



EMLAK KONUT

GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

T.C. BAŞBAKANLIK TOKİ İŞTİRAKİDİR

İSTANBUL BAŞAKŞEHİR AYAZMA AÇIK İHALE USULÜ İLE İNŞAAT YAPIM İŞİ İHALE İLANI

İŞİN ADI: İstanbul Başakşehir Ayazma Emlak Konutları 2. Etap Konut ve Ticaret İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenleme İnşaatı işi.

- İnşaat yapım işi ihalesi ile ihale sonucunda düzenlenecek olan sözleşme, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ile 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu'na tabi değildir.
- İhale, "Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. İnşaat Yapım İşleri İhale ve Sözleşme Yönetmeliği"ne uygun olarak, "Açık İhale Usulü" ile **29.03.2016 Salı** günü saat: **14:30'da** yapılacaktır.
- Bu ihale, Uluslararası bir ihale değildir. Ancak, yabancı istekliler, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu çerçevesinde ihaleye katılabilirler.
- İhaleye yerli gerçek veya tüzel kişi veya kişiler, tek başlarına veya kendi aralarında iş ortaklığı oluşturmak suretiyle, yabancı gerçek veya tüzel kişiler ise, yerli gerçek veya tüzel kişiler ile iş ortaklığı oluşturmak suretiyle katılabilirler. Konsorsiyumlar ihaleye katılamazlar.
- İhale dosyası, Şirketin aşağıda belirtilen adresinde 09:00 - 17:30 saatleri arasında bedelsiz olarak görülebilir veya 1.000,00 TL bedel karşılığında satın alınabilir. İhaleye teklif verecek isteklilerin, ihale dosyasını satın almaları zorunludur.

İhaleye Esas Taşınmazların Tapu, İnşaat ve Ruhsat Bilgileri

İli	İlçesi	Mahallesi	Ada / Parsel No	Yapı Cinsi	Arsa Alanı	Ruhsata Esas İnşaat Alanı	Bağımsız Bölüm Sayısı	
					(m ²)	(m ²)	Konut	Ticaret
İstanbul	Başakşehir	Ziya Gökalp	1339/8	Konut	3.783,19	12.786,70	81	3
			1339/19	Konut	17.623,78	59.634,52	360	26
Toplam					21.406,97	72.421,22	441	29

İşin Niteliği, Türü ve Miktarı:

Konvansiyonel Kalıp sistemiyle; 441 adet Konut İnşaatı ve 29 adet Ticaret İnşaatı ile Ada İçi Altyapı ve Çevre Düzenleme İnşaatı İşleri.

İhaleye Esas Taşınmazların Yerini Gösteren Görsel Konum Haritası

