

**EDİP GAYRİMENKUL YATIRIM  
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

**AYRINTILI GELİR TABLOSU (TL)**

**01.01.2021 - 30.06.2021**

<b>A. Brüt Satışlar</b>	<b>2.131.122,05</b>
1. Yurtiçi Satışlar	2.131.122,05
2. Yurtdışı Satışlar	0,00
3. Diğer Satışlar	0,00
<b>B. Satışlardan İndirimler (-)</b>	<b>-14.327,34</b>
1. Satıştan İadeler (-)	-14.327,34
2. Satış İskontoları (-)	0,00
3. Diğer İndirimler (-)	0,00
<b>C. Net Satışlar</b>	<b>2.116.794,71</b>
<b>D. Satışların Maliyeti (-)</b>	<b>-1.541.943,38</b>
1. Satılan Mamuller Maliyeti (-)	0,00
2. Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	0,00
3. Satılan Hizmet Maliyeti (-)	-1.541.943,38
4. Diğer Satışların Maliyeti (-)	0,00
<b>BRÜT SATIŞ KARI (ZARARI)</b>	<b>574.851,33</b>
<b>E. Faaliyet Giderleri (-)</b>	<b>-1.404.468,64</b>
1. Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	0,00
2. Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	0,00
3. Genel Yönetim Giderleri (-)	-1.404.468,64
<b>ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)</b>	<b>-829.617,31</b>
<b>F. Diğer Faaliyetlerden Gelirler ve Karlar</b>	<b>789.014,00</b>
1-İştiraklerden Temettü Gelirleri	0,00
2-Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	0,00
3-Faiz Gelirleri	720.736,38
4-Komisyon Gelirleri	0,00
5-Konusu Kalmayan Karşılıklar	0,00
6-Menkul Kıymet Satış Karları	0,00
7-Kambiyo Karları	67.827,52
8-Reeskont Faiz Gelirleri	0,00
9-Enflasyon Düzeltmesi Karları	0,00
10-Diğer Olağan Gelir ve Karlar	450,10
<b>G. Diğer Faaliyetlerden Giderler ve Zararlar (-)</b>	<b>-5.353,53</b>
1-Komisyon Giderleri(-)	0,00
2-Karşılık Giderleri(-)	0,00
3-Menkul Kıymet Satış Zararları(-)	0,00
4-Kambiyo Zararları(-)	-5.351,37
5-Reeskont Faiz Giderleri(-)	0,00
6-Enflasyon Düzeltmesi Zararları(-)	0,00
7-Diğer Olağan Gider ve Zararlar(-)	-2,16
<b>H. Finansman Giderleri (-)</b>	<b>-1.696,46</b>
1. Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-1.696,46
2. Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	0,00
<b>FAALİYET KARI (ZARARI)</b>	<b>-47.653,30</b>
<b>I. Olağanüstü Gelirler ve Karlar</b>	<b>0,00</b>
1- Önceki Dönem Gelir ve Karları	0,00
2- Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	0,00
<b>J. Olağanüstü Giderler ve Zararlar (-)</b>	<b>-622,81</b>
1. Çalışmayan Kısım Giderleri ve Zararları (-)	0,00
2. Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	0,00
3. Diğer Olağanüstü Giderler ve Zararlar (-)	-622,81
<b>DÖNEM KARI (ZARARI)</b>	<b>-48.276,11</b>
K. Ödenecek Vergi ve Yasal Yükümlülükler (-)	0,00
<b>NET DÖNEM KARI (ZARARI)</b>	<b>-48.276,11</b>

Gelir Tablosu, Geçici Vergi Beyannamemiz ekinde Vergi Dairesi'ne sunulmuş olup Sermaye Piyasası Mevzuatına göre düzenlenmemiştir.