

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

Tarih : 22/01/2018
Karar No : 2018/11
Konu : Taşınmaz Satışı

Kurulumuzca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nin 24/11/2017 tarihli ve 83 sayılı yazısına istinaden;

Kurulumuzun 08.08.2016 tarihli ve 2016/49 sayılı kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınan Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Yakacık Mahallesi, 60263 ada, 2 no.lu parselde kayıtlı 9.164 m² yüzölçümlü taşınmazın, 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde "Satış" yöntemi ve "Pazarlık Usulü" uygulanmak suretiyle, özelleştirilmesini teminen İhale İlanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak yapılan ihalesi sonucunda;

İhale Komisyonunca, "Satışa konu taşınmazın, özelleştirme ihalesinde 5.443.000 (Beşmilyondörtüzkırkıçüçbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Metehan Geri Dönüşüm Metal İnşaat Nakliyat Turizm İmalat İthalat İhracaat Sanayi Ticaret Ltd. Şti.'ye İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Metehan Geri Dönüşüm Metal İnşaat Nakliyat Turizm İmalat İthalat İhracaat Sanayi Ticaret Ltd. Şti.'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde, teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 5.433.000 (Beşmilyondörtüyüzotuzüçbin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Agah YILMAZ'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Agah YILMAZ'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde, teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline" şeklinde verilen kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

Tarih : 22/01/2018
Karar No : 2018/12
Konu : İmar Planı Değişikliği

Kurulumuzca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'nın 20.10.2017 tarihli ve 62 sayılı yazısına istinaden;

1- Sümer Holding A.Ş. ile birleştirilerek tüzel kişiliği sona erdirilen tta Gayrimenkul A.Ş.ye ait Aydın ili, Didim ilçesi, Didim Mahallesi, 2074 ada 12 ve 13 parsellere "Otel Alanı (E:0.50 Yençok: Serbest) ve Yol" kullanım kararlarının getirilmesine ilişkin Kurulumuzun 24.05.2017 tarihli ve 2017/41 sayılı Kararı ile onaylanan, 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirilmesi sonucunda; 2074 ada 13 parselin sahil şeridinde kalan kısmının gütübirlik tesis alanı olması ve kat yüksekliğinin azaltılmasına yönelik itirazların kabul edilmesine, diğer itirazların reddedilmesine,

2- Bu itirazlar sonucunda "Otel Alanı (E:0.50, Yençok: 5 Kat), Gütübirlik Tesis Alanı (E:0.20, Yençok: 4.50m) ve Yol" kullanım kararlarının getirilmesine yönelik 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına,

3- Onaylanan imar planlarının Resmi Gazetede yayımlanmasını müteakip, bilgi ve gereği için ilgili kurum ve kuruluşlara gönderilmesine, karar verilmiştir.

AYDIN İLİ DİDİM İLÇESİ DİDİM MAHALLESİ 2074 ADA 12 VE 13 NO.LU PARSELLER NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM SINIRLAR

--- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

□ MÜLKİYET SINIRI

KENTSEL ALAN KULLANIMI

■ OTEL ALANI

■ GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI

YAPI YASAĞI YA DA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR

■ Ö-A-5.1 ÖNLEMLİ ALANLAR

PLAN ADI : AYDIN İLİ, DİDİM İLÇESİ, DİDİM MAHALLESİ 2074
ADA 12 VE 13 PARSELLERE İLİŞKİN 1/5.000
ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

İLİ : AYDIN

İLÇESİ : DİDİM

AÇIKLAMA : ONAYLI 1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI
DEĞİŞİKLİĞİNİN KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR.
DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN

K



ÖLÇEK: 1/5.000

**AYDIN İLİ DİDİM İLÇESİ DİDİM MAHALLESİ
2074 ADA 12 VE 13 NO.LU PARSELLER
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

GÖSTERİM

SINIRLAR

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
--- MÜLKİYET SINIRI

KENTSEL ALAN KULLANIMI

- OTEL ALANI
GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI

YAPI YASAĞI YA DA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR

- Ö.A-5.1 ÖNLEMLİ ALANLAR

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

ULAŞIM

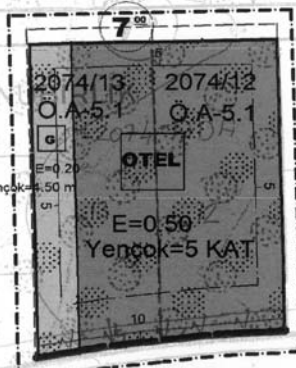
- (7°) YAYA YOLU VE BÖLGESİ

TEKNİK ALTYAPI

- ENERJİ NAKİL HATTI



ÖLÇEK: 1/1.000



PLAN ADI : AYDIN İLİ, DİDİM İLÇESİ, DİDİM MAHALLESİ 2074 ADA 12 VE 13 PARSELLERE İLİŞKİN 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

İLİ : AYDIN

İLÇESİ : DİDİM

AÇIKLAMA : ONAYLI 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİN KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN ALINABİLİR.

ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

Tarih : 22/01/2018
Karar No : 2018/13
Konu : İmar Planı Değişikliği

Kurulumuzca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'nın 10.11.2017 tarihli ve 75 sayılı yazısına istinaden;

1- Özelleştirme kapsam ve programında bulunan Maliye Hazinesi mülkiyetindeki Karaman ili, Merkez ilçesi, Kırbağı Mahallesi, 1321 ada, 267 parselle ilişkin "Yerleşik Konut Alanı (E:0.80, Yençok: Serbest) ve Yol" kullanım kararı getirilmesine yönelik Kurulumuzun 15.08.2017 tarihli ve 2017/65 sayılı Kararı ile onaylanan, 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine yönelik askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirilmesi sonucunda; imar planı notlarına "minimum parsel büyüklüğü 3000 m²" ibaresinin eklenmesine ilişkin itirazın kabul edilmesine,

2- Bu itirazlar sonucunda "Yerleşik Konut Alanı (E:0.80, Yençok: Serbest) ve Yol" kullanım kararlarının getirilmesine ilişkin 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına,

3- Onaylanan imar planlarının Resmi Gazetede yayımlanmasını müteakip, bilgi ve gereği için ilgili kurum ve kuruluşlara gönderilmesine,
karar verilmiştir.

**KARAMAN İLİ MERKEZ İLÇESİ KIRBAĞI MAHALLESİ
1321 ADA 267 NO.LU PARSELE AIT
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

**GÖSTERİM
SINIRLAR**

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- - - MÜLKİYET SINIRI

KONUT ALANLARI

- MEVCUT KONUT ALANI (YÜKSEK YOĞUNLUKLU)
301.600 KİŞİ/HEKTAR)

YAPI YASAĞI YADA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR

- UA-2 JEOLÖJİK AÇIDAN UYGUN ALANLAR 1

ÖLÇEK: 1/5.000

İL	: KARAMAN
İLÇE	: MERKEZ
ADA/PARSEL	: 1321/267
PLAN ADI	: KARAMAN İLİ, MERKEZ İLÇESİ, KIRBAĞI MAHALLESİ 1321 ADA 267 NO.LU PARSEL 1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
AÇIKLAMA	: ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.

İL : KARAMAN
İLÇE : MERKEZ
ADA/PARSEL : 1321/267
PLAN ADI : KARAMAN İLİ, MERKEZ İLÇESİ, KIRBAĞI MAHALLESİ
1321 ADA 267 NO.LU PARSEL 1/1.000 ÖLÇEKLİ
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
AÇIKLAMA : ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR.
DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN
EDİLEBİLİR.

KARAMAN İLİ MERKEZ İLÇESİ KIRBAĞI MAHALLESİ 1321 ADA 267 NO.LU PARSELE AİT UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM SINIRLAR

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
--- MÜLKİYET SINIRI

KONUT ALANLARI

- YERLEŞİK KONUT ALANI

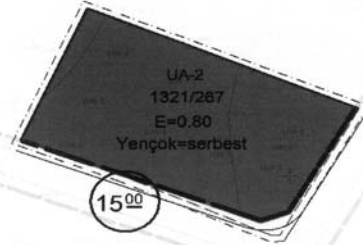
YAPI YASAĞI YADA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR

- UA-2 UYGUN ALAN

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI ULAŞIM

- 15.00 TAŞIT YOLU VE BÖLGESİ

K
ÖLÇEK: 1/1.000



Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

Tarih : 22/01/2018

Karar No : 2018/14

Konu : Kırıkkale ili, Yahşihan ilçesi, Yenişehir Mahallesi
1085 ada 2 parsel ile ilişkin İmar Planı Değişikliği

Kurulumuzca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığının 01.11.2017 tarihli ve 69 sayılı yazısına istinaden;

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı Kırıkkale ili, Yahşihan ilçesi, Yenişehir Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 13.394,00 m² yüzölçümlü 1085 ada 2 parsel ile "Gelişme Konut (E:2.50, Yeşil;Serbest), Park ve Yol" kullanım kararı getirilmesine ilişkin Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan 1/5.000 ölçekli Nazım ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına,

Onaylanan imar planlarının Resmi Gazete'de yayımlanmasını müteakip, bilgi ve gereği için Kırıkkale ve Yahşihan Belediye Başkanlıklarına gönderilmesine,
karar verilmiştir.

**KIRIKKALE İLİ YAŞIHAN İLÇESİ YENİŞEHİR MAHALLESİ
1085 ADA 2 NO.LU PARSEL
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

GÖSTERİM

SINIRLAR

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
--- MÜLKİYET SINIRI

KONUT ALANLARI

- GELİŞME KONUT ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- PARK

ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA

- ENERJİ NAKİL HATTI

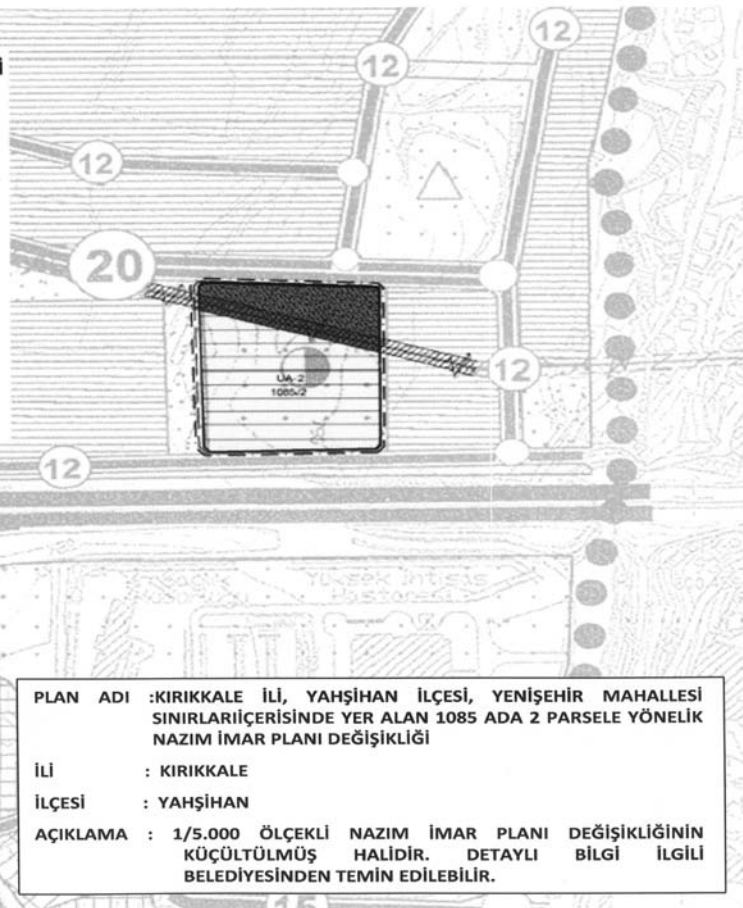
KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

ULAŞIM

- YAYA YOLU VE BÖLGESİ

YAPI YASAĞI YADA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR

- UYGUN ALAN



PLAN ADI : KIRIKKALE İLİ, YAŞIHAN İLÇESİ, YENİŞEHİR MAHALLESİ
SINIRLARI İÇERİSİNDE YER ALAN 1085 ADA 2 PARSELE YÖNELİK
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

İLİ : KIRIKKALE

İLÇESİ : YAŞIHAN

AÇIKLAMA : 1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİN
KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ
BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.

PLAN ADI :KIRIKKALE İLİ, YAŞIHAN İLÇESİ, YENİŞEHİR MAHALLESİ
SINIRLARIİÇERİSİNDE YER ALAN 1085 ADA 2 PARSELE YÖNELİK
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

İLİ : KIRIKKALE

İLÇESİ : YAŞIHAN

AÇIKLAMA : 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİN
KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ
BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.

**KIRIKKALE İLİ YAŞIHAN İLÇESİ YENİŞEHİR MAHALLESİ
1085 ADA 2 NO.LU PARSEL
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

**GÖSTERİM
SINIRLAR**

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
--- MÜLKİYET SINIRI

KONUT ALANLARI

- GELİŞME KONUT ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- PARK

ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA

- ENERJİ NAKİL HATTI

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

ULAŞIM

- TAŞIT YOLU
--- YAYA YOLU VE BÖLGESİ



Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

Tarih : 22/01/2018

Karar No : 2018/15

Konu : İmar Planı Değişikliği

Kurulumuzca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nın 03.11.2017 tarihli ve 70 sayılı yazısına istinaden;

Kurulumuzun 29.05.2015 tarihli ve 2015/39 sayılı Kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınan, mülkiyeti Sümer Holding A.Ş. adına kayıtlı, Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Sümer Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 10.013,25 m² yüzölçümlü, 3341 ada 1 parseli yönelik "Ticaret+Konut Alanı (Emsal: 1,50 ; Yençok: 5 Kat) ve Park Alanı" kararı getirilmesine ilişkin İdarece hazırlanan 1/5.000 ölçekli Nazım ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına,

Bu karar çerçevesinde onaylanan imar planlarının Resmi Gazetede yayımlanmasını müteakip, askıya çıkarılmak üzere İdare tarafından ilgili kurum ve kuruluşlara gönderilmesine, karar verilmiştir.

KAYSERİ İLİ KOCASINAN İLÇESİ SÜMER MAHALLESİ 3341 ADA 1 NO.LU PARSEL NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

MÜLKİYET SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

TİCARET-KONUT ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

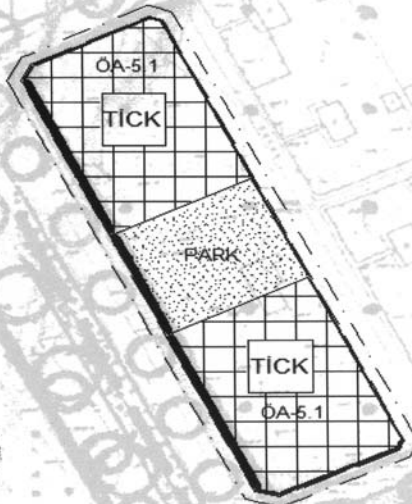
PARK ALANI

YAPI YASAĞI YADA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR

OA-5.1 ÖNLEMLİ ALAN



ÖLÇEK: 1/5.000



İLİ : KAYSERİ

İLÇESİ : KOCASINAN

ADA / PARSEL: 3341 ADA 1 NO.LU PARSEL.

PLAN ADI :KAYSERİ İLİ, KOCASINAN İLÇESİ, SÜMER MAHALLESİ, 3341 ADA 1 NO.LU PARSELE YÖNELİK 1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ.

AÇIKLAMA :ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.



KAYSERİ İLİ KOCASINAN İLÇESİ SÜMER MAHALLESİ 3341 ADA 1 NO.LU PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

SINIRLAR

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- TİCARET-KONUT ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- PARK PARK ALANI

YAPI YASAĞI YADA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR

- OA-5.1 ONLEMLİ ALANLAR



ÖLÇEK: 1/1.000

İLİ : KAYSERİ

İLÇESİ : KOCASINAN

ADA / PARSEL: 3341 ADA 1 NO.LU PARSEL.

PLAN ADI :KAYSERİ İLİ, KOCASINAN İLÇESİ, SÜMER MAHALLESİ, 3341 ADA 1 NO.LU PARSELE YÖNELİK 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ.

AÇIKLAMA :ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

Tarih : 22/01/2018

Karar No : 2018/16

Konu : İmar Planı Değişikliği

Kurulumuzca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nın 20.10.2017 tarihli ve 61 sayılı yazısına istinaden;

Kurulumuzun 22.02.2016 tarihli ve 2016/23 sayılı Kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınan, mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Mersin ili, Silifke ilçesi, Burunucu Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 147.824,61 m² yüzölçümlü, 1210 parseli yönelik "Gelişme Konut Alanı (Emsal: 0,75 ; Yençok: 3 Kat), Anaokulu Alanı (Emsal: 0,50 ; Yençok: 2 Kat), İlkokul Alanı (Emsal: 0,50 ; Yençok: 3 Kat), Cami (Emsal: 0,50 ; Yençok: Serbest), Trafo, Park Alanı ve Yol" kararı getirilmesine ilişkin İdarece hazırlanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği, 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına,

Bu karar çerçevesinde onaylanan imar planlarının Resmi Gazetede yayımlanmasını müteakip, askıya çıkarılmak üzere İdare tarafından ilgili kurum ve kuruluşlara gönderilmesine, karar verilmiştir.

MERSİN İLİ SİLİFKE İLÇESİ BURUNUCU MAHALLESİ 1210 NO.LU PARSEL ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM SINIRLAR

— PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

YERLEŞME ALANLARI

— KENTSEL GELİŞME ALANLARI



ÖLÇEK: 1/100.000

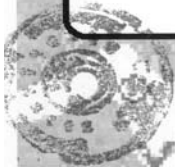
İL : MERSİN

İLÇESİ : SİLİFKE

ADA / PARSEL: 1210 NO.LU PARSEL.

PLAN ADI :MERSİN İLİ, SİLİFKE İLÇESİ, BURUNUCU MAHALLESİ, 1210 NO.LU PARSELE YÖNELİK
1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ.

AÇIKLAMA :ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ
BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.



YENİ

MERSİN İLİ SİLİFKE İLÇESİ BURUNUCU MAHALLESİ
1210 NO.LU PARSEL
NAZIM İMAR PLANI
GÖSTERİM

SINIRLAR

○ PLAN ONAMA SINIRI

— MÜLKİYET SINIRI

— KENTSEL ALAN KULLANIMI

○ PARK ALANI

KONUT ALANLARI

■ GELİŞME KONUT ALANI (ORTA YOĞUNLUKTA)

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

△ EĞİTİM ALANI

□ İBADET ALANI

ULAŞIM

— TAŞIT YOLU

YAPI YASAGI YA DA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR

□ U.A-2 UYGUN ALANLAR

ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEPOLAMA

■ ENERJİ DEPOLAMA ALANI

ÖLÇEK: 1/5000



İL : MERSİN

İLÇESİ : SİLİFKE

ADA / PARSEL: 1210 NO.LU PARSEL.

PLAN ADI :MERSİN İLİ, SİLİFKE İLÇESİ, BURUNUCU MAHALLESİ, 1210 NO.LU PARSELE YÖNELİK 1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI.

AÇIKLAMA :ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.



**MERSİN İLİ SİLİFKE İLÇESİ BURUNUCU MAHALLESİ
1210 NO.LU PARSEL
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

MİLKİYET SINIRI

KENTSEL ALAN KULLANIMI

PARK ALANI

KONUT ALANLARI

DEĞİŞİME KONUT ALANI

EĞİTİM TESİSİNE ALANLARI

ANADOLU ALANI

İLKOKUL ALANI

İBADET ALANLARI

DAM

UKLAŞIM

TAŞIT YOLU

YAYA YOLU

ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA

TRAFİK ALANI

YAPI YASADI YA DA SİNİRLAMA GETİRİLEN ALANLAR

UYGUN ALANLAR

ÖLÇEK: 1/1000

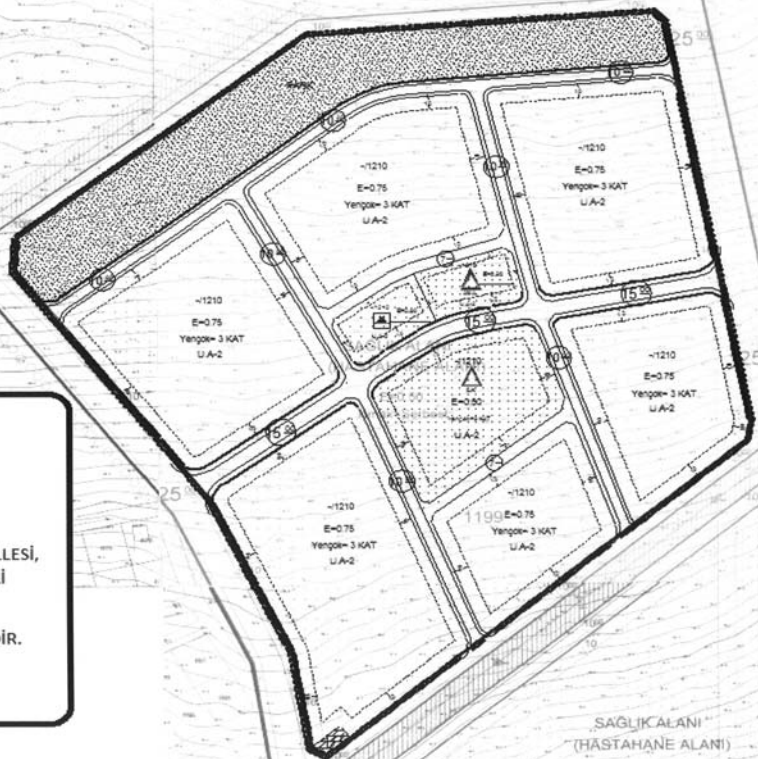
İL : MERSİN

İLÇESİ : SİLİFKE

ADA / PARSEL: 1210 NO.LU PARSEL.

PLAN ADI :MERSİN İLİ, SİLİFKE İLÇESİ, BURUNUCU MAHALLESİ,
1210 NO.LU PARSELE YÖNELİK 1/1.000 ÖLÇEKLİ
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ.

AÇIKLAMA :ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR.
DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN
EDİLEBİLİR.



Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

Tarih : 22/01/2018
Karar No : 2018/17
Konu : İmar Planı Değişikliği.

Özelleştirme Yüksek Kurulu'nca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'nın 26.09.2017 tarihli ve 51 sayılı yazısına istinaden;

1- Özelleştirme kapsam ve programında bulunan mülkiyeti Karayolları Genel Müdürlüğüne ait İzmir ili, Konak ilçesi, Mersinli Mahallesi, 2876 ada, 12 parsel ile ilişkin "Ticaret Alanı (A-9, TAKS:0.40, KAKS:3.50), Park ve Yol" kullanım kararlarını getiren 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanmasına,

2- Onaylanan imar planlarının Resmi Gazetede yayımlanmasını müteakip, bilgi ve gereği için ilgili kurum ve kuruluşlara gönderilmesine,
karar verilmiştir.

İZMİR İLİ KONAK İLÇESİ MERSİNLİ MAHALLESİ 2876 ADA 12 PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI

GÖSTERİM SINIRLAR

○ ○ ○ ○ PLAN ONAMA SINIRI

----- MÜLKİYET SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

■ TİCARET ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

■ PARK

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI ULAŞIM

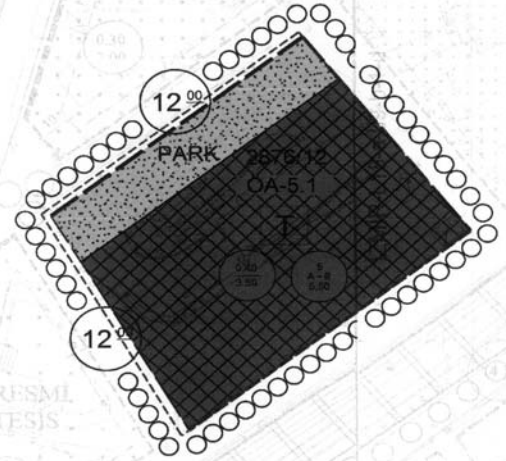
■ (12) YAYA VE SERVİS YOLU

YAPI YASAĞI YA DA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR

■ Ö.A-5.1 ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE ŞİŞME, OTURMA
TAŞIMA GÜCÜ VS. AÇIDAN SORUNLU ALANLAR



ÖLÇEK: 1/1000



PLAN ADI : İZMİR İLİ, KONAK İLÇESİ, MERSİNLİ MAHALLESİ 2876 ADA 12 PARSELE İLİŞKİN 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

İLİ : AYDIN

İLÇESİ : DİDİM

AÇIKLAMA : ONAYLI 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN ALINABİLİR.



Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

Tarih : 22/01/2018

Karar No : 2018/18

Konu : İstanbul ili, Kartal ilçesi, Çavuşoğlu Mahallesi
2796 ada 366 parsele ilişkin İmar Planı

Kurulumuzca;



Özelleştirme İdaresi Başkanlığının 26.10.2017 tarihli ve 63 sayılı yazısına istinaden;

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan mülkiyeti Sümer Holding A.Ş. ile birleştirilerek tüzel kişiliği sona erdirilen tta Gayrimenkul A.Ş. adına kayıtlı İstanbul ili, Kartal ilçesi, Çavuşoğlu Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 26.958,33 m² yüzölçümlü 2796 ada 366 parsele “Ticaret-Turizm-Konut (E:1.80, Yençok:80 m) ve Yol” kullanım kararı getirilmesine ilişkin Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanmasına,

Onaylanan imar planlarının Resmi Gazete’de yayımlanmasını müteakip, bilgi ve gereği için İstanbul Büyükşehir ve Kartal Belediye Başkanlıklarına gönderilmesine,
karar verilmiştir.

İSTANBUL İLİ KARTAL İLÇESİ ÇAVUŞOĞLU MAHALLESİ
2796 ADA 366 NO.LU PARSEL
NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM
SINIRLAR

-  PLAN ONAMA SINIRI
 MÜLKİYET SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

-  TİCARET-TURİZM-KONUT ALANI

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

ULAŞIM

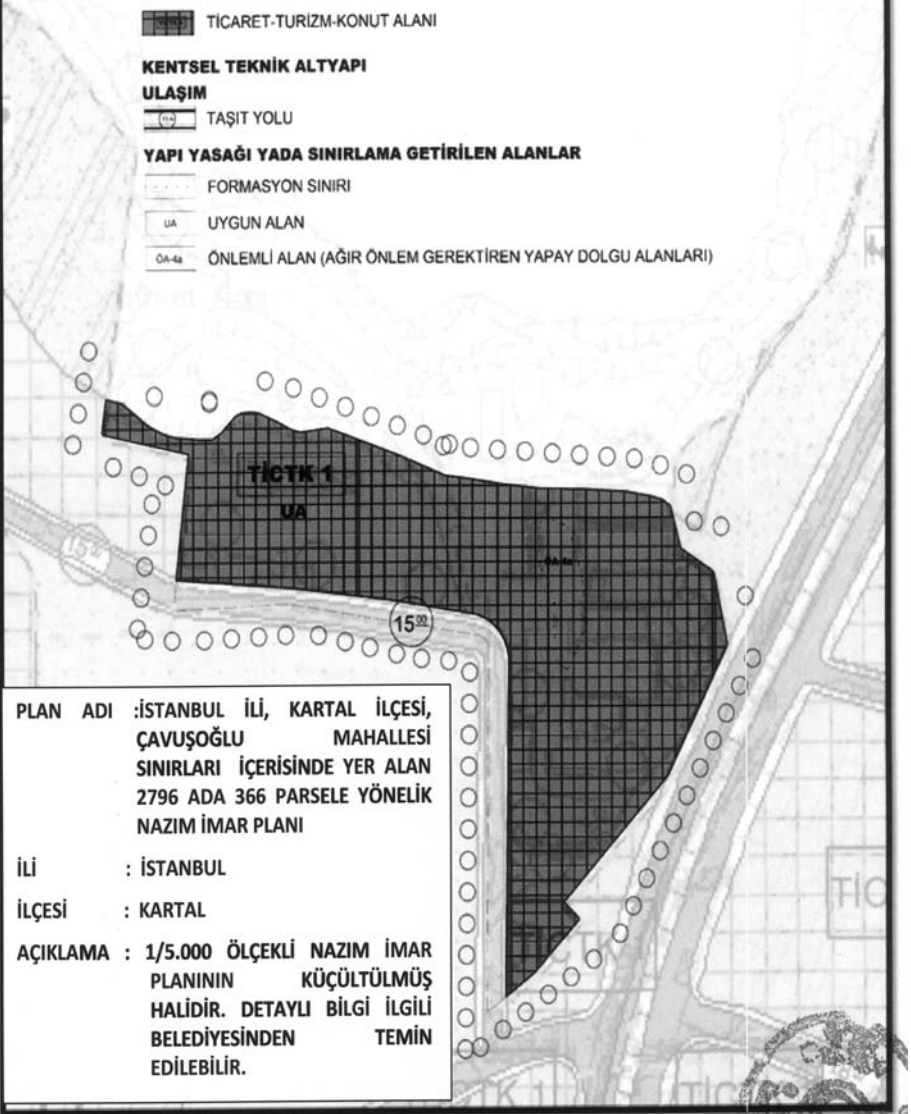
-  TAŞIT YOLU

YAPI YASAĞI YADA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR

-  FORMASYON SINIRI
 UYGUN ALAN
 ÖA-4a ÖNEMLİ ALAN (AĞIR ÖNLEM GEREKTİREN YAPAY DOLGU ALANLARI)



ÖLÇEK: 1/5.000



PLAN ADI :İSTANBUL İLİ, KARTAL İLÇESİ,
ÇAVUŞOĞLU MAHALLESİ
SINIRLARI İÇERİSİNDE YER ALAN
2796 ADA 366 PARSELE YÖNELİK
NAZIM İMAR PLANI

İli : İSTANBUL

İlçesi : KARTAL

AÇIKLAMA : 1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR
PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ
HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ
BELEDİYESİNDEN TEMİN
EDİLEBİLİR.

TİCİK 1
UA
E=1.80
Yançık=80 m

İSTANBUL İLİ KARTAL İLÇESİ ÇAVUŞOĞLU MAHALLESİ
2796 ADA 366 NO.LU PARSEL
UYGULAMA İMAR PLANI

GÖSTERİM
SINIRLAR

- ○ ○ ○ PLAN ÖNAMA SINIRI
- - - - - MÜLKİYET SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- ■ ■ ■ TİCARET-TURİZM-KONUT ALANI

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI
ULAŞIM

- ○ ○ ○ TAŞIT YOLU

YAPI YASAĞI YADA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR

- ○ ○ ○ FORMASYON SINIRI
UA UYGUN ALAN
OA-4a ONLEMLİ ALAN (AĞIR ÖNLEM GEREKTİREN YAPAY DOLGU ALAN)

ÖLÇEK: 1/1.000

PLAN ADI : İSTANBUL İLİ, KARTAL İLÇESİ, ÇAVUŞOĞLU MAHALLESİ
SINIRLARI İÇERİSİNDE YER ALAN 2796 ADA 366 PARSELE
YÖNELİK UYGULAMA İMAR PLANI

İL : İSTANBUL

İLÇESİ : KARTAL

AÇIKLAMA : 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ
HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN
EDİLEBİLİR.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

Tarih : 22/01/2018

Karar No : 2018/19

Konu : İmar Planı

Kurulumuzca;




Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nin 22/06/2017 tarih ve 4222 sayılı yazısına istinaden;

İzmir ili, Konak ilçesi, Halkapınar Mahallesinde yer alan 8504 ada, 1 no'lu, 8505 ada, 1 no'lu ve 1454 ada 23 no'lu parsele yönelik "Ticaret+Konut Alanı (TAKS/KAKS=0,40/3,50 – Yençok: Serbest), Belediye Hizmet Alanı (TAKS/KAKS=0,30/0,70), Park Alanı, Trafo, Demiryolu Alanı, Yol" kullanım kararlarını getiren 1/1.000 ölçekli uygulama imar planının onaylanmasına,



Bu karar çerçevesinde onaylanan imar planlarının Resmi Gazetede yayımlanmasını müteakip, askıya çıkarılmak üzere İdare tarafından ilgili kurum ve kuruluşlara gönderilmesine, karar verilmiştir.

İZMİR İLİ KONAK İLÇESİ
8504 ADA 1 NO'LU, 8505 ADA, 1 NO'LU VE
1454 ADA 23 NO'LU PARSELLER
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI
GÖSTERİM

PLANLAMA SINIRLARI

-  PLAN ONAMA SINIRI
-  MÜLKİYET SINIRI
-  YARI YAKLAŞIMA SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

-  TİCARET-KONUT ALANI
-  BELEDİYE HİZMET ALANI

KORUNACAK ALANLAR

-  TESCİLLİ BINA

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

-  PARK ALANI

YAPI YOĞUNLUKLARI

-  TAKSİT ALANI

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

ULAŞIM

-  DENİZ YOLU ALANI
-  TASİT YOLU
-  YAYA YOLU

PLAN ADI : İZMİR, KONAK, HALKAPINAR,
8504 ADA, 1, 8505 ADA, 1 VE 1454
ADA, 23 PARSELLER UYGULAMA
İMAR PLANI

İLİ : İZMİR

İLÇESİ : KONAK

AÇIKLAMA: ONAYLI 1/1.000 ÖLÇEKLİ
UYGULAMA İMAR PLANININ
KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI
BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN
ALINABİLİR.

