

T.C. ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
(Taşınmaz Mal Satış İhale İlanı)

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda ilçesi, Mahallesi, ada/parsel numarası, muhammen bedeli, geçici teminatı yazılı taşınmazlar 2886 sayılı kanununun 36. maddesi gereğince, Kapalı Zarf usulü ile ayrı ayrı **peşin** bedelle mülkiyet satışı yapılacaktır.

1- İhale **28.11.2013** Hipodrom Caddesi No: 5'deki Belediye Hizmet binasının 18. katında bulunan ENCÜMEN salonunda toplanacak Belediye ENCÜMENİ'nce yapılacak olan ihalede listedeki sıra takip edilecektir.

2- İhale suretiyle satışı yapılacak taşınmazın satış şartnamesi her gün çalışma saatleri içerisinde, Hipodrom Caddesi No: 5 Belediyemiz hizmet binası 14.katında bulunan EMLAK ve İSTİMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Taşınmazlar Şube Müdürlüğünde görülebilir.

3- İhaleye iştirak edecek olanlar **200 TL** karşılığında şartname almak zorundadırlar.

4- İhale için verilen teklif mektupları verildikten sonra geri alınamaz.

5- İhale için verilecek teklif mektubunda belirtilecek meblağ rakam ve yazı ile okunaklı bir şekilde (Silinti, kazıntı olmayacak) yazılacaktır.

6- Teklif mektuplarının en geç **ihale günü saat 12.00' ye** kadar ihalenin yapılacağı adreste bulunan ENCÜMEN Başkanlığına (7. katta bulunan Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığına) verilmesi şarttır. Bu saatten sonra verilecek teklif mektupları veya her hangi bir nedenle oluşacak gecikmeler dikkate alınmaz.

7- Satış şartnamesinde belirtilen hususlarla taşınmaza ait dosyasındaki bilgileri ve tapudaki takyidatları alıcı aynen kabul etmiş sayılır. İhalenin kesinleşmesinden sonra ihale uhdesinde kalanlar, Satış Şartnamesine aykırı bir talepte bulunamazlar.

8- Satıştan mütevellit bütün vergi, resmi harç, ilan giderleri, tapu harçları, alım satım giderleri, gibi ödenmesi gereken her türlü giderler alıcıya ait olup, alıcı tarafından kanuni süresinde ödenecektir.

9- İhale Komisyonu (ENCÜMEN) gerekçesini karar içeriğinde belirtmek koşulu ile ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. ENCÜMEN'ce uygun görülerek karara bağlanan ihale kararı ise; İta Amiri'nin ONAY'ını takiben geçerlilik kazanacağı gibi, İta Amiri'nin ihaleyi fesh etmesi halinde, iştirakçi idareye karşı herhangi bir hak iddiasında bulunamaz.

10- İş bu ihale ilanı genel bilgi mahiyetinde olup, satışta ihale şartnamesi hükümleri uygulanacaktır.

ÇANKAYA İLÇESİ BEYTEPE MAHALLESİ ARSA SATIŞ LİSTESİ

Sıra No	İlçesi	Mevkii	Ada/Parsel	Plan Amacı	Alanı (m2)	Hisse(m2)	Muhammen Bedel(“)	Geçici Teminat(“)	İhale Saati
1	Çankaya	Beytepe	28550/1	Konut	1324	1324	595,800.00	17,874.00	14:02
2	Çankaya	Beytepe	28552/1	Konut	2094	2094	879,480.00	26,384.40	14:04
3	Çankaya	Beytepe	28642/1	Konut	676	676	283,920.00	8,517.60	14:06
4	Çankaya	Beytepe	28690/15	Konut	419	419	175,980.00	5,279.40	14:08
5	Çankaya	Beytepe	28690/5	Konut	375	375	157,500.00	4,725.00	14:10
6	Çankaya	Beytepe	28719/2	Konut	687	687	288,540.00	8,656.20	14:12
7	Çankaya	Beytepe	28719/3	Konut	1498	1498	629,160.00	18,874.80	14:14
8	Çankaya	Beytepe	28723/2	Konut	734	734	308,280.00	9,248.40	14:16
9	Çankaya	Beytepe	28751/3	Konut	526	526	220,920.00	6,627.60	14:18
10	Çankaya	Beytepe	28751/4	Konut	423	423	177,660.00	5,329.80	14:20
11	Çankaya	Beytepe	28912/1	Konut	2052	2052	861,840.00	25,855.20	14:22
12	Çankaya	Beytepe	28914/2	Konut	448	448	188,160.00	5,644.80	14:24
13	Çankaya	Beytepe	28917/1	Konut	1296	1296	544,320.00	16,329.60	14:26
14	Çankaya	Beytepe	28948/2	Konut	2944	2944	1,236,480.00	37,094.40	14:28
15	Çankaya	Beytepe	28949/2	Konut	2553	2553	1,072,260.00	32,167.80	14:30
16	Çankaya	Beytepe	28957/2	Konut	1020	1020	428,400.00	12,852.00	14:32
17	Çankaya	Beytepe	28966/3	Konut	866	866	363,720.00	10,911.60	14:34
18	Çankaya	Beytepe	28995/1	Konut	3536	3536	1,591,200.00	47,736.00	14:36

Basın No: 64378- www.bik.gov.tr

Resmî İlanlar: www.ilan.gov.tr'de