Dijital Bankamız Insha, cep telefonlarını POS cihazına dönüştüren Alneo ve ATM'leri disrupt eden finteğimiz NakitBasit de Insha Ventures bünyesine dahil olmuştur. Bununla birlikte PosBasit, Semosis, Tahsilat Platformu Kosmos gibi pek çok fintek profesinin geliştirilmesi de Insha Ventures bünyesinde devam etmektedir.

Son olarak; yeni oluşturulan "Açık Bankacılık" organizasyonu ile bankamızın bu ekosistemde yer alması, yeni iş modelleri geliştirmesi ve yeni gelir kalemleri oluşturmasını hedeflenmektedir. Açık Bankacılık, bankaların sunduğu APT lar (Uygulama Programlama Arayüzü) üzerinden izinli olarak verileri paylaşılması vasıtasıyla üçüncü parti kurumların finansal hizmetler geliştirmesine izin verilmektedir. Fintech girişimleri ile finansal kuruluşlar arasındaki bağı

ABARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Tr. Adana Büyükdere Cad. No: 6
34700 Ortahisar / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274540 / Şişli / İstanbul
Tic. Sic. No: 274540 / Şişli / İstanbul
Tic. Sic. No: 274540 / Şişli / İstanbul
Tic. Sic. No: 274540 / Şişli / İstanbul

BEREKE VARLIK KURULAMA A.Ş.
Sakarya Bulvarı, Arslan Büyükdere Çi. No: 1
Cemalpaşa / Şişli / İstanbul / 34700
Açık Adresli Dağıtım: 105 028
www.berkekurulum.com

GYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye / Şişli / İstanbul / 34398
Tic. Sic. No: 274540 / Şişli / İstanbul
Tic. Sic. No: 274540 / Şişli / İstanbul
Tic. Sic. No: 274540 / Şişli / İstanbul

güçlendirerek, bankaların birer platform haline gelmesine ve yeni işbirliği stratejileri geliştirerek kendi ekosistemlerini oluşturmalarına imkân sağlayacaktır. Bankamız, oluşturacağı yeni Açık Bankacılık stratejisi çerçevesinde fintech girişimleri ile işbirliğine giderek mevcut müşterilerinin ihtiyaçlarını karşılayacak daha farklı hizmet ve ürünler sunma, gelir elde etme ve mevcut müşteri bağlılığını daha da artırma fırsatına kavuşacaktır. "

Kalemler	2018			2019			2020-Haziran		
	Albaraka Türk- Katılım Bankaları	Albaraka Türk- Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları/ Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk- Katılım Bankaları	Albaraka Türk- Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları/ Bankacılık Sektörü
Aktif Büyüklüğü	20,42%	1,09%	5,35%	18,1%	1,14%	6,33%	16,3%	1,1%	6,8%
Kullanılan Fonlar	20,29%	0,95%	4,70%	17,4%	1,04%	6,02%	16,6%	1,0%	6,3%
Toplanan Fonlar	19,87%	1,33%	6,71%	18,2%	1,48%	8,15%	16,6%	1,4%	8,6%

Fon kullanıcısının tarihsel olarak önemli gördüğü gelişimler ise şunlardır;

Albaraka Türk 30 yılı aşkın sektör tecrübesiyle, Türkiye ekonomisinin zaman içinde yaşadığı büyük değişimi doğru stratejiler öngörerek sağlıklı ve sürdürülebilir bir büyüme gerçekleştirmeyi başarmıştır.

2015 yılında Türkiye’de Basel 3 kriterlerine uygun ilk sermaye benzeri sukuk ihracı, 2016 yılında ise Nitelikli yatırımcılara sunulmak üzere 4 adet yurt içi kira sertifikası ihracı gerçekleştirdi. "Banking Technology Awards" da, Albatros (Yeni Ana Bankacılık Sistemi) projesi "Bireysel Bankacılıkta En İyi Teknoloji Kullanımı" ödülüne layık görüldü. 2019 Haziran ayı itibarıyla toplam şube sayısı 230'a çıkarıldı. Katılım Bankaları arasında dünyada bir ilk olarak Start-Up hızlandırma merkezi olan Albaraka Garaj hizmete başladı. Albaraka Türk'ün stratejilerinde önemli bir yere sahip olan Dijitalleşme konusunda önemli projelere imza atıldı. Albaraka Türk, Islamic Finance News dergisi (IFN) tarafından "Türkiye'nin En İyi Katılım Bankası" seçilmiştir. Avrupa da, Faizsiz bankacılık hizmetleri vermek üzere Albaraka Türk'ün %100 iştiraki olan "insha GmbH" kurulmuştur. Yurt dışı piyasalarda ise Albaraka Türk finans çevreleri ile kurduğu sağlıklı ilişkileri her geçen gün daha da güçlendirmektedir. Nitekim 205 milyon dolar meblağlı, Türkiye’de bir ilk olan Tier 1 vadesiz ilave ana sermaye sukuk ihracının başarıyla tamamlanmış olması bunun göstergesidir. İşlem Bonds&Loans ödül töreninde "yılın en iyi finansal kurumlar işlemi" ödülünü almış olup ayrıca "yılın en iyi islami finansal işlemi" kategorisinde de finale kalmıştır. Albaraka, Türk bankacılık sistemine sermayeye dâhil edilebilir borçlanma araçları içerisinde yeni bir araç olan bu ürünü kazandırmıştır.

2018 yılı içerisinde yurt içinde gerçekleştirilen kira sertifikası ihraç hacmi Aralık ayı sonu itibarıyla 3.338.470.000 TL seviyesine ulaşmıştır. 2018 Nisan ayında gerçekleştirilen murabaha sendikasyon kredisi işleminde yurtdışından 17 yatırımcının katılımıyla toplam 245.000.000 USD ve 60.000.000 EUR tutarında fon sağlanmıştır. Sağlanan murabaha sendikasyon kredisinin vadesi 29.04.2019 'da dolmuş olup, işlem yenilenmeyerek vadesinde ödeme yapılmak suretiyle kapatılmıştır. Diğer taraftan 2013 yılında sermaye benzeri kredi temini maksadıyla gerçekleştirilmiş olan 200.000.000 USD tutarındaki Sukuk işlemi erken ödeme opsiyonu kullanılarak kapatılmış olup, ödemeye ilişkin köprü finansmanı sağlamak amacıyla 90.000.000 USD tutarında sukuk ihracı gerçekleştirilmiştir.

KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Polatkan, Çarşamba
34750 Çarşamba/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270101 Faks: (0216) 608 18 03
Büyükdere Şubesi V.D. 047 060 8702

BİREKLE VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Dr. Adnan Polatkan, Çarşamba
34750 Çarşamba/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270101 Faks: (0216) 608 18 03
www.birekleva.com.tr

MEYAN BİYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Dr. Adnan Polatkan, Çarşamba
34750 Çarşamba/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270101 Faks: (0216) 608 18 03
www.meyanbiyak.com.tr

30.06.2014 tarihinde Bankamız tarafından yurtdışına gerçekleştirilen 350.000.000 USD tutarlı Kira Sertifikası işlemi, vade tarihi olan 30.06.2019'da yenilenmeyerek vadesinde ödeme yapılmak suretiyle kapatılmıştır.

2019 yıl sonu itibariyle yurt içinde, Nitelikli/Tahsisli ve Halka Arz satış yöntemleri kullanılmak suretiyle, gerçekleştirilen kira sertifikası ihraç hacmi 8.990.000.000 TL'ye ulaşmıştır. Böylece Albaraka Türk özel bankalar içerisinde en fazla kira sertifikası ihraç eden ikinci banka olmuştur.

Ekim 2019 tarihinde Bankanın sermaye yapısını güçlendirmek amacıyla halihazırda 900.000.000 TL olan ödenmiş sermayesini %50 oranında bedelli arttırarak 1.350.000.000 TL'ye çıkarmak amacıyla başlatmış olduğu Bedelli Sermaye Artırımı sürecinde Aralık 2019 tarihinde bankaya nakit girişi sağlanmış olup Şubat 2020 tarihi itibariyle süreç tamamlanarak Bankanın ödenmiş sermayesi 1.350.000.000 TL olarak tescil edilmiştir.

YENİ ŞEKİL

6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanımının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Koronavirüs salgını dünya genelinde para politikaları ve mali politikalar tarafında büyük değişikliklere yol açarken finansal piyasalar ve reel sektör taraflarını da olumsuz etkilediği düşünülmektedir. Reel sektörle ilişkili olarak öncesinde ticaret savaşlarında bozulma emareleri gösteren tedarik zincirlerinin ekonomilerde "V" şeklindeki büyümeyi takip etmediği değerlendirilmektedir. Ancak normalleşme süreçlerinde sektörlerin yavaş yavaş hareketlendiği görülmektedir.

Bunun yanı sıra ikinci dalga endişeleri ile ülkelerin yeniden uygulamaya koydukları karantina önlemleri bu noktada toparlanmayı sekteye uğratmaktadır. ABD ve AB ülkeleri için büyüme tahminleri 2021 yılı için yukarı yönlü revize edilmiştir.

Yurt içi tarafta ise durum yurt dışına benzer seyretmektedir. Türkiye'de 1 Haziran 2020 tarihinden itibaren hafta sonu sokağa çıkma yasağı uygulamalarının kaldırılmasıyla birlikte normalleşme süreci başlamıştır. Normalleşmenin getirdiği kurallar, yeni döneme geçmenin zorluğu gibi hususlar faaliyetleri kısıtlasa da ekonomide çarklar dönmeye başlamıştır.

Bu doğrultuda açıklanan PMI verileri Ocak ayında da 50 seviyesinin üzerinde kalarak son 7 aydır Türkiye ekonomisinin büyüme tarafında olduğu görüşünü desteklemektedir. Bu gidişatta para ve mali politikaların etkili olduğu düşünülürken özellikle imalat sanayi sektörünün yükselişi göze çarpmaktadır. TL'nin değer kazanımı iş ortamına güveni de artırmaktadır.

Ancak hızla artan vaka sayıları, karantina ve kısıtlamalar devam etmektedir. Açıklanan önlemlere göre hizmet sektörünün önümüzdeki dönemde de tam normalleşme sürecine girmesinin kolay olmayacağı düşünülmektedir. Öte yandan artan enflasyon ve döviz kuru volatilitesi neticesinde TCMB'nin para politikasında sıkılaşmaya başladığı görülmektedir. Temmuz ayının ortasında %7,3 seviyesine kadar inen ağırlıklı ortalama fonlama maliyetinin Aralık sonu itibariyle %17 seviyesine ulaştığı görülmektedir. Bu minvalde TCMB Aralık PPK toplantısında 200 baz puanı artışla politika faizini %15'den %17'ye yükseltmiştir. Bu hamlenin kredi büyümesinin yavaşlamasına ve TL varlıklara yönelik talebin artmasına yardımcı olmuştur. Ayrıca Şubat toplantısında gerekirse ilave sıkılaşma kararlarının alınacağı ifade

edilirken zorunlu karşılıklar 200 baz puan arttırılmıştır. Bu hamle de sıkılaştırma adımı olarak nitelendirilmiş ve TCMB'nin para politikasına uygun bir hamle olarak değerlendirilmiştir.

Koronavirüs sebebiyle karantina şartlarının uygulanması gerek enerji, gerek petrol talebinde düşüşe yol açmıştır. Ancak Suudi Arabistan'ın ek petrol üretim kesintisi uygulayacaklarını duyurmasının ardından petrol fiyatları 67 doların üzerine çıkarak son 1 yılın en yüksek seviyesine ulaşmaktadır. ABD seçimleri sonrası belirsizliklerin azalması ve arz tarafında yaşanan gönüllü kesinti, petrol fiyatlarının yükselmesini sağlasa da kısıtlamalar neticesinde küresel petrol talebinin düşme ihtimali fiyatların gerilemesine neden olabilir. Bu noktadaki arz-talep dengesi Türkiye'yi de önemli derecede etkilemektedir. Cari açığın ve üretim maliyetlerinin önemli bir kısmını oluşturan enerji fiyatlarının düşmesinin Türkiye'nin büyümesini pozitif anlamda etkileyeceği düşünülmektedir. Ancak pandemi sebebiyle turizm sektöründe oluşan daralmanın gerek cari açık, gerek büyüme tarafında Türkiye'yi olumsuz etkileyeceği düşünülmektedir. 2020 yılında riskli yatırım araçlarından kaçış altın ithalatının büyük oranda artmasına yol açmıştır. 2021 yılında altın ithalatının normal seviyelerine dönmesi de cari görünümü destekleyen bir durum olarak öne çıkması beklenmektedir.

Koronavirüs sebebiyle önümüzdeki dönemde bankacılık sektörüne yönelik risklerin başında bankaların tahsil kabiliyetinde yetersizliğin derinleşmesi ve bu çerçevede aktif kalitesinde oluşabilecek bozulmalar öne çıkmaktadır. Salgın dönemine özel artan genişlemeci para politikalarındaki normalleşme ile birlikte piyasalardaki borçlanma maliyetleri yükselmiştir. Ağustos ayıyla birlikte likiditede sıkılaştırma adımları atılırken BDDK ve TCMB'nin kendi alanlarında yeni güncellemeler yaptıkları görülmektedir. TCMB tarafında politika faizi noktasında sadeleşme ve sıkılaştırma hamleleri bu doğrultuda devam etmektedir. Son olarak Şubat ayı PPK toplantısında politika faizi oranı %17 seviyesinde kalırken, ana fonlama faiz oranı olarak haftalık repo faizi kullanılmaya devam edilmiştir. Ocak ayı enflasyon raporunda ise enflasyonda yüzde 5 hedefine ulaşmak için tüm araçların kararlılıkla kullanılacağını ifade edilmiştir. Bu noktada BDDK'nın swap limitlerini esnetmesi de normalleşme adımı olarak algılanmaktadır. BDDK'nın Aktif Rasyosu'nu kaldırdığını açıklaması da normalleşmeye devam edildiğinin bir göstergesi olarak öne çıkmaktadır. Buna ek olarak BDDK bazı ürün gruplarında taksit sürelerini kısaltarak mali sıkılaştırma adımlarına ekleme yapmıştır. Tüm bunların etkisiyle Şubat ayı itibariyle finansal piyasalar rekor tazelerken CDS ve döviz kurunun önemli bir geri çekilme yaşadığı görülmektedir.

Bu ortamın içerisinde Türkiye' de faaliyete geçen ilk faizsiz finans kuruluşu Albaraka Türk, son yıllarda dijitalleşme stratejilerini ivmelendirmiş, sektöründe öncü olma hedefiyle çalışmalarını yoğunlaştırmıştır. Albaraka, Türkiye'de bir ilk olan, bir katılım bankası bünyesinde start-up hızlandırma merkezi açmış ve girişimcilerin fikirlerini gerçeğe aktarabilmesi için kendilerine her türlü desteği sağlamaktadır. Albaraka Garaj olarak isimlendirilen girişimcilik merkezi 2020 yılında 600' ün üzerinde başvuru almıştır. 20 yeni girişimci garaj bünyesine dâhil edilmiştir. Albaraka Garaj çatısı altındaki projelere 50.000 TL 'ye kadar hibe, geniş mentor ağı, POC çalışması, Albaraka Türk'ün müşteri ve tedarikçi ağından yararlanma ve yurtdışına açılma konularında destekler sağlanmaktadır. Albaraka çatısı altında kurulan Albaraka Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ile 9 girişime 9 milyon TL yatırım yapılmıştır.

Diğer taraftan Albaraka Portföy Yönetimi şirketi tarafından kurulan APY Ventures fonu ile girişimcilerin projelerine yatırım yapılmaktadır. Burada girişimcilerin desteklendiği 3 adet yatırım fonu bulunmaktadır. Garaj girişimcilerinin desteklendiği bir Startup Fonu ile Vakıf

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Elçinler Caddesi No: 5
34790 Ümraniye / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270101/01 Fikih: (0216) 568 16 03
Halka Açık Yatırım V.Ş. 047 000 8702

BERSERİ VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Tic. Sic. No: 270101/01 Fikih: (0216) 568 16 03
Halka Açık Yatırım V.Ş. 047 000 8702
www.borsasivardi.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tic. Sic. No: 270101/01 Fikih: (0216) 568 16 03
Halka Açık Yatırım V.Ş. 047 000 8702
www.oys.com.tr

Katılım A.Ş. ve Bilişim Vadisi ile ortak olarak kurulmuş olan APY Ventures üzerinden bu zamana kadar 6 girişime destek olunmuştur. Ayrıca bankamız kısa bir süre önce TÜBİTAK BIGG 1512 uygulayıcı kuruluşu olmak için onay almıştır. Bu kapsamda artık sadece ürünü hazır olan girişimcilere değil, fikri olan ve bunu hayata geçirmek için desteğe ihtiyacı olan girişimci adaylarına da destek sağlabilecektir. Burada Tübitak'ın belirlediği kurallar çerçevesinde eğitimler, mentor görüşmeleri ve atölyelerden oluşan programlar hazırlanmıştır. Fikri olan girişimci adayları fikirlerini olgunlaştırarak Tübitak'a sunmak için bankamızdan destek alabilecektir.

Albaraka bünyesinde kurularak 2018 yılında hayata geçen Insha Avrupa'da hizmet veren dijital bir katılım bankası olma özelliğini taşımaktadır. Hızla müşteri sayısını artıran insha 16.000'nin üzerinde kullanıcıya ulaşmıştır ve Avrupa'nın diğer ülkelerine açılma planıyla büyümeyi hedeflemektedir. 2019'da ise Türkiye'nin ilk yapay zekâ destekli kolay ve hızlı ödeme platformu ALNEO da Albaraka Türk tarafından hizmete sunulmuştur. ALNEO, Fintechlerin bankacılık dünyasından en çok pay almaya çalıştığı alan olan POS dünyası için yenilikçi ve sorunsuz bir çözüm üretmektedir. Alneo, biri esnafa kasa görevi görecek bir uygulama diğeri de isterse müşterinin kullanabileceği cüzdan görevi görecek uygulamadan oluşuyor. Fiziki pos cihazı ve rulosu gibi materyalleri ortadan kaldırmanın yanı sıra tüm banka ve kredi kartlarına da taksit imkanı sunmaktadır. **ALNEO 2020 yıl sonu itibarıyla 19.000'in üzerinde üye işyerine ulaşarak bu alandaki iddialı oyuncuların arasındaki yerini sürdürmektedir.** Süreçlerin yalınlaştırılması, dağıtım kanallarının ve ürünlerin dijitale entegrasyonu gibi birçok kalemde maliyet ve zaman optimizasyonu sağlamak adına biyometrik imza ve robotik süreç otomasyonu sektöründe yenilikçi vizyonumuzu temsil etmektedir. Bu noktada gerçekleştirilen 165 süreç optimizasyonu projesinde ortalama %38 (max. %69) iyileşme gerçekleştirilmiştir. Ayrıca Bankada yapılan işlerin süre ve kalite olarak standardize edilmesi ve düzenli olarak takibinin sağlanması amacı ile SLA/OLA takip projesi başlatılmış ve pilot uygulama olarak 5 Operasyon Müdürlüğünü süreçlerine müşteri memnuniyeti gözetilerek OLA hedefleri (süre, kalite ve bekleme hedefleri) verilmiş ve sürekli olarak takipleri yapılmaktadır. İş yapışın standardize olması sonucunda pilot proje kapsamında aylık 6.316 dakikalık bir kazanç olacağı öngörülmektedir.

Ayrıca bankamızın otomasyonuna katkı sağlaması amacı ile Dinamik Akış projesi geliştirilmiştir. Bu proje kapsamında Ana bankacılık sistemi dışında ilerleyen ve süreçlerde tıkanıklara sebep olan iç yazışma, e-mail vb. gibi manuel süreçler, lowcode bir ortamda çok hızlıca (analiz+aktarım 2 ila 3 iş günü) ana bankacılık sistemine aktarılmaktadır. Şu ana kadar 300 adet süreç Dinamik Akış'a aktarılmış olup yıllık 14,108 saat tasarruf sağlanmıştır. Bankamız operasyon işlerini hafifleterek, tüm enerjisini ve dikkatini müşteri memnuniyeti ve hizmet kalitesini artırmaya odaklanmıştır ve bu odak noktasına ulaşabilmek için projelerine devam etmektedir.

Bankamızda bir çok alanda yürütülen veri analitiği, yapay zeka projelerine verilen öneme istinaden, banka içerisinde bir Yapay Zeka ve Analitik Modelleme organizasyonu oluşturulmuştur. Kurulan ekip ile Yapay Zeka alanında bankacılıkta kullanılacak projelerin Ar-Ge'si yapılarak önce Abaraka Türk ve Türkiye için kazanımlar sağlanacak daha sonra ise bu teknolojilerin ihraçı için çalışmalar yapılacaktır.

Bankamız son dönemlerde operasyon işlerini hafifleterek, tüm enerjisini ve dikkatini müşteri memnuniyeti ve hizmet kalitesini artırmaya odaklanmıştır. Robotik Süreç Otomasyonu ile bankamızdaki süreçler otomatize hale getirilip verimlilik artırılmaya devam etmektedir. **2021 Şubat ayı itibarıyla 10 Robot, Banka genelinde farklı birimlerden 150 farklı süreci düzenli-**

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
DİJİTAL BİLİŞİM VADİSİ
3478 Ortamiye / KATILIM
Tel: (0216) 627 17 00 Faks: (0216) 658 18 03
E-Posta: iletisim@albarakaturk.com.tr

BENEFİK PARLAK KIRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dolmabahçe Bulvarı No: 51
Ortaçayırı - Beşiktaş / İSTANBUL
Alınan: 15.12.2021
www.benefik.com.tr

OPYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sarıyer Mh. 25. Mah. 25. Sokak No: 25
34099 Sarıyer / İSTANBUL
Tel: (0212) 280 10 00 Faks: (0212) 214 11 28
E-Posta: iletisim@opyak.com.tr
Tic. Sic. No: 271106 / Şirket Sic. No: 271106 / MERSİ: 08330042800010001

olarak gerçekleştirmektedir ve bu rakam yaklaşık olarak 61 insan iş gücü değerindedir. Sürdürülebilir dijital bankacılık anlayışının önümüzdeki süreçte stratejimizin temel parçası olarak devam etmesi öngörülmektedir. Dijital alanda ürün ve hizmet ağıımızı güçlendirerek, operasyonlarımızda maksimum otomasyon ile ilerlenmesi planlanmaktadır.

Bankamızın iş geliştirme faaliyetlerinin somut çıktıları olan fintekleri tek bir çatı altında toplama süreci tamamlanmış ve bu kapsamda Insha Ventures kurulmuştur. Almanya'da hizmet veren ve kısa zamanda tüm kıta Avrupası ve Birleşik Krallık'ta faaliyet gösterecek olan Dijital Bankamız Insha, cep telefonlarını POS cihazına dönüştüren Alneo ve ATM'leri disrupt eden finteğimiz NakitBasit de Insha Ventures bünyesine dahil olmuştur. Bununla birlikte PosBasit, Semosis, Tahsilat Platformu Kosmos gibi pek çok fintek projesinin geliştirilmesi de Insha Ventures bünyesinde devam etmektedir.

Son olarak; yeni oluşturulan "Açık Bankacılık" organizasyonu ile bankamızın bu ekosistemde yer alması, yeni iş modelleri geliştirmesi ve yeni gelir kalemleri oluşturması hedeflenmektedir. Açık Bankacılık, bankaların sunduğu API' lar (Uygulama Programlama Arayüzü) üzerinden izinli olarak verilerin paylaşılması vasıtasıyla üçüncü parti kurumların finansal hizmetler geliştirmesine izin verilmesidir. İş Mükemmelliği ve İnovasyon Müdürlüğü kapsamında yürütülen Açık Bankacılık faaliyetlerini, Insha Ventures bünyesinde ApiConnect ürünü ile ticarileştirilmektedir. Bankamızın API Portalı Türkiye'nin en başarılı API portalları arasında öne çıkmaktadır.

Fintech girişimleri ile finansal kuruluşlar arasındaki bağı güçlendirerek, bankaların birer platform haline gelmesine ve yeni işbirliği stratejileri geliştirerek kendi ekosistemlerini oluşturmalarına imkân sağlayacaktır. Bankamız, oluşturacağı yeni Açık Bankacılık stratejisi çerçevesinde fintech girişimleri ile işbirliğine giderek mevcut müşterilerinin ihtiyaçlarını karşılayacak daha farklı hizmet ve ürünler sunma, gelir elde etme ve mevcut müşteri bağlılığını daha da artırma fırsatına kavuşacaktır. "

Kalemler	2019			2020/ Aralık		
	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları/ Bankacılık Sektörü
Aktif Büyüklüğü	18,1%	1,14%	6,33%	15,9%	1,14%	7,2%
Kullanılan Fonlar	17,4%	1,04%	6,02%	16,3%	1,08%	6,6%
Toplanan Fonlar	18,2%	1,48%	8,15%	15,7%	1,42%	9,07%

Fon kullanımının tarihsel olarak önemli gördüğü gelişimler ise şunlardır;

Albaraka Türk 30 yılı aşkın sektör tecrübesiyle, Türkiye ekonomisinin zaman içinde yaşadığı büyük değişimi doğru stratejiler öngörerek sağlıklı ve sürdürülebilir bir büyüme gerçekleştirmeyi başarmıştır.

2015 yılında Türkiye'de Basel 3 kriterlerine uygun ilk sermaye benzeri sukuk ihraçı, 2016 yılında ise Nütelikli yatırımcılara sunulmak üzere 4 adet yurt içi kira sertifikası ihraçı gerçekleştirildi. "Banking Technology Awards" da, Albatros (Yeni Ana Bankacılık Sistemi) projesi "Bireysel Bankacılıkta En İyi Teknoloji Kullanımı" ödülüne layık görüldü. 2019 Haziran ayı itibarıyla toplam şube sayısı 230'a çıkarıldı. Katılım Bankaları arasında dünyada bir ilk olarak Start-Up hızlandırma merkezi olan Albaraka Garaj hizmete başladı. Albaraka

KATILIM BANKASI
Dr. Adnan Oktan'ın Başlatıcısı
34790 Çarşamba / İstanbul
Tic. Sic. No: 271075 / Şirket Sic. No: 271075
Tic. Sic. No: 271075 / Şirket Sic. No: 271075
Tic. Sic. No: 271075 / Şirket Sic. No: 271075

VEREKAT YARLIK KIRALAMA A.Ş.
32. Yıllık 2020
Ticaret Sic. No: 271075
Ticaret Sic. No: 271075
Ticaret Sic. No: 271075

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
2020
Ticaret Sic. No: 271075
Ticaret Sic. No: 271075
Ticaret Sic. No: 271075

Türk'ün stratejilerinde önemli bir yere sahip olan Dijitalleşme konusunda önemli projelere imza atıldı. Albaraka Türk, Islamic Finance News dergisi (IFN) tarafından "Türkiye'nin En İyi Katılım Bankası" seçilmiştir. Avrupa'da Faizsiz bankacılık hizmetleri vermek üzere Albaraka Türk'ün %100 iştiraki olan "insha GmbH" kurulmuştur. Yurt dışı piyasalarda ise Albaraka Türk finans çevreleri ile kurduğu sağlıklı ilişkileri her geçen gün daha da güçlendirmektedir. Nitekim 205 milyon dolar meblağlı, Türkiye'de bir ilk olan Tier 1 vadesiz ilave ana sermaye sukuk ihracının başarıyla tamamlanmış olması bunun göstergesidir. İşlem Bonds&Loans ödül töreninde "yılın en iyi finansal kurumlar işlemi" ödülünü almış olup ayrıca "yılın en iyi islami finansal işlemi" kategorisinde de finale kalmıştır. Albaraka, Türk bankacılık sistemine sermayeye dâhil edilebilir borçlanma araçları içerisinde yeni bir araç olan bu ürünü kazandırmıştır.

2018 yılı içerisinde yurt içinde gerçekleştirilen kira sertifikası ihraç hacmi Aralık ayı sonu itibarıyla 3.338.470.000 TL seviyesine ulaşmıştır. 2018 Nisan ayında gerçekleştirilen murabaha sendikasyon kredisi işleminde yurtdışından 17 yatırımcının katılımıyla toplam 245.000.000 USD ve 60.000.000 EUR tutarında fon sağlanmıştır. Sağlanan murabaha sendikasyon kredisinin vadesi 29.04.2019 'da dolmuş olup, işlem yenilenmeyerek vadesinde ödeme yapılmak suretiyle kapatılmıştır. Diğer taraftan 2013 yılında sermaye benzeri kredi temini maksadıyla gerçekleştirilmiş olan 200.000.000 USD tutarındaki Sukuk işlemi erken ödeme opsiyonu kullanılarak kapatılmış olup, ödemeye ilişkin köprü finansmanı sağlamak amacıyla yurtdışına tahsisli 90.000.000 USD tutarında sukuk ihraçı gerçekleştirilmiştir.

30.06.2014 tarihinde Bankamız tarafından yurtdışına gerçekleştirilen 350.000.000 USD tutarlı Kira Sertifikası işlemi, vade tarihi olan 30.06.2019'da yenilenmeyerek vadesinde ödeme yapılmak suretiyle kapatılmıştır.

2019 yıl sonu itibarıyla yurt içinde, Nitelikli/ Tahsisli ve Halka Arz satış yöntemleri kullanılmak suretiyle, gerçekleştirilen kira sertifikası ihraç hacmi 8.990.000.000 TL'ye ulaşmıştır. Böylece Albaraka Türk özel bankalar içerisinde en fazla kira sertifikası ihraç eden ikinci banka olmuştur.

Ekim 2019 tarihinde Bankamızın sermaye yapısını güçlendirmek amacıyla halihazırda 900.000.000 TL olan ödenmiş sermayesini %50 oranında bedelli arttırarak 1.350.000.000 TL'ye çıkarmak amacıyla başlatmış olduğu Bedelli Sermaye Artırımı süreci Şubat 2020 tarihi itibarıyla tamamlanarak Bankamızın ödenmiş sermayesi 1.350.000.000 TL olarak tescil edilmiştir. Ayrıca Banka, 2020 yılında yaklaşık 13 Milyar TL tutarında ve 65 adet kira sertifikası ile en çok kira sertifikası ihraç eden Katılım Bankası olmuştur.

ESKİ ŞEKİL

6.3. Fon kullanıcılarının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

Sektörel bilgiler BDDK'nın güncel Türk Bankacılık Genel Görünüm bültenlerinden ve verilerinden, fon kullanıcılarına ait veriler 2018-ve 2019 yılı faaliyet raporundan, yatırımcı sunumlarından ve kuruluşun internet sitesinden faydalanılarak hazırlanmıştır.

YENİ ŞEKİL

6.3. Fon kullanıcılarının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Bülendüz Cad. No: 5
34781 Beşiktaş / İZMİR / TÜRKİYE
Tel: (0212) 551 51 51 Faks: (0212) 551 16 16
Büyükdere Mahallesi V.D. No: 110/0702

TEKNET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Dr. Adnan Bülendüz Cad. No: 5
34781 Beşiktaş / İZMİR / TÜRKİYE
Vergi No: 33
www.banquetvarlik.com

QYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Dr. Adnan Bülendüz Cad. No: 5
34781 Beşiktaş / İZMİR / TÜRKİYE
Vergi No: 33
www.qyak.com.tr

Sektörel bilgiler BDDK'nın güncel Türk Bankacılık Genel Görünüm bültenlerinden ve verilerinden, fon kullanıcısına ait veriler 2019 ve 2020 yılı faaliyet raporundan, yatırımcı sunumlarından ve kuruluşun internet sitesinden faydalanılarak hazırlanmıştır.

ESKİ ŞEKİL

7.1.Fon Kullanıcısının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi grup şirketlerinin faaliyet konuları, fon kullanıcısı ile olan ilişkileri ve fon kullanıcısının grup içindeki yeri:

Faizsiz bankacılığın dünyadaki öncülerinden Albaraka Bankacılık Grubu (ABG) katılım bankacılığı prensipleri çerçevesinde bireysel, kurumsal ve yatırım bankacılığı hizmetlerisunmaktadır. ABG'nin temel stratejik hedefi müşterek bir kurumsal değerler sistemi yaratarak "tek misyon, tek vizyon, tek kimlik" ile hizmet vermektir. Geniş bir coğrafyada iştirak ve temsilcilikleri bulunan ABG, 3 kıtada 17 ülkede, 12 banka, 2 temsilcilik ve 1 yatırım şirketi ile hizmet vermektedir.

ABG'nin Türkiye'nin yanı sıra Bahreyn, Cezayir, Güney Afrika, Lübnan, Mısır, Pakistan, Sudan, Suriye, Fas, Tunus, Ürdün'de grup bankaları, Suudi Arabistan'da yatırım şirketi, Irak'ta şubesi ve Endonezya ile Libya'da temsilcilik ofisleri bulunmaktadır 2020-Haziran sonu itibari ile Banka'nın toplam şube sayısı 700, toplam personel sayısı ise 12.526'dır. Haziran 2020 itibarıyla Albaraka Bankacılık Grubu'nun toplam aktif büyüklüğü 26.427 milyon ABD doları, özkaynak büyüklüğü ise 2.463 Milyon ABD doları seviyesindedir. Sürdürülebilir kârlılığıyla paydaş güvenini pekiştiren Grubun Haziran-2020 itibarıyla net kârı ise 90.375 milyon ABD doları olmuştur.

ABG hisseleri Bahreyn ve NASDAQ Dubai menkul kıymet borsalarında işlem görmektedir.

ABG, Standard & Poor's tarafından uzun vadeli BB+ ve kısa vadeli B kredi notu ile derecelendirilmiştir. Faaliyetlerini Al Baraka Sosyal Sorumluluk Programı çerçevesinde yürüten ABG, 2016 yılında bu faaliyetlerini bir adım öne taşıyarak, BM Global Compact'ı imzalamıştır. ABG, 2019 faaliyet döneminde de Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Raporu'na yayınlamıştır. Bu rapor ile BM Global Compact çerçevesinde her yıl ilerleme bildirimini paydaşlarının dikkatine sunmaktadır.

Albaraka Türk'ün ödenmiş sermayesi 30-Haziran-2020 tarihi itibarıyla 1.350.000 TL'dir.

30-Haziran-2020 Tarihi İtibarıyla Banka Sermaye Dağılımı

Ortaklık Yapısı	Pay Tutarı (TL)	Oran (%)
Yabancı Ortaklık	840.263	62,24
Albaraka Bankacılık Grubu	489.961	36,29
Dallah Albaraka Holding	207.685	15,38
İslam Kalkınma Bankası	105.881	7,84
Diğer	36.896	2,73
Yerli Ortaklar	39.421	2,92
Halka Açık	470.316	34,84
Toplam	1.350.000	100,00

YENİ ŞEKİL

7.1.Fon Kullanıcısının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi grup şirketlerinin faaliyet konuları, fon kullanıcısı ile olan ilişkileri ve fon kullanıcısının grup içindeki yeri:

ALBARAKA TÜRK
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Adres: Büyükdere Cad. No: 8
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271100/01-01 Pafta: 02/16/ 666 16 03
Tic. Sic. No: 271100/01-01 Pafta: 02/16/ 666 16 03
www.albarakaturk.com.tr T.C. 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Etiler Yılı, Adnan Büyükdere Cad. No: 8
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271100/01-01 Pafta: 02/16/ 666 16 03
www.bereketvarlik.com.tr

MEYAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Yılı, Adnan Büyükdere Cad. No: 8
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271100/01-01 Pafta: 02/16/ 666 16 03
www.meyan.com.tr T.C. 047 000 8702

Faizsiz bankacılığın dünyadaki öncülerinden Albaraka Bankacılık Grubu (ABG) katılım bankacılığı prensipleri çerçevesinde bireysel, kurumsal ve yatırım bankacılığı hizmetlerisunmaktadır. ABG'nin temel stratejik hedefi müşterek bir kurumsal değerler sistemi yaratarak "tek misyon, tek vizyon, tek kimlik" ile hizmet vermektir. Geniş bir coğrafyada iştirak ve temsilcilikleri bulunan ABG, 3 kıtada 17 ülkede, 12 banka, 2 temsilcilik ofisi ve 1 yatırım şirketi ile hizmet vermektedir.

ABG'nin Türkiye'nin yanı sıra Bahreyn, Cezayir, Güney Afrika, Lübnan, Mısır, Pakistan, Sudan, Suriye, Fas, Tunus, Ürdün'de grup bankaları, Suudi Arabistan'da yatırım şirketi, Irak'ta şubeleri ve Endonezya ile Libya'da temsilcilik ofisleri bulunmaktadır **2020 Aralık** sonu itibari ile Banka'nın toplam şube sayısı **697** dir.. Haziran 2020 itibarıyla Albaraka Bankacılık Grubu'nun toplam aktif büyüklüğü **28.250** milyon ABD doları, özkaynak büyüklüğü ise **2.222** Milyon ABD doları seviyesindedir. Sürdürülebilir kârlılığıyla paydaş güvenini pekiştiren Grubun **Aralık 2020** itibarıyla net kârı ise **165,9** milyon ABD doları olmuştur.

ABG hisseleri Bahreyn ve NASDAQ Dubai menkul kıymet borsalarında işlem görmektedir.

ABG, Standard & Poor's tarafından uzun vadeli BB+ ve kısa vadeli B kredi notu ile derecelendirilmiştir. Faaliyetlerini Al Baraka Sosyal Sorumluluk Programı çerçevesinde yürüten ABG, 2016 yılında bu faaliyetlerini bir adım öne taşıyarak, BM Global Compact'ı imzalamıştır. ABG, 2019 faaliyet döneminde de Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Raporu'nu yayınlamıştır. Bu rapor ile BM Global Compact çerçevesinde her yıl ilerleme bildirimini paydaşlarının dikkatine sunmaktadır.

Albaraka Türk'ün ödenmiş sermayesi **31 Aralık 2020** tarihi itibarıyla **1.350.000 TL**'dir.

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Banka Sermaye Dağılımı		
Ortaklık Yapısı	Pay Tutarı (TL)	Oranı (%)
Yabancı Ortaklık	838.603.778	62,12
Albaraka Bankacılık Grubu	489.961.269	36,29
Dallah Albaraka Holding	207.585.000	15,38
İslam Kalkınma Bankası	105.860.668	7,84
Diğer	35.196.851	2,61
Yerli Ortaklar	14.507.870	1,07
Halka Açık	496.888.342	36,81
Toplam	1.350.000	100,00

ESKİ ŞEKİL

8.2. Fon kullanıcısının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

2020 yılının başından bu yana Çin'de yayılmaya başlayan koronavirüs salgınında vaka sayısı dünya genelinde 409 milyon kişiye ulaşmıştır. Salgın etkisiyle karantina uygulayan ülkeler ekonomik açıdan ciddi sıkıntılar yaşamıştır. Haziran ayıyla birlikte faaliyetlerin yavaş yavaş başladığı ekonomilerde eskiye dönmek bu aşamada mümkün olmasa da global büyümenin "V" şeklinde olacağı beklentileri ağırlık kazanmıştır. PMI değerlerinin dünya genelinde bir çok ülkede – ABD, Euro Bölgesi Türkiye – 50 seviyesinin üzerinde devam etmesi "V" şeklinde bir toparlanma olacağı beklentisini kuvvetlendirmektedir.

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Ordu'dan Büyükdere Çıkışı 116
3. Kat Katarya / İSTANBUL
Tel: (0212) 250 01 31 Faks: (0212) 555 15 03
Söyleniş Adresleri V.D. 047 000 8702

BERKEK VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyer Mah. İncirli Çayırı Sok. 116/10
Lütfü Kırdar Bulvarı Kat: 5
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 272115
Vergi No: 3550000000000000
www.berkekvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Akmerkez 3 Kat: 1801
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 272115
Vergi No: 3550000000000000
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye

Karantina dönemlerinde var olan belirsizliğin azalmasının Temmuz, Ağustos ve Eylül aylarında piyasalara olan güveni ve risk iştahını artırdığı düşünülmektedir. Dünya genelinde riskli yatırım aracı olarak görülen borsaların yılbaşı seviyelerine döndüğü, bazılarının yılbaşı seviyelerini de aştığı görülmektedir. Nitekim Ekim ayı ile birlikte artan vaka sayıları ve özellikle Avrupa'da başlayan karantina önlemlerinin bu noktada riski artırdığı düşünülmektedir. Diğer yandan küresel çapta başlayan aşılama kampanyası neticesinde Şubat ayı itibarıyla 173 milyon dozu aşkın aşı uygulanmıştır.

Geniş çaplı aşılama ekonomik toparlanmayı destekleyici nitelikte olsa da aşı tedarik sürecine ilişkin aksaklıklar aşılamanın beklenenden yavaş olmasına neden olmaktadır. Salgının başından bu yana merkez bankaları tarafından para politikaları tarafında, hükümetler tarafından mali politikalarda önlemler alınmış ve hamleler yapılmıştır. İktisadi faaliyeti desteklemek amacıyla faizler düşürülmüş ve bilançolarda genişleyici adımlar atılmıştır. Ancak belirsizliğin azalması ve ekonominin faaliyete başlamasıyla FED ve AMB tarafından bilanço genişlemelerine ara verilmiştir. Ancak Fed ve AMB'nin 2023 yılına kadar faizleri düşük tutma beklentisi ekonomik faaliyetleri destekleyen bir durum olarak görülmektedir. Hükümetlerin de mali politikalara önem vermesiyle piyasalardaki güvenin arttığı düşünülmektedir. Ekonomik ve finansal destekler tansiyonu düşüren bir durum olarak ortaya çıksa da salgının büyümesinin yavaşlamasının asıl belirsizliği düşüren etken olduğu değerlendirilmektedir. Borsalar hareketlenirken portföy yatırımları ve yükselen piyasalara yönelik sermaye akışında da bir artış gözlenmektedir. Son dönemde yeni vaka sayısının küresel çapta gerilemesi ve aşılama çalışmaları küresel piyasaları desteklemektedir. Öte yandan reel sektör tarafında da sanayi üretimi, kapasite kullanım oranı ve PMI gibi endekslerde son birkaç ayda ciddi yükseliş görülmektedir. Bu noktada alınan ek koronavirüs tedbirlerine rağmen üretim göstergeleri güçlü kalmaya devam ederken hizmet sektörünün daha duyarlı olduğu gözlemlenmektedir. Öntümüzdeki aylarda aşılamanın yaygınlık kazanması ve kısıtlamaların kaldırılması ile hizmet sektöründe hızlı bir toparlanma yaşanacağı öngörülmektedir.

Yurtiçinde ise yurtdışına benzer şekilde öne çıkan en önemli belirsizliğin virüsün ne kadar süre daha yayılmaya devam edeceği konusunun olacağı düşünülmektedir. 1 Haziran 2020'deki normalleşmeyle birlikte toparlanma sürecine girildiği görülmekle birlikte, bu durum öncül göstergelere de yansımıştır. TCMB tarafından yayınlanan verilere göre Reel kesim güven endeksi ve kapasite kullanım oranı gibi veriler tarihsel ortalamalarıyla karşılaştırıldığında Türkiye'nin son birkaç aydır büyüme döneminde olduğu görülmektedir. Ayrıca salgının sonuçlarından olan maliyetlerin yükselmesinin enflasyonu olumsuz yönde etkilediği düşünülmektedir. Enflasyondaki bu artış ve döviz kurundaki yükseliş neticesinde parasal ve mali sıkılaşma önlemlerinin alındığı görülmektedir. TCMB'nin fiyat istikrarı sağlanana kadar para politikasındaki sıkı duruşun devam edeceği yönündeki mesajları finansal piyasaları olumlu yönde yansıtmış durumdadır. Salgının kısa vadede kontrol altına alınması durumunda Türkiye ekonomisinin hızlı toparlanma sürecine girmesi beklenmekle birlikte, son dönemde artan vaka sayıları bu beklentileri olumsuz etkilemektedir.

YENİ ŞEKİL

8.2. Fon kullanıcılarının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

2020 yılının başından bu yana Çin'de yayılmaya başlayan koronavirüs salgınında vaka sayısı dünya genelinde 113 milyon kişiye ulaşmıştır. Salgın etkisiyle karantina uygulayan ülkeler ekonomileri açısından ciddi sıkıntılar yaşamıştır. Haziran ayıyla birlikte faaliyetlerin yavaş yavaş başladığı ekonomilerde eskiye dönmek bu aşamada mümkün olmasa da global büyümenin "V"

AKYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Dr. Ali R. Büyüksönmez Cad. No: 8
34700 Ortanış / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 274920 / Şirket Sic. No: 274920
Tic. Sic. No: 274920 / Şirket Sic. No: 274920
Tic. Sic. No: 274920 / Şirket Sic. No: 274920
Tic. Sic. No: 274920 / Şirket Sic. No: 274920

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Eski Büyükdere Caddesi No: 56
Kat: 2 / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 274920 / Şirket Sic. No: 274920
Tic. Sic. No: 274920 / Şirket Sic. No: 274920
Tic. Sic. No: 274920 / Şirket Sic. No: 274920
www.bereketvarlik.com.tr

AKYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Dr. Ali R. Büyüksönmez Cad. No: 8
34700 Ortanış / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 274920 / Şirket Sic. No: 274920
Tic. Sic. No: 274920 / Şirket Sic. No: 274920
Tic. Sic. No: 274920 / Şirket Sic. No: 274920

şeklinde olacağı beklentileri ağırlık kazanmıştır. PMI değerlerinin dünya genelinde bir çok ülkede – ABD, Euro Bölgesi Türkiye – 50 seviyesinin üzerinde devam etmesi “V” şeklinde bir toparlanma olacağı beklentisini kuvvetlendirmektedir.

Karantina dönemlerinde var olan belirsizliğin azalmasının Temmuz, Ağustos ve Eylül aylarında piyasalara olan güveni ve risk iştahını artırdığı düşünülmektedir. Dünya genelinde riskli yatırım aracı olarak görülen borsaların yılbaşı seviyelerine döndüğü, bazılarının yılbaşı seviyelerini de aştığı görülmektedir. Nitekim Ekim ayı ile birlikte artan vaka sayıları ve özellikle Avrupa’da başlayan karantina önlemlerinin bu noktada riski artırdığı düşünülmektedir. Diğer yandan küresel çapta başlayan aşılama kampanyası neticesinde Şubat ayı itibarıyla 173 milyon dozu aşkın aşı uygulanmıştır.

Geniş çaplı aşılama ekonomik toparlanmayı destekleyici nitelikte olsa da aşı tedarik sürecine ilişkin aksaklıklar aşılamanın beklenenden yavaş olmasına neden olmaktadır. Salgının başından bu yana merkez bankaları tarafından para politikaları tarafında, hükümetler tarafından mali politikalarda önlemler alınmış ve hamleler yapılmıştır. İktisadi faaliyeti desteklemek amacıyla faizler düşürülmüş ve bilançolarda genişleyici adımlar atılmıştır. Ancak belirsizliğin azalması ve ekonominin faaliyete başlamasıyla FED ve AMB tarafında **bilanço genişlemeleri yavaşlamıştır**. Ancak Fed ve AMB’nin 2023 yılına kadar faizleri düşük tutma beklentisi ekonomik faaliyetleri destekleyen bir durum olarak görülmektedir. Hükümetlerin de mali politikaları önem vermesiyle piyasalardaki güvenin arttığı düşünülmektedir. Ekonomik ve finansal destekler tansiyonu düşüren bir durum olarak ortaya çıksa da salgının büyümesinin yavaşlamasının asıl belirsizliği düşüren etken olduğu değerlendirilmektedir. Borsalar hareketlenirken portföy yatırımları ve yükselen piyasalara yönelik sermaye akışında da bir artış gözlenmektedir. Son dönemde yeni vaka sayısının küresel çapta gerilemesi ve aşılama çalışmaları küresel piyasaları desteklemektedir. Öte yandan reel sektör tarafında da sanayi üretimi, kapasite kullanım oranı ve PMI gibi endekslerde son birkaç ayda ciddi yükseliş görülmektedir. Bu noktada alınan ek koronavirüs tedbirlerine rağmen üretim göstergeleri güçlü kalmaya devam ederken hizmet sektörünün daha duyarlı olduğu gözlemlenmektedir. Önümüzdeki aylarda aşılamanın yaygınlık kazanması ve kısıtlamaların kaldırılması ile hizmet sektöründe hızlı bir toparlanma yaşanacağı öngörülmektedir.

Yurtiçinde ise yurtdışına benzer şekilde öne çıkan en önemli belirsizliğin virüsün ne kadar süre daha yayılmaya devam edeceği konusunun olacağı düşünülmektedir. 1 Haziran 2020’deki normalleşmeyle birlikte toparlanma sürecine girildiği görülmekle birlikte, bu durum öncü göstergelere de yansımıştır. TCMB tarafından yayınlanan verilere göre Reel kesim güven endeksi ve kapasite kullanım oranı gibi veriler tarihsel ortalamalarıyla karşılaştırıldığında Türkiye’nin son birkaç aydır büyüme döneminde olduğu görülmektedir. Ayrıca salgının sonuçlarından olan maliyetlerin yükselmesinin enflasyonu olumsuz yönde etkilediği düşünülmektedir. Enflasyondaki bu artış ve döviz kurundaki yükseliş neticesinde parasal ve mali sıkılaşma önlemlerinin alındığı görülmektedir. TCMB’nin fiyat istikrarı sağlanana kadar para politikasındaki sıkı duruşun devam edeceği yönündeki mesajları finansal piyasaları olumlu yönde yansıtmış durumdadır. Salgının kısa vadede kontrol altına alınması durumunda Türkiye ekonomisinin hızlı toparlanma sürecine girmesi beklenmekle birlikte, son dönemde artan vaka sayıları bu beklentileri olumsuz etkilemektedir.

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
34738 Ümraniye/İSTANBUL
Tel: (0216) 349 01 01 Faks: (0216) 596 16 03
Büyükdere V.D. 047 160 6703

BERKE VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sıray No: 17 Adnan Büyükkaya Cad. No: 10
34090 Beşiktaş/İstanbul
www.berkevarlik.com.tr

GYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye/Beşiktaş/İstanbul
34398 Beşiktaş/İstanbul
www.gyakyatirim.com.tr

ESKİ ŞEKİL**10.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:**

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/İhraççıda Üstlendiği Görevler
Melikşah UTKU	Yönetim Kurulu Üyesi / Genel Müdür	Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
Turgut SIMITCIOĞLU	Kredi Risklerinden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Mustafa ÇETİN	Finanstan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Hasan ALTUNDAĞ	Satıştan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Malek Khodr TEMSAH	Hazine ve Finansal Kurumlardan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Fatih BOZ	Kredilerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Volkan EVCİL	Merkezi Operasyonlardan sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Süleyman ÇELİK	İnsan Kıymetleri ve İdari İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Yasemin AYDIN	Dijital Kanallar ve Ödeme Sistemlerinden Sorumlu Direktör	Birim Müdürü
Mehmet ULUDAĞ	Tahkim ve İş Mükemmelliğinden Sorumlu Direktör	Şube Müdürü, Birim Müdürü, Bölge Müdürü
Mehmet Fatih YORULMAZ	Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Genel Müdür Danışmanı

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Ayhan Büyükdere Caddesi No: 5
3. Kat Katırcıyaka / İSTANBUL
Tel: (0212) 658 01 01 Faks: (0212) 658 16 03
Büyükdere Şubesi Tel: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Ticaret Mh. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi No: 5
İmkanlıca - İST. Ticaret Sicil No: 276211
İstanbul - Türkiye - Dış: +90 212 658 02 41
www.fundakuyruk.com

GYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ticaret Sicil No: 276211
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Ticaret Sicil No: 276211
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Ticaret Sicil No: 276211
Etiler - Beşiktaş / İstanbul

YENİ ŞEKİL**10.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:**

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/İhraççıda Üstlendiği Görevler
Melikşah UTKU	Yönetim Kurulu Üyesi / Genel Müdür	Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
Turgut SİMİTCİOĞLU	Kredi Risklerinden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Mustafa ÇETİN	Finanstan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Hasan ALTUNDAĞ	Satıştan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Birim Müdürü , Üst Yönetim
Malek Khodr TEMSAH	Hazine ve Finansal Kurumlardan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Birim Yöneticisi , Üst Yönetim
Fatih BOZ	Kredilerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Birim Müdürü , Üst Yönetim
Vofkan EVCİL	Merkezi Operasyonlardan sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Kıdemli Başkan, Üst Düzey Yönetici, Üst Yönetim
Süleyman ÇELİK	İnsan Kaynakları ve İdari İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Birim Müdürü ,Üst Yönetim
Yasemin AYDIN	Dijital Kanallar ve Ödeme Sistemlerinden Sorumlu Direktör	Birim Müdürü
Mehmet ULUDAĞ	Tabkim ve İş Mükemmelliğinden Sorumlu Direktör	Şube Müdürü, Birim Müdürü, Bölge Müdürü
Mehmet Fatih YORULMAZ	Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Genel Müdür Danışmanı

ESKİ ŞEKİL

12.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı ayrı gösterilmek kaydıyla fon kullanıcısının ve ihraççının ortaklık yapısı:

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. A. Hasan Büyükdere Cad. No: 54
34738 Üsküdar / İSTANBUL
Tel: (0216) 349 11 11 Faks: (0216) 356 16 03
E-Posta: info@albaraka.com.tr

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sırayolu, Akmerkez, Büyükdere, Ca. No: 8
Etiler, Beşiktaş, İstanbul / Türkiye
Ticaret Sicil No: 272400
Vergi Dairesi: 125-57850-00
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye, Büyükdere, Ca. No: 11
Etiler, Beşiktaş, İstanbul / Türkiye
Ticaret Sicil No: 272400
Vergi Dairesi: 125-57850-00
www.oyak.com.tr

Fon kullanıcısına ait bilgiler;

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi		
Sermaye Payı / Oy Hakkı (30.06.2020)		
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	(TL)	(%)
Albaraka Banking Group	489.961.269	36,29
Dallah Al Baraka Holding	207.585.000	15,38
İslam Kalkınma Bankası	105.860.668	7,84
Yerli Ortaklar	84.641.562	6,27
Halka Açık	426.754.650	31,61
Diğer	35.196.851	2,61
Toplam	1.350.000.000	100,00

Tablo:2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi 30.06.2020		
Ortağın;	Sermaye Payı/ Oy Hakkı	
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	(TL)	(%)
Saleh Abdullah Kamel*	147.527.338	10,93
Dallah AlBaraka Holding Company E.C.**	120.726.457	8,94
AlTawfeek Company For Investment Funds	94.660.517	7,01
Abdulla AbdulAziz AlRajihi	34.444.277	2,55
Diğer	92.602.680	6,86
Toplam	489.961.269	36,29

*Saleh Abdullah Kamel 19.05.2020 tarihinde vefat etmiş olup, Albaraka Banking Group tarafından hisselerin mirasçılara taksim sürecinin henüz tamamlanmadığına ilişkin bilgi verilmiştir.

**Dallah-AlBaraka-Holding-Company-E.C.- ayrıca şirket sermayesinin %15,28'ine karşılık gelen doğrudan paya sahiptir.

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Bülent Özalp Caddesi No: 4
34719 Üsküdar / İSTANBUL
Tel: (0216) 354 01 01 Faks: (0216) 354 18 03
E-Posta: albaraka@albaraka.com.tr
www.albaraka.com.tr

BERAKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyer Mh. No: 101/1 Büyükdere Çiftlik Köyü
Ormanlı Çift. Ticaret Merkezi Kat: 60
Altınoluk Mah. No: 105/103
www.beraketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mahallesi Akmerkez 3. Kat: 34398
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 274943 Şirket Sic. No: 274943
Büyükdere Mahallesi No: 141/100/104

İhraççı için bilgiler;

Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler		
Ticaret Unvanı	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)
Bereket Varlık Kiralama A.Ş.*	50.000	100 %

*Bereket Varlık Kiralama A.Ş'nin sermayesinin 50.000 TL'ye indirilmesine ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin alınmış olup tesvil işlemi gerçekleştirilmiştir.

YENİ ŞEKİL

12.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla fon kullanıcısının ve ihraççının ortaklık yapısı:

Fon kullanıcısına ait bilgiler;

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi		
Sermaye Payı / Oy Hakkı (31.12.2020)		
Ortağın: Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	(TL)	(%)
Albaraka Banking Group	489.961.269	36,29
Dallah Al Baraka Holding	207.585.000	15,38
İslam Kalkınma Bankası	105.860.668	7,84
Yerli Ortaklar	14.507.870	1,07
Halka Açık	496.888.342	36,81
Diğer	35.196.851	2,61
Toplam	1.350.000.000	100,00

Tablo:2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi		
(31.12.2020)		
Ortağın:	Sermaye Payı/ Oy Hakkı	
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	(TL)	(%)
Saleh Abdullah Kamel*	147.527.338	10,93
Dallah AlBaraka Holding Company E.C.	120.726.457	8,94

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan B. Evrendenir Cad. No:60
M758/1 Kat:5 / İSTANBUL
Tel: (0216) 650 10 00 / Faks: (0216) 988 16 03
Büyükdere / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
www.albarakaturk.com.tr

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sarıyıldız Sok. Akman Binyıldız Kat:2
Ünvan: Bereket Varlık Kiralama A.Ş.
Vergi Dairesi: 153 000 2415
www.bereketvarlik.com

İSTENKUL DEĞERLENDİRME
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Cemalpaşa Cad. No:10 Kat:5
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tel: (0212) 349 40 00 / Faks: (0212) 349 40 01
www.istenkul.com.tr

AlTawfeek Company For Investment Funds	94.660.517	7,01
Abdulla AbdulAziz AlRajihi	34.444.277	2,55
Diger	92.602.680	6,86
Toplam	489.961.269	36,29

*Saleh Abdullah Kamel 19.05.2020 tarihinde vefat etmiş olup, Alburaka Banking Group tarafından hisselerin mirasçılara taksim sürecinin henüz tamamlanmadığına ilişkin bilgi verilmiştir.

İhraççı için bilgiler:

Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler		
Ticaret Unvanı	Sermayesi (TL.)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)
Bereket Varlık Kiralama A.Ş.	50.000	100 %

ESKİ ŞEKİL

12.4. Fon kullanıcısı ve ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Fon kullanıcısının payları arasında imtiyazlı pay bulunmayıp, %50'den fazla paya sahip olmak suretiyle Banka'nın yönetim hakimiyetini tek başına elinde bulunduran bir ortak bulunmamaktadır.

Fon kullanıcısı Yönetim Kurulu Başkanı Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK'tir. Yönetim Kurulu Başkanı'nın BDDK düzenlemeleri kapsamında icrai görevi bulunmamaktadır. Yönetim kurulu üyelerinin sayısı, seçimi, görev süresi, görev dağılımı gibi hakimiyeti belirleyici yetki ve sorumluluklar, fon kullanıcısının ana sözleşmesinde yer alan İkinci Bölüm birinci kısımdaki esaslar dâhilinde genel kurul tarafından verilmektedir.

Yönetim Kurulu üyeleri ana sözleşmenin 16. maddesi uyarınca en çok üç yıl için seçilirler. Görev süresi biten yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilir. Banka genel müdürü; yokluğunda vekili Yönetim Kurulunun doğal üyesidir. 29 Mart 2013 tarihinden yapılan Bankamız olağan Genel Kurul sonrası "Yönetim Kurulu Üyelerinin Sayısı ve Nitelikleri" başlıklı 14.maddenin tadili ile yönetim kurulu üye sayısı en az 5 en çok 13 üyeden oluşacağı belirlenmiştir. 3 Ocak 2014 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren II-17,1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" ile bağımsız yönetim kurulu üye sayısı üçten az olmamak kaydıyla bankaların ihtiyarında olduğu, bankaların yönetim kurulu yapılanmaları içerisinde denetim komitesi üyeliği için görevlendirilen yönetim kurulu üyeleri bu Tebliğ çerçevesinde bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak kabul edildiği belirtilmiştir.

Fon kullanıcısının kurumsal yönetim ilkelerine uyumunu izlemek, değerlendirmek, iyileştirme çalışmalarında bulunmak ve bu konularda Yönetim Kuruluna öneriler sunmak amacıyla iki Yönetim Kurulu üyesi ve Yatırımcı İlişkileri Yöneticisinden oluşan Kurumsal Yönetim Komitesi mevcuttur. Bu Komite, kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyorsa gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen

ALBARAKA TUNA
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Arman Süleymanov Cad. No: 2
34708 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: 0212 333 00 00 / Faks: 0212 333 00 10
E-posta: info@albarakabank.com.tr

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sarıyer 399 D. Adnan Büyükdere Cd.No: 1
Uludağ Yolu No: 53, Tiranlar Sitesi No: 10/1
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 272000
Vergi No: 34510000000
E-posta: info@bereketbank.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sarıyer 399 D. Adnan Büyükdere Cd.No: 1
Uludağ Yolu No: 53, Tiranlar Sitesi No: 10/1
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 272000
Vergi No: 34510000000
E-posta: info@oyak.com.tr

çıkar çatışmalarını tespit ederek Yönetim Kuruluna uygulamaları iyileştirici önerilerde bulunur. Komite ayrıca Yönetim Kuruluna uygun adayların saptanması, değerlendirilmesi, bilgilendirilmesi ve ücretlendirilmesi konularında şeffaf bir sistemin oluşturulması ve bu hususlarda politika ve stratejiler belirlenmesi yönünde çalışmalar yapmaktadır.

Fon kullanıcısının yönetim kurulu üyeleri aşağıdaki gibidir;Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK	Yönetim Kurulu Başkanı	26.03.2020	3 Yıl
Ibrahim Fayez Humaid ALSHAMSI	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Prof. Dr. Kemal VAROL	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Mohamed Ali CHATTI	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Mustafa BÜYÜKABACI	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Mehmet Ali GÖKCE	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Ghassan Ahmed M. AMODI	Üye*	26.03.2020	3 Yıl
Tawfiq Shaker M. MUFTI	Üye*	26.03.2020	3 Yıl
Housseem BEN HAJ AMOR	Üye*	26.03.2020	3 Yıl
Süleyman KALKAN	İkinci Başkan	26.03.2020	3 Yıl
Melikşah UTKU	Üye	19.10.2016, Genel Müdür (Vekaleten) 17.02.2017, Genel Müdür (Asaleten)	Genel Müdürlük Görevinden Ötürü Yönetim Kurulu Doğal Üyesi

*Söz konusu üyeler, pandemi nedeniyle, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 27. maddesi uyarınca göreve başlamaları için gerekli bulunan yemin edasını henüz gerçekleştirememişlerdir.

İhraççı kuruluşun yönetim kurulu üyeleri ise aşağıda listelenmiştir:

Hâkimiyeti belirleyici görev ve sorumluluklar ihraççının esas sözleşmesinin 23. ve 25. Madde'lerinde belirtildiği üzere genel kurul tarafından verilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Melikşah UTKU	Yönetim Kurulu Başkanı	26.03.2020	3 yıl
Mansur ÇELEPKOLU	Yönetim Kurulu Başkanvekili*	26.03.2020	3 yıl
Tülay ŞALVA	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl
Ibrahim ÖZ	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl
Mustafa KARAEHMELOĞLU	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl

BARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan F. Yılmaz
34750 Katilim Merkezi / İSTANBUL
Tel: (0216) 650 00 00 / Faks: (0216) 656 10 00
Büyükdere Şişli / 347 1/10 8702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Soyun 100 Katilim Büyükdere
34750 Katilim Merkezi / İSTANBUL
Tel: (0216) 650 00 00 / Faks: (0216) 656 10 00
Büyükdere Şişli / 347 1/10 8702
www.bereketvarlik.com.tr

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Soyun 100 Katilim Büyükdere
34750 Katilim Merkezi / İSTANBUL
Tel: (0216) 650 00 00 / Faks: (0216) 656 10 00
Büyükdere Şişli / 347 1/10 8702
www.oyak.com.tr

Zeynep MEMİŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl
Cihat KESKİN	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl

*İlgili üyenin görevi 16.04.2020 tarihinde tescil edilmiştir.

İhraççının sermayesi %100 oranında fon kullanıcısı olan Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş' ye aittir ve bağımsız üye bulundurulması ve fon kullanıcısının Ek.9.'da yer alan esas sözleşme düzenlemeleri dışında tabii olduğu tedbirler dışında özel bir tedbir bulunmamaktadır.

YENİ ŞEKİL

12.4. Fon kullanıcısı ve ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Fon kullanıcısının payları arasında imtiyazlı pay bulunmayıp, %50'den fazla paya sahip olmak suretiyle Banka'nın yönetim hakimiyetini tek başına elinde bulunduran bir ortak bulunmamaktadır.

Fon kullanıcısı Yönetim Kurulu Başkanı Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK'tir. Yönetim Kurulu Başkanı'nın BDDK düzenlemeleri kapsamında icrai görevi bulunmamaktadır. Yönetim kurulu üyelerinin sayısı, seçimi, görev süresi, görev süresi, görev dağılımı gibi hakimiyeti belirleyici yetki ve sorumluluklar, fon kullanıcısının ana sözleşmesinde yer alan ikinci Bölüm birinci kısımdaki esaslar dâhilinde genel kurul tarafından verilmektedir.

Yönetim Kurulu üyeleri ana sözleşmenin 16. maddesi uyarınca en çok üç yıl için seçilirler. Görev süresi biten yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilir. Banka genel müdürü; yokluğunda vekili Yönetim Kurulunun doğal üyesidir. 29 Mart 2013 tarihinden yapılan Bankamız olağan Genel Kurul sonrası "Yönetim Kurulu Üyelerinin Sayısı ve Nitelikleri" başlıklı 14.maddenin tadili ile yönetim kurulu üye sayısı en az 5 en çok 13 üyeden oluşacağı belirlenmiştir. 3 Ocak 2014 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" ile bağımsız yönetim kurulu üye sayısı üçten az olmamak kaydıyla bankaların ihtiyarında olduğu, bankaların yönetim kurulu yapılanmaları içerisinde denetim komitesi üyeliği için görevlendirilen yönetim kurulu üyeleri bu Tebliğ çerçevesinde bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak kabul edildiği belirtilmiştir.

Fon kullanıcısının kurumsal yönetim ilkelerine uyumunu izlemek, değerlendirmek, iyileştirme çalışmalarında bulunmak ve bu konularda Yönetim Kuruluna öneriler sunmak amacıyla iki Yönetim Kurulu üyesi ve Yatırımcı İlişkileri Yöneticisinden oluşan Kurumsal Yönetim Komitesi mevcuttur. Bu komite, kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit ederek Yönetim Kuruluna uygulamaları iyileştirici önerilerde bulunur. Komite ayrıca Yönetim Kuruluna uygun adayların saptanması, değerlendirilmesi, bilgilendirilmesi ve ücretlendirilmesi konularında şeffaf bir sistemin oluşturulması ve bu hususlarda politika ve stratejiler belirlenmesi yönünde çalışmalar yapmaktadır.

Fon kullanıcısının yönetim kurulu üyeleri aşağıdaki gibidir;Yönetim Kurulu Üyeleri

Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK	Yönetim Kurulu Başkanı	26.03.2020	3 Yıl

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Orduan B. Adana Cad. No: 1
34787 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0216) 341 01 01 Faks: (0216) 341 01 02
E-posta: info@albaraka.com.tr
www.albarakaturk.com.tr

BİREKEN VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sarıyer Mah. Adnan Büyükdere Cad. No: 12
34398 Sarıyer / İstanbul
Tel: (0212) 251 14 14 Faks: (0212) 251 14 15
E-posta: bilgi@bireken.com.tr
www.bireken.com.tr

ÖYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sakarya Mah. Kılıç Sokağı No: 1
34398 Sarıyer / İstanbul
Tel: (0212) 251 14 14 Faks: (0212) 251 14 15
E-posta: bilgi@oyak.com.tr
www.oyak.com.tr

Ibrahim Fayez Humaid ALSHAMSI	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Prof. Dr. Kemal VAROL	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Mohamed Ali CHATTI	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Mustafa BÜYÜKABACI	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Mehmet Ali GÖKCE	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Ghassan Ahmed M. AMODI	Üye*	26.03.2020	3 Yıl
Tawfig Shaker M. MUFTI	Üye*	26.03.2020	3 Yıl
Houssem BEN HAJ AMOR	Üye*	26.03.2020	3 Yıl
Süleyman KALKAN	İkinci Başkan	26.03.2020	3 Yıl
Melikşah UTKU	Üye	19.10.2016, Genel Müdür (Vekaleten) 17.02.2017, Genel Müdür (Asaleten)	Genel Müdürlük Görevinden Ötürü Yönetim Kurulu Doğal Üyesi

*Söz konusu üyeler, pandemi nedeniyle, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 27. maddesi uyarınca göreve başlamaları için gerekli bulunan yemin edasını henüz gerçekleştirememişlerdir.

İhraççı kuruluşun yönetim kurulu üyeleri ise aşağıda listelenmiştir;

Hâkimiyeti belirleyici görev ve sorumluluklar ihraççının esas sözleşmesinin 23. ve 25. Madde'lerinde belirtildiği üzere genel kurul tarafından verilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Melikşah UTKU	Yönetim Kurulu Başkanı	26.03.2020	3 yıl
Mansur ÇELEPKOLU	Yönetim Kurulu Başkanvekili*	26.03.2020	3 yıl
Tülay ŞALVA	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl
Ibrahim ÖZ	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl
Zeynep MEMİŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl
Cihat KESKİN	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl

İhraççının sermayesi %100 oranında fon kullanıcısı olan Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'ye aittir ve bağımsız üye bulundurulması ve fon kullanıcısının Ek.9.'da yer alan esas sözleşme düzenlemeleri dışında tabii olduğu tedbirler dışında özel bir tedbir bulunmamaktadır.

ESKİ ŞEKİL

13.1. Fon kullanıcısı ve ihraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları;

KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan İsmailoğlu Cad. No: 9
34789 Üsküdar / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271100 / Eski: 271100 / 10 Ocak
Fiyık Müdürlüğü / T.C. 2017 / 010 / 6702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Genel Müdür Dr. Arslan Muratlıoğlu
Uludağ Bulvarı / Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 271100 / Eski: 271100 / 10 Ocak
Fiyık Müdürlüğü / T.C. 2017 / 010 / 6702

GYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdür Dr. Arslan Muratlıoğlu
Uludağ Bulvarı / Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 271100 / Eski: 271100 / 10 Ocak
Fiyık Müdürlüğü / T.C. 2017 / 010 / 6702

Fon Kullanıcısı (Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.)'nin son açıklanmış finansal tablolarına Ek.10.a ve Ek.10.b'de ve KAP internet sitesinden aşağıdaki linkten ulaşabilirsiniz:

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/823460>

(İlan Tarihi: 02.03.2020)

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/746075>

(İlan Tarihi:07.03.2019)

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/868732>

(İlan Tarihi: 13.08.2020)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş., 31 ARALIK 2018, 31 ARALIK 2019 ve 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU);

(Tutular aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI			
	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari dönem 30 Haziran 2020	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018
AKTİFLER / Bin TL			
Nakit Değerler Ve Merkez Bankası	7.253.870	8.795.909	5.918.381
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'ya Yansıtılan Fv (Net)	3.321.632	572.477	12.469
Bankalar	3.535.871	4.194.547	5.218.335
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	2.097.572	1.987.737	1.071.984
Krediler (Net)	37.113.138	30.637.193	27.062.226
İfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Finansal Varlıklar	3.091.214	1.994.319	618.506
İştirakler (Net)	4.200	8.258	71.647
Bağlı Ortaklıklar (Net)	240.236	240.236	3.540
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	47.010	37.976	24.384
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar (Net)	262.866	243.678	379.554
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	5.535	397	1.510
Maddi Duran Varlıklar (Net)	1.519.485	1.516.585	655.457
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	40.254	35.810	36.734
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net)	1.389.595	1.419.315	1.074.667
Vergi Varlığı	626	1.231	3.092
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar (Net)	120.535	124.480	649.688
Diğer Aktifler	795.162	648.648	523.846

AKTİF TOPLAMI	59.559.163	51.475.968	42.221.947
---------------	------------	------------	------------

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI			
	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari-dönem 30 Haziran 2020	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018
YÜKÜMLÜLÜKLER / Bin TL			
Toplanan Fonlar	45.547.651	39.739.200	28.530.331
Türev Finansal Yükümlülükler	9.900	849	1.545
Alınan Krediler	2.880.009	1.791.598	3.389.550
Para Piyasalarına Borçlar	336.942	18.237	771.957
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	2.772.230	2.519.419	3.159.052
Diğer Yükümlülükler	1.733.111	1.489.279	1.455.165
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	319.475	300.660	0
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-
Karşılıklar	170.327	135.696	90.880
Vergi Borcu	70.390	74.600	58.588
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlık Borçları (Net)	-	-	-
Sermaye Benzeri Krediler	1.596.685	1.375.164	1.204.297
ÖZKAYNAKLAR	4.122.344	4.031.266	3.551.582
PASİF TOPLAMI	59.559.163	51.475.968	42.221.947

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş., 31 ARALIK 2018, 31 ARALIK 2019 ve 30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE GELİR TABLOSU				
	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2020	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018
Bin TL				
Kar Payı Gelirleri	1.631.820	1.652.102	3.308.530	3.000.503
Kar Payı Giderleri	851.983	1.309.068	2.462.446	1.959.225
Net Kar Payı Geliri/Gideri	779.837	343.034	846.084	1.041.278
Net Ücret Ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	100.139	146.910	299.245	197.508

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Or. Adres: Büyükdere ÇAYIRCI 8
34796 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271111 / SSK No: 271111
Tic. Sic. No: 271111 / SSK No: 271111

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Bağımsız Denetim ve Kurumlar A.Ş.
Or. Adres: Büyükdere ÇAYIRCI 8
34796 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271111 / SSK No: 271111

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Or. Adres: Büyükdere ÇAYIRCI 8
34796 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271111 / SSK No: 271111

Temettü Gelirleri	-	2.762		177
Ticari Kar/Zarar (Net)	58.949	99.654	224.827	305.666
Diğer Faaliyet Gelirleri	177.880	458.424	724.444	479.773
Faaliyet Gelirleri/Giderleri Toplamı	99.178	82.818	124.461	1.475.404
Beklenen Zarar Karşılıkları	361.256	402.561	773.996	607.836
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	290.316	235.557	517.797	662.392
Net Faaliyet Kârı/Zararı	89.452	75.325	110.498	202.486
Birleşme İşlemi Sonrasında Gelir Olarak Kaydedilen Fazlalık Tutarı	-	-	-	-
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklıklardan Kâr/(Zarar)	9.726	7.493	13.963	7.437
Net Parasal Pozisyon Karı/Zararı	-	-	-	-
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	99.178	82.818	124.461	209.923
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı	26.205	16.498	27.682	36.688
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	72.973	66.320	96.779	173.235
Durdurulan Faaliyetlerden Gelirler	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetlerden Giderler (-)	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Karşılığı	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetler Dönem Net K/Z	-	-	-	-
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	72.973	66.320	96.779	173.235

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. 31 ARALIK 2018, 31 ARALIK 2019 ve 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bir Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Kahraman Caddesi No: 6
34757 Ortaköy / BEŞİKTAŞ / İSTANBUL
Tel: (0216) 68 01 01 Faks: (0216) 858 16 03
E-Posta: info@albarakaturk.com.tr www.albarakaturk.com.tr

EMET MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mahallesi Büyükdere Caddesi No: 68
34398 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 250 00 00 Faks: (0212) 250 00 00
E-Posta: bilgi@emet.com.tr www.emet.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mahallesi Büyükdere Caddesi No: 11
34398 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 250 00 00 Faks: (0212) 250 00 00
E-Posta: bilgi@oyak.com.tr www.oyak.com.tr

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS-9'a Göre Karşılık Ayrılması)	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31 Aralık 2018		
	TP	YP	Toplam
-	-	-	-
Finansal Varlıklar (Net)	2.035.734	40.169.782	42.205.516
Krediler (Net)	16.796.658	10.265.568	27.062.226
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar (Net)	648.970	718	649.688
Ortaklık Yatırımları	99.571	-	99.571
Maddi Duran Varlıklar (Net)	655.238	219	655.457
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	31.422	5.312	36.734
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net)	1.074.667	-	1.074.667
Cari Vergi Varlığı	3.992	-	3.992
Ertelenmiş Vergi Varlığı	169.474	-	169.474
Diğer Aktifler	481.598	41.755	523.353
VARLIKLAR TOPLAMI	21.795.544	20.426.403	42.221.947

-	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31 Aralık 2018		
	TP	YP	Toplam
-	-	-	-
Toplanan Fonlar	41.695.466	16.843.865	28.539.331
Alınan Krediler	220.698	3.168.852	3.389.550
Para Piyasalarında Borçlar	771.957	-	771.957
İhrac Edilen Menkul Kıymetler (Net)	1.405.143	1.753.909	3.159.052
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülükler	-	-	-
Türev Finansal Yükümlülükler	1.545	-	1.545
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	-	-	-
Karşılıklar	90.111	769	90.880
Cari Vergi Borcu	65.407	3.181	68.588
Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	-

KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 34
34788 Üsküdar / İSTANBUL
Tel: (0216) 680 3300 / Faks: (0216) 680 35 07
Elyok Mülkiyet V.D. No: 17/000 8702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
3. Kat, İhtisar Adnan Büyükdere Cad. No: 34
34788 Üsküdar / İSTANBUL
Tel: (0216) 680 3300 / Faks: (0216) 680 35 07
Elyok Mülkiyet V.D. No: 17/000 8702
www.bereketkiralama.com

EYOK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Elyok Mülkiyet V.D. No: 17/000 8702
Tel: (0216) 680 3300 / Faks: (0216) 680 35 07

Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlık Borçları (Net)	-	-	-
Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	1.204.297	1.204.297
Diğer Yükümlülükler	1.380.164	75.001	1.455.165
Özkaynaklar	3.557.148	-5.566	3.551.582
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI	19.177.639	23.044.308	42.221.947

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31 Aralık 2019		
	TP	YP	Toplam
Finansal Varlıklar (Net)	3.467.753	12.065.923	15.533.676
Krediler (Net)	17.019.728	13.617.465	30.637.193
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar (Net)	124.196	284	124.480
Ortaklık Yatırımları	286.470	-	286.470
Maddi Duran Varlıklar (Net)	1.496.680	19.905	1.516.585
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	30.538	5.272	35.810
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net)	1.419.315	-	1.419.315
Cari Vergi Varlığı	1.231	-	1.231
Ertelenmiş Vergi Varlığı	166.345	-	166.345
Diğer Aktifler	397.149	251.499	648.648
VARLIKLAR TOPLAMI	24.387.851	27.088.117	51.475.968

	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31 Aralık 2019		
	TP	YP	Toplam
Toplanan Fonlar	14.672.926	25.066.274	39.739.200
Alınan Krediler	100.219	1.691.379	1.791.598
Para Piyasalarına Borçlar	18.237	-	18.237

İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	2.519.419	-	2.519.419
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülükler	-	-	-
Türev Finansal Yükümlülükler	504	345	849
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	287.755	12.905	300.660
Karşılıklar	134.069	1.627	135.696
Cari Vergi Borcu	69.726	4.874	74.600
Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	-
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlık Borçları (Net)	-	-	-
Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	1.375.164	1.375.164
Diğer Yükümlülükler	1.281.404	207.875	1.489.279
ÖZKAYNAKLAR	3.995.233	36.033	4.031.266
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI	23.079.492	28.396.476	51.475.968

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS-9'a Göre Karşılık Ayrılmış)	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	30 Haziran 2020		
	TP	YP	Toplam
Finansal Varlıklar (Net)	3.080.535	13.101.179	16.181.714
Krediler (Net)	20.396.644	16.716.494	37.113.138
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar (Net)	120.212	323	120.535
Ortaklık Yatırımları	291.446	-	291.446
Maddi Duran Varlıklar (Net)	1.499.029	20.456	1.519.485
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	34.516	5.738	40.254
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net)	1.389.595	-	1.389.595
Cari Vergi Varlığı	626	-	626

Ertelenmiş Vergi Varlığı	197.928	-	197.928
Diğer Aktifler	506.152	289.010	795.162
VARLIKLAR TOPLAMI	27.665.109	31.894.054	59.559.163

	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	30 Haziran 2020		
	TP	YP	Toplam
Toplanan Fonlar	17.402.958	-28.144.693	45.547.651
Ahnan Krediler	-67.037	-2.812.972	-2.880.009
Para Piyasalarına Borçlar	-59.834	-277.108	-336.942
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	-2.772.230	-	-2.772.230
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zararı Yansıtılan Finansal Yükümlülükler	-	-	-
Türev Finansal Yükümlülükler	-9.484	-515	-9.999
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	-304.741	-14.734	-319.475
Karşılıklar	-168.535	-1.792	-170.327
Cari Vergi Borcu	-65.492	-4.898	-70.390
Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	-
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlık Borçları (Net)	-	-	-
Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	-1.596.685	-1.596.685
Diğer Yükümlülükler	-1.548.191	-184.920	-1.733.111
Özkaynaklar	-4.093.507	-28.837	-4.122.344
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI	26.492.009	33.067.154	59.559.163

Bereket Varlık Kiralama Anonim Şirketi Seçili Tarihler İtibarıyla

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

İhraççı Kuruluşun açıklanmış finansal tablolarına Ek.11.a., Ek.11.b.'de , Ek.H-e.'de ve KAP internet sitesinden aşağıdaki linklerden ulaşılabilir;

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Ordu Cad. No:100 Kat:5
34780 Çarşıbaşı / İSTANBUL
Tel: (0216) 658 11 11 Faks: (0216) 658 11 11
E-Posta: info@albaraka.com.tr

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Barışlı Mah. Dr. Adnan Büyükdere 3. Kat
Ünvanı: 34780 Çarşıbaşı / İSTANBUL
E-Posta: bilgi@bereketvarlik.com.tr
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Kat: 5 No: 100
35120 Beşiktaş / İSTANBUL
E-Posta: bilgi@oyak.com.tr
www.oyak.com.tr

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/744324>

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/820132>

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/866218>

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.			
	Bağımsız-sınırlı denetimden geçmiş-Cari dönem	Bağımsız denetimden Geçmiş	Bağımsız denetimden Geçmiş
	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Varlıklar			
Dönen Varlıklar	2.985.834.704	2.712.618.092	3.458.059.584
Nakit Ve Nakit Benzerleri	473.479	462.449	1.766.023
Ticari Alacaklar	2.985.358.225	2.712.155.643	3.456.272.042
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	2.985.358.225	2.712.155.643	3.456.272.042
Diğer Dönen Varlıklar	-	-	998
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	-	-	19.621
Duran Varlıklar	2.500	30.002.668	8.296
Ticari Alacaklar	-	30.000.000	-
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	-	30.000.000	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	2.500	2.668	3.002
Ertelenmiş Vergi Varlığı	-	-	5.294
			-
Toplam Varlıklar	2.985.834.204	2.742.620.760	3.458.067.880
Kaynaklar	2.985.318.734	2.742.114.036	3.457.665.370
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.985.318.734	2.742.114.036	3.457.665.370
Kısa Vadeli Borçlanmalar	2.985.317.342	2.711.995.068	3.456.204.525

KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Bulut / Müdür Genel
34790 Üsküdar / İstanbul
Tic. Sic. No: 271101 / Şirket Sic. No: 271101
Tic. Sic. No: 271101 / Şirket Sic. No: 271101
Tic. Sic. No: 271101 / Şirket Sic. No: 271101
Tic. Sic. No: 271101 / Şirket Sic. No: 271101

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Dr. Adnan Bulut / Müdür Genel
34790 Üsküdar / İstanbul
Tic. Sic. No: 271101 / Şirket Sic. No: 271101
Tic. Sic. No: 271101 / Şirket Sic. No: 271101
Tic. Sic. No: 271101 / Şirket Sic. No: 271101
Tic. Sic. No: 271101 / Şirket Sic. No: 271101

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Dr. Adnan Bulut / Müdür Genel
34790 Üsküdar / İstanbul
Tic. Sic. No: 271101 / Şirket Sic. No: 271101
Tic. Sic. No: 271101 / Şirket Sic. No: 271101
Tic. Sic. No: 271101 / Şirket Sic. No: 271101
Tic. Sic. No: 271101 / Şirket Sic. No: 271101

-İlişkili Olmayan Taraflara Borçlanmalar	2.985.317.342	2.711.995.068	3.456.204.525
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	-	67.059	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Borçlanmalar	2.985.317.342	2.711.995.068	-
Ticari Borçlar	-	49.171	66.070
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	-	49.171	66.070
Diğer Borçlar	-	-	1.394.775
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	1.392	2.738	-
Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	30.000.000	-
Uzun Vadeli Borçlanmalar	-	-	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Borçlanmalar	-	-	-
Özkaynaklar	515.470	506.724	402.510
Ödenmiş Sermaye	400.000	400.000	400.000
Geçmiş Yıllar Karı/(Zararları)	106.724	2.510	21.278
Net Dönem Karı	8.746	104.214	-18.768
Toplam Kaynaklar	2.985.834.204	2.742.620.760	3.458.067.880

Bereket Varlık Kiralama Anonim Şirketi Seçili Tarihler İtibarıyla
Gelir Tablosu

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

BEREKET VARLIK KIRALAMA ŞİRKETİ A.Ş. KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU KONSOLİDE GELİR TABLOSU				
	Sınırlı-Bağımsız Denetimden Geçmiş-Cari Dönem	Sınırlı-Bağımsız Denetimden Geçmiş-Önceki Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş-Önceki Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş-Önceki Dönem
	1 Ocak - 30 Haziran 2020	1 Ocak - 30 Haziran 2019	1 Ocak - 31 Aralık 2019	1 Ocak - 31 Aralık 2018
Hasılat	125.659.946	283.944.322	524.440.423	273.470.589
Satışların Maliyeti	-125.659.946	-283.944.322	-524.440.423	-273.470.589

ALBARAKA TÜRK
KURUM BANKASI A.Ş.
Dr. Nispetiye Büyükdere Caddesi No: 1
34398 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 241 11 11 Faks: (0212) 650 15 15
E-posta: albaraka@albaraka.com.tr

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Dr. Nispetiye Büyükdere Caddesi No: 1
34398 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 241 11 11 Faks: (0212) 650 15 15
E-posta: bereket@albaraka.com.tr

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Dr. Nispetiye Büyükdere Caddesi No: 1
34398 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 241 11 11 Faks: (0212) 650 15 15
E-posta: oyak@oyak.com.tr

Brüt Kar	-	-	-	-
Genel Yönetim Giderleri	-2.073.707	-1.359.643	-3.517.456	-3.515.081
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	2.084.920	1.437.956	3.651.116	3.491.019
Faaliyet Karı	11.213	78.313	133.660	-24.062
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı	11.213	78.313	133.660	-24.062
Cari Dönem Vergi Gideri	-2.467	-17.269	-29.446	
-Dönem Vergi Gideri / -Dönem Vergi Geliri/(Gideri)	-2.467	-11.975	-24.152	-
-Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	-	-5.294	-5.294	5.294
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı	8.746	61.044	104.214	-18.768
Dönem Karı	8.746	61.044	104.214	-18.768

YENİ ŞEKİL

13.1. Fon kullanıcısı ve ihraççının Kurulum muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Fon Kullanıcısı (Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.)'nin son açıklanmış finansal tablolarına Ek.10.a ve Ek.10.b'de ve KAP internet sitesinden aşağıdaki linkten ulaşabilirsiniz:

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/823460>

(İlan Tarihi: 02.03.2020)

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/915552>

(İlan Tarihi:05.03.2021)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş., 31 ARALIK 2019 ve 31 ARALIK 2020 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU);
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI		
	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem
A AKTİFLER / Bin TL		

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Feriye Büyükdere Çarşısı
No: 133 Genişlik / 15710/1
No: 007 91 555 01 01 Faks: 00216 356 18 01
E-Posta: Bilgi@albaraka.com.tr

BEYERKE VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sakarya Yolu Dr. Adnan Büyükdere Çarşısı
Etiler Kat: 5. Kat: 345 No: 15710/1
E-Posta: Bilgi@beyerkem.com.tr
www.beyerkem.com.tr

DYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sakarya Yolu Dr. Adnan Büyükdere Çarşısı
Etiler Kat: 5. Kat: 345 No: 15710/1
E-Posta: Bilgi@dyak.com.tr
www.dyak.com.tr

		31 Aralık 2020
Nakit Değerler Ve Merkez Bankası	8.795.909	13.244.432
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan Fv (Net)	572.477	3.982.273
Bankalar	4.194.547	3.415.141
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-
		1.070.577
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	1.987.737	
Krediler (Net)	30.637.193	42.055.804
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Finansal Varlıklar	1.994.319	3.224.800
İştirakler (Net)	8.258	-
Bağlı Ortaklıklar (Net)	240.236	268.696
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	37.976	58.682
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar (Net)	243.678	360.149
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	397	-
Maddi Duran Varlıklar (Net)	1.516.585	1.389.470
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	35.810	46.887
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net)	1.419.315	1.261.475
Vergi Varlığı	1.231	3.750
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar (Net)	124.480	131.050
Diğer Aktifler	648.648	669.814
AKTİF TOPLAMI	51.475.968	69.520.011

**ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
KONSOLİDE BİLANÇOLARI**

	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2020
YÜKÜMLÜLÜKLER / Bin TL		
Toplanan Fonlar	39.739.200	51.537.369
Türev Finansal Yükümlülükler	849	142.596
Alınan Krediler	1.791.598	3.059.885
Para Piyasalarına Borçlar	18.237	2.276.453
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	2.519.419	4.042.163
Diğer Yükümlülükler	1.489.279	1.764.098
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	300.660	328.395
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-
Karşılıklar	135.696	202.524
Vergi Borcu	74.600	85.030
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlık Borçları (Net)	-	-
Sermaye Benzeri Krediler	1.375.164	1.732.562
ÖZKAYNAKLAR	4.031.266	4.348.936
PASİF TOPLAMI	51.475.968	69.520.011

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Denetim ve Bilgi İşlemci Grup Başkanlığı
Etiler, Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 271800 / Şirket Sic. No: 271800
Tic. Sic. No: 271800 / Şirket Sic. No: 271800
Tic. Sic. No: 271800 / Şirket Sic. No: 271800

BİREKİT VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Denetim ve Bilgi İşlemci Grup Başkanlığı
Etiler, Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 271800 / Şirket Sic. No: 271800
Tic. Sic. No: 271800 / Şirket Sic. No: 271800
Tic. Sic. No: 271800 / Şirket Sic. No: 271800

RYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Denetim ve Bilgi İşlemci Grup Başkanlığı
Etiler, Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 271800 / Şirket Sic. No: 271800
Tic. Sic. No: 271800 / Şirket Sic. No: 271800
Tic. Sic. No: 271800 / Şirket Sic. No: 271800

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş., 31 ARALIK 2019 ve 31 Aralık 2021
TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI		
	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2020
Bin TL.		
Kar Payı Gelirleri	3.308.530	3.594.052
Kar Payı Giderleri	2.462.446	1.856.988
Net Kar Payı Geliri/Gideri	846.084	1.737.064
Net Ücret Ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	299.245	233.567
Temettü Gelirleri	-	-
Ticari Kar/Zarar (Net)	224.827	245.832
Diğer Faaliyet Gelirleri	724.444	665.995
Faaliyet Gelirleri/Giderleri Toplamı	124.461	384.894
		1.162.439
Beklenen Zarar Karşılıkları	773.996	
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	517.797	602.043
Net Faaliyet Kârı/Zararı	110.498	363.496
Birleşme İşlemi Sonrasında Gelir Olarak Kaydedilen Fazlalık Tutarı	-	-
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklıklardan Kâr/(Zarar)	13.963	21.398
Net Parasal Pozisyon Karı/Zararı	-	-
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	124.461	384.894
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı	27.682	73.788
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	96.779	311.106
Durdurulan Faaliyetlerden Gelirler	-	-
Durdurulan Faaliyetlerden Giderler (-)	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Karşılığı	-	-
Durdurulan Faaliyetler Dönem Net K/Z	-	-
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	96.779	311.106

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. 31 ARALIK 2019 ve 31 ARALIK 2020
TARİHİ İTİBARIYLA

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Nispetiye Şişli Cad. No: 8
34398 Örnektepe/İSTANBUL
Tel: 0212 281 21 01 Faks: (0212) 855 18 03
E-Posta: info@albaraka.com.tr

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
MÜDÜR
İmza

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
MÜDÜR
İmza

KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31 Aralık 2019		
	TP	YP	Toplam
Toplanan Fonlar	14.672.926	25.066.274	39.739.200
Alınan Krediler	100.219	1.691.379	1.791.598
Para Piyasalarına Borçlar	18.237	-	18.237
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	2.519.419	-	2.519.419
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülükler	-	-	-
Türev Finansal Yükümlülükler	504	345	849
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	287.755	12.905	300.660
Karşılıklar	134.069	1.627	135.696
Cari Vergi Borcu	69.726	4.874	74.600
Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	-
Satış Amacı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlık Borçları (Net)	-	-	-
Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	1.375.164	1.375.164
Diğer Yükümlülükler	1.281.404	207.875	1.489.279
ÖZKAYNAKLAR	3.995.233	36.033	4.031.266
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI	23.079.492	28.396.476	51.475.968

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31 Aralık 2020		
	TP	YP	Toplam
Finansal Varlıklar (Net)	3.610.559	18.080.122	21.690.681

Krediler (Net)	23.254.473	18.801.331	42.055.804
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar (Net)	130.757	293	131.050
Ortaklık Yatırımları	327.378	-	327.378
Maddi Duran Varlıklar (Net)	1.372.244	17.226	1.389.470
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	40.535	6.352	46.887
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net)	1.261.475	-	1.261.475
Cari Vergi Varlığı	3.750	-	3.750
Ertelenmiş Vergi Varlığı	191.360	-	191.360
Diğer Aktifler	640.871	28.943	669.814
VARLIKLAR TOPLAMI	30.869.630	38.650.381	69.520.011

	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31 Aralık 2020		
	TP	YP	Toplam
Toplanan Fonlar	15.389.368	36.148.001	51.537.369
Alınan Krediler	72.778	2.987.107	3.059.885
Para Piyasalarına Borçlar	1.246.687	1.029.766	2.276.453
İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)	4.042.163	-	4.042.163
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülükler	-	-	-
Türev Finansal Yükümlülükler	142.596	-	142.596
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	314.684	13.711	328.395
Karşılıklar	200.073	2.451	202.524
Cari Vergi Borcu	74.012	11.018	85.030
Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	-
Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlık Borçları (Net)	-	-	-

ALBARAKA TÜRK
 ALBARAKA BANKASI A.Ş.
 Orhanlı Büyükdere Çarşısı
 34398 Çarşamba / Etiler / Beşiktaş / İstanbul
 Tel: (0212) 375 10 01 Ofis Faks: (0212) 375 10 02
 E-posta: albaraka@albaraka.com.tr www.albaraka.com.tr

BERKAT VARLIK KİRALAMA A.Ş.
 BERKAT MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Sıhhiye Mh. Annan Büyükdere Çarşısı
 Sarıyer / İstanbul / Türkiye / 34398
 Vergi No: 272 700 0000000000
 Ticaret Sicil No: 272700
 Ticaret Sicil Gazetesi: 16.05.2011
 www.berkatvarlik.com

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Orhanlı Büyükdere Çarşısı
 34398 Çarşamba / Etiler / Beşiktaş / İstanbul
 Tel: (0212) 375 10 01 Ofis Faks: (0212) 375 10 02
 E-posta: ymd@yildizmenkul.com.tr www.yildizmenkul.com.tr

Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	1.732.562	1.732.562
Diğer Yükümlülükler	1.573.899	190.199	1.764.098
Özkaynaklar	4.343.628	5.308	4.348.936
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI	27.399.888	42.120.123	69.520.011

Bereket Varlık Kiralama Anonim Şirketi Seçili Tarihler İtibarıyla:

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

İhraççı Kuruluşun açıklanmış finansal tablolarına Ek.11.a., Ek.11.b., Ek.11.c.' de ve KAP internet sitesinden aşağıdaki linklerden ulaşılabilir;

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/820132>

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/912964>

(Para Birimi): Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL")

BEREKET VARLIK KIRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.		
	Bağımsız denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem
	31 Aralık 2019	31 Aralık 2020
Varlıklar		
Dönen Varlıklar	2.712.618.092	4.242.250.626
Nakit Ve Nakit Benzerleri	462.449	132.907
Ticari Alacaklar	2.712.155.643	4.242.116.917
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	2.712.155.643	4.242.116.917
Diğer Dönen Varlıklar	-	802
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	-	-
Duran Varlıklar	30.002.668	2.334
Ticari Alacaklar	30.000.000	-
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	30.000.000	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	2.668	2.334
Ertelenmiş Vergi Varlığı	-	-
Toplam Varlıklar	2.742.620.760	4.242.252.960

ALBARAKA TÜRK
KAPAM BANKASI A.Ş.
Or. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
34756 Ortahisar / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271903 / Şişli
Tic. Sic. No: 271903 / Şişli
Büyükdere Şişli V.D. No: 007 000 2309

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Tic. Sic. No: 271903 / Şişli
Tic. Sic. No: 271903 / Şişli
Büyükdere Şişli V.D. No: 007 000 2309

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tic. Sic. No: 271903 / Şişli
Tic. Sic. No: 271903 / Şişli
Büyükdere Şişli V.D. No: 007 000 2309

Kaynaklar	2.742.114.036	4.242.080.259
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.742.114.036	4.242.080.259
Kısa Vadeli Borçlanmalar	2.711.995.068	4.211.679.742
-İlişkili Olmayan Taraflara Borçlanmalar	2.711.995.068	4.211.679.742
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	67.059	30.299.956
-İlişkili Olmayan Taraflara Borçlanmalar	2.711.995.068	4.211.679.742
Ticari Borçlar	49.171	99.363
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	49.171	99.363
Diğer Borçlar	-	-
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	2.738	1.198
Uzun Vadeli Yükümlülükler	30.000.000	-
Uzun Vadeli Borçlanmalar		
-İlişkili Olmayan Taraflara Borçlanmalar		
Özkaynaklar	506.724	172.701
Ödenmiş Sermaye	400.000	50.000
Geçmiş Yıllar Karı/(Zararları)	2.510	106.724
Net Dönem Karı	104.214	15.977
Toplam Kaynaklar	2.742.620.760	4.242.252.960

Bereket Varlık Kiralama Anonim Şirketi Seçili Tarihler İtibarıyla
Gelir Tablosu

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş. KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU KONSOLİDE GELİR TABLOSU		
	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem
	1 Ocak - 31 Aralık 2019	1 Ocak 31 Aralık 2020
Hasılat	524.440.423	316.196.685
Satışların Maliyeti	-524.440.423	-316.196.685
Brüt Kar	-	-

ALBARAKA TÜRK

KAPAM BANKASI A.Ş.

Dr. Özalp Büyükdere Cad. No: 1

34750 Güzelyurt / İSTANBUL

Tel: (0312) 408 01 01 Faks: (0312) 666 18 03

Gözetim Kuruluna Yazı: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Sakarya Bulvarı, Adnan Büyükdere, Kat: 8

İstanbul, Türkiye

Tic. Sic. No: 272000/00001

www.bireketvarlik.com.tr

GYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Sakarya Bulvarı, Adnan Büyükdere, Kat: 8

İstanbul, Türkiye

Tic. Sic. No: 272000/00001

Genel Yönetim Giderleri	-3.517.456	-4.416.132
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	3.651.116	4.436.615
Faaliyet Karı	133.660	20.483
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı	133.660	20.483
Cari Dönem Vergi Gideri	-29.446	-4.506
-Dönem Vergi Gideri / -Dönem Vergi Gelir/(Gideri)	-24.152	-4.506
-Ertelemiş Vergi Gelir/(Gideri)	-5.294	-
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı	104.214	15.977
Dönem Karı	104.214	15.977

ESKİ ŞEKİL

13.2. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Fon Kullanıcı: Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.					
Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Başdenetçininin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
30.06.2020	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi-Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2019	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
30.06.2019	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci	Maslak Mahallesi-Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Cemal Gürbüzler Cad. No: 5
3708 Üsküdar / 34700 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27920 / Etiler / Etiler Mahallesi / Katilim Bankası A.Ş. / K.Ş. No: 1309 / Etiler / Katilim Bankası A.Ş. / K.Ş. No: 1309
Tic. Sic. No: 27920 / Etiler / Etiler Mahallesi / Katilim Bankası A.Ş. / K.Ş. No: 1309

EMRE ÇELİK / SMMM
Tic. Sic. No: 82 / Sarıyer / Etiler Mahallesi / Katilim Bankası A.Ş. / K.Ş. No: 1309

MERKUL DEĞERLER
Tic. Sic. No: 27920 / Etiler / Etiler Mahallesi / Katilim Bankası A.Ş. / K.Ş. No: 1309

	Mali Müşavirlik A.Ş.	Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul- Türkiye			
31.12.2018	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent-İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu

İhraççı: Bereket Varlık Kiralama A.Ş.					
Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
30.06.2020	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi	Maslak Mahallesi-Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul- Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2019	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul- Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
30.06.2019	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi-Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul- Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2018	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent-İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Denetim Kurulu Başkanı
Büyükdere Cad. No: 6
Kat: 11 / Ümraniye / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900 / Şirket Sic. No: 270900
Mh. No: 103 / Etiler / Beşiktaş / İstanbul / T.C.
Bilgi İşlem Merkezi Y.D. No: 007 000 0707

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Denetim Kurulu Başkanı
Orhan Arslan Büyükdere Cad. No: 5
Kat: 2 / Beşiktaş / İstanbul / T.C.
Tic. Sic. No: 270900 / Şirket Sic. No: 270900
Mh. No: 103 / Etiler / Beşiktaş / İstanbul / T.C.
Bilgi İşlem Merkezi Y.D. No: 007 000 0707
www.bereketvarlik.com

GYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Denetim Kurulu Başkanı
Nispetiye Mahallesi Nispetiye Sok. No: 15
Kat: 5 / Beşiktaş / İstanbul / T.C.
Tic. Sic. No: 270900 / Şirket Sic. No: 270900
Mh. No: 103 / Etiler / Beşiktaş / İstanbul / T.C.
Bilgi İşlem Merkezi Y.D. No: 007 000 0707

YENİ ŞEKİL

13.2. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Fon Kullanıcı: Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.					
Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
31.12.2020	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2019	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu

İhraççı: Bereket Varlık Kiralama A.Ş.					
Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
31.12.2020	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2019	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No:	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu

	Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul – Türkiye			
--	---------------------------------------	--	--	--	--

ESKİ ŞEKİL

18. EKLER

- Ek.1. Sahipliğe Dayalı Kira Sertifikası İhracı Danışman Görüşü
Ek.2. Yönetime Dayalı Kira Sertifikası İhracı Danışman Görüşü
Ek.3. Sertifika Hüküm ve Şartları
Ek.4. Alım Satım Sözleşmesi
Ek.5. Yönetim Sözleşmesi
Ek.6. Kira Sözleşmesi
Ek.7. Devir Sözleşmesi
Ek.8. Satın Alma Taahhüdü
Ek.9. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi
Ek.10.a. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu Haziran/ 2020
Ek.10.b. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2019
Ek.10.c. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2018
Ek.11.a. Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu Haziran /2020
Ek.11.b. Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2019
Ek.11.c. Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2018
Ek.12. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin İç Yönergesi
Ek.13.a. Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi
Ek.13.b. Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin İç Yönergesi
Ek.14. Hukuki Durum Değerlendirme Raporu

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Cm. No: 10000000000000000000
Düyükdere Cad. No: 1
10000 Sarıyer / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900
M. Sic. No: 270900
Tic. Sic. No: 270900
M. Sic. No: 270900
Tic. Sic. No: 270900
M. Sic. No: 270900
Tic. Sic. No: 270900
M. Sic. No: 270900

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Cm. No: 10000000000000000000
Düyükdere Cad. No: 1
10000 Sarıyer / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900
M. Sic. No: 270900
Tic. Sic. No: 270900
M. Sic. No: 270900
Tic. Sic. No: 270900
M. Sic. No: 270900
Tic. Sic. No: 270900
M. Sic. No: 270900

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Cm. No: 10000000000000000000
Düyükdere Cad. No: 1
10000 Sarıyer / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900
M. Sic. No: 270900
Tic. Sic. No: 270900
M. Sic. No: 270900
Tic. Sic. No: 270900
M. Sic. No: 270900
Tic. Sic. No: 270900
M. Sic. No: 270900

YENİ ŞEKİL

18. EKLER

- Ek.1. Sahipliğe Dayalı Kira Sertifikası İhracı Danışman Görüşü
Ek.2. Yönetime Dayalı Kira Sertifikası İhracı Danışman Görüşü
Ek.3. Sertifika Hüküm ve Şartları
Ek.4. Alım Satım Sözleşmesi
Ek.5. Yönetim Sözleşmesi
Ek.6. Kira Sözleşmesi
Ek.7. Devir Sözleşmesi
Ek.8. Satın Alma Taahhüdü
Ek.9. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi
Ek.10.a. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2020
Ek.10.b. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2019
Ek.11.a. Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2020
Ek.11.b. Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2019
Ek.12. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin İç Yönergesi
Ek.13.a. Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi
Ek.13.b. Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin İç Yönergesi
Ek.14. Hukuki Durum Değerlendirme Raporu

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dc.Adres: Büyükdere Cad. No: 1
34788 Üsküdar / İSTANBUL
Tel: (0212) 66 11 00 Faks: (0212) 566 18 03
Büyükdere Y.O. No: 110 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sakarya Bulvarı, Adnan Büyükdere Cad. No: 6
Lisans No: 17 Ticaret Sicil No: 26260
Kırsal Yolu, Daire: 259 Kat: 14/16
www.bereketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sakarya Bulvarı, Adnan Büyükdere Cad. No: 6
Kırsal Yolu, Daire: 259 Kat: 14/16
www.oyakyatirim.com.tr

İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanında bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

<p>Fon Kullanıcısı</p> <p>ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.</p> <p>ALBARAKA TÜRK 15.03.2021 KATILIM BANKASI A.Ş. Nispetiye Bulvarı No: 5 34398 Ortaköy / Beşiktaş 0212 333 01 01 Faks: 0212 333 01 02 www.albaraka.com.tr V.D. : 247 000 8702</p>	<p>Sorumlu Olduğu Kısım:</p>
<p>Tülay ŞALVA Müdür</p> <p>Mutluk TEMSAH Genel Müdür Yardımcısı</p>	<p>İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI</p>
<p>İhraççı</p> <p>BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.</p> <p>BEREKET VARLIK KİRALAMA 15.03.2021 Menkul Değerler Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Nispetiye Bulvarı No: 5 34398 Ortaköy / Beşiktaş 0212 333 01 01 Faks: 0212 333 01 02 www.bereket.com.tr V.D. : 247 000 8702</p>	<p>Sorumlu Olduğu Kısım:</p>
<p>Zeynep MEMİŞ Yönetim Kurulu Üyesi</p> <p>İbrahim ÖZ Yönetim Kurulu Üyesi</p>	<p>İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI</p>
<p>Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş</p> <p>OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.</p> <p>15.03.2021</p>	<p>Sorumlu Olduğu Kısım:</p>
<p>Adem DEMİRBAK Müdür</p> <p>Canan ÖZER Genel Müdür Yardımcısı</p>	<p>İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI</p>