

SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞINDAN GAYRİMENKUL SATIŞ İLANI

Mülkiyeti Kurumumuza ait aşağıda tapu bilgileri yazılı gayrimenkullerin, Bakanlıklara Bağlı, İlgili, İlişkili Kurum ve Kuruluşlar ile Diğer Kurum ve Kuruluşların Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin (Kararname Numarası: 4) 423 üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi ve Sosyal Güvenlik Kurumu Taşınmazlar Yönetmeliğinin 21, 22 ve 23 üncü maddelerine göre (Yönetmeliğin 23 üncü maddesinin (n) bendi hariç olmak üzere) açık artırma usulü ile satışı yapılacaktır.

Kurumumuz 2886 Devlet İhale Kanununa tabi olmayıp gayrimenkul satış ihalesini yapıp yapmamakta tamamen serbesttir. Satış ihalesi ile ilgili verilen bilgiler taahhüt niteliğinde olmayıp genel bilgi mahiyetindedir.

İhaleye katılmak isteyenler, taşınmazın İhale dokümanını, İdarenin adresinde bedelsiz olarak görebilir. Satın alınmak istenilen gayrimenkul için belirlenen Şartname satın alma bedeli; tahsilata yetkili bankalara “Sosyal Güvenlik Kurumuna ödeme yapma” talebiyle müracaatta bulunarak, “Beyana dayalı Tahsilat” menüsünden TCKN veya Vergi Numarası ile 1008 kodundan yatırılarak, Kurumun İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığının Adakale Sok.No.30 Kızılay/ANKARA adresinden alınması zorunludur.

Teminat olarak, Devlet İhale Kanunu ile Kamu İhale Kanununda belirtilen tedavüldeki Türk parası, 19/10/2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu kapsamındaki kurum ve kuruluşlar tarafından verilen süresiz kesin teminat mektupları, Resmi Gazete 'de belirlenen günlük bedelleri üzerinden Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen devlet iç borçlanma senetleri ve bu senetlerin yerine geçen belgeler kabul edilir. Başka teminatlar kabul edilmez.

Teklif ve belgeler, satın alınmak istenilen gayrimenkulün ihale gününden bir önceki iş günü saat 17:00' a kadar ihalenin yapılacağı Sosyal Güvenlik Kurumu İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığı, Adakale Sok. No:30 Kızılay/ANKARA adresine teslim edilecektir. Daha fazla bilgi almak isteyenler Kuruma ait 0312 585 61 44 / 585 61 46 /585 61 47 no.lu telefonlardan bilgi alabilirler.

İhale Komisyonuna bizzat müracaat edilerek ihaleye iştirak edilir. Posta ve başka yöntemlerle ihaleye iştirak edip ihaleye katılmayan teklif sahibinin teklifi son ve kesin teklif olarak kabul edilir. Satın alınmak istenilen gayrimenkule ait teklif ve belgeler teslim tarih ve saatinden sonra idareye ulaşması halinde değerlendirilmeye alınmaz.

SATIŞ İHALESİ YAPILACAK OLAN GAYRİMENKULLER

İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Niteliği	Tarihi	Saati	Şartname Bedeli	Muhammen Bedel (TL)	Teminat Tutarı (TL)
Adana	Seyhan	Kurtuluş	2613	1	3.174,00	Kargir Evli Bağ	03.11.2020	09:30	150,00	7.935.000,00	396.750,00
Adana	Seyhan	Kurtuluş	1853	544	1.812,00	Kargir Evli Bağ	03.11.2020	10:00	150,00	3.624.000,00	181.200,00
Ankara	Yenimahalle	Ergazi	17259	1(127)	36.400,00	Tarla	03.11.2020	10:30	150,00	17.456.000,00	872.800,00
Ankara	Yenimahalle	İvedikköy-İmar	44701	22	2.959,00	Arsa	03.11.2020	11:00	150,00	4.143.000,00	207.150,00
**Şanlıurfa	Haliliye	Gülveren	210	12	21.775,40	Arsa	03.11.2020	11:30	150,00	3.500.000,00	175.000,00
**Bursa	Nilüfer	Akçalar	128	4	3.524,18	Arsa	03.11.2020	14:00	150,00	3.950.000,00	197.500,00
**Bursa	Nilüfer	Üçevler(Demirci)	7823	1	2.669,12	Arsa	03.11.2020	14:30	150,00	10.620.000,00	531.000,00
**Bursa	Nilüfer	Balat	2554	3	1.429,22	Arsa	03.11.2020	15:00	150,00	2.315.000,00	115.750,00
**Bursa	Nilüfer	Görükle(Kurtuluş)	5724	2	2.222,13	Arsa	03.11.2020	15:30	150,00	2.265.000,00	113.250,00

**Ankara	K.Kazan	Emirgazi	111	2	82.966,09	Tarla	04.11.2020	09:30	150,00	4.975.000,00	248.750,00
Denizli	Merkezefendi	Bereketler	508	5	2.150,00	Arsa	04.11.2020	10:00	150,00	5.440.000,00	272.000,00
Denizli	Merkezefendi	Bereketler	508	6	2.223,00	Arsa	04.11.2020	10:30	150,00	5.625.000,00	281.250,00
Denizli	Merkezefendi	Hacıeyüplü	302	1	8.040,00	Arsa	04.11.2020	11:00	150,00	4.020.000,00	201.000,00
Denizli	Merkezefendi	Bereketler	179	6	2.499,00	Arsa	04.11.2020	11:30	150,00	2.250.000,00	112.500,00
**Erzurum	Yakutiye	Çiftlik	11202	88	92.991,63	Arsa	04.11.2020	14:00	150,00	9.765.000,00	488.250,00
**Erzurum	Yakutiye	Çiftlik	11202	120	28.209,39	Arsa	04.11.2020	14:30	150,00	2.960.000,00	148.000,00
**Erzurum	Yakutiye	Soğukçermik	7390	6	4.789,08	Arsa	04.11.2020	15:00	150,00	2.135.000,00	106.750,00
İzmir	Bayraklı	Alurca	25415	5	45.615,32	Arsa	04.11.2020	15:30	150,00	21.000.000,00	1.050.000,00
**İstanbul	Esenler	Atışalanı	1082	28	11.093,63	Arsa	05.11.2020	09:30	150,00	43.000.000,00	2.150.000,00
**İstanbul	Sarıyer	Ayazağa	10638	2	6.141,48	Arsa	05.11.2020	10:00	150,00	30.707.400,00	1.535.370,00
İstanbul	Sarıyer	Gümüşdere	***	471	32.200,00	Çalılık	05.11.2020	10:30	150,00	19.642.000,00	982.100,00
İstanbul	Sarıyer	Gümüşdere	***	475	40.660,00	Çalılık	05.11.2020	11:00	150,00	24.802.600,00	1.240.130,00
**Şanlıurfa	Karaköprü	Seyrantepe	268	8	2.050,00	Arsa	05.11.2020	11:30	150,00	1.100.000,00	55.000,00
**Şanlıurfa	Karaköprü	Seyrantepe	268	9	2.050,00	Arsa	05.11.2020	14:00	150,00	1.000.000,00	50.000,00
**Şanlıurfa	Karaköprü	Seyrantepe	268	10	2.050,01	Arsa	05.11.2020	14:30	150,00	1.000.000,00	50.000,00
Konya	Karatay	Gaziosmanpaşa	5409	2	5.004,86	Bahçeli Kargir 2 Katlı Hastane	05.11.2020	15:00	150,00	4.220.000,00	211.000,00
**Samsun	Bafra	Gazipaşa	75	2	4.820,20	Arsa	05.11.2020	15:30	150,00	3.695.000,00	184.750,00
Sinop	Merkez	Zeytinlik	37	22	15.610,00	Arsa	06.11.2020	09:30	150,00	5.310.000,00	265.500,00
Tokat	Merkez	Kaleardı	2722	1	3.500,71	Arsa	06.11.2020	10:00	150,00	9.175.000,00	458.750,00
**Şanlıurfa	Karaköprü	Seyrantepe	268	11	2.020,02	Arsa	06.11.2020	10:30	150,00	950.000,00	47.500,00
**Şanlıurfa	Karaköprü	Seyrantepe	268	12	2.060,75	Arsa	06.11.2020	11:00	150,00	1.100.000,00	55.000,00
**Şanlıurfa	Merkez	Mehmetçik	148	1	7.245,92	Arsa	06.11.2020	11:30	150,00	4.166.000,00	208.300,00
**Zonguldak	Merkez	Esenköy	101	5	4.966,13	Tarla	06.11.2020	14:00	150,00	7.375.000,00	368.750,00
**Zonguldak	Merkez	Esenköy	101	6	529,08	Tarla	06.11.2020	14:30	150,00	695.000,00	34.750,00

NOT: **Resmi Gazete'nin 11 Eylül 2014 tarihli ve 29116 sayılı nüshasıyla yürürlüğe giren 6552 sayılı İş Kanunu İle Bazı Kanun Ve Kanun Hükmünde Kararnemelerde Değişiklik Yapılması İle Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılmasına Dair Kanun'un 27. Maddesine istinaden taşınmazlar KDV'den muaftır.

ADANA SEYHAN KURTULUŞ MAHALLESİ 2613 ADA 1 PARSEL UYDU GÖRÜNTÜSÜ



ADANA SEYHAN KURTULUŞ MAHALLESİ 2613 ADA 1 PARSEL TAŞINMAZ GÖRÜNTÜŐÜ



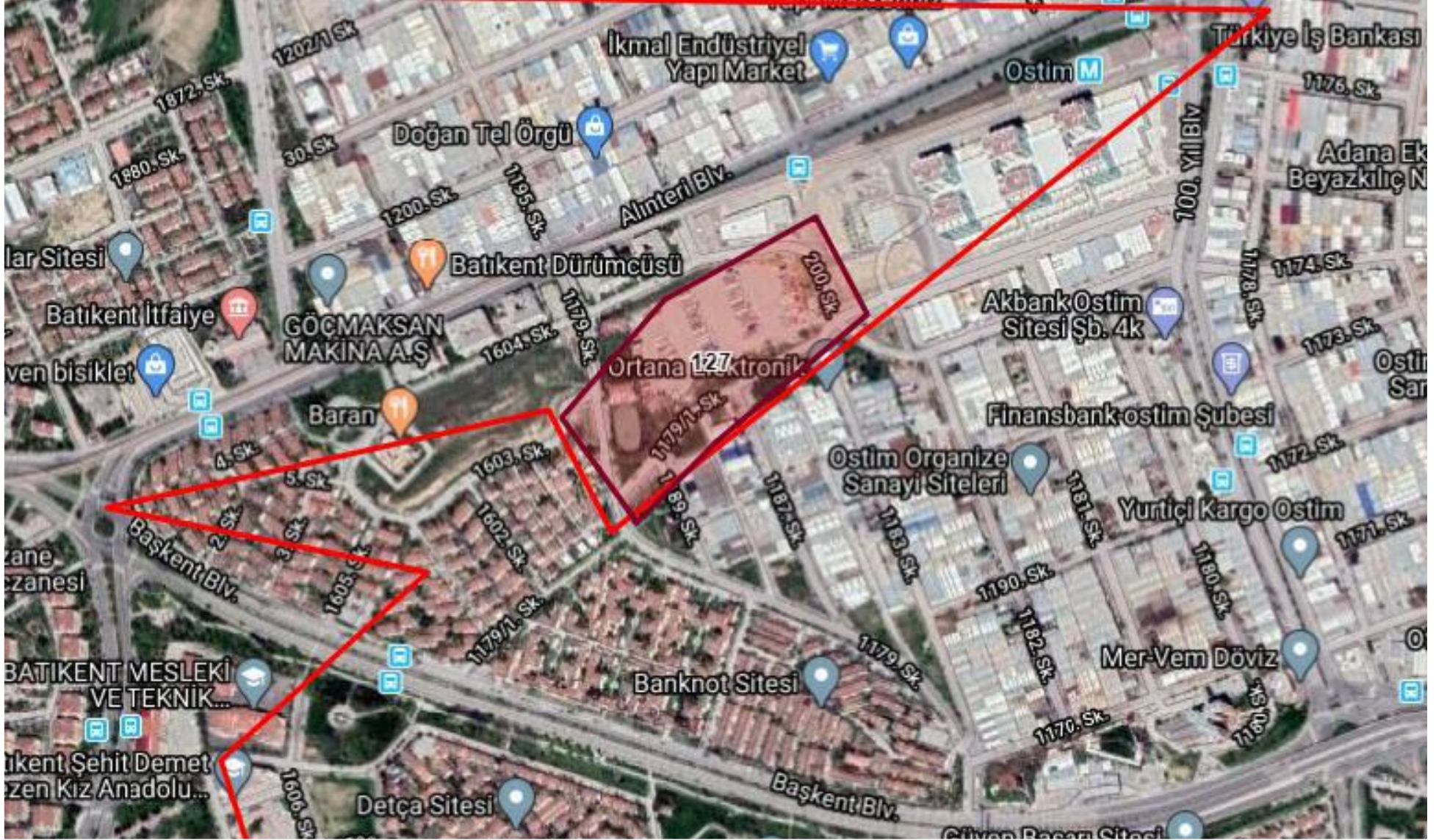
ADANA SEYHAN KURTULUŞ MAHALLESİ 1853 ADA 544 PARSEL UYDU GÖRÜNTÜSÜ



ADANA SEYHAN KURTULUŞ MAHALLESİ 1853 ADA 544 PARSEL TAŞINMAZ
GÖRÜNTÜŐ



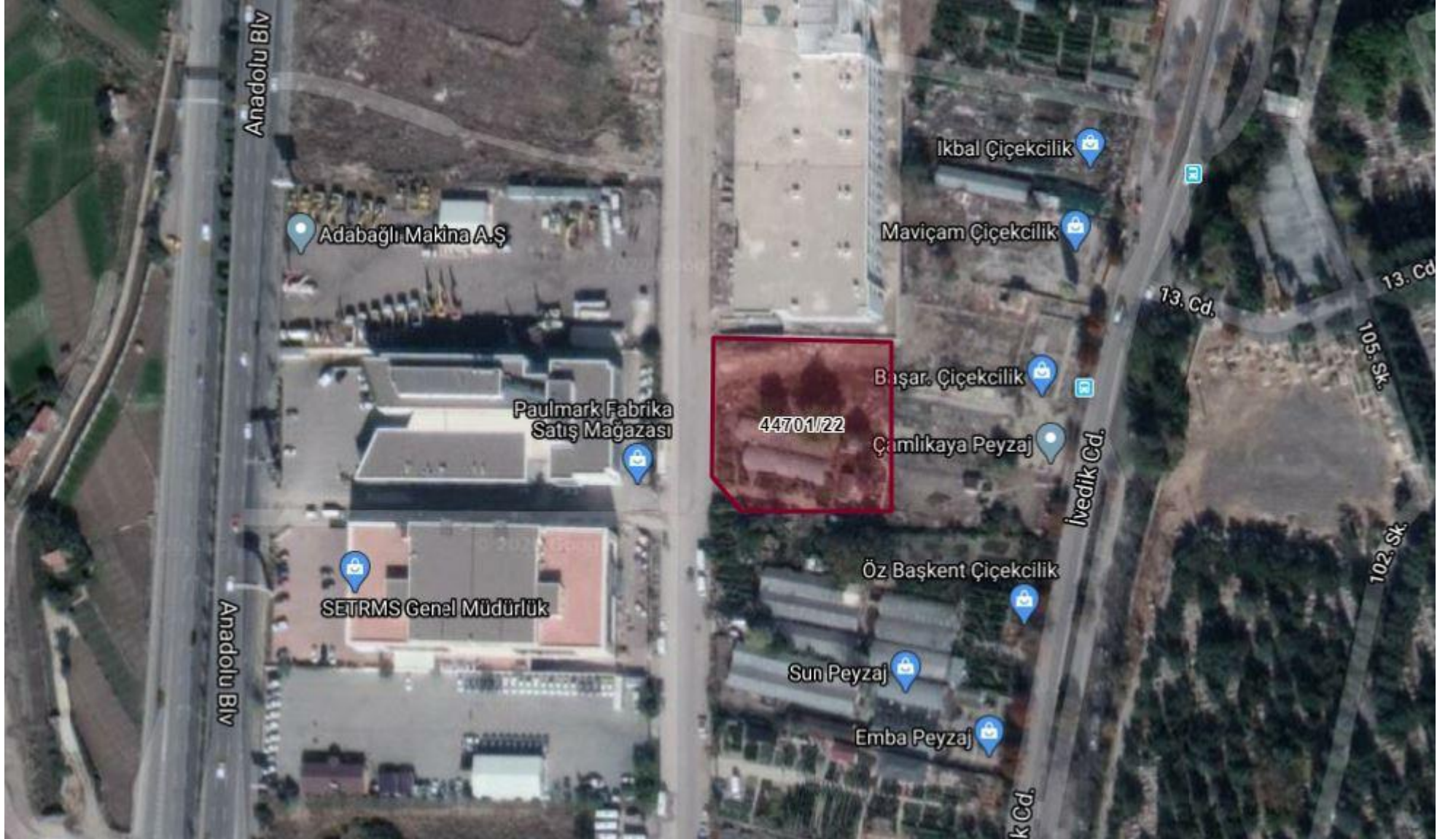
ANKARA YENİMAHALLE ERGAZİ MAHALESİ 17259 ADA 1(127) PARSEL UYDU GÖRÜNTÜSÜ



ANKARA YENİMAHALLE ERGAZİ MAHALESİ 17259 ADA 1(127) PARSEL
TAŞINMAZ GÖRÜNTÜSÜ



ANKARA YENİMAHALLE İVEDİK KÖY İMAR MAHALLESİ 44701 ADA 22 PARSEL UYDU GÖRÜNTÜSÜ



ANKARA YENİMAHALLE İVEDİK KÖY İMAR MAHALLESİ 44701 ADA 22 PARSEL
TAŞINMAZ GÖRÜNTÜSÜ



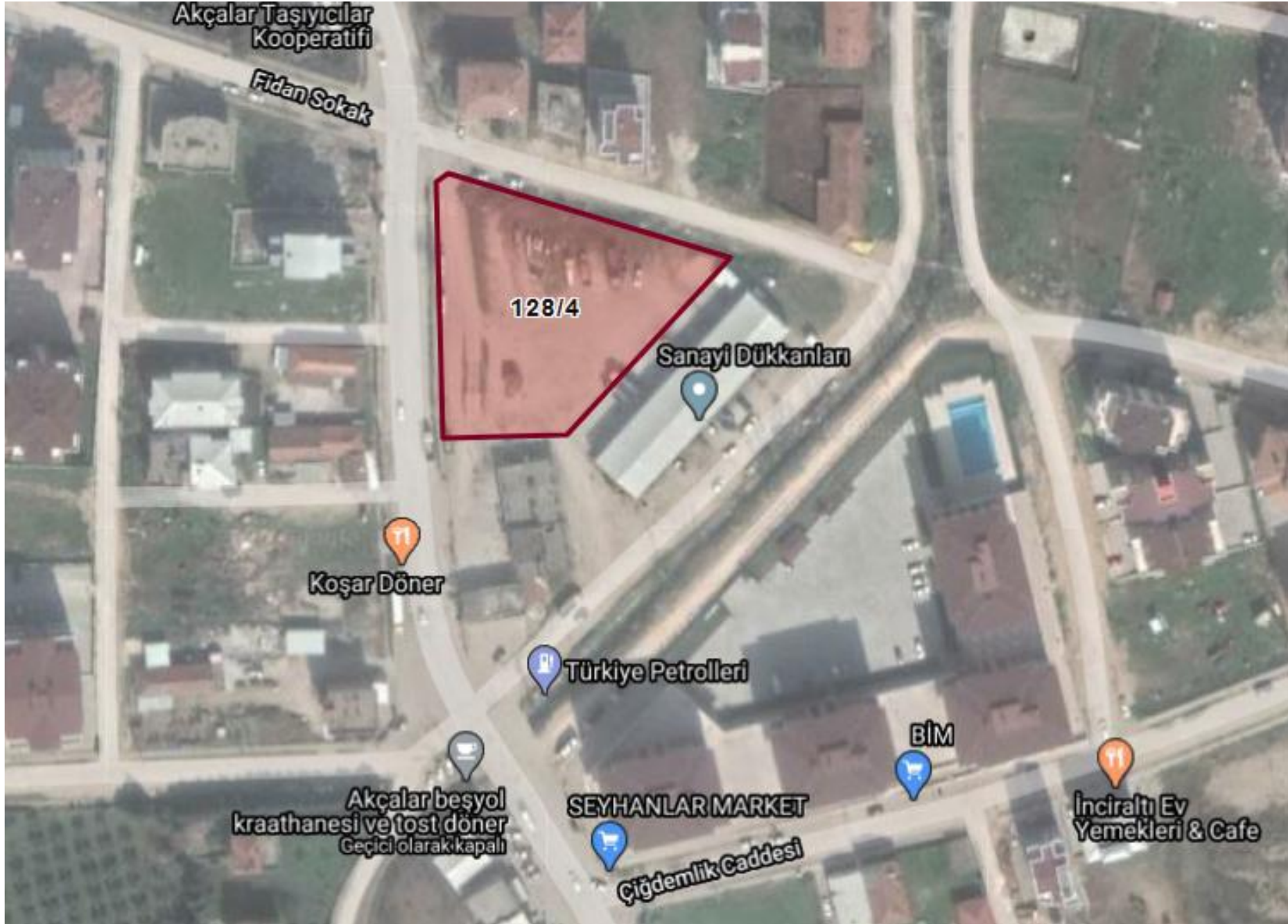
ŞANLIURFA HALİLİYE GÜLVEREN MAHALLESİ 210 ADA 12 PARSEL UYDU GÖRÜNTÜSÜ



ŞANLIURFA HALİLİYE GÜLVEREN MAHALLESİ 210 ADA 12 PARSEL TAŞINMAZ
GÖRÜNTÜSÜ



BURSA NİLÜFER AKÇALAR MAHALLESİ 128 ADA 4 PARSEL UYDU GÖRÜNTÜSÜ



BURSA NİLÜFER AKÇALAR MAHALLESİ 128 ADA 4 PARSEL TAŞINMAZ
GÖRÜNTÜSÜ



BURSA NİLÜFER DEMİRCİ MAHALLESİ 7823 ADA 1 PARSEL UYDU GÖRÜNTÜSÜ



BURSA NİLÜFER DEMİRCİ MAHALLESİ 7823 ADA 1 PARSEL TAŞINMAZ
GÖRÜNTÜSÜ



BURSA NİLÜFER BALAT MAHALLESİ 2554 ADA 3 PARSEL UYDU GÖRÜNTÜSÜ



BURSA NİLÜFER BALAT MAHALLESİ 2554 ADA 3 PARSEL TAŞINMAZ GÖRÜNTÜSÜ



BURSA NİLÜFER GÖRÜKLE(KURTULUŞ) MAHALLESİ 5724 ADA 2 PARSEL UYDU
GÖRÜNTÜSÜ



BURSA NİLÜFER GÖRÜKLE(KURTULUŞ) MAHALLESİ 5724 ADA 2 PARSEL
TAŞINMAZ GÖRÜNTÜSÜ



ANKARA KAHRAMANKAZAN EMİRGAZİ MAHALLESİ 111 ADA 2 PARSEL UYDU GÖRÜNTÜSÜ



ANKARA KAHRAMANKAZAN EMİRGAZİ MAHALLESİ 111 ADA 2 PARSEL
TAŞINMAZ GÖRÜNTÜSÜ



DENİZLİ MERKEZEFENDİ BEREKETLER MAHALLESİ 508 ADA 5 PARSEL UYDU GÖRÜNTÜSÜ



DENİZLİ MERKEZEFENDİ BEREKETLER MAHALLESİ 508 ADA 5 PARSEL TAŞINMAZ GÖRÜNTÜSÜ



DENİZLİ MERKEZ EFENDİ BEREKETLER MAHALLESİ 508 ADA 6 PARSEL UYDU GÖRÜNTÜSÜ



DENİZLİ MERKEZ EFENDİ BEREKETLER MAHALLESİ 508 ADA 6 PARSEL
TAŞINMAZ GÖRÜNTÜSÜ



DENİZLİ MERKEZ EFENDİ HACI EYÜPLÜ MAHALLESİ 302 ADA 1 PARSEL UYDU GÖRÜNTÜSÜ



DENİZLİ MERKEZ EFENDİ HACI EYÜPLÜ MAHALLESİ 302 ADA 1 PARSEL
TAŞINMAZ GÖRÜNTÜSÜ



DENİZLİ MERKEZ EFENDİ BEREKETLER MAHALLESİ 179 ADA 6 PARSEL
TAŞINMAZ GÖRÜNTÜSÜ



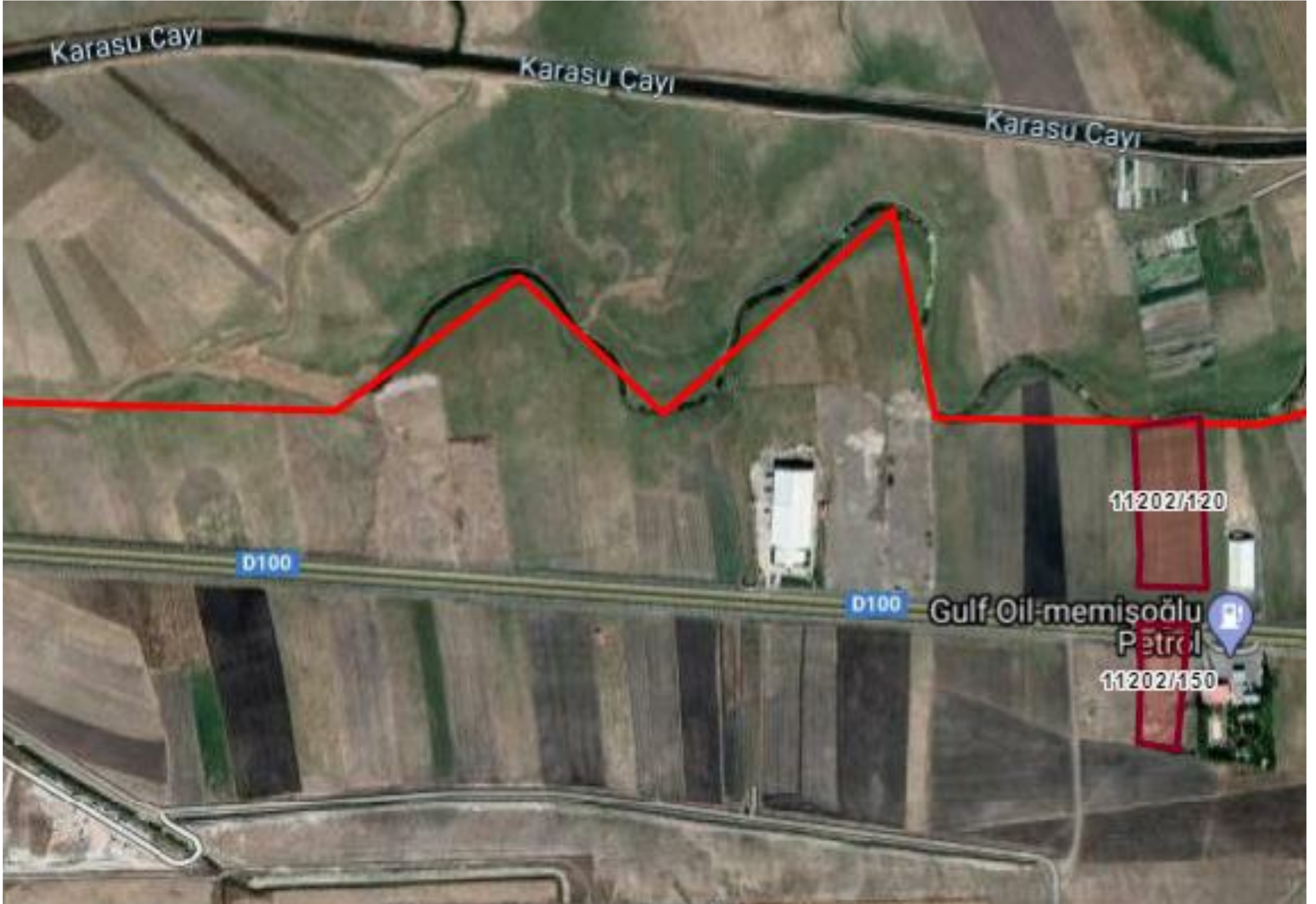
ERZURUM YAKUTIYE ÇİFTLİK MAHALLESİ 11202 ADA 88 PARSEL UYDU GÖRÜNTÜSÜ



ERZURUM YAKUTİYE ÇİFTLİK MAHALLESİ 11202 ADA 88 PARSEL TAŞINMAZ
GÖRÜNTÜSÜ



ERZURUM YAKUTİYE ÇİFTLİK MAHALLESİ 11202 ADA 120 PARSEL UYDU
GÖRÜNTÜSÜ



ERZURUM YAKUTİYE ÇİFTLİK MAHALLESİ 11202 ADA 120 PARSEL TAŞINMAZ
GÖRÜNTÜSÜ



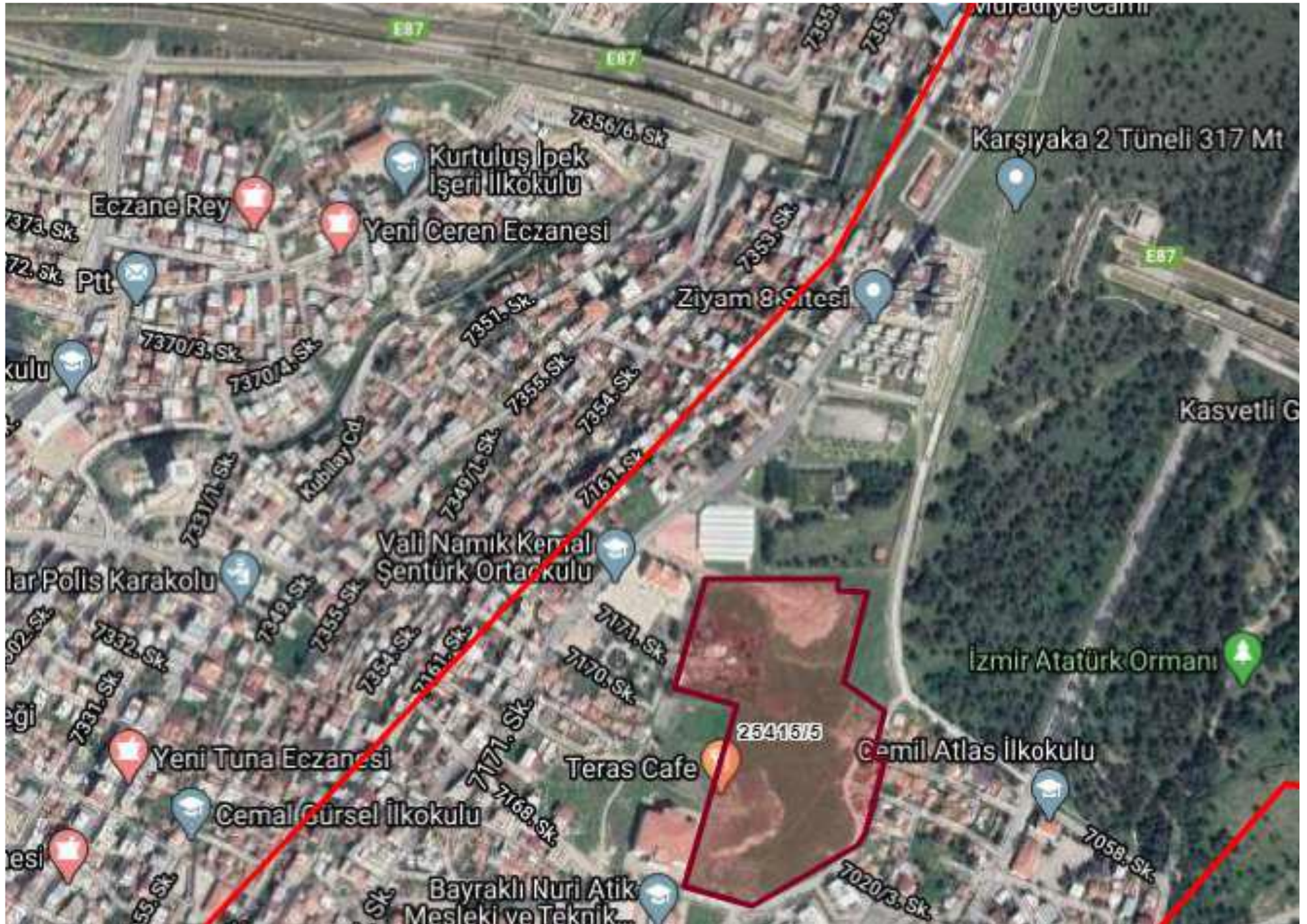
ERZURUM YAKUTİYE SOĞUKÇERMİK MAHALLESİ 7390 ADA 6 PARSEL UYDU GÖRÜNTÜSÜ



ERZURUM YAKUTİYE SOĞUKÇERMİK MAHALLESİ 7390 ADA 6 PARSEL TAŞINMAZ
GÖRÜNTÜSÜ



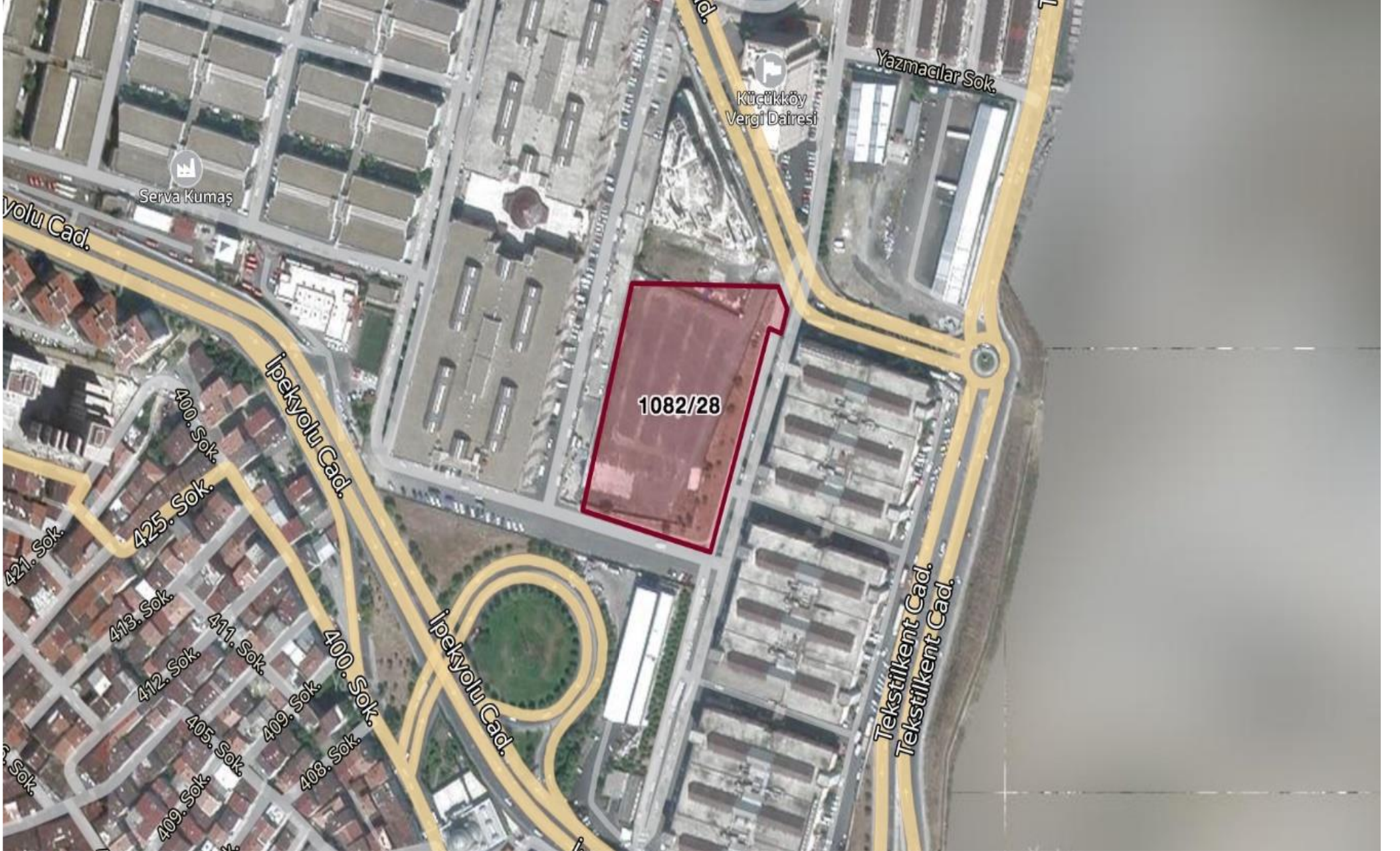
İZMİR BAYRAKLI ALURCA MAHALLESİ 25145 ADA 5 PARSEL UYDU GÖRÜNTÜSÜ



İZMİR BAYRAKLI ALURCA MAHALLESİ 25145 ADA 5 PARSEL TAŞINMAZ
GÖRÜNTÜSÜ



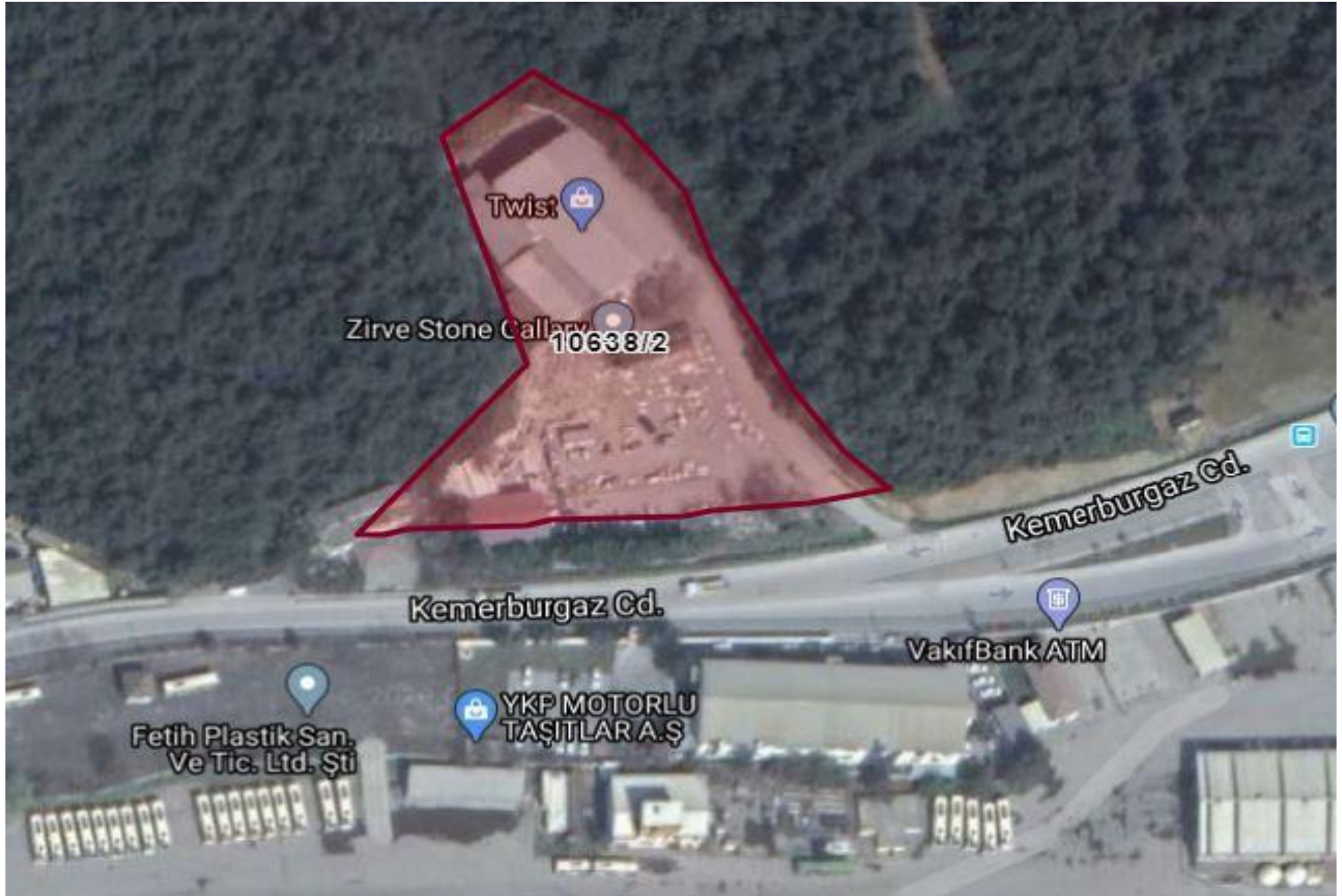
İSTANBUL ESENLER ATIŞALANI (ORUÇREİS) MAHALLESİ 1082 ADA 28 PARSEL UYDU GÖRÜNTÜSÜ



İSTANBUL ESENLER ATIŞALANI (ORUÇREİS) MAHALLESİ 1082 ADA 28 PARSEL
TAŞINMAZ GÖRÜNTÜSÜ



İSTANBUL SARIYER AYAZAĞA MAHALLESİ 10638 ADA 2 PARSEL UYDU GÖRÜNTÜSÜ



İSTANBUL SARIYER AYAZAĞA MAHALLESİ 10638 ADA 2 PARSEL TAŞINMAZ GÖRÜNTÜSÜ



İSTANBUL SARIYER GÜMÜŞDERE MAHALLESİ 471 PARSEL UYDU GÖRÜNTÜSÜ



İSTANBUL SARIYER GÜMÜŞDERE MAHALLESİ 471 PARSEL TAŞINMAZ GÖRÜNTÜSÜ



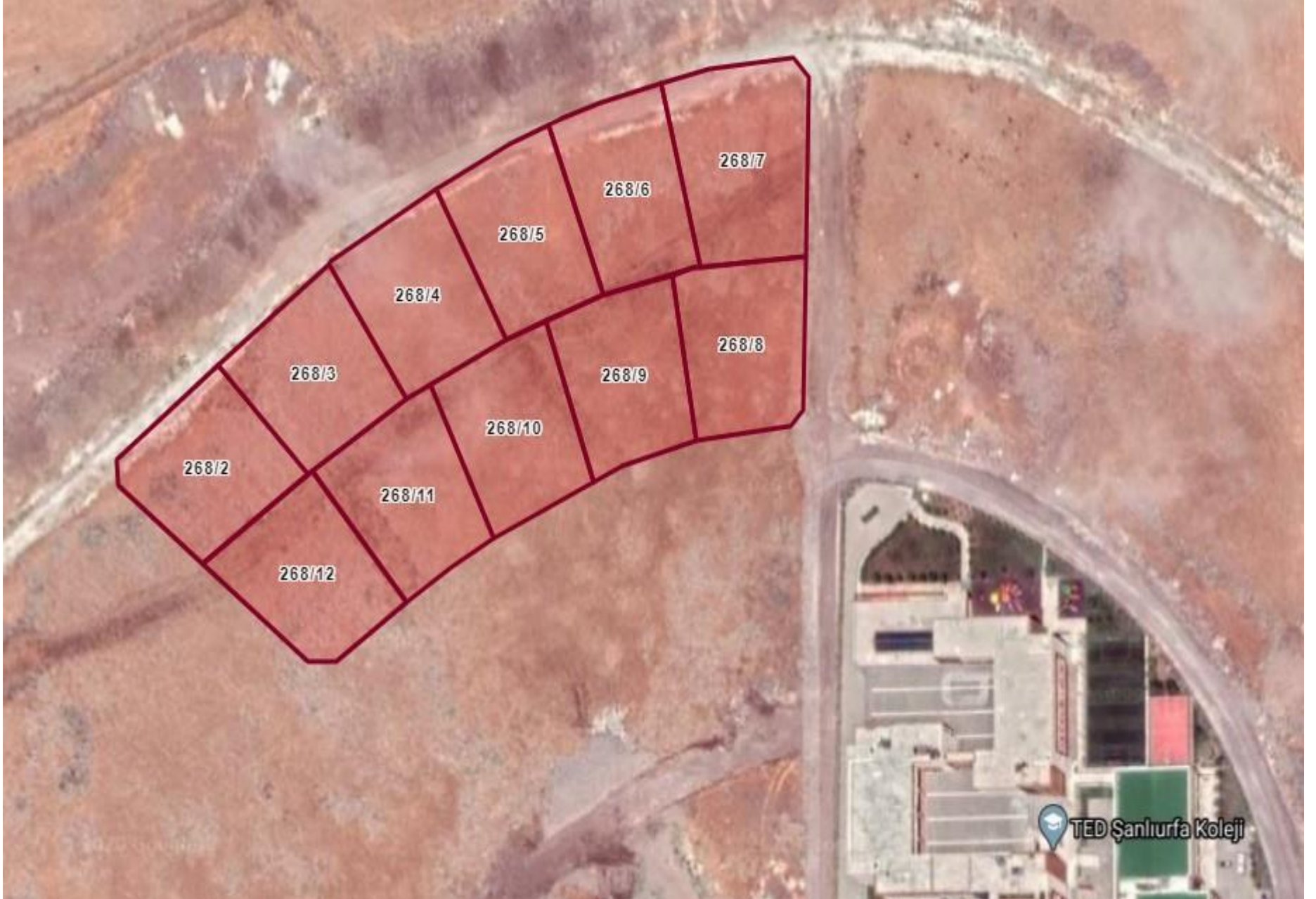
İSTANBUL SARIYER GÜMÜŞDERE MAHALLESİ 475 PARSEL UYDU GÖRÜNTÜSÜ



İSTANBUL SARIYER GÜMÜŞDERE MAHALLESİ 475 PARSEL TAŞINMAZ GÖRÜNTÜSÜ



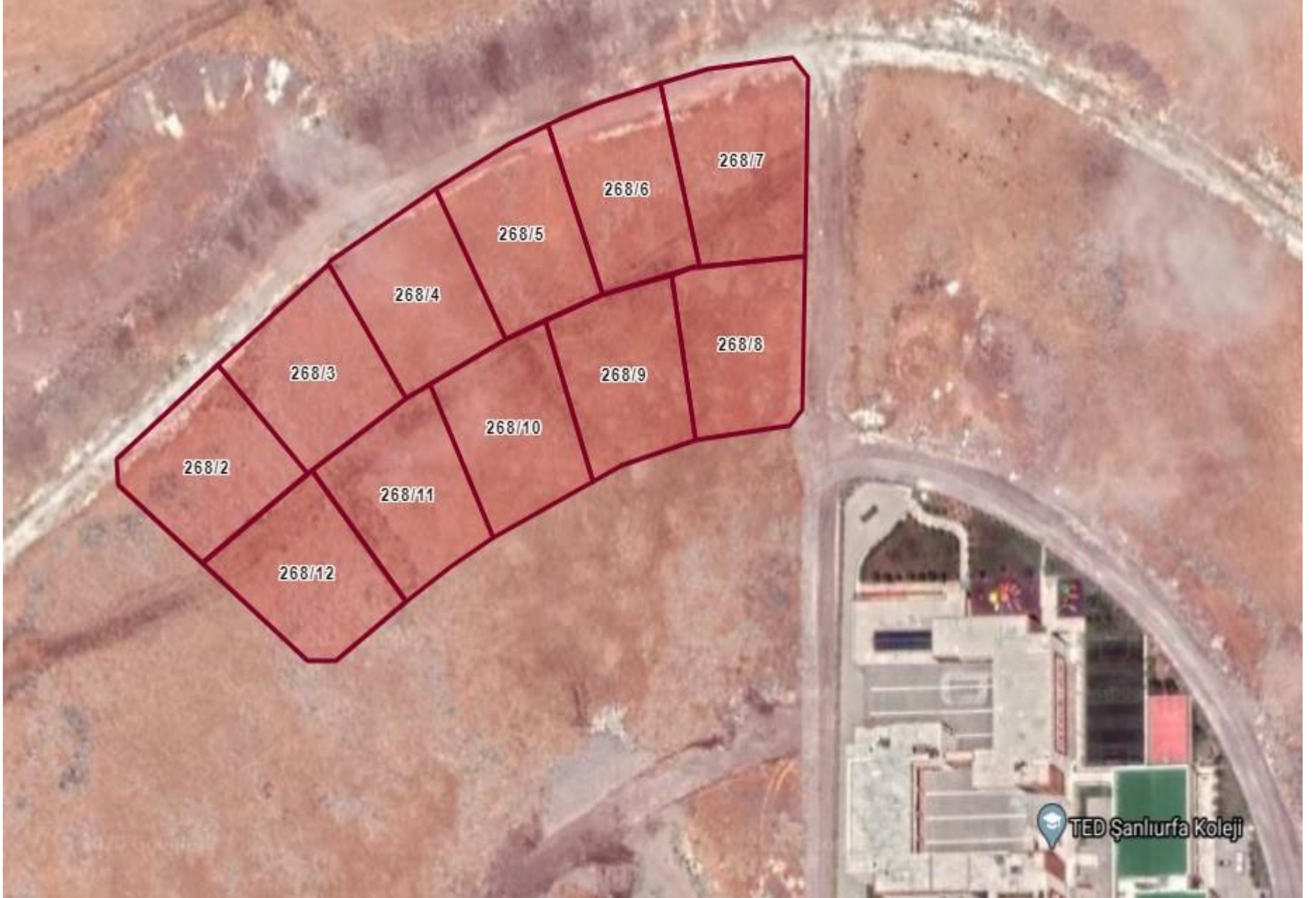
ŞANLIURFA KARAÖPRÜ SEYRANTEPE MAHALLESİ 268 ADA 8 PARSEL UYDU GÖRÜNTÜSÜ



ŞANLIURFA KARAÖPRÜ SEYRANTEPE MAHALLESİ 268 ADA 8 PARSEL TAŞINMAZ
GÖRÜNTÜSÜ



ŞANLIURFA KARAÖPRÜ SEYRANTEPE MAHALLESİ 268 ADA 9 PARSEL UYDU GÖRÜNTÜSÜ



ŞANLIURFA KARAÖPRÜ SEYRANTEPE MAHALLESİ 268 ADA 9 PARSEL TAŞINMAZ
GÖRÜNTÜSÜ



ŞANLIURFA KARAÖPRÜ SEYRANTEPE MAHALLESİ 268 ADA 10 PARSEL UYDU GÖRÜNTÜSÜ



ŞANLIURFA KARAÖPRÜ SEYRANTEPE MAHALLESİ 268 ADA 10 PARSEL TAŞINMAZ
GÖRÜNTÜSÜ



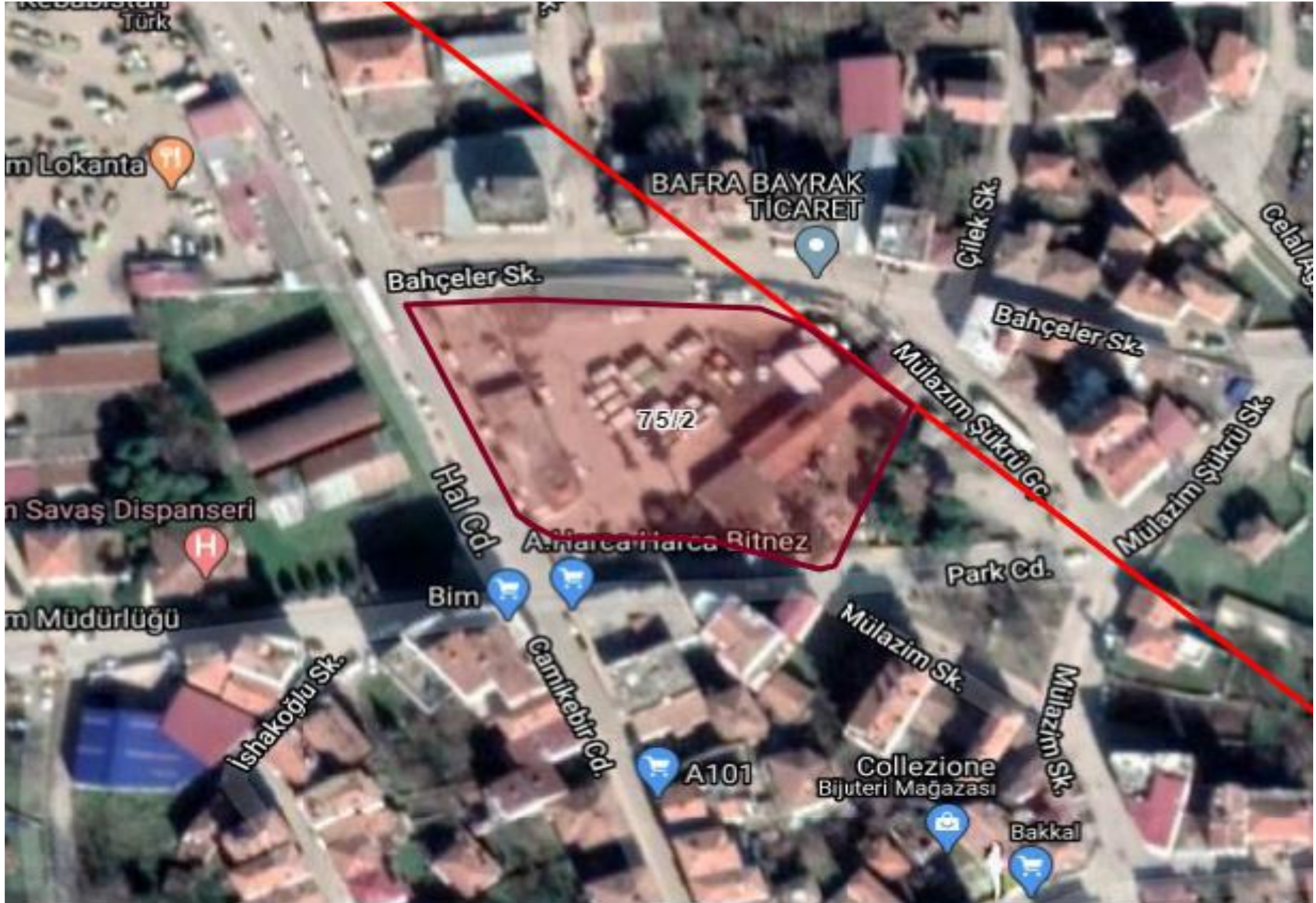
KONYA KARATAY GAZİOSMANPAŞA MAHALLESİ 5409 ADA 2 PARSEL UYDU
GÖRÜNTÜSÜ



KONYA KARATAY GAZİOSMANPAŞA MAHALLESİ 5409 ADA 2 PARSEL TAŞINMAZ
GÖRÜNTÜSÜ



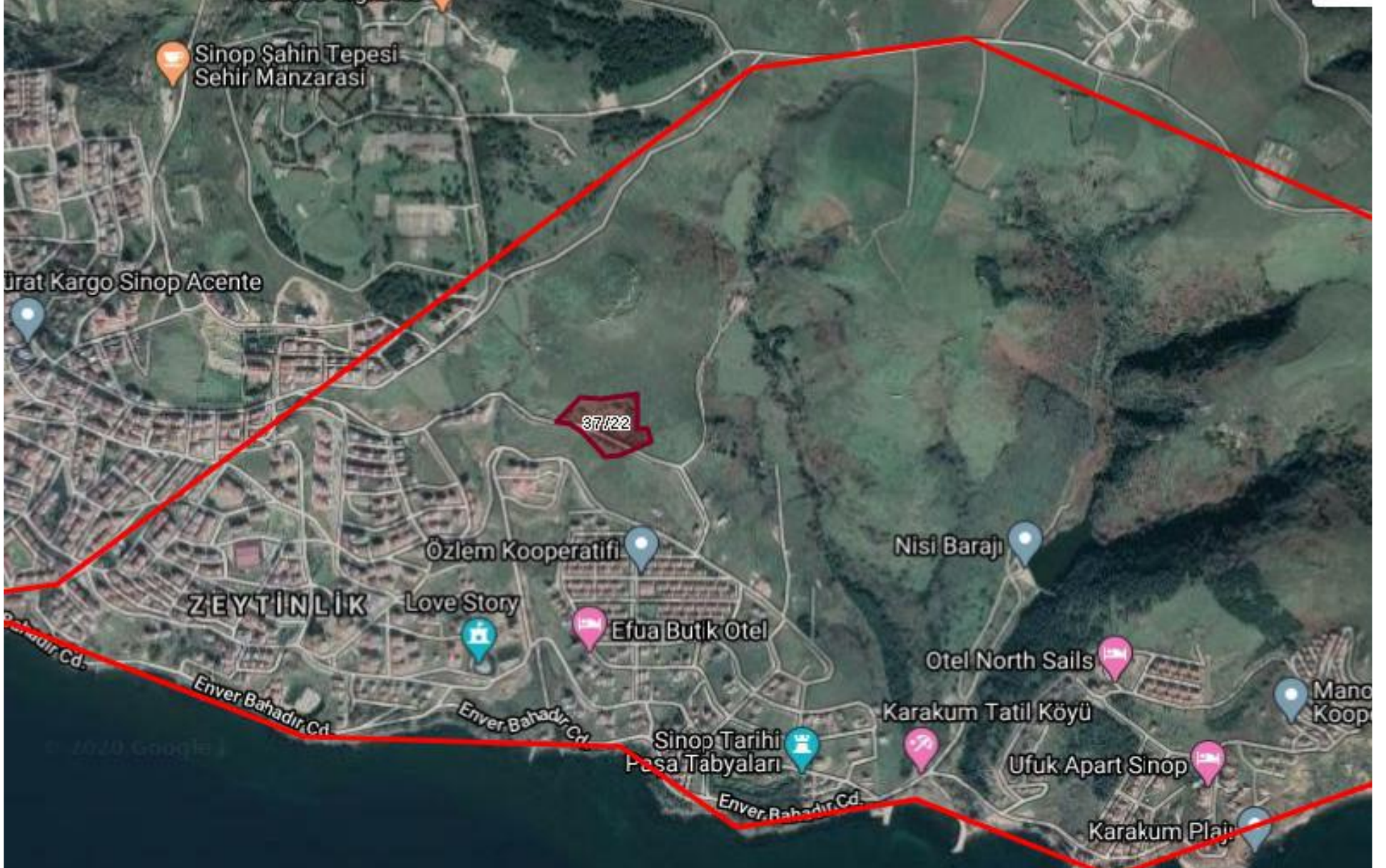
SAMSUN BAFRA GAZİPAŞA MAHALLESİ 75 ADA 2 PARSEL UYDU GÖRÜNTÜSÜ



SAMSUN BAFRA GAZİPAŞA MAHALLESİ 75 ADA 2 PARSEL TAŞINMAZ GÖRÜNTÜSÜ



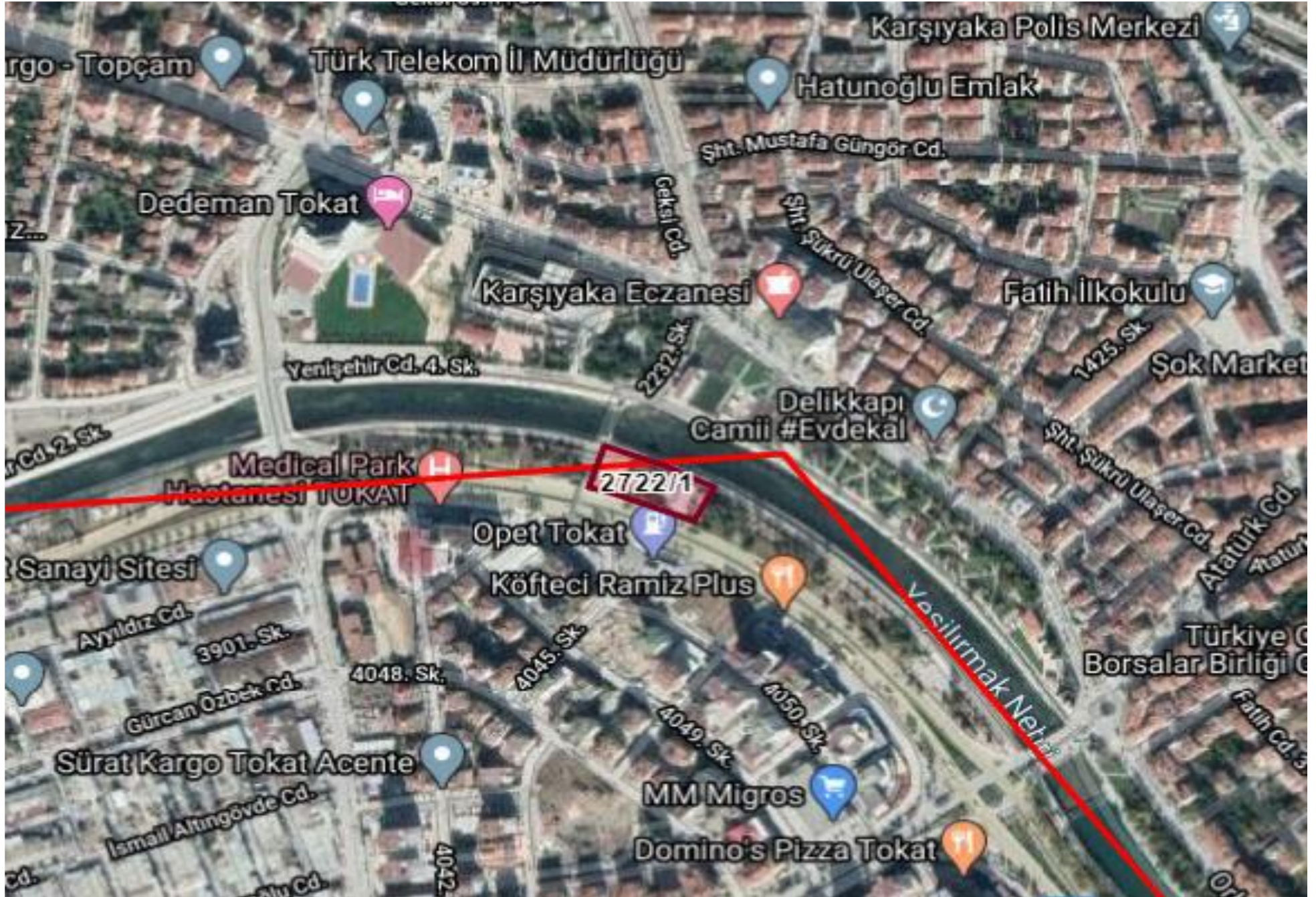
SİNOP MERKEZ ZEYTİNLİK (ADA) MAHALLESİ 37 ADA 22 PARSEL UYDU GÖRÜNTÜSÜ



SİNOP MERKEZ ZEYTİNLİK (ADA) MAHALLESİ 37 ADA 22 PARSEL TAŞINMAZ
GÖRÜNTÜSÜ



TOKAT MERKEZ KALEARDI MAHALLESİ 2722 ADA 1 PARSEL UYDU GÖRÜNTÜSÜ



TOKAT MERKEZ KALEARDI MAHALLESİ 2722 ADA 1 PARSEL TAŞINMAZ
GÖRÜNTÜSÜ



ŞANLIURFA KARAÖPRÜ SEYRANTEPE MAHALLESİ 268 ADA 11 PARSEL UYDU GÖRÜNTÜSÜ



ŞANLIURFA KARAÖPRÜ SEYRANTEPE MAHALLESİ 268 ADA 11 PARSEL TAŞINMAZ
GÖRÜNTÜSÜ



ŞANLIURFA KARAÖPRÜ SEYRANTEPE MAHALLESİ 268 ADA 12 PARSEL UYDU GÖRÜNTÜSÜ



ŞANLIURFA KARAÖPRÜ SEYRANTEPE MAHALLESİ 268 ADA 12 PARSEL TAŞINMAZ
GÖRÜNTÜSÜ



ŞANLIURFA MERKEZ MEHMETÇİK MAHALLESİ 148 ADA 1 PARSEL UYDU GÖRÜNTÜSÜ



ŞANLIURFA MERKEZ MEHMETÇİK MAHALLESİ 148 ADA 1 PARSEL TAŞINMAZ GÖRÜNTÜSÜ



ZONGULDAK MERKEZ ESENKÖY MAHALLESİ 101 ADA 5 PARSEL UYDU
GÖRÜNTÜSÜ



ZONGULDAK MERKEZ ESENKÖY MAHALLESİ 101 ADA 5 PARSEL TAŞINMAZ
GÖRÜNTÜSÜ



ZONGULDAK MERKEZ ESENKÖY MAHALLESİ 101 ADA 6 PARSEL UYDU
GÖRÜNTÜSÜ



ZONGULDAK MERKEZ ESENKÖY MAHALLESİ 101 ADA 6 PARSEL TAŞINMAZ
GÖRÜNTÜSÜ

