



93 SPRADON QUARTZ	3.710,92	13.370.297,02	46	489,13	2.000.000,00	5				1.330,16	4.802.722,76	16
94 SPRADON VADI												
95 STÜDYO 24	7.166,27	15.078.093,98	105	1.013,81	2.642.686,44	10	62,31	227.722,77	1			
96 SULTANBEYLİ EMLAK KONUTLARI	1.031,50	2.057.425,73	9	866,17	2.004.950,51	7						
97 ŞEHRİZAR KONA KLARI	11.373,73	92.503.364,94	42	6.942,16	68.281.171,31	24						
98 TEMAŞEHİR							51.148,09	138.073.611,44	249	36.190,30	111.138.464,17	178
99 TUAL ADALAR							16.254,23	85.104.405,92	142	8.366,25	45.258.176,00	77
100 TUAL BA HÇEKENT							82.317,01	268.513.441,10	690	39.165,42	150.101.656,88	312
101 TUZLA EMLAK KONUTLARI 1	122,08	229.702,97	2	124,95	246.534,65	1						
102 TUZLA EMLAK KONUTLARI 2	662,58	1.168.316,83	10									
103 UNIKONUT	2.445,28	4.182.178,22	17	4.827,94	8.960.358,28	26	10.764,99	40.897.373,80	62	2.585,23	9.642.154,74	16
104 UPHILL COURT ATAŞEHİR												
105 VALİDEBAĞ KONA KLARI										34.232,43	470.223.519,00	208
106 VARYAP MERİDİAN	6.322,04	55.869.488,16	63	4.218,73	24.393.250,83	41						
107 YENİKÖY KONA KLARI İSTANBUL										9.265,52	57.521.915,83	75
108 YILDIZKENT 1												
109 YILDIZKENT 2										207,00	336.633,66	2
110 YILDIZKENT 3												
<b>Genel Toplam</b>	<b>1.242.619,47</b>	<b>5.113.279.581,89</b>	<b>9.851</b>	<b>1.384.071,24</b>	<b>5.937.809.251,20</b>	<b>9.763</b>	<b>1.160.609,17</b>	<b>5.999.550.816,03</b>	<b>8.041</b>	<b>869.702,60</b>	<b>5.266.991.096,17</b>	<b>5.339</b>

**2017 YILI ÇEYREK BAZDA SATIŞ DAĞILIMI**

Sıra	Proje Adı	1. Çeyrek			2. Çeyrek			3. Çeyrek + Ekim				
		Satışa Esas m <sup>2</sup> (Bu m <sup>2</sup> ye eklenitler dahil değildir)	Peşin Satış Değeri (KDV Hariç)	Satılan Konut ve Ticaret Bağımsız Bölüm Adedi	Satışa Esas m <sup>2</sup> (Bu m <sup>2</sup> ye eklenitler dahil değildir)	Peşin Satış Değeri (KDV Hariç)	Satılan Konut ve Ticaret Bağımsız Bölüm Adedi	Satışa Esas m <sup>2</sup> (Bu m <sup>2</sup> ye eklenitler dahil değildir)	Peşin Satış Değeri (KDV Hariç)	Satılan Konut ve Ticaret Bağımsız Bölüm Adedi		
1	İSTANBUL											
2	AĞAOĞLU MASLAK 1453 İSTANBUL	19.625,62	172.407.539,44	146	7.431,53	76.600.834,87	51	124,43	1.405.940,59			1
3	AĞAOĞLU MY TOWN İSPARTAKULE											
4	AĞAOĞLU MY WORLD											
5	AĞAOĞLU MY WORLD EUROPE											
6	ALEMDAĞ EMLAK KONUTLARI											
7	ATAŞEHİR RESİDENCE											
8	AVANGART İSTANBUL	2.653,41	25.330.297,05	37	1.590,84	14.823.469,01	10	505,56	4.778.564,36			6
9	AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 3											
10	AVRUPA KONUTLARI BAŞAKŞEHİR	14.406,65	68.800.150,33	78	690,19	3.181.980,20	4	5.912,64	27.906.530,86			31
11	AVRUPA KONUTLARI İSPARTAKULE 1											
12	AVRUPA KONUTLARI İSPARTAKULE 2											
13	AVRUPA KONUTLARI İSPARTAKULE 3											
14	AVRUPA KONUTLARI TEM											
15	AVRUPA KONUTLARI TEM 2											
16	AVRUPARK	13.954,88	51.610.034,69	91	4.001,53	16.668.267,32	27	2.948,04	12.258.663,35			19
17	AVRUPARK HAYAT							19.203,05	58.836.891,04			164
18	AYAZMA EMLAK KONUTLARI				174,92	1.530.508,47	2					
19	BAHÇEKENT EMLAK KONUTLARI 1 - 1											
20	BAHÇEKENT EMLAK KONUTLARI 1 - 2	170,49	514.851,49	1								
21	BAHÇEKENT EMLAK KONUTLARI 1 - 3	1.766,74	5.043.220,34	12	2.116,22	6.410.169,50	16	315,96	1.368.644,07			3
22	BAHÇEKENT FLORA	570,99	1.896.694,92	4				67,81	229.009,90			1
23	BAHÇETEPE İSTANBUL	403,87	3.108.800,00	4								
24	BAŞKENT EMLAK KONUTLARI	2.265,83	14.488.039,61	15	615,97	4.051.485,15	4	2.497,60	16.102.792,06			17
25	BATIŞEHİR	11.521,92	56.619.968,06	95	10.785,63	54.885.022,64	88					
26	BİZİM EVLER 2											
27	BİZİM EVLER 3											
28	BİZİM EVLER 4											
29	BULVAR İSTANBUL	1.613,01	5.650.173,27	9	1.023,91	4.047.524,74	6	1.562,55	6.497.213,06			7
30	BURGAZKENT				299,20	297.029,70	2					
31	BURGAZKENT ÇARŞI											
32	BÜYÜKYALI	6.363,26	119.621.049,32	38	3.623,03	65.266.211,06	24	12.683,00	240.786.012,29			74
33	DREAMCITY ÇERKEZKÖY											
34	DUMANKAYA MİKS	120,09	547.524,75	3	104,31	487.128,72	2					
35	EBRULİ İSPARTAKULE	3.133,01	13.640.019,79	18	722,98	3.023.069,30	5	1.298,20	5.297.446,53			8
36	ELITE CITY											
37	EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 1-1	154,26	1.531.355,93	1								
38	EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 1-2				294,60	3.117.796,61	1					
39	EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 1-3											
40	EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 1-4											
41	EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 2. ETAP	162,43	615.841,58	1								
42	EMLAK KONUT İSPARTAKULE EVLERİ	4.702,44	13.677.781,52	28	2.521,81	18.098.481,31	24	1.128,72	6.279.199,53			5
43	EMLAK KONUT İSPARTAKULE EVLERİ - 2	373,81	1.085.148,52	3	119,65	360.396,04	1	246,73	750.495,05			2
44	EMLAK KONUT MAVİŞEHİR EVLERİ							108,54	485.148,51			1
45	EMLAK KONUT PELİKAN SİTESİ											
46	ERGENE VADİSİ											
47	ESENLER EMLAK KONUTLARI	4.989,45	26.810.364,99	39	1.372,64	7.199.379,09	9	26.345,89	147.903.077,66			206
48	EVORA DENİZLİ	11.423,24	37.843.762,39	88	6.415,04	22.013.108,74	50	4.812,24	15.943.960,38			34
49	EVORA İSTANBUL 1.BÖLGE	127,80	447.623,76	2								
50	EVORA İSTANBUL 2.BÖLGE	80,58	423.728,81	1								
51	EVVEL İSTANBUL	8.887,00	54.705.682,64	56	8.126,42	44.765.049,42	50	10.915,07	73.010.669,51			70
52	GEBZE EMLAK KONUTLARI 1											
53	GEBZE EMLAK KONUTLARI 2											
54	GEBZE EMLAK KONUTLARI 3.ETAP	11.164,49	35.960.396,02	81	3.341,35	10.748.514,85	26	18.041,58	56.145.544,56			123
55	GÖL PANORAMA EVLERİ	6.495,72	33.655.866,08	49	3.449,97	16.116.356,46	24	57.524,06	213.480.210,64			384
56	İSPARTAKULE 1											
57	İDEAL-İST KENT											
58	İSTMARİNA	9.296,39	59.973.153,56	19	472,56	4.708.611,17	8	6.466,33	65.657.594,67			90
59	KARAT 34	3.655,44	30.333.552,69	58	1.139,94	8.820.928,70	19	1.494,38	12.506.012,27			25
60	KENT PLUS ATAŞEHİR											
61	KENT PLUS MİMARŞINAN											
62	KOORDİNAT ÇAYYOLU	11.840,06	55.342.019,78	64	1.421,90	7.286.333,33	7	4.854,84	24.320.756,14			24
63	KÖRFEZKENT 1											
64	KÖRFEZKENT 2											
65	KÖRFEZKENT 3. ETAP				68,61	186.440,68	1					
66	KÖRFEZKENT 4.ETAP	1.030,81	3.933.898,30	7	148,95	568.644,07	1	79,28	302.542,37			1
67	KÖRFEZKENT ÇARŞI							3.645,23	13.616.949,17			24
68	KÖY	7.507,46	70.834.481,50	43	1.577,68	14.820.510,00	9	2.113,79	20.836.481,50			11

69	KUASAR İSTANBUL									
70	KUZEY YAKASI						4.092,61	22.510.000,03		44
71	MAVİŞEHİR MODERN									
72	MERKEZ ANKARA			145.118,97	714.186.450,16	144				
73	MERKEZ KAYAŞEHİR									
74	METROPOL İSTANBUL	3.282,96	34.217.754,40	37	7.300,83	66.186.440,66	84	1.870,00	19.876.271,00	6
75	MİSSTANBUL EVLERİ									
76	MY TOWERLAND									
77	NEVŞEHİR EMLAK KONUTLARI	2.307,58	14.309.050,86	24	287,07	856.435,65	2	2.329,71	7.999.017,03	16
78	NİDAKULE ATAŞEHİR	183,25	1.296.610,17	1						
79	NİDAPARK KAYAŞEHİR	20.216,62	113.723.663,41	126	6.779,43	36.681.869,84	50	11.886,90	61.324.434,28	72
80	NİDAPARK KÜÇÜKYALI	66.421,88	557.636.501,30	532	7.181,32	60.958.392,02	65	4.649,79	41.824.896,46	34
81	NİĞDE EMLAK KONUTLARI	445,39	1.236.633,67	3	165,10	454.455,45	1	2.397,73	6.726.732,67	14
82	NOVUS RESİDENCE									
83	OFİS KARAT BAKIRKÖY	50,57	2.116.101,69	1	306,62	15.686.754,24	4	868,21	21.837.546,61	5
84	PARK MAVERA	12.871,86	71.979.607,42	82	883,74	4.721.810,36	5	7.828,84	52.240.860,91	48
85	PARKYAŞAM MAVİŞEHİR									
86	SARPHAN FİNANS PARK	200,54	6.779.661,02	2	183,31	5.734.745,77	2			
87	SELİMPAŞA EMLAK KONUTLARI							164,61	316.831,68	1
88	SEMT BAĞÇEKENT				7.383,85	23.274.158,45	82	3.743,25	12.495.297,03	38
89	SEYRAN ŞEHİR									
90	SOFALOCA	6.510,90	29.407.414,86	30	410,44	1.852.475,25	2	1.028,36	4.274.356,43	5
91	SOYAK MAVİŞEHİR									
92	SOYAK PARK APARTS									
93	SPRADON QUARTZ	454,34	1.588.861,39	6	548,38	2.119.801,97	6	327,44	1.094.059,40	4
94	SPRADON VADI									
95	STÜDYO 24									
96	SULTANBEYLİ EMLAK KONUTLARI									
97	ŞEHRİZAR KONAKLARI									
98	TEMAŞEHİR	24.716,91	74.131.590,32	122	260,62	849.074,07	1	11.212,77	36.157.799,78	55
99	TUAL ADALAR	4.805,99	27.508.910,86	37	2.281,31	10.960.948,30	27	1.278,95	6.788.316,84	13
100	TUAL BAĞÇEKENT	20.545,68	78.391.450,48	180	3.395,79	15.931.955,86	36	15.223,95	55.778.250,54	96
101	TUZLA EMLAK KONUTLARI 1									
102	TUZLA EMLAK KONUTLARI 2									
103	UNİKONUT							2.585,23	9.642.154,74	16
104	UPHİLL COURT ATAŞEHİR									
105	VALİDEBAĞ KONAKLARI	25.848,45	359.444.621,61	162	1.694,36	23.208.331,45	10	6.689,62	87.570.565,94	36
106	VARYAP MERİDİAN									
107	YENİKÖY KONAKLARI İSTANBUL	6.114,08	38.005.272,29	50	1.104,60	7.107.930,70	8	2.046,84	12.408.712,84	17
108	YILDIZKENT 1									
109	YILDIZKENT 2							207,00	336.633,66	2
110	YILDIZKENT 3									
<b>Genel Toplam</b>		<b>355.438,15</b>	<b>2.378.226.726,88</b>	<b>2.486</b>	<b>248.937,12</b>	<b>1.400.855.281,35</b>	<b>1.000</b>	<b>265.327,33</b>	<b>1.487.909.087,94</b>	<b>1.853</b>

Satış işlemi, alıcının noter huzurunda sözleşme imzalaması, peşin ve veya peşinat tutarı yatırılması, kredilerinin hesaba geçilmesi ile tamamlanmaktadır. Bu işlemlerin tamamlanması zaman almaktadır. Bu nedenle bir önceki ay veya aylarda açıklanan satış rakamlarının artmasına neden olabilmektedir. Ancak kuralı satışlar kura tarihi ve açık artırma ihale satışlarında ise açık artırmanın yapıldığı tarihler dikkate alınmaktadır. Ayrıca, alıcıların sözleşmeden cayma ve dönme ile satıcının sözleşmeyi fesih etmesi nedenlerinden kaynaklanan azalmalarda söz konusu olabilir. Bilgi edinilmesi önemle rica olunur.