

"Aşağıdaki tablo Geçici Vergi Beyanname ekinde Vergi Dairesine sunulmuş olup, Sermaye Piyasası Mevzuatına göre düzenlenmemiştir."

**YENİ GİMAT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**  
**AYRINTILI GELİR TABLOSU**

	Cari Dönem	
	01.01.2017 - 31.12.2017	
<b>A - BRUT SATIŞLAR</b>		<b>175.900.258,73</b>
1 - Yurtiçi Satışlar	175.900.258,73	
<b>B - SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)</b>		<b>(4.085.291,75)</b>
1 - Satıştan İadeler (-)	(4.085.291,75)	
<b>C - NET SATIŞLAR</b>		<b>171.814.966,98</b>
<b>D - SATIŞLARIN MALİYETİ (-)</b>		<b>(40.373.104,80)</b>
3 - Satılan Hizmet Maliyeti (-)	(40.373.104,80)	
<b>BRÜT SATIŞ KAR'I VEYA ZARARI</b>		<b>131.441.862,18</b>
<b>E - FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>		<b>(4.164.997,14)</b>
3 - Genel Yönetim Giderleri (-)	(4.164.997,14)	
<b>FAALİYET KAR'I VEYA ZARARI</b>		<b>127.276.865,04</b>
<b>F - DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR</b>		<b>28.135.990,89</b>
3 - Faiz Gelirleri	20.155.986,85	
5 - Konusu Kalmayan Karşılıklar	2.834.607,28	
7 - Kambiyo Karları	1.866.128,35	
8 - Reeskont Faiz Gelirleri	33.110,97	
9 - Diğer Olağan Gelir ve Kar'lar	3.246.157,44	
<b>G - DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)</b>		<b>(4.994.201,76)</b>
2 - Karşılık Giderleri (-)	(3.922.357,68)	
4 - Kambiyo Zararları (-)	(653.800,39)	
5 - Reeskont Faiz Giderleri (-)	(35.956,56)	
6 - Diğer Olağan Gider ve Zararlar (-)	(382.087,13)	
<b>H - FİNANSMAN GİDERLERİ (-)</b>		<b>(121.578,33)</b>
1 - Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	(121.578,33)	
<b>OLAĞAN KAR VEYA ZARAR</b>		<b>150.297.075,84</b>
<b>I - OLAĞANDIŞI GELİR VE KAR'LAR</b>		<b>906.086,85</b>
1 - Önceki Dönem Gelir ve Karlar	608.323,71	
2 - Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	297.763,14	
<b>J - OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARAR'LAR (-)</b>		<b>(1.981.511,00)</b>
2 - Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	(1.981.498,47)	
3 - Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	(12,53)	
<b>DÖNEM KAR'I VEYA ZARARI</b>		<b>149.221.651,69</b>
<b>K - DÖNEM KAR'I VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜK KARŞ. (-)</b>		
<b>DÖNEM NET KAR'I VEYA ZARARI</b>		<b>149.221.651,69</b>